

باسمه تعالی

ارزیابی طرح توجیهی تامین سرمایه در گردش برای خرید و فروش میلگرد شرکت بادگیرسازان ساحل

خلاصه ارزیابی

طرح " تامین سرمایه در گردش برای خرید و فروش میلگرد " تعریف شده توسط شرکت بادگیرسازان ساحل از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می باشد:

(الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

(ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا صاحبین امضاء دریافت شده است.

(ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت ها و مقیاس های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره یکی از بهترین معیارهای تحلیل مالی است. بر این اساس وضعیت مالی شرکت در ۲ سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. اظهار نظر حسابرس برای آخرین صورت مالی حسابرسی شده شرکت (حسابرسی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱)، مشروط بوده است.

(ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی بانک ملی ایران با شماره سپام ۰۷۸۷۳۰۵۶۶۰۱۵۵۵۲۸ که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۱۶ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

(ز) سابقه تامین مالی شرکت: با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تامین مالی از سکوی های تامین مالی جمعی دارای مجوز بوده است.

(خ) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد نیاز متقاضی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است که از طریق سکوی آیفاند تامین و در یک مرحله، مشروط به موفق بودن طرح و تایید نهاد مالی ناظر پرداخت می شود.

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا نهاد مالی



مشاور سرمایه گذاری
شرکت سرمایه گذاری و اعتبارسنجی دارازی

مهر و امضا عامل



گزارش تفصیلی ارزیابی طرح الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می باشد.
- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه ارزش آفرین اعتماد به عنوان عامل شرکت مشاوره رتبه بندی ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بندرعباس دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره (آقای امیرحسین بهرامی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی شخص حقیقی به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم نشان می دهد شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام گویای آن است که شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. لازم به ذکر است مانده وام های فعال بانکی ۶۹،۱۶۷ میلیون ریال و مبلغ فعال ضمانت نامه های بانکی ۱،۱۲۰ میلیون ریال می باشد.

مطابق گزارش اعتبارسنجی نائب رئیس هیئت مدیره (خانم شکیبا بکلری) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی شخص حقیقی به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم نشان می دهد شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام گویای آن است که شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر

مهر و امضا متقاضی

بادگیرسازان ساحل
Badgirsazan Sahel

مهر و امضا نهاد مالی

دارازی

شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی
ثبت شرکت: ۱۳۹۸/۰۳/۱۳

مهر و امضا عامل

سامانه تامین هوشتک بر آفرینان ارزش
شماره ثبت: ۲۰۲۴

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

ریال)	۶ ماهه (منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱) (حسابرسی شده)	۱۴۰۳ (حسابرسی شده)
جمع دارایی‌ها	۱,۶۵۵,۱۱۵,۰۳۴,۵۵۱	۷۰۰,۴۰۰,۹۳۴,۲۴۱
جمع بدهی‌ها	۱,۲۱۰,۸۲۸,۴۰۳,۵۲۴	۶۶۴,۱۵۱,۵۹۷,۳۸۴
سود (زیان) انباشته	۱۳,۳۸۴,۸۱۰,۵۲۸	۱۰,۴۹۹,۳۸۱,۰۶۷
سرمایه	۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع حقوق مالکانه	۴۴۴,۲۸۶,۶۳۱,۰۲۷	۳۶,۲۴۹,۳۳۶,۸۵۷
درآمدهای عملیاتی	۴۸۴,۲۳۱,۳۸۳,۴۰۷	۶۱۴,۲۰۷,۰۵۹,۷۰۰
سود (زیان) عملیاتی	۱۹,۱۲۵,۳۶۵,۴۸۰	۵۰,۷۵۰,۶۱۳,۳۵۶
سود (زیان) خالص	۱۱,۲۴۹,۳۳۶,۸۵۷	۳۰,۳۷,۲۹۴,۱۷۰

ملاحظات صورت‌های مالی:

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ نشان می‌دهد:
اظهار نظر مشروط

۱- صورتهای مالی شرکت بادگیر سازان ساحل (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۴ و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت های توضیحی ۱ تا ۲۴، توسط این موسسه، حسابرسی شده است.

