

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

باسمه تعالی

ارزیابی طرح توجیهی تامین سرمایه در گردش تولید و فروش رزین اپوکسی ۱۰۲۱
شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا

خلاصه ارزیابی

طرح " تامین سرمایه در گردش تولید و فروش رزین اپوکسی ۱۰۲۱ " تعریف شده توسط شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می باشد:

الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا صاحبین امضاء دریافت شده است.

ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت ها و مقیاس های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره یکی از بهترین معیارهای تحلیل مالی است. بر این اساس وضعیت مالی شرکت در سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. اظهار نظر حسابرس برای آخرین صورت مالی حسابرسی شده شرکت (سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۳)، مشروط بوده است.

ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی با شماره سهام ۱۱۰۴۸۱۴۰۵۱۴۴۸۸۲۵ که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۰۸ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت: با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تامین مالی از سکویهای تامین مالی جمعی دارای مجوز نبوده است.

خ) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد نیاز متقاضی ۷۵,۰۰۰ میلیون ریال است که از طریق سکوی آی فاند تامین و در یک مرحله، مشروط به موفق بودن طرح و تایید نهاد مالی ناظر پرداخت می شود.

مهر و امضا متقاضی شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا ستایش خاص شماره ثبت: ۳۷۸۷۸ شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا	مهر و امضا نهاد مالی دارایی مهر و امضا مدیرعامل شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا شماره ثبت: ۳۷۸۷۸	مهر و امضا عامل سکوی تامین مالی جمعی آیفاند شماره ثبت: ۳۷۸۷۸
---	--	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

۲۰۳,۲۶۳,۲۴۳,۷۶۱	۲۸۸,۹۰۹,۹۱۰,۷۵۴	جمع بدهی‌ها
۱۳,۴۴۲,۵۴۱,۰۱۸	۱۷,۳۳۶,۶۰۴,۶۱۷	سود (زیان) انباشته
۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۱۴۲,۲۰۴,۹۶۵,۴۰۰	۱۴۶,۳۲۲,۱۹۵,۵۰۴	جمع حقوق مالکانه
۳۲۵,۵۰۶,۵۵۳,۹۵۵	۲۸۲,۱۹۱,۵۲۷,۰۰۰	درآمدهای عملیاتی
۳۵,۱۱۸,۴۹۴,۴۳۹	۳۷,۲۸۲,۱۰۵,۷۷۱	سود (زیان) عملیاتی
۳,۴۶۰,۵۳۵,۴۷۴	۴,۴۶۳,۳۳۰,۱۰۴	سود (زیان) خالص

ملاحظات صورت‌های مالی:

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های مالی ۱۴۰۳ نشان می‌دهد:

اظهار نظر مشروط

۱- صورت‌های مالی شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ و صورت‌های سود و زیان تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۹ توسط این مؤسسه حسابرسی شده است. به نظر این مؤسسه به استثنای آثار مورد مندرج در بند ۲ و همچنین به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بندهای ۳ و ۴ مبانی اظهار نظر مشروط صورت‌های مالی یاد شده وضعیت مالی شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا (سهامی خاص) در تاریخ ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه‌های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

مبانی اظهار نظر مشروط

۲- به شرح مندرجات یادداشت‌های توضیحی ۳-۱۴ و ۲۰ صورت‌های مالی مالیات عملکرد شرکت تا پایان سال ۱۴۰۲ (به استثنای سال‌های ۱۳۹۹ لغایت ۱۴۰۱) قطعی و تسویه شده‌است برای سال‌های ۱۳۹۹ لغایت ۱۴۰۱ برگ‌های تشخیص به مبلغ ۱۱,۷۶۴ میلیون ریال (شامل ۱۰,۳۳۹ میلیون ریال جریمه) صادر که مورد اعتراض شرکت قرار گرفته و تا تاریخ صدور این گزارش منجر به نتیجه نشده و ذخیره‌ای نیز بابت تفاوت آن با دفاتر شرکت به مبلغ ۱۰,۴۵۷ میلیون ریال در حساب‌ها منظور نشده‌است برای سال مالی مورد گزارش نیز به دلیل معافیت‌های مقرر ذخیره‌ای در حساب‌ها منظور نگردیده‌است. مضافاً شرکت از بابت رعایت قانون مالیات و عوارض بر ارزش افزوده برای سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۱ مورد رسیدگی قرار گرفته که در این ارتباط مبلغ ۵۸,۵۲۴ میلیون ریال (شامل ۴۲,۲۸۱ میلیون ریال جریمه) برگ مطالبه صادر که مورد اعتراض شرکت قرار گرفته و بیتی از بابت تفاوت آن با دفاتر شرکت به مبلغ ۵۱,۰۸۰ میلیون ریال در حساب‌ها منعکس نگردیده‌است. بنا بر مراتب فوق تعیین تعدیلات لازم از بابت موارد فوق منوط به رسیدگی و اعلام نظر نهایی مقامات مالیاتی می‌باشد.

۳- مانده سرفصل پیش پرداخت‌ها دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها و پیش دریافت‌ها به ترتیب شامل مبالغ ۳,۰۶۵ میلیون ریال ۱۶,۳۳۸ میلیون ریال ۱,۲۵۸ میلیون ریال و ۱,۷۱۳ میلیون ریال اقلام راكد و نقل از سنوات قبل می‌باشد، مضافاً مبلغ ۱۶,۲۷۰ میلیون ریال از مانده اسناد پرداختی سررسید گذشته می‌باشد که قابلیت وصول و تسویه آنها احراز نگردیده‌است. بنا بر مراتب مزبور تعیین تعدیلات احتمالی در خصوص موارد ذکر شده بر صورت‌های مالی مورد گزارش برای این مؤسسه مقدور نمی‌باشد.

