تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۹

باسمه تعالی

ارزیابی طرح توجیهی تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش نایلون شیرینگ متقاضی شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان

خلاصه ارزیابی

طرح " تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش نایلون شیرینگ" تعریف شده توسط شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می‌باشد:

الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوءپیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده‌است.

ب) گواهی‌ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا صاحبین امضاء دریافت شده است.

ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت‌ها و مقیاس‌های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره یکی از بهترین معیارهای تحلیل مالی است. بر این اساس وضعیت مالی شرکت در ۲ سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. صورت‌های مالی شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ و صورت های سود و زیان تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۵ توسط این مؤسسه حسابرسی شده است. به نظر این موسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بند ۲ و همچنین به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بندهای ۳ الی ۶ بخش مبانی اظهار نظر مشروط صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۴، و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می دهد.

د) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی بانک دی با شماره سپام ۱۷۰۱۵۰۵۶۳۹۷۸۷۶۷۲ که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۸/۲۳ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

ه) سابقه تامین مالی شرکت: با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تامین مالی از سکوهای تأمین مالی جمعی دارای مجوز نبوده است.

و) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد نیاز متقاضی ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است که از طریق سکوی آیفاند تأمین و در یک مرحله، مشروط به موفق بودن طرح و تایید نهاد مالی ناظر پرداخت می‌شود.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان
سهامی خاص / شماره ثبت ۱۵۲۱۷

Scanned with CamScanner

گزارش تفصیلی ارزیابی طرح

الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می‌باشد.
- گزارش اعتبار سنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه اعتبارسنجی ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان های علی آباد کتول، بهشهر و گرگان دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی‌ها

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت و اعضای هیئت مدیره از سامانه اعتبارسنجی ایران اخذ شده است.

ردیف	نام و نام خانوادگی	تاریخ اخذ اعتبارسنجی	رتبه اعتباری	چک برگشتی	تعهدات بانکی و غیربانکی
۱	تیسا صنعت پلاستیک گلستان	۱۴۰۵/۰۸/۲۵	C3 دارای ریسک متوسط	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	شخص حقوقی دارای استعلام منفی در وام و تعهدات بانکی می‌باشد.
۲	منا فاضلی نژاد	۱۴۰۵/۰۸/۲۵	C2 ریسک متوسط	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	شخص حقیقی دارای استعلام منفی در وام و تعهدات بانکی می‌باشد.
۳	روزبه اسحق گرجی	۱۴۰۵/۰۸/۲۸	A2 ریسک خیلی پایین	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	شخص حقیقی دارای استعلام منفی در وام و تعهدات بانکی می‌باشد.
۴	حسین پلنگی کتولی	۱۴۰۵/۰۸/۲۵	C1 ریسک متوسط	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	شخص حقیقی دارای استعلام منفی در وام و تعهدات بانکی می‌باشد.

ج) وضعیت مالی شرکت

اقلام مهم مالی

با توجه به حسابرسی سال ۱۴۰۴ و اظهارنامه ۱۴۰۳ اقلام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر به شرح ذیل می‌باشد (ارقام به ریال):

(ریال)	۱۴۰۴(حسابرسی)	۱۴۰۳(اظهارنامه)
جمع دارایی‌ها	۴۷۵,۱۰۹,۷۷۹,۴۵۲	۱۷۷,۵۲۱,۵۶۸,۲۱۳
جمع بدهی‌ها	۲۵۳,۹۰۱,۰۴۸,۶۴۹	۱۷۶,۱۲۱,۵۶۸,۲۱۳

مهر و امضا عامل
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

مهر و امضا نهاد مالی
شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا متقاضی
تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

Scanned with CamScanner

سود (زیان) انباشته	۱۴۷,۸۰۸,۷۳۰,۸۰۳	-
سرمایه	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع حقوق مالکانه	۲۲۱,۲۰۸,۷۳۰,۸۰۳	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
درآمدهای عملیاتی	۴۶۲,۱۳۹,۲۹۸,۰۲۵	۰
سود (زیان) عملیاتی	۱۴۸,۶۲۳,۲۵۹,۶۶۹	۰
سود (زیان) خالص	۱۴۷,۸۰۸,۷۳۰,۷۰۳	۲۷,۴۳۰,۸۸۹,۲۵۴

ملاحظات مالی:

گزارش حسابرسی صورت‌های مالی

اظهار نظر مشروط

۱- صورت‌های مالی شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ و صورت های سود و زیان تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۵ توسط این مؤسسه حسابرسی شده است.

به نظر این موسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بند ۲ و همچنین به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بندهای ۳ الی ۶ بخش مبانی اظهار نظر مشروط صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۴، و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می دهد.

مبانی اظهار نظر مشروط

۲- در تهیه و ارایه صورت‌های مالی الزامات گزارشگری در رابطه با تفکیک مناسب هزینه ها به بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی و هزینه های اداری و فروش افشا اقلام مقایسه ای صورت سود و زیان و ارائه اطلاعات مورد لزوم در یادداشت درآمدهای عملیاتی و بهای تمام شده، ظرفیت های تولید و مقدار تولید واقعی یادداشت تغییرات حاصل از جریان‌های نقدی و تغییرات غیر نقدی در بدهی های حاصل از فعالیت های تامین مالی افشا مناسب مراودات نقدی با سهامداران در صورت جریانهای نقدی و یادداشت معاملات با اشخاص وابسته و یادداشت مربوط به وضعیت ارزی و رفع تعهدات ارزی حاصل از صادرات در صورت‌های مالی رعایت نگردیده است.