به نظر این موسسه، به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای ۲ الی ۵ بخش مبنای اظهار نظر مشروط، صورتهای مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت بادگیرسازان ساحل (سهامی خاص) در تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۴ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

مبنای اظهار نظر مشروط

۲- بررسی های انجام شده حاکی است طی دوره مورد گزارش جمعا مبلغ ۹۹۶,۳۴۴ میلیون ریال (یادداشت (۱-۶) میلگرد بصورت اعتبارات اسنادی مدت‌دار خریداری شده که هزینه مالی مربوط به خریدهای اعتباری مذکور، به بهای تمام شده خرید میلگرد منظور شده و بطور جداگانه محاسبه و در حسابها شناسایی نشده است. هر چند اعمال تعدیلاتی از بابت موارد مذکور بر صورتهای مالی مورد گزارش ضروری است لیکن به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات مورد لزوم تعیین میزان دقیق آن در شرایط حاضر برای این موسسه امکان‌پذیر نمی‌باشد.

۳- طبق بررسی‌های انجام شده هزینه مالی تسهیلات دریافتی جمعا به مبلغ ۷,۹۹۰ میلیون ریال شناسایی نشده است. در صورت اعمال تعدیلات مورد لزوم سرفصل‌های هزینه‌های مالی و تسهیلات دریافتی به مبلغ مذکور افزایش خواهند یافت.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>بادگیر سازان ساحل BadgirSazan Sahel</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>دارازی شرکت مشاوره و خدمات مالی و سرمایه‌گذاری گروه تخصصی ارزیابی دارایی</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین مالی جمعی آیفاند</p>
---	---	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

۴- طبق یادداشت ۹، بهای زمین و ساختمان یک دستگاه آپارتمان خریداری شده به مبلغ ۱۸۰,۰۰۰ میلیون ریال تفکیک نشده است. به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات کافی تعیین میزان تعدیلات لازم بر صورت‌های مالی مورد گزارش مشخص نمی‌باشد.

۵- استانداردهای حسابداری ناظر بر نحوه ارائه صورت‌های مالی میان‌دوره ای در خصوص ارائه و افشای اقلام مقایسه‌ای دوره میانی قبل در خصوص صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان وجوه نقد در تهیه و تنظیم صورتهای مالی مورد گزارش رعایت نشده است.

۶- حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیتهای موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیتهای حسابرس در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای جامعه حسابداران رسمی ایران، مستقل از شرکت است و سایر مسئولیتهای اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه، اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط کافی و مناسب است.

تاکید بر مطلب خاص

پوشش بیمه‌ای دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی کالا

۷- بشرح یادداشت توضیحی ۹-۲ و ۱۱-۲، طی سال مورد گزارش دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی مواد و کالا در مقابل خطرات احتمالی فاقد پوشش بیمه‌ای بوده است. مفاد این بند، تأثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است.

مسئولیت‌های هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

۸- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورتهای مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است.

در تهیه صورتهای مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا هیچ راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورتهای مالی

۹- اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس که شامل اظهار نظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار می‌رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورتهای مالی شرکت اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند.