مهر و امضا متقاضی شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا سهامی خاص شماره ثبت: ۳۷۸۸۸ شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا	مهر و امضا نهاد مالی داری شرکت مشاوره سرمایه گذاری داری	مهر و امضا حامی سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
---	--	---

گزارش ارزیابی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

گزارش تفصیلی ارزیابی طرح

الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می باشد.
- گزارش اعتبار سنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه اعتبارسنجی ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت و اعضای هیئت مدیره از سامانه اعتبارسنجی ایران اخذ شده است.

ردیف	نام و نام خانوادگی	رتبه اعتباری	چک برگشتی	تعهدات بانکی و غیر بانکی
۱	پارسین رزین آمود اسپادانا	C۱ داری ریسک متوسط	فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده می باشد.	شرکت دارای استعلام منفی در بازپرداخت وام و تعهدات بانکی می باشد.
۲	سیدمحسن نظام الدینی کچویی	C۱ داری ریسک متوسط	فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده می باشد.	شخص حقیقی دارای استعلام منفی در بازپرداخت وام و تعهدات بانکی می باشد.
۳	سیداحمد نظام الدینی کچویی	C۲ داری ریسک متوسط	فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده می باشد.	شخص حقیقی دارای استعلام منفی در بازپرداخت وام و تعهدات بانکی می باشد.
۴	سیدمحمد نظام الدینی کچویی	A۲ داری ریسک خیلی پایین	فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده می باشد.	شخص حقیقی دارای استعلام منفی در بازپرداخت وام و تعهدات بانکی می باشد.

ج) وضعیت مالی شرکت

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر به شرح ذیل می باشد (ارقام به ریال):

جمع دارایی ها	۱۴۰۳ (حسابرسی شده)	۱۴۰۲ (حسابرسی شده)
	۴۳۵,۲۳۲,۱۰۶,۲۵۸	۲۴۵,۴۶۸,۲۰۹,۱۶۱

مهر و امضا متقاضی شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا آگهی خاص شماره ثبت: ۳۷۸۲۸ شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا	مهر و امضا نهاد مالی دارایی مشاور سنجش گذاری شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارایی	مهر و امضا عامل سکو تامین مالی جمعی آیفاند
---	---	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

۴- پاسخ تأییدیه‌های درخواستی در ارتباط با مانده پیش پرداخت‌ها (۱ مورد) به مبلغ ۲,۷۶۷ میلیون ریال، پیش پرداخت‌های سرمایه‌ای (۱ مورد) به مبلغ ۵,۲۹۱ میلیون ریال، دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها (۵ مورد) به مبلغ ۴۸,۸۵۵ میلیون ریال، پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها (۲ مورد) به مبلغ ۱,۱۷۲ میلیون ریال، پیش دریافت‌ها (یک مورد) به مبلغ ۲,۴۵۲ میلیون ریال و بانک‌ها (۶ مورد) تا این تاریخ دریافت نگردیده است. لذا تعیین تعدیلات احتمالی که در صورت دریافت پاسخ تأییدیه‌های فوق الذکر بر صورت‌های مالی ضرورت می‌یافت، برای این موسسه مشخص نمی‌باشد.

۵- حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی مستقل از شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط کافی و مناسب است.

تأکید بر مطلب خاص

۶- پوشش بیمه‌ای دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی‌ها
به شرح مندرجات یادداشت‌های توضیحی ۱-۱۰ و ۱۳-۲ صورت‌های مالی دارایی‌های ثابت مشهود (اثاثه و منصوبات و ابزارآلات) و موجودی کالای شرکت از پوشش بیمه‌ای کافی در برابر خطرات احتمالی برخوردار نمی‌باشد. مفاد این بند، تأثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است.

۷- دارایی‌های در جریان ساخت

به شرح مندرجات یادداشت توضیحی صورت‌های مالی ۴-۱۰ صورت‌های مالی طرح توجیهی فنی و اقتصادی پروژه به منظور بررسی شرایط و وضعیت طرح، منافع اقتصادی آتی کنترل برنامه زمان‌بندی و اجرای آن و مطابقت هزینه‌های انجام شده با پیش‌بینی‌های بعمل آمده، در اختیار این موسسه قرار نگرفته است. مفاد این بند تأثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است.

سایر بندهای توضیحی

۸- حسابرسی سال گذشته

صورت‌های مالی شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ توسط حسابرس دیگری حسابرسی شده است و در گزارش مورخ ۸ دی ۱۴۰۳ حسابرس مذکور، اظهار نظر مشروط ارائه شده است.

۹- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است.

در تهیه صورت‌های مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت با توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی

۱۰- اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت‌های مالی به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهار نظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت، در صورت وجود کشف نشود تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود،

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا سپاسی خاص شماره ثبت: ۳۷۸۷۸	دارایی مشاور سرمایه گذاری شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارایی	سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورتهای مالی اتخاذ می شود. اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی بکارگیری قضاوت حرفه ای و حفظ نگرش تردید حرفه ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

خطرهای تحریف با اهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می شود، روش های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می شود. از آنجا که تقلب می تواند همراه با تبانی جعل حذف عمدی ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر پاگذاری کنترل های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.

از کنترل های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترل های داخلی شرکت شناخت کافی کسب می شود.

مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می شود. بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها با شرایطی که می تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند نتیجه گیری می شود. اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورتهای مالی اشاره شود یا اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهار نظر حسابرس تعدیل می گردد. نتیجه گیری مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها با شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت باز بماند.