۳-ماشین آلات و تجهیزات شرکت در سرفصل دارایی‌های ثابت مشهود به شرح یادداشت توضیحی ۱۰ به مبلغ دفتری ۱۸،۱۸۴ میلیون ریال و سایر اموال غیر منقول فاقد صورت ریز حاوی شماره پلاک اموال و محل استقرار می‌باشد. از اینرو امکان مشاهده عینی دارایی های مذکور و مطابقت آن با سوابق مالی ثبت شده در دفاتر میسر نگردیده است. لذا از تمامیت و وجود دارائی‌های ثابت مشهود به طور کامل اطمینان حاصل نشده است. تعیین آثار احتمالی ناشی از رفع محدودیت‌های فوق بر صورت‌های مالی امکان‌پذیر نمی باشد.

۴- به دلیل عدم دسترسی به کارت تسهیلات و سایر مدارک و مستندات مورد لزوم در رابطه با تسهیلات دریافتی از بانک صادرات به مبلغ ۲۳،۹۱۵ میلیون ریال به شرح یادداشت توضیحی ۱۹ امکان کنترل هزینه مالی شناسایی شده از این بابت و حصول اطمینان از صحت اطلاعات افشا شده دریاد داشت مذکور و مبالغ مرتبط در صورت جریان‌های نقدی مسیر نگردیده است.

۵- به شرح یادداشت توضیحی ۱۸ صورت‌های مالی شرکت با این ادعا که مشمول معافیت ماده ۱۳۲ قانون مالیات‌های مستقیم می باشد و همچنین بخشی از سود حاصله شرکت طی سال مالی از محل صادرات بوده است، لذا ذخیره ای از بابت

مهر و امضا عاملا	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

مالیات بر عملکرد سال مالی مورد گزارش و سال قبل شناسایی ننموده است با توجه به اینکه گواهی تائید معافیت مذکور و سوابق مربوط به رفع تعهد ارزی حاصل از صادرات ارائه نگردیده است. تعیین آثار احتمالی ناشی از موارد فوق بر صورت‌های مالی مورد گزارش در شرایط فعلی امکان پذیر نمی باشد.

۶- حسب بررسی های انجام شده علیرغم وجود حساب‌های بانکی به نام واحد مورد گزارش بخشی از دریافت‌ها و پرداخت‌های مرتبط با عملیات شرکت از طریق حساب‌های بانکی متعلق به سهامداران اصلی انجام شده است. با توجه به مراتب فوق و نبود سیستم کنترل‌های داخلی مناسب در این رابطه از صحت و انعکاس کامل دریافت و پرداخت‌ها در دفاتر شرکت اطمینان حاصل نشده است. تعیین آثار احتمالی ناشی از رفع محدودیت فوق بر صورت‌های مالی مورد گزارش امکان پذیر نمی باشد.

۷- حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است مسئولیت‌های موسسه طبق این استاندارد ها در بخش مسئولیت های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین اخلاق و رفتار حرفه ای حسابداران رسمی ، مستقل از شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط، کافی و مناسب است.

تاکید بر مطلب خاص

۸- پوشش بیمه ای داراییهای ثابت مشهود و موجودی مواد و کالا

دارایی های ثابت مشهود به بهای تمام شده ۱۷۲،۷۳۰ میلیون ریال و ارزش دفتری ۱۶۲،۱۸۴ میلیون ریال به شرح یادداشت توضیحی ۱۰ و موجودی مواد و کالا به بهای تمام شده ۲۱۹،۴۶۷ میلیون ریال به شرح یادداشت توضیحی ۱۲ از پوشش بیمه ای برخوردار نبوده است. مفاد این بند تاثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است.

سایر بندهای توضیحی

حسابرسی سال گذشته

۹- صورت های مالی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ توسط این موسسه و با حسابرس دیگری حسابرسی نشده است.

مسئولیتهای هیئت مدیره در قبال صورت‌های مالی

۱۰- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه بر عهده هیئت مدیره است.

۱۱- در تهیه صورت‌های مالی هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد. با راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی

۱۱- اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی به عنوان یک مجموعه واحد عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس شامل اظهار نظر وی میشود. اطمینان معقول سطح بالایی از اطمینان است اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریفهای با اهمیت در صورت

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

Scanned with CamScanner

وجود کشف نشود. تحریف ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می باشند. زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ میشود. اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی بکارگیری قضاوت حرفه ای و حفظ نگرش تردید حرفه ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است. همچنین:

- خطرهای تحریف با اهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می شود روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجراء و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات یا زیر پاگذاری کنترل‌های داخلی باشد خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.
- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل‌های داخلی شرکت شناخت کافی کسب می‌شود.
- مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می شود.
- بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها با شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود.
- اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بااهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا اگر اطلاعات افشاء شده کافی نبود اظهارنظر حسابرس تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. بااین‌حال رویدادها با شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت بازبماند.
- کلیت ارائه ساختار و محتوای صورت‌های مالی شامل موارد افشاء و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت‌های مالی، به گونه‌ای در صورت‌های مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد. ارزیابی می‌گردد.
- افزون بر این زمان‌بندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی‌شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی شامل ضعف‌های بااهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است به ارکان راهبری اطلاع‌رسانی می‌شود.
- همچنین این مؤسسه به‌عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

۱۲- موارد مرتبط با الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:

۱-۱۲- مفاد مواد ۲۵ و ۲۷ اصلاحیه قانون تجارت و ۹ و ۱۰ اساسنامه در خصوص صدور اوراق سهام و با گواهینامه موقت سهام رعایت نشده است.

۲-۱۲- مفاد ماده ۸۹ اصلاحیه قانون تجارت و ۲۵ اساسنامه مبنی بر برگزاری مجمع‌عمومی عادی سالیانه جهت رسیدگی و تصویب صورت‌های مالی سال قبل حداکثر ظرف ۴ ماه پس از پایان سال مالی رعایت نگردیده است.

تیسا صنعت پلاستیک گلستان
Scanned with CamScanner

۱۲-۳ - مفاد ماده ۱۱۴ اصلاحیه قانون تجارت و ۳۴ اساسنامه در خصوص دریافت سهام وثیقه از مدیران و نگهداری در صندوق شرکت رعایت نشده است.