کلیت ارائه ساختار و محتوای صورتهای مالی شامل موارد افشا و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی به گونه ای در صورتهای مالی منعکس شده اند که ارائه متصفانه حاصل شده باشد. ارزیابی می گردد. افزون بر این، زمان بندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته های عمده حسابرسی، شامل ضعف های با اهمیت کنترل های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است به ارکان راهبری اطلاع رسانی می شود. همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

۱۱- موارد مرتبط با الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر می باشد:

۱۱-۱- مفاد مواد ۱۲۴ و ۱۲۸ اصلاحیه قانون تجارت و به تبع آن مفاد ماده ۴۴ اساسنامه شرکت در خصوص تعیین حق الزحمه و حدود اختیارات مدیر عامل و ثبت در مرجع ثبت شرکتها رعایت نگردیده است.

۱۱-۲- مفاد ماده ۸۹، ۱۰۶ و ۱۳۸ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۲۴ اساسنامه شرکت در خصوص تشکیل مجمع عمومی عادی و ثبت در مرجع ثبت شرکتها رعایت نشده است.

۱۱-۳- مفاد مواد ۱۲۲ و ۱۲۳ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۲۵ اساسنامه شرکت در خصوص تشکیل جلسات هیأت مدیره رعایت نشده است.



گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

۱۱-۴ - مفاد ماده ۱۳۲ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص ممنوعیت پرداخت هر گونه وام یا اعتبار به مدیر عامل و اعضای هیأت مدیره رعایت نشده است.

۱۱-۵ - مفاد ماده ۱۴۸ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص رعایت تساوی حقوق صاحبان سهام رعایت نشده است.

۱۲ - الزامات قانونی در خصوص پرداخت مالیات اجاره در موعد مقرر رعایت نشده است.

۱۳ - معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۶ پیوست صورت های مالی از مصادیق معاملات با اشخاص وابسته و معاملات مشمول ماده ۱۴۹ اصلاحیه قانون تجارت بوده که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره شرکت در پایان سال به اطلاع این موسسه رسیده مورد بررسی قرار گرفته است. با توجه به اینکه صورت جلسات هیأت مدیره شرکت ارائه نشده کنترل رعایت مفاد ماده مذکور میسر نگردیده است. مضافاً اینکه معاملات مذکور در چهار چوب روابط خاص فی مابین انجام گرفته است.

۱۴ - تا تاریخ این گزارش هیأت مدیره شرکت گزارش موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت را به این موسسه ارائه نکرده است.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۱۷,۳۳۶,۶۰۴,۶۱۷ ریال بر اساس صورت حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ می باشد.

سرمایه شرکت: سرمایه شرکت از محل مطالبات حال شده و صدور سهام جدید براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۹۱ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ از مبلغ ۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۲,۸۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی با نام عادی افزایش یافت.

نسبت های مالی: برخی از نسبت های مالی شرکت که از صورت های مالی ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۳	۱۴۰۲
نسبت های اهرمی	بدهی ها به دارائی ها	۶۶.۳۸٪	۵۸.۸۴٪
	حقوق صاحبان سهام به دارائی ها	۳۳.۶۲٪	۴۱.۱۶٪
	تسهیلات بلند مدت به دارائی ها	۲۲.۸۷٪	۰.۶۶٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارائی ها	۴۶.۵۳٪	۲۵.۶۵٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی ها	۷۰.۰۹٪	۴۳.۵۹٪
	سود خالص به هزینه مالی	۱۳.۶۰٪	۱۰.۸۹٪
نسبت های نقدینگی	دارائی های جاری به بدهی های جاری	۲۰۶.۱۰٪	۱۶۰.۶۷٪
	(موجودی نقد + حساب های دریافتنی) به بدهی های جاری	۱۱۳.۴۱٪	۱۳۲.۸۴٪

مهر و امضا متقاضی

شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا

سهامی خاص

شماره ثبت: ۳۷۸۷۸

شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا

مهر و امضا نهاد مالی

دارائی

مشاور سرمایه گذاری

شماره ثبت: ۳۰۵۵

تأسیس: ۱۳۸۵

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

سازمان تامین هوشتد به ایران ایر

شماره ثبت: ۳۰۴۴

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

۱۶۰.۶۷٪	۱۳۵.۰۹٪	دارائی‌های جاری به بدهی‌ها	نسبت‌های فعالیت
۵۸.۸۴٪	۴۳.۵۱٪	بدهی‌های جاری به دارائی‌ها	
۲۱.۹۴٪	۱۴.۰۶٪	موجودی نقد به دارائی‌ها	
۱۰۰.۳۳٪	۱۳۸.۳۱٪	دارائی‌های جاری به فروش	
۳۷.۲۹٪	۳۲.۳۱٪	موجودی نقد به بدهی‌های جاری	
۵۹.۶۷٪	۵۴.۴۳٪	حساب‌های دریافتی به فروش	نسبت‌های سوددهی
۹۵.۵۵٪	۵۳.۱۶٪	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	
۲۰.۶۳٪	۱۵.۲۵٪	حساب‌های پرداختی به فروش	
۹۴.۲۳٪	۶۴.۸۴٪	فروش به دارائی‌ها	
۱۷۹۰.۲۹٪	۶۳۶.۱۳٪	فروش به دارائی ثابت	
۱۹.۰۳٪	۱۰.۰۶٪	سود خالص به دارائی ثابت	نسبت‌های سوددهی
۲۰.۳۶٪	۴۹.۲۰٪	حاشیه سود ناخالص	
۱۰.۷۹٪	۱۳.۲۱٪	حاشیه سود عملیاتی	
۱.۰۶٪	۱.۵۸٪	حاشیه سود خالص	
۱.۰۰٪	۱.۰۳٪	سود خالص به دارائی‌ها	
۲.۴۳٪	۳.۰۵٪	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	

تحلیل اقلام مهم صورت مالی:

بررسی صورت حابرسی شده منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش رزین اپوکسی، ژل اپکسی معادل ۲۸۲,۱۹۱,۵۲۷,۰۰۰ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۱۷۱,۵۷۳,۶۳۴,۶۹۵ ریال حاشیه سود ناخالصی برابر ۳۹.۲ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۴۳۵,۲۳۲,۱۰۶,۲۵۸ ریال و مجموع ارزش دفتری بدهی‌ها برابر با ۲۸۸,۹۰۹,۹۱۰,۷۵۴ ریال است.

بررسی صورت حابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر معادل ۳۲۵,۵۰۶,۵۵۳,۹۵۵ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۲۵۹,۲۳۳,۵۷۶,۹۳۴ ریال حاشیه سود ناخالصی برابر ۲۰.۳۶ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۳۴۵,۴۶۸,۲۰۹,۱۶۱ ریال و مجموع ارزش دفتری بدهی‌ها برابر با ۲۰۳,۲۶۳,۲۴۳,۷۹۱ ریال است.

ارزش افزوده فصل بهار سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۵۲,۹۷۰,۷۴۳,۳۵۲ ریال خرید و مبلغ ۱۳۹,۱۹۳,۶۴۹,۴۰۹ ریال فروش داشته است.

ارزش افزوده فصل تابستان سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۲۲۱,۷۷۱,۵۵۳,۰۶۷ ریال خرید و ۱۵۳,۷۱۳,۸۴۰,۰۰۰ ریال فروش داشته است.

ارزش افزوده فصل پاییز سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۱۶۸,۲۳۹,۹۳۵,۳۱۵ ریال خرید و ۱۹۹,۵۴۶,۶۴۸,۹۱۰ ریال فروش داشته است.

ارزش افزوده فصل زمستان سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۳۱۲,۸۰۴,۱۹۲,۱۷۲ ریال خرید و ۱۹۵,۳۳۸,۰۲۰,۰۰۰ ریال فروش داشته است.

شماره ثبت شرکت: ۳۷۸۲۸

سهامی خاص

شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا

مهر و امضای مدیر عامل

دارائی

مشاور سرمایه‌گذاری

شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری دارائی

مهر و امضای مدیر عامل

شرکت تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

بر اساس تراز ۱۲ ماه ۱۴۰۴، درآمد شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا شرکت برابر با ۶۸۷,۷۹۲,۰۶۷,۴۱۰ ریال محقق شده است. نسبت دارایی جاری به بدهی جاری در دو سال اخیر افزایشی می باشد که نشان دهنده توان شرکت در مواجهه با دیون کوتاه مدت به وسیله دارایی های جاری است. نسبت موجودی نقد به بدهی های جاری دو سال اخیر کاهش می باشد که ظرفیت موجودی نقد شرکت را در بازپرداخت بدهی کوتاه مدت نشان می دهد.

د) بررسی میدانی

شرکت سهامی خاص پارسیان رزین آمود اسپادانا در تاریخ ۱۳۸۸/۰۶/۰۴ طی شماره ثبت ۳۷۸۲۸ و به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۵۵۴۱۱۰ تاسیس و در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اصفهان به ثبت رسیده است. موضوع فعالیت شرکت بر اساس آگهی تاسیس، روزنامه رسمی شماره ۱۸۷۹۳ شهرستان مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۱۶ عبارت است از: ثبت موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه تولید انواع رزین و ماستیک شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی، اخذ وام و تسهیلات از بانک های دولتی و خصوصی جهت تحقق اهداف شرکت اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های داخلی و خارجی صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و هرگونه اقدامی که با موضوع شرکت مرتبط است. مطابق لیست بیمه کارکنان در اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۵ این شرکت با ۱۴ نفر پرسنل در مجموع بخش ها فعال بوده است. شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا موفق به اخذ پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۲ شده است.

به موجب این پروانه با تولید موارد ذیل موافقت می شود:

ردیف	نام محصول	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسایی کالا
۱	پوشش کف بر پایه اپوکسی	۱۰۰	تن	۲۴۲۲۴۱۲۵۱۷
۲	انواع ماستیک بر پایه رزین	۵۰	تن	۲۴۲۲۴۱۲۵۴۶
۳	پوشش سازه ها و لوله های فلزی پایه اپوکسی	۱۰۰	تن	۲۴۲۲۵۱۲۵۱۹
۴	چسب اپوکسی (دوقلو)	۲۰۰	تن	۲۴۲۹۵۱۲۵۹۶
۵	چسب بر پایه اپوکسی و نایلون	۵۰	تن	۲۴۲۹۵۱۲۷۷۶

سایر مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود به شرح زیر می باشد:

ردیف	نام مجوز	نهاد صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه بهره برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۳۹۹/۰۹/۰۲	۱۴۰۵/۰۸/۲۵
۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان	-	۱۴۰۷/۰۸/۱۳

بررسی صورت حسابرسی شده منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ نشان می دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش رزین اپوکسی، زل اپکسی معادل ۲۸۲,۱۹۱,۵۲۷,۰۰۰ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۱۷۱,۵۷۳,۶۳۴,۶۹۵ ریال حاشیه سود ناخالص برابر ۳۹,۲ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۴۳۵,۲۳۲,۱۰۶,۲۵۸ ریال و مجموع بدهی ها برابر با ۲۸۸,۹۰۹,۹۱۰,۷۵۴ ریال است.