۱۳-۴ - مفاد ماده ۴۰ اصلاحیه قانون تجارت و ۱۲ اساسنامه مبنی بر نگهداری دفتر سهام در شرکت و ثبت هرگونه نقل‌وانتقالات سهام در دفتر سهام رعایت نشده است.

۱۲-۵ - مفاد ماده ۱۰۶ اصلاحیه قانون تجارت و ۲۳ اساسنامه دررابطه‌با ثبت صورت‌جلسه مجمع‌عمومی عادی به طور فوق‌العاده مورخ ۱۹/۱۱/۱۴۰۴ دررابطه‌با انتخاب بازرس سال ۱۴۰۴ در مرجع ثبت شرکت‌ها رعایت نگردیده است.

۱۲-۶- مفاد ماده ۱۲۸ اصلاحیه قانون تجارت و ۴۵ اساسنامه مبنی بر تعیین حدود اختیارات مدیرعامل توسط هیئت مدیره و ارسال نسخه‌ای از آن به مرجع ثبت شرکت‌ها رعایت نشده است.

۱۲-۷ - مفاده ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت در رابطه با انجام تشریفات قانونی مربوط به یک مرحله افزایش سرمایه انجام شده طی سال مالی از سوی هیئت مدیره به طور کامل رعایت نگردیده است.

۱۲-۸- مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت و ۵۹ اساسنامه مبنی بر محاسبه و شناسایی یک بیستم از سود خالص به‌عنوان اندوخته قانونی در دفاتر شرکت رعایت نگردیده است.

۱۳ معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۲ به‌عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت‌مدیره شرکت به اطلاع این مؤسسه رسیده مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت‌مدیره و عدم شرکت مدیر ذی‌نفع در رأی‌گیری رعایت نشده است. مضافاً معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته است.

۱۴ گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت که به‌منظور تقدیم به مجمع‌عمومی عادی صاحبان سهام می‌بایست تنظیم گردد جهت بررسی ارائه نشده است.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی‌باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۱۴۷,۸۰۸,۷۳۰,۸۰۳ ریال بر اساس حسابرسی منتهی به ۲۹ اسفند سال ۱۴۰۴ می‌باشد.

سرمایه و سهامداران

سرمایه شرکت از طریق مطالبات حال شده سهامداران بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۶۳۴ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ از مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۷,۶۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی با نام افزایش یافت. با توجه به اظهارات متقاضی ترتیب و مقدار سهام سهامداران به شرح ذیل می‌باشد:

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	تعداد	درصد مالکیت	ارزش سهام (میلیون ریال)
۱	منا فاضلی نژاد	حقوقی	۷,۵۹۹,۸۱۰	۹۹.۹۹۷۵	۷۵,۹۹۸,۱۰۰,۰۰۰
۲	حسین پلنگی کتولی	حقیقی	۹۵	۰.۰۰۱۲۵	۹۵۰,۰۰۰
۳	روزبه اسحق گرجی	حقیقی	۹۵	۰.۰۰۱۲۵	۹۵۰,۰۰۰
جمع			۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مهر و امضا عامل | مهر و امضا نهاد مالی | مهر و امضا متقاضی

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند | شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی | تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

Scanned with CamScanner

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۹

نسبت‌های مالی:

برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت مالی حسابرسی شده و اظهارنامه سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۴(حسابرسی شده)	۱۴۰۳(اظهارنامه)
نسبت‌های اهرمی	بدهی‌ها به دارائی‌ها	۵۳.۴۴٪	۹۹.۲۱٪
	حقوق صاحبان سهام به دارائی‌ها	۴۶.۵۶٪	۰.۷۹٪
	تسهیلات بلند مدت به دارائی‌ها	۲.۱۰٪	۰.۰۰٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارایی‌ها	۸.۱۹٪	۴.۵۱٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی‌ها	۱۵.۳۳٪	۴.۵۴٪
	سود خالص به هزینه مالی	۱۸۱۴۶.۲۴٪	-
نسبت‌های نقدینگی	دارائی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۱۵۱۳.۶۹٪	۲۳۸۳.۴۹٪
	(موجودی نقد+ حساب‌های دریافتنی) به بدهی‌های جاری	۲۹۷.۳۵٪	۱۴.۸۱٪
	دارائی‌های جاری به بدهی‌ها	۱۸۲.۰۵٪	۱۲۰.۷۴٪
	بدهی‌های جاری به دارائی‌ها	۶.۴۳٪	۵.۰۳٪
	موجودی نقد به دارائی‌ها	۰.۰۵٪	۰.۷۴٪
	دارائی‌های جاری به فروش	۷۳.۰۲٪	-
	موجودی نقد به بدهی‌های جاری	۰.۷۱۳٪	۱۴.۸۰۸٪
نسبت‌های فعالیت	حساب‌های دریافتنی به فروش	۹.۸۰٪	-
	حساب‌های دریافتنی (جاری) به بدهی‌ها	۳۵.۶۸٪	۰.۰۰٪
	حساب‌های پرداختنی به فروش	۴۱.۱۷٪	-
	فروش به دارائی‌ها	۱۴۱.۶۲٪	۰.۰۰٪
	فروش به دارائی ثابت	۲۷۱.۶۹٪	۰.۰۰٪
نسبت‌های سوددهی	سود خالص به دارائی ثابت	۸۶.۹۰٪	۱۵.۶۴٪
	حاشیه سود ناخالص	۳۲.۵۰٪	-
	حاشیه سود عملیاتی	۳۲.۱۶٪	-
	حاشیه سود خالص	۳۱.۹۸٪	-
	سود خالص به دارائی‌ها	۴۵.۳۰٪	۱۵.۴۵٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۱۳۲.۸۰٪	۱۹۵۹.۳۵٪

تحلیل اقلام مهم مالی شرکت:

بررسی صورت حسابرسی شده منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش داخلی و خارجی محصولات پلاستیکی(شامل نایلون شیرینگ، نایلون گلخانه‌ای، پلاستیک خرد شده، رول پلاستیک)معادل ۴۶۲،۱۳۹،۲۹۸،۰۲۵ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۳۱۱،۹۲۳،۹۲۳،۵۸۷ ریال حاشیه سود ناخالص برابر ۳۲.۵ درصد را

مهر و امضا عامل | مهر و امضا نهاد مالی | مهر و امضا متقاضی

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند | شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی | تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

Scanned with CamScanner

محقق کرده است. همچنین مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۴۷۵،۱۰۹،۷۷۹،۴۵۲ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۵۳،۹۰۱،۰۴۸،۶۴۹ ریال است.