مهر و امضا متقاضی شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا سهایی خاص شماره ثبت: ۳۷۸۲۸ شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا	مهر و امضا نهاد مالی دارازی مشاور سرمایه گذاری ثبت شرکت: ۵۶۵۳۲ ثبت سازمان بورس: ۱۳۰۵۸ شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	مهر و امضا عامل سکوی تامین مالی جمعی آیفاند مهره نامه تامین هوادان در آفرهای آیفاند شماره ثبت: ۱۰۲۶۰۵۵۴۱۱۱۰ سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
--	---	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

بررسی صورت حسابرسی شده منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش رزین اپوکسی، ژل اپوکسی معادل ۲۸۲,۱۹۱,۵۲۷,۰۰۰ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۱۷۱,۵۷۳,۶۳۴,۶۹۵ ریال حاشیه سود ناخالص برابر ۳۹.۲ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۴۳۵,۲۳۲,۱۰۶,۲۵۸ ریال و مجموع ارزش دفتری بدهی‌ها برابر با ۲۸۸,۹۰۹,۹۱۰,۷۵۴ ریال است.

بررسی صورت حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر معادل ۳۲۵,۵۰۶,۵۵۳,۹۵۵ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۲۵۹,۲۳۳,۵۷۶,۹۳۴ ریال حاشیه سود ناخالص برابر ۲۰.۳۶ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۳۴۵,۴۶۸,۲۰۹,۱۶۱ ریال و مجموع ارزش دفتری بدهی‌ها برابر با ۲۰۳,۲۶۳,۲۴۳,۷۶۱ ریال است.

ارزش افزوده فصل بهار سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۵۲,۹۷۰,۷۴۳,۳۵۳ ریال خرید و مبلغ ۱۳۹,۱۹۳,۶۴۹,۴۰۹ ریال فروش داشته است.

ارزش افزوده فصل تابستان سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۲۲۱,۷۷۱,۵۵۳,۰۶۷ ریال خرید و ۱۵۳,۷۱۳,۸۴۰,۰۰۰ ریال فروش داشته است.

ارزش افزوده فصل پاییز سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۱۹۸,۲۳۹,۹۳۵,۲۱۵ ریال خرید و ۱۹۹,۵۴۶,۶۴۸,۹۱۰ ریال فروش داشته است.

ارزش افزوده فصل زمستان سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا در این فصل به میزان ۳۳۲,۸۰۴,۱۹۲,۱۷۲ ریال خرید و ۱۹۵,۳۳۸,۰۲۰,۰۰۰ ریال فروش داشته است.

براساس تراز ۱۲ ماه ۱۴۰۴، درآمد شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا شرکت برابر با ۶۸۷,۷۹۲,۰۶۷,۴۱۰ ریال محقق شده است.

و) وضعیت طرح

شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا از سال ۱۳۸۸ به عنوان تولید کننده انواع محصولات شیمیایی شامل رزین اپوکسی، ژل اپوکسی و ... می باشد. این شرکت راستای تولید رزین اپوکسی ۱۰۲۱، اقدام به تامین مالی جمعی به مبلغ ۷۵,۰۰۰ میلیون ریال از طریق سکوی ایفاند می نماید.

با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره وصول مطالبات و دوره فروش موجودی کالا) شرکت این طرح ۱۲ ماه یکبار برآورد گردیده است. لازم به ذکر است براساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ دوره وصول مطالبات ۲۲۴ روز و دوره گردش موجودی کالا ۱۸۹ روز می باشد و در نهایت دوره گردش عملیاتی محصولات شرکت برابر با ۴۱۳ روز می باشد که متقاضی موظف به حفظ دوره گردش اعلامی در این طرح خواهد بود.

هزینه های طرح شامل هزینه های خرید مواد اولیه شامل (PR1101, PS1301, PS1316, PS1319, PS1320, PI1404) جهت تولید رزین اپوکسی ۱۰۲۱ و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه می باشد. هزینه تولید هر کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱ برابر ۷,۶۷۳,۷۵۰ ریال برآورد می گردد. هزینه تولید ۹,۳۱۸ کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱ مبلغ ۷۱,۵۰۴,۰۰۲,۵۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه)، دوره ۱۲ ماه برآورد می گردد.

براساس اظهارات متقاضی و فاکتور های ارائه شده درآمد حاصل از فروش هر کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱ برابر ۱۲,۳۶۳,۶۳۵ ریال برآورد می گردد. درآمد طرح حاصل از فروش ۹,۳۱۸ کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱ برابر ۱۱۵,۲۰۴,۳۵۰,۹۳۰ ریال طی مدت ۱۲ ماه برآورد می گردد.

مهر و امضا متقاضی شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا سپاس خاص شماره ثبت ۲۷۸۸ شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا	مهر و امضا نهاد مالی دارازی مشاور سرمایه گذاری شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	مهر و امضا عامل سکوی تامین مالی جمعی آیفاند سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
---	---	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

سود شرکت از تولید ۹,۳۱۸ کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱, با کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده) برابر ۴۳,۷۰۰,۳۴۸,۴۳۰ ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده (بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده متقاضی)، ۷۴.۹۱ درصد بوده است. نرخ بازده داخلی طرح ۳.۸۸۹ درصد پیش بینی می شود. حاشیه سود برآوردی این طرح بر اساس اظهارات متقاضی ۳۷.۹۳ درصد برآورد شده است. همچنین با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص ۳۹.۲ درصد برآورد شده است. لازم به ذکر است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود پیش بینی شده در طرح می باشد.

شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت تولید انواع رزین اپوکسی به میزان ۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تامین نماید. هزینه های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و مالیات بر ارزش افزوده مربوط به آن، کارمزد فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مورد نیاز در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه پذیر ملزم به باز خرید محصولات خود می باشد. به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه گذاران در طرح تامین گردد. همچنین سایر هزینه های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد.

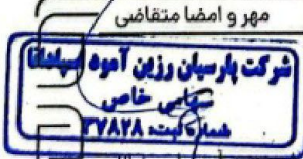
همچنین سرمایه پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت عدم تسویه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می نماید. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه گذاران را در اولویت قرار می دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت می نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه پذیر ملزم به باز خرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به سایر روش های مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محسوب خواهد شد. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه پذیر بیش از پیش بینی های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

همچنین با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند و سود پیش بینی شده را به حساب خود واریز نماید.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی
 شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

بر اساس گزارش‌های ارائه شده از سوی شرکت در صورت انجام تامین مالی جمعی، پیش‌بینی عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول زیر خواهد بود:

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
میزان تولید رزین اپوکسی ۱۰۲۱	۹,۳۱۸ کیلوگرم
درآمد فروش هر کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱	۱۲,۳۶۳,۶۳۵ ریال
مجموع درآمد ۹,۳۱۸ کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱	۱۱۵,۲۰۴,۳۵۰,۹۳۰ ریال
هزینه خرید موارد اولیه جهت تولید هر کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱	۷,۶۷۳,۷۵۰ ریال
هزینه خرید مواد اولیه جهت تولید ۹,۳۱۸ کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱	۷۱,۵۰۴,۰۰۲,۵۰۰ ریال
حاشیه سود پس از کسر مالیات	۴۳,۷۰۰,۳۴۸,۴۳۰ ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی به انضمام مالیات بر ارزش افزوده مربوطه	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حاشیه سود	۳۷.۹۳٪

بر این اساس حاشیه سود طرح ۳۷.۹۳ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۷۴.۹۱ درصدی مشارکت‌کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۸.۵ درصد برآورد می‌شود. همچنین، بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص ۳۹.۲ درصد برآورد شده است. لازم به ذکر است بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً مواد مصرفی) ۴۵.۲۴ درصد برآورد شده است. گفتنی‌ست متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اعلامی در طرح می‌باشد.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد: (مبالغ به هزار ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
ورده	(۶۷,۵۰۰,۰۰۰)											
سود علی الحساب			۸,۱۸۴,۳۷۵						۸,۱۸۴,۳۷۵			۸,۱۸۴,۳۷۵
بازگشت اصل آورده												۶۷,۵۰۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت‌کنندگان	(۶۷,۵۰۰,۰۰۰)		۸,۱۸۴,۳۷۵						۸,۱۸۴,۳۷۵			۷۵,۶۸۴,۳۷۵

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳.۸۸۹ درصد و سود مشارکت‌کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۸.۵ درصد پیش‌بینی شده است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت

مهر و امضا متقاضی شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا سپاس خاص شماره ثبت ۳۷۸۸۸ شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا	مهر و امضا نهاد مالی دارازی مشاور سرمایه‌گذاری شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری دارازی	مهر و امضا عامل سکوی تامین مالی جمعی آیفاند سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
--	---	---

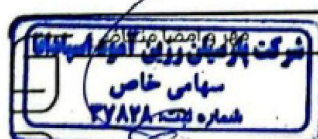
گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

مطابق استعلام صورت گرفته از سایت فراپورس، شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا سابقه استفاده از خدمات تامین مالی جمعی از طریق عاملین مجاز فعالیت را ندارد.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه گذاران نسبت به سود سهم شرکت خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می‌دارد.
تغییر درآمد طرح	در صورت کاهش درآمد متقاضی میبایست از سایر منابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.
رکود در بازار	با توجه به حوزه فعالیت متقاضی، امکان رکود در بازار متقاضی وجود دارد. متقاضی ملزم به تسویه مبالغ از طریق سایر منابع (دارایی‌های شرکت و سایر منابع درآمدی و...) است به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد. در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
عدم امکان تامین مواد اولیه و تجهیزات به میزان مورد نظر	در صورت عدم دسترسی (کمپایی) مواد اولیه و تجهیزات متقاضی ملزم به تسویه مبالغ از طریق سایر منابع (دارایی‌های شرکت و سایر منابع درآمدی و...) است به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد.
کاهش حاشیه سود طرح	در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت خرید محصول باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات متقاضی	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.



شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا

مهر و امضا نهاد مالی

دارایی

مشاور سرمایه گذاری
شرکت فراپورس سرمایه گذاری

مهر و امضا عامل



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

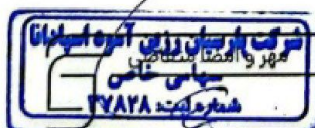
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات تولید شده توسط متقاضی	متقاضی موظف به بیمه محصولات می باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
آسیب به محصولات تولید شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات و جبران نواقص احتمالی از تأمین کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می بایست خود را سا نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	تقاضی می بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه پذیر می بایست خود را سا نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
افزایش میزان دوره گردش عملیاتی	این ریسک بر عهده متقاضی است.
قطعی آب، برق و گاز	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه و درآمد تولید ۹۰۳۱۸ کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱ نشان می دهد. همانگونه که ملاحظه می شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی ۴۳,۷۰۰,۳۴۸,۴۳۰ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

درآمد فروش ۹۰۳۱۸ کیلوگرم رزین اپوکسی ۱۰۲۱ - ریال					
سود خالص (ریال)	۹,۸۹۰,۹۰۸	۱۱,۱۲۷,۲۷۲	۱۲,۳۶۳,۶۳۵	۱۳,۵۹۹,۹۹۹	۱۴,۸۳۶,۳۶۲
۶,۱۳۹,۰۰۰	۳۴,۹۶۰,۳۷۸,۷۴۴	۴۶,۴۸۰,۷۱۳,۸۳۷	۵۸,۰۰۱,۱۴۸,۹۳۰	۶۹,۵۲۱,۵۸۴,۰۲۳	۸۱,۰۴۲,۰۱۹,۱۱۶
۶,۹۰۶,۳۷۵	۲۷,۸۰۹,۸۷۸,۴۹۴	۳۹,۳۲۰,۳۱۳,۵۸۷	۵۰,۸۵۰,۷۴۸,۶۸۰	۶۲,۳۷۱,۱۸۳,۷۷۳	۷۳,۸۹۱,۶۱۸,۸۶۶
۷,۶۷۳,۷۵۰	۲۰,۶۵۹,۴۷۸,۲۴۴	۳۲,۱۷۹,۹۱۳,۳۳۷	۴۳,۷۰۰,۳۴۸,۴۳۰	۵۵,۲۲۰,۷۸۳,۵۲۳	۶۶,۷۴۱,۳۱۸,۶۱۶
۸,۴۴۱,۱۲۵	۱۳,۵۰۹,۰۷۷,۹۹۴	۲۵,۰۲۹,۵۱۳,۰۸۷	۳۶,۵۴۹,۹۴۸,۱۸۰	۴۸,۰۷۰,۳۸۳,۲۷۳	۵۹,۵۹۰,۸۱۸,۳۶۶