بررسی اظهارنامه منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت در سال ۱۴۰۳ معادل ۶،۱۰۴،۳۲۱،۶۰۰ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۵،۴۹۴،۳۲۱،۶۰۰ ریال حاشیه سود ناخالص برابر ۵.۰۷ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۸،۰۷۳،۴۰۴،۸۲۳ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۳،۰۷۱،۹۹۲،۰۲۰ ریال است.

ارزش افزوده فصل بهار سال ۱۴۰۵ نشان می‌دهد که شرکت شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان در این فصل به میزان ۳۲۹،۹۹۲،۶۷۱،۰۸۲ ریال خرید و مبلغ ۲۶،۸۶۵،۷۳۲،۰۰۰ ریال فروش داشته‌است.

ارزش افزوده فصل تابستان سال ۱۴۰۵ نشان می‌دهد که شرکت شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان در این فصل به میزان ریال ۱،۸۳۳،۳۹۷،۷۴۱،۰۵۱ ریال خرید و مبلغ ۹۵،۹۲۵،۶۶۰،۰۰۰ ریال فروش داشته‌است.

بر اساس تراز ۶ ماه ۱۴۰۵، درآمد شرکت شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان شرکت برابر با ۲،۳۳۸،۰۰۳،۱۳۴،۷۸۷ ریال محقق شده است.

نسبت دارایی جاری به بدهی جاری در سه سال اخیر کاهشی می‌باشد که نشان دهنده توان شرکت در مواجهه با دیون کوتاه مدت به وسیله دارایی‌های جاری است.

نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری در سه سال کاهشی است که ظرفیت موجودی نقد شرکت را در بازپرداخت بدهی کوتاه مدت نشان می‌دهد.

د) بررسی میدانی

شرکت سهامی خاص شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۴ طی شماره ثبت ۱۵۲۱۷ و به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۰۲۵۳۵۰ تأسیس و در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری گلستان به ثبت رسیده است.

موضوع فعالیت شرکت بر اساس آگهی تاسیس شرکت به شماره روزنامه رسمی ۲۲۷۰۹ شهرستان مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ عبارت است از: تولید فرآورده‌های پلاستیکی، واردات و صادرات تجهیزات و ماشین‌آلات خط تولید پلاستیک، خرید و فروش موضوع فعالیت از بورس، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای بازرگانی، اخذ و اعطای نمایندگی های مجاز بازرگانی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک‌ها، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطای نمایندگی کمپانی‌های معتبر داخلی و خارجی، برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه‌های داخلی و بین المللی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، اخذ ضمانت نامه بانکی، اخذ وام و اعتبارات بانکی بصورت ارزی و ریالی از کلیه بانک‌های داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات، پیمان‌ها و مزایدات دولتی و خصوصی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

مطابق لیست بیمه کارکنان در مهرماه سال ۱۴۰۵ این شرکت با ۸ نفر پرسنل در مجموع بخش‌ها فعال بوده است.

شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان موفق به اخذ پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ شده است.

سایر مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	نام مجوز	نهاد صادرکننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه بهره برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۳/۱۱/۱۴	دارد

مهر و امضا متقاضی
تیسا صنعت پلاستیک گلستان

مهر و امضا نهاد مالی
شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا عامل
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

Scanned with CamScanner

۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان	-	۱۴۰۹/۰۹/۲۲

و) وضعیت طرح

شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان از سال ۱۴۰۱ در زمینه تولید و فروش انواع محصولات پلاستیکی، به‌ویژه نایلون شیرینگ و نایلون گلخانه‌ای فعالیت دارد. این شرکت با هدف تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش نایلون شیرینگ اقدام به تامین مالی جمعی به مبلغ ۱۵۰،۰۰۰ میلیون ریال از طریق سکوی آیفاند می نماید.

بر اساس صورت‌های مالی ارسالی، شرکت مواد اولیه مورد نیاز خود را از پتروشیمی لاله، پتروشیمی امیرکبیر، پلیمر آریاساسول و پتروشیمی بندر امام تأمین می‌کند.

با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره وصول مطالبات و دوره فروش موجودی کالا) شرکت این طرح ۶ ماه یک‌بار برآورد گردیده است. لازم به ذکر است بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۴ دوره‌ی وصول مطالبات ۳۵ روز و می‌باشد و دوره گردش موجودی مواد و کالا برابر ۱۲۸ روز می‌باشد در نهلیت دوره گردش عملیاتی محصولات شرکت برابر با ۱۶۴ روز می‌باشد که متقاضی موظف به حفظ دوره گردش اعلامی در این طرح خواهد بود.

براساس اظهارات متقاضی و فاکتور های ارائه شده هزینه های طرح شامل هزینه های خرید ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم گرانول پلی اتیلن برای دوره ۱۲ ماهه می باشد. هزینه تولید هر کیلوگرم نایلون شیرینگ با توجه به فاکتور های ارائه شده برابر مبلغ ۱،۶۲۲،۸۹۹ ریال، برآورد می گردد. هزینه تولید ۹۰،۴۵۵ کیلوگرم نایلون شیرینگ برابر مبلغ ۱۴۶،۷۹۹،۳۲۹،۰۴۵ ریال(با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی)، دوره ۶ ماه برآورد می گردد. هزینه تولید ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ برابر مبلغ ۲۹۳،۵۹۸،۶۵۸،۰۹۰ ریال(با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی)، دوره ۱۲ ماه برآورد می گردد.