شرکت پارسیان رزین آمود آپادانا



شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

۵۲,۴۴۰,۴۱۸,۱۱۶	۴۰,۹۱۹,۹۸۳,۰۲۳	۲۹,۳۹۹,۵۴۷,۹۳۰	۱۷,۸۷۹,۱۱۲,۸۲۷	۶,۳۵۸,۶۷۷,۷۴۴	۹,۲۰۸,۵۰۰
----------------	----------------	----------------	----------------	---------------	-----------

جمع بندی:

عامل چون تخصصی در حوزه های فعالیت طرح ها ندارد، درگیر فرایندهای اجرای طرح ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفا اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می کند، تا سرمایه گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسک هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

ضمانت نامه و استعلام

اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی با شماره سپاس ۵۱۴۴۸۸۲۵-۱۱۰۴۸۱۴۰ که تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۰۸ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

تصویر ضمانت نامه و استعلام



شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷



Non-Governmental Medical Equipment
Research & Technology Fund

خصائص نامہ تعہد پرداخت

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴
شماره ضمانتنامه: ۱۴۰۳-۲۲۱۱۴
شماره سپاسی: ۱۱-۲۸۱۴-۵۱۴۴۸۸۲۵

تاریخ: بهمن ماه شماره: ۵/۱۲/۸۸-۰۵ مورخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان و قرارداد منعقد شماره: ۰۹۲۰ - مورخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ فیصلین سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان به شماره ثبت ۳۵۲۴ و شناسه ملی ۱۴۰۴۰۱۶۸۰۰۰ از یک طرف و شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا(سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۷۸۸۸ و شناسه ملی ۱۴۰۶۰۵۵۱۹۰ از طرف دیگر، با موضوع «تامین مالی جمعی» و به درخواست سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان، صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی تمهد می‌نماید در صورتی که بنا به تشخیص سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان به هر عنوان و جهت شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا(سهامی خاص) از انجام و اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان ۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال(هفتاد و پنج میلیارد ریال) هر مبلغی که سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان متضایه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ذیعق بدون اینکه احتیاجی به اثبات استکشاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا به حواله کرد سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان بپردازد.

مدت اعتبار این شصتگانه ۲۶۵ روز می‌باشد و تا آخر ساعت اداری روز ۱۴۰۲/۰۲/۰۸ معتر می‌باشد این مدت بنا به درخواست کتبی ذینفع قابل تمدید است و در صورتیکه صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی نتواند با نخبه‌مدت این شصتگانه را تمدید کند و یا شرکت پارسیان رزین آمود اسبابداری (سهامی خاص) موجب این تمدید را فراهم نازد و ضمن را موقوف به تمدید نمایند فلان متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در این شصتگانه را در وجه یا به حواله کرد سامانه تامین هوشتعدن نوآفرینان ایرانیان پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی ذی‌نفع مطالبه نشود، ضمانتنامه در سوبسید خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

امضاء: 

این فسانه بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

Scanned with CamScanner



مشاور سرمایه گذاری

سرگت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا عامل



سکوی تامین مالی جمعی ایفاند

شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷



تصویر مجوزهای شرکت

[illegible]

شماره ۳۷۴۸
سپهاسی خاص
فرماندهی انتظامی استان تهران
مهر و امضا مقام

شرکت پارسیان رزین آمود امپادانا

مهر و امضا نهاد مالی

داری

شرکت پوشاک و تیرهای دارازی

مهر و امضا عامل

امانة نامين هو شعاع نوراني بران

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

فرم ترمینال

این طرح ارزیابی شده و شماره پروانه آن ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ است. تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷. تاریخ انقضای پروانه: ۱۴۰۶/۰۴/۱۷. نام شرکت: شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا. نام مدیر عامل: سید محمد نظام الدینی کجوتی. شماره ملی: ۱۲۹۳۴۷۴۰۴۵.	این طرح ارزیابی شده و شماره پروانه آن ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ است. تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷. تاریخ انقضای پروانه: ۱۴۰۶/۰۴/۱۷. نام شرکت: شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا. نام مدیر عامل: سید محمد نظام الدینی کجوتی. شماره ملی: ۱۲۹۳۴۷۴۰۴۵.
---	---

این پروانه برای استفاده در دستگاه‌های ثبت‌نام و پرداخت در سطح ملی صادر شده است. این پروانه دارای اعتبار است و می‌تواند برای استفاده در دستگاه‌های ثبت‌نام و پرداخت در سطح ملی استفاده شود. این پروانه دارای اعتبار است و می‌تواند برای استفاده در دستگاه‌های ثبت‌نام و پرداخت در سطح ملی استفاده شود.