بر اساس اظهارات متقاضی و فاکتور های ارائه شده درآمد حاصل از فروش هر کیلوگرم نایلون شیرینگ برابر مبلغ ۲،۳۰۰،۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد. درآمد فروش ۹۰،۴۵۵ کیلوگرم نایلون شیرینگ برابر مبلغ ۲۰۸،۰۴۶،۵۰۰،۰۰۰ ریال، دوره ۶ ماه برآورد می‌گردد. درآمد فروش ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ برابر مبلغ ۴۱۶،۰۹۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال، دوره ۱۲ ماه برآورد می گردد.

شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان در نظر دارد ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ، تولید و بفروش رساند.

سود شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان از تولید ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ با کسر کارمزدهای تأمین مالی جمعی (با احتساب صرفا هزینه خرید محصول و کارمزد تامین مالی جمعی) ۱۲۲،۴۹۴،۳۴۱،۹۱۰ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده(بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده متقاضی)، ۵۴ درصد بوده است. نرخ بازده داخلی طرح ۳.۹۳ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح بر اساس اظهارات متقاضی ۲۹.۴۴ درصد برآورد شده است. همچنین با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۴، حاشیه سود ناخالص ۳۲.۵ درصد برآورد شده است. لازم به ذکر است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد.

شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت تولید ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ به میزان ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تأمین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل به آن، کارمزد فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

مهر و امضا عاما	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

Scanned with CamScanner

لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مورد نیاز در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات خود می‌باشد به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه‌گذاران در طرح تأمین گردد. همچنین سایر هزینه‌های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

درصورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین درصورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین‌تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. درصورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر درآمدهای خود را به فروش برساند و سود پیش بینی شده سرمایه پذیر را پرداخت کند.

بر اساس گزارش‌های ارائه شده از سوی شرکت در صورت انجام تامین مالی جمعی، پیش‌بینی عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول زیر خواهد بود:

شرح	برآورد در مدت طرح – ۱۲ ماه
تعداد محصول	۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ
درآمد فروش هر کیلوگرم نایلون شیرینگ	۲,۳۰۰,۰۰۰ ریال
مجموع درآمد فروش۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ	۴۱۶,۰۹۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال
هزینه تولید هر کیلوگرم نایلون شیرینگ	۱,۶۲۲,۸۹۹ ریال
مجموع هزینه تولید ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ	۲۹۳,۵۹۸,۶۵۸,۰۹۰ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهر و امضا متقاضی
تیسا صنعت پلاستیک گلستان

مهر و امضا نهاد مالی
شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا عامل
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

Scanned with CamScanner

سود بعد از کسر کارمزدها	۱۲۲,۴۹۴,۳۴۱,۹۱۰ ریال
حاشیه سود	٪۲۹.۴۴

بر این اساس حاشیه سود طرح ۲۹.۴۴ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۵۴ درصدی مشارکت‌کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۹ درصد برآورد می‌شود. همچنین، بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۴، حاشیه سود ناخالص ۳۲.۵ درصد برآورد شده است.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تأمین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد: (مبالغ به هزار ریال)

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰)												
سود علی الحساب				۱۶,۵۳۷,۵۰۰			۱۶,۵۳۷,۵۰۰			۱۶,۵۳۷,۵۰۰			۱۶,۵۳۷,۵۰۰
بازگشت اصل آورده													۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰)			۱۶,۵۳۷,۵۰۰			۱۶,۵۳۷,۵۰۰			۱۶,۵۳۷,۵۰۰			۱۵۱,۵۳۷,۵۰۰

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳.۹۳ درصد و سود مشارکت‌کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۹ درصد پیش‌بینی شده است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت

مطابق استعلام صورت‌گرفته از سایت فرابورس، شرکت شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان سابقه استفاده از خدمات تامین مالی جمعی از طریق عاملین مجاز فعالیت را ندارد.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت خرید مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه گذاران نسبت به سود سهم الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می دارد.
تغییر درآمد طرح	در صورت کاهش درآمد متقاضی می‌بایست از سایرمنابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.

رکود در بازار	با توجه به حوزه فعالیت متقاضی، امکان رکود در بازار متقاضی وجود ندارد. متقاضی ملزم به تسویه مبالغ از طریق سایر منابع (دارایی‌های شرکت و سایر منابع درآمدی و...) است به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد. در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
عدم امکان تامین مواد اولیه و تجهیزات به میزان مورد نظر	در صورت عدم دسترسی (کمیابی) مواد اولیه و تجهیزات متقاضی ملزم به تسویه مبالغ از طریق سایر منابع (دارایی‌های شرکت و سایر منابع درآمدی و...) است به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد. کاهش حاشیه سود طرح: در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت خرید محصول باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.
کاهش حاشیه سود طرح	در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت خرید محصول باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات تولید شده توسط متقاضی	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
آسیب به محصولات تولید شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود راسا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	متقاضی می‌بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود راسا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.

مهر و امضا عامل | مهر و امضا نهاد مالی | مهر و امضا متقاضی

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند | شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی | تیسا صنعت پلاستیک گلسان

ریسک عدم وصول فروش نسیه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
افزایش میزان دوره گردش عملیاتی	این ریسک بر عهده متقاضی است.
قطعی آب، برق و گاز	این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه و درآمد تولید و فروش ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ به ازای را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی ۱۲۲,۴۹۴,۳۴۱,۹۱۰ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

هزینه‌های خرید مواد اولیه تولید ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ - ریال	درآمد فروش ۱۸۰،۹۱۰ کیلوگرم نایلون شیرینگ -ریال					
	سود خالص (ریال)	۱،۸۴۰،۰۰۰	۲،۰۷۰،۰۰۰	۲،۳۰۰،۰۰۰	۲،۵۳۰،۰۰۰	۲،۷۶۰،۰۰۰
	۱،۲۹۸،۳۱۹	۹۷،۹۹۵،۴۷۳،۵۲۸	۱۳۹،۶۰۴،۷۷۳،۵۲۸	۱۸۱،۲۱۴،۰۷۳،۵۲۸	۲۲۲،۸۲۳،۳۷۳،۵۲۸	۲۶۴،۴۳۲،۶۷۳،۵۲۸
	۱،۴۶۰،۶۰۹	۶۸،۶۳۵،۶۰۷،۷۱۹	۱۱۰،۲۴۴،۹۰۷،۷۱۹	۱۵۱،۸۵۴،۲۰۷،۷۱۹	۱۹۳،۴۶۳،۵۰۷،۷۱۹	۲۳۵،۰۷۲،۸۰۷،۷۱۹
	۱،۶۲۲،۸۹۹	۳۹،۲۷۵،۷۴۱،۹۱۰	۸۰،۸۸۵،۰۴۱،۹۱۰	۱۲۲،۴۹۴،۳۴۱،۹۱۰	۱۶۴،۱۰۳،۶۴۱،۹۱۰	۲۰۵،۷۱۲،۹۴۱،۹۱۰
	۱،۷۸۵،۱۸۹	۹،۹۱۵،۸۷۶،۱۰۱	۵۱،۵۲۵،۱۷۶،۱۰۱	۹۳،۱۳۴،۴۷۶،۱۰۱	۱۳۴،۷۴۳،۷۷۶،۱۰۱	۱۷۶،۳۵۳،۰۷۶،۱۰۱
	۱،۹۴۷،۴۷۹	-۱۹،۴۴۳،۹۸۹،۷۰۸	۲۲،۱۶۵،۳۱۰،۲۹۲	۶۳،۷۷۴،۶۱۰،۲۹۲	۱۰۵،۳۸۳،۹۱۰،۲۹۲	۱۴۶،۹۹۳،۲۱۰،۲۹۲

جمع‌بندی:

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسکی‌هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی ایفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

گزارش ارزیابی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۹

تصویر و استعلام و مشخصات ضمانت نامه

اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی بانک دی با شماره سپام ۱۷۰۱۵۰۵۶۳۹۷۸۷۶۷۲ که تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۸/۲۳ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است

مهر و امضا متقاضی

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

مهر و امضا نهاد مالی

شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

Scanned with CamScanner

بانک دی DAY BANK

بانک دی، بانک ارزش آفرین

ضمانت نامه تعهد پرداخت بخش خصوصی (ویژه تامین مالی جمعی) - عندالمطالبه

شعبه بانک دی DAY BANK
کد شعبه: ۶۶۱۷۰۱۵
نمه گرگان شناسه اختصاصی

تاریخ: ۰۸/۲۴

غیرقابل انتقال و غیرقابل تنزیل

شماره سپاه: ۱۷۰۱۵۰۵۶۳۹۷۸۷۶۷۲

شماره ضمانت‌نامه: ۱۷۰۱،۱۳۱،۴۳۳۶۵۲۹۵.۱ تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

نظر به این که آقای/ خانم /شرکت (ضمانت خواه) تیسا صنعت پلاستیک گلستان فرزند/ نوع شرکت سهامی خاص به شماره شناسنامه/ شماره ثبت ۱۵۲۱۷ محل تولد/ محل ثبت گرگان شماره ملی/ شناسه ملی ۱۴۰۱۲۰۲۵۳۵۰ به نشانی گرگان صیاد ۹ فرهنگ شهر ۵ مجتمع نیکان طبقه اول واحد ۲ کدپستی ۴۹۱۷۹۷۵۵۴۱ کتباً به این بانک اطلاع داده طبق رابطه قانونی قراردادی به شماره ۰۵/۲۱/۸۴۵ مورخ ۲۵ / ۷ / ۱۴۰۵ با موضوع تامین مالی با ذی نفع (شخص حقوقی) با مشخصات ذیل:

شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان به عنوان سکوی تأمین مالی جمعی به شماره ثبت ۳۵۳۴ محل ثبت اصفهان شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ به نشانی اصفهان بلوار دانشگاه صنعتی اصفهان ، شهرک علمی تحقیقاتی ، میدان فن آوری ، خیابان ۶ پلاک ۸ ، ساختمان کریستال ،طبقه اول کد پستی ۸۴۱۵۶۸۳۵۲۵

ضمانت خواه تعهد/ تعهداتی به ارزش مالی ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حروف یکصدو پنجاه میلیارد ریال بابت قرارداد منعقده فیمابین در برابر ذی نفع دارد و به موجب توافقات و مراضات حاصله، بدینوسیله بانک از آقای/خانم /شرکت /مؤسسه (ضمانت خواه)در مقابل ذی نفع با مشخصات فوق الذکر، پرداخت تعهد مالی عهده ضمانت خواه را تا سقف مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال عهده دار شد. به نحوی که هرگاه ذی نفع کتباً از بانک تقاضا نماید، مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (تا سقف مبلغ أخیر الذکر مبلغی را که ذی نفع این ضمانت نامه مطالبه نماید) را با دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ذی نفع بدون آن که احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی باشد، با ذکر نوع تخلف بی درنگ در وجه یا حواله کرد ذی نفع بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز ۲۳ / ۸ / ۱۴۰۶ است و بنا به درخواست کتبی واصله از ذی نفع تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می‌باشد و در صورتی که این بانک نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا ضمانت خواه به هر نحو موجبات این تمدید را فراهم نسازد و نتواند این بانک را موفق به تمدید نماید، این بانک متعهد است در صورت مطابق بودن درخواست مطالبه وجه ضمانت نامه توسط ذی نفع، وجه ضمانت نامه را در وجه یا حواله کرد ذی نفع پرداخت کند.