شماره ملی: ۱۲۹۳۴۷۴۰۴۵

نام شرکت: پارسین رزین آمود اسپادانا

مدیر عامل: سید محمد نظام الدینی کجوتی

شماره ملی: ۱۲۹۳۴۷۴۰۴۵

Card Number: 10260554110

Expiry: 2028/11/03

Company Name: PARSIAN RESIN AMOOD ESPADANA

CEO: SAYED MOHAMMAD NEZAMODDINI KACHOUEI

National ID Number: 1293474045

Card Serial Number: 7107013792961644065

Validation & more features : www.chambertrust.ir

شماره ملی: ۱۲۹۳۴۷۴۰۴۵

نام شرکت: پارسین رزین آمود اسپادانا

مدیر عامل: سید محمد نظام الدینی کجوتی

شماره ملی: ۱۲۹۳۴۷۴۰۴۵

Card Number: 10260554110

Expiry: 2028/11/03

Company Name: PARSIAN RESIN AMOOD ESPADANA

CEO: SAYED MOHAMMAD NEZAMODDINI KACHOUEI

National ID Number: 1293474045

Card Serial Number: 7107013792961644065

Validation & more features : www.chambertrust.ir

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

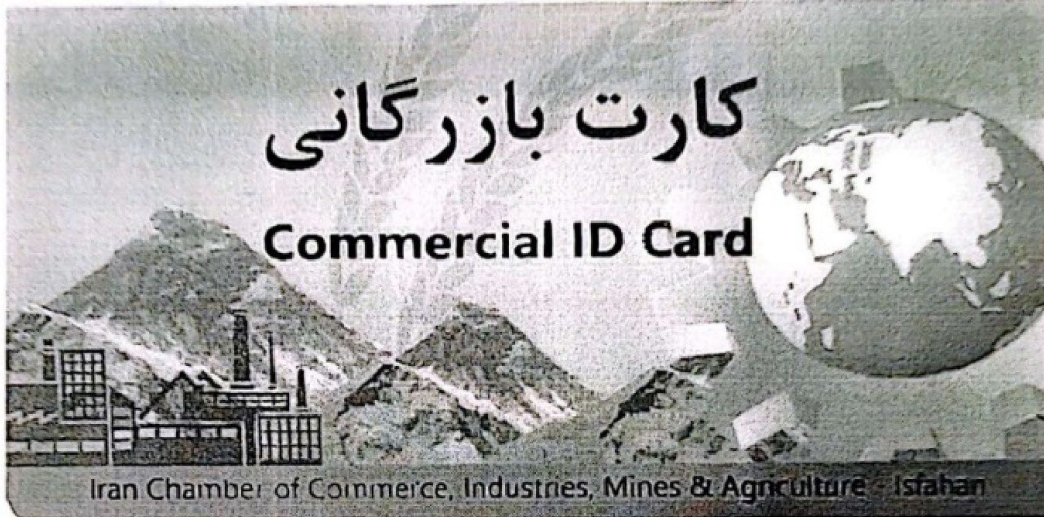
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷



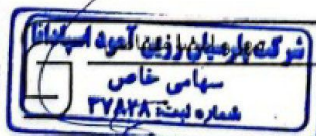
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران



فاکتور های خرید و فروش:



شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا

مهر و امضا نهاد مالی

دارایی

مشاور سرمایه گذاری
شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارایی

مهر و امضا عامل



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷



جزئیات صورت حساب فروش

تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

[illegible][illegible]

مشخصات خریدار			
نام	سنگ مرغان	شماره انباری	127412489
شماره هویتی	127412489	کد پستی	45745139
شعبه	روز	نوع مشتری	عمومی
آدرس	مورقی خیابان سعدی خیابان سعدی 3 پلاک 2 طبقه همکف		
شماره گزینانه	=		

[illegible]

اطلاعات پرداخت

شماره حساب	تاریخ	
نام صاحب حساب	مبلغ پرداختی	
آدرس	نوع خدمات	
شماره تماس	نام و نام خانوادگی	
پستال کد	مهر و امضاء	

ردیف	تاریخ پرداخت	مبلغ (ریال)	ثبت کننده	وضعیت	سهم مالیات بر ارزش افزوده پرداخت (ریال)
------	--------------	-------------	-----------	-------	---

مهر و امضا متقاضی شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا سهامی خاص شماره ثبت ۲۷۸۲۸	مهر و امضا نهاد مالی دارازی شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی	مهر و امضا عامل سکوی تامین مالی جمعی آیفاند آیفاند تامین کننده نوآوری های ایران شماره ثبت ۲۵۳۲
---	---	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

ردیف	تاریخ پرداخت	مبلغ پرداخت	کد حساب	توضیحات	مبلغ واریات و ریزش حقوق و پرداخت قبلی
۱	۱۴۰۵/۰۴/۳۱	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	توجه کسب	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰
جمع کل					
۱	تسهیلات مالیات بر ارزش افزوده	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰
۲	تسهیلات مالیات بر کسب و تجارت	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰
۳	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰
تفاوت تکمیلی					
۱	تسهیلات مالیات بر ارزش افزوده	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰
۲	تسهیلات مالیات بر کسب و تجارت	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰
۳	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تسهیلات مالیات	۳۱,۸۵۳,۵۳۶,۰۰۰

مهر و امضا مسئول امور اسناد
شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا
سیاسی خاص
شماره ثبت: ۳۷۸۸۸

مهر و امضا نهاد مالی
دارازی
مشاور سرمایه گذاری
شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا

مهر و امضا عامل
شرکت تامین سرمایه پارسین رزین آمود اسپادانا
شماره ثبت: ۳۷۸۸۸

شرکت پارسین رزین آمود اسپادانا
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

[illegible]

Scanned with CamScanner

شرکت پارسین رزین آموه اسفند
مهر و امضا مقامی
شماره ثبت: ۳۷۸۲۸

مهر و امضا نهاد مالی

کارآزمایی

نهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی ایفاند

شرکت پارسیان رزین آمود اسپادانا

مهرت اور پاور ہارمائیہ گزاری دارازی