در صورتی که رویداد ..... صورت پذیرد، اعتبار این ضمانت نامه خاتمه می یابد. چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی ذی نفع مطالبه نشود، ضمانت نامه در سررسید، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از این که اصل آن(برگه ضمانت نامه) مسترد گردد یا مسترد نگردد.

نسخه ذینفع ضمانت نامه

فرشید قائمی ۵۰۸۵

نوریه ... ۵۶۲۹

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

دارازی
مشاور سرمایه گذاری
ثبت شرکت: ۶۰۶۶۶۲ | ثبت سازمان بورس: ۱۲۰۵۸

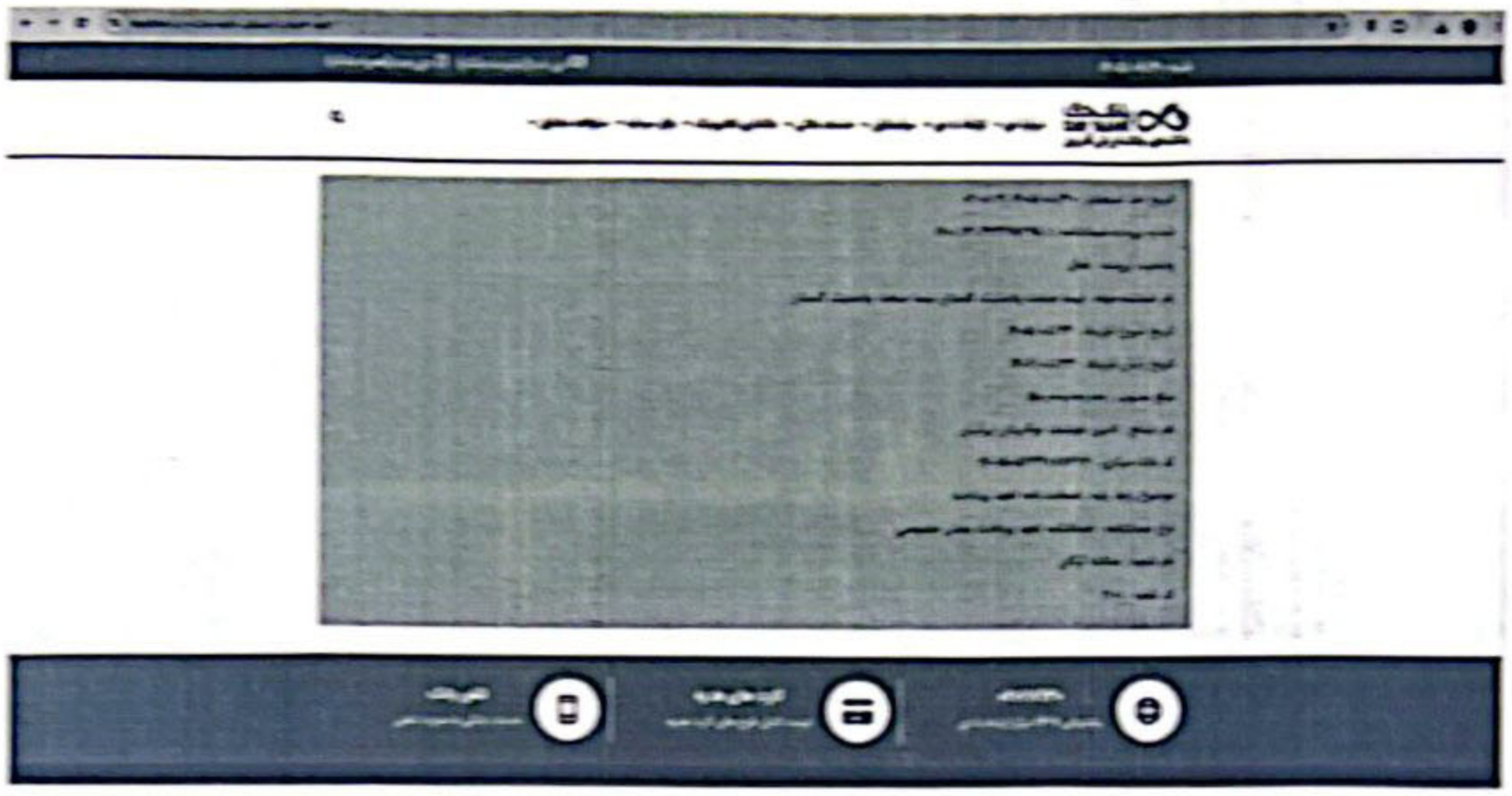
تیسا صنعت پلاستیک گلستان
شماره ثبت ۱۵۲۱۷

Scanned with CamScanner

گزارش ارزیابی طرح

صکوی تامین مالی جمعی آبشاند

تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹



مهر و امضا متقاضی

تیسا صنعت پلاستیک گلسان

مهر و امضا نهاد مالی

شرکت مشاور سرمایه گذاری دارای

مهر و امضا عامل

صکوی تامین مالی جمعی آبشاند

تیسا صنعت پلاستیک گلسان

Scanned with CamScanner

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۹

تصویر مجوزهای شرکت



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
پروانه بهره برداری

شماره ۳۵۲۶۲۸۲
تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
شناسه کسب و کار ۳۸۲۵۵۱۶۲۹۹۱۴
تاریخ بهره برداری ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شرکت تیسا صنعت پلاستیک گلستان (شرکت سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۵۲۱۲ مورخ ۱۴۰۷/۱۲/۰۴ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۰۲۵۲۵۰ صاحب ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری و نمایندگی شرکت گلستان فیبرسازان کرانکری شعبه صنعتی کرانکری صنعت ۴ شاهرود ۴ کیلومتر ۴۹۱۳۹۲۵۵۲۱ با توجه به رشته اقتصادی و صنعتی آن پایه به تقسیم صلاحیت تولید شعبه این پروانه جهت تولید محصولات ذیل و به مشخصه استقامت و طرحهای فنارش آن تصدیق می گردد (برای سه شیفت)

محصولات:

ردیف	نام محصول	کد آیتمک	ظرفیت محصول (سالیانه)
۱	لوله تک لایه فیبرگلاس قرمز آبی	۲۵۲۰۵۱۲۲۲۵	۱,۱۵۲ تن
۲	کوپله بدون بافت پلاستیکی یک لایه قرمز آبی	۲۵۲۰۵۱۲۲۵۵	۱,۱۵۲ تن

ممکن بوده تا توجه به ظرفیت‌های پایه صنعت متغیر است

امضاء علی [illegible]
مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان گلستان

وزارت صنعت، معدن و تجارت

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

مهر و امضا نهاد مالی

شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا متقاضی

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

تیسا صنعت پلاستیک گلستان
[illegible]

Scanned with CamScanner

گزارش ارزیابی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۹



مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

۱۸ تیسا صنعت پلاستیک گلستان

گزارش ارزیابی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۹

فاکتور خرید مواد اولیه

سامانه جامع تجارت ایران	صند انتقال مالکیت و مکان	شماره سند	۴۳۲۰۵۷۲۱۵
		تاریخ سند	۱۴۰۵/۰۷/۰۲

جزئیات صورت حساب

شماره صورت حساب	تاریخ ثبت	وضعیت سند	شماره یکتا صورتحساب
۸۱۰۳۸۹	۱۴۰۵/۰۸/۱۴	در انتظار تایید	۴۳۲۰۵۷۲۱۵۰۸۷
کد رهگیری سند حواله در سامانه جامع انبارها:	کاکد اطلاعات سند حواله	کد رهگیری سند رسید در سامانه جامع انبارها:	کاکد اطلاعات سند رسید

اطلاعات فروشنده

نام فروشنده:	پایمر آریاساسول	شماره/ شناسه ملی:	۱۰۳۲۰۰۵۳۳۹۸	شماره تماس:	۰۹۱۳۱۲۵۸۹۵۲
کد پستی محل فعالیت:	۷۵۱۸۱۱۳۶۵	آدرس:	نوشهر، عمارویه، مرکزی، ، اصلی، ، خیابان جاده اصلی، جاده ۱۸ کیلومتری نخل تلو، پلاک ، طبقه: همکف		
نام پلاک، شماره ثبتی:					

اطلاعات خریدار

نام خریدار:	تیسا صنعت پلاستیک گلستان	شماره/ شناسه ملی:	۱۴۰۱۲۰۲۵۳۵۰	تلفن تماس:	۰۹۱۳۰۷۲۷۷۷۶
کد پستی محل فعالیت:	۴۹۱۷۱۷۵۵۴۱	آدرس:	گلستان، گرگان، مرکزی، ، فرهنگ شهر، خیابان فرهنگ شهر بن بست فرهنگ شهر۱۵مکاتب اندرزی۶، پلاک ۴۲، طبقه: ۰، تیکان		

اطلاعات کالا

ردیف	شرح کالا	تعداد/ مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ تخفیف (ریال)	سایر اضافات (ریال)	مالیات و عوارض (ریال)	مبلغ کل (ریال)	توضیحات
۱	گرانول پلی اتیلن (گرانول پلی اتیلن، کاربرد فیلم، نوع HDPE، نام تجاری HF5110، درجه کیفیت: مرغوب، سازنده: پایمر آریا ساسول ایران، بسته بندی: گونی پلاستیکی، وزن ۲۵ kg)	۲۸۰۰۰ کیلوگرم	۵٬۲۲۰٬۸۲۹	۰	۰	۷٬۷۸۹٬۱۵۸٬۴۰۰	۸۵٬۶۸۹٬۰۶۷٬۲۰۰	
	شرح فاکتور:					مبلغ قابل پرداخت (ریال)	۸۵٬۶۸۹٬۰۶۷٬۲۰۰	

اطلاعات مندرج در صورت حساب بر اساس خود اظهاری کاربر بوده و هیچگونه صحت سنجی و قضاوتی از سوی دولت در این خصوص انجام نمی شود. لذا اطلاعات مذکور نمی تواند مبنای محاسبات و قراردادهای تجاری بین اشخاص باشد.

مهر و امضا متقاضی

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

مهر و امضا تهاد مالی

شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

۱۹

تیسا صنعت پلاستیک گلستان

Scanned with CamScanner

گزارش ارزیابی طرح
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۹

فاکتور فروش محصول

www.Anis.ir

صورتحساب فروش کالا				
شماره صورتحساب مودیان : [illegible]		شماره : ۱۰۱		تاریخ : ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
مشخصات فروشنده				
نام شخص حقیقی / حقوقی : تیسا صنعت پلاستیک	شماره اقتصادی : [illegible]	شناسه ملی : [illegible]	شماره ثبت : ---	کد پستی : ---
نشانی : ---				شماره تلفن : ---
مشخصات خریدار				
نام شخص حقیقی / حقوقی : مزرعه نمونه	شماره اقتصادی : [illegible]	شناسه ملی : [illegible]	شماره ثبت : ---	کد پستی : ---
نشانی : ---				شماره تلفن : ---

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله

ردیف	کد کالا	شرح کالا یا خدمت	تعداد / مقدار	واحد اندازه گیری	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ تخفیف	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	مالیات و عوارض (ریال)	مبلغ کل بعلاوه مالیات و عوارض (ریال)
۱	[illegible]	شیرینگ ۷۵	۱۰۷۰	کیلوگرم	۲,۳۵۰,۰۰۰	۲,۵۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۰	۲,۵۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۱,۴۵۰,۰۰۰	۲,۷۶۵,۹۵۰,۰۰۰
جمع کل						۲,۵۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۰	۲,۵۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۱,۴۵۰,۰۰۰	۲,۷۶۵,۹۵۰,۰۰۰

نحوه تسویه : نسیه

توضیحات :	مهر و امضا فروشنده	مهر و امضا خریدار

نرم افزار حسابداری گیس

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	تیسا صنعت پلاستیک گلستان

دارازی
مشاور سرمایه گذاری

۲۰

تیسا صنعت پلاستیک گلستان