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا نهاد مالی



شرکت مسئولیت محدود سرمایه گذاری دارازی
مشاور سرمایه گذاری

ثبت شرکت: ۱۵۶۶۶ | ثبت سازمان بورس: ۱۴۵۸

مهر و امضا عامل



سماه تامین مؤسسه آوازه مالی
تسهیل کننده
شماره ثبت: ۳۵۱۴

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف با اهمیت صورتهای مالی شرکت ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر پاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.
- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل‌های داخلی شرکت شناخت کافی کسب می‌شود.
- مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.
- بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورتهای مالی شرکت اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهار نظر موسسه تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت با دیگر سازان ساحل (سهامی خاص) از ادامه فعالیت بازماند.
- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی شرکت، به گونه‌ای در صورتهای مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

افزون بر این، زمان‌بندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی، شامل ضعف‌های با اهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است به ارکان راهبری اطلاع رسانی می‌شود.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس

۱۰- شرکت فاقد آیین‌نامه معاملات بوده و نرخ‌های خرید و فروش توسط مدیر عامل تعیین می‌گردد.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی‌باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۱۳,۳۸۵ میلیون ریال بر اساس صورت حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ می‌باشد.

مهر و امضا متقاضی

بادگیرسازان ساحل
Badgirsazan Sahel

مهر و امضا نهاد مالی

شرکت تامین مالی جمعی آیفاند
گزارش ارزیابی
هشتمین دوره سیرنامه گذاری
تاسیس: ۱۳۹۸ | ثبت شرکت: ۱۴۰۵

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
ماده تعیین هوشمند آفرینان
شماره ثبت: ۳۵۳۳

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

۲- سرمایه شرکت: براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۶۲۹ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ سرمایه شرکت از مبلغ ۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰ سهم ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام از طریق بالا بردن ارزش اسمی سهام موجود و از محل پرداخت نقدی افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت‌های مالی سال ۱۴۰۳ و ۶ ماهه ۱۴۰۴ استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۶ ماهه (منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱) (حسابرسی شده)	۱۴۰۳ (حسابرسی شده)
نسبت‌های اهرمی	بدهی‌ها به دارائی‌ها	۷۳.۱۶٪	۷۳.۱۶٪
	حقوق صاحبان سهام به دارائی‌ها	۲۶.۸۴٪	۵.۱۸٪
	تسهیلات بلند مدت به دارائی‌ها	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارائی‌ها	۵.۰۹٪	۱۰.۸۲٪
نسبت‌های نقدینگی	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی‌ها	۶.۹۶٪	۱۱.۴۱٪
	سود خالص به هزینه مالی	۲۹۶.۲۲٪	۲۷۲.۶۳٪
	دارائی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۱۲۱.۸۱٪	۱۰۵.۴۲٪
	(موجودی نقد+ حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	۷۷.۵۱٪	۱۰۵.۴۲٪
نسبت‌های سوددهی	دارائی‌های جاری به بدهی‌ها	۱۲۱.۸۱٪	۱۰۵.۴۲٪
	بدهی‌های جاری به دارائی‌ها	۷۳.۱۶٪	۹۴.۸۳٪
	موجودی نقد به دارائی‌ها	۰.۶۷٪	۰.۳۰٪
	دارائی‌های جاری به فروش	۳۰۴.۵۸٪	۱۱۴.۰۰٪
نسبت‌های فعالیت	موجودی نقد به بدهی‌های جاری	۰.۹۱٪	۰.۳۱٪
	حساب‌های دریافتی به فروش	۱۹۱.۵۴٪	۱۱۳.۶۶٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	۷۶.۶۰٪	۱۰۵.۱۱٪
	حساب‌های پرداختی به فروش	۲۳۱.۵۷٪	۹۵.۱۹٪
نسبت‌های سوددهی	فروش به دارائی‌ها	۲۹.۲۶٪	۸۷.۶۹٪
	فروش به دارائی ثابت	۲۶۸.۶۹٪	۲۷۶۲۹۶.۴۷٪
	سود خالص به دارائی ثابت	۱.۶۹٪	۵۰۶۰.۴۳٪
	حاشیه سود ناخالص	۳.۲۴٪	۴.۳۸٪
نسبت‌های سوددهی	حاشیه سود عملیاتی	۱.۰۵٪	۳.۱۱٪
	حاشیه سود خالص	۰.۶۳٪	۱.۸۳٪
	سود خالص به دارائی‌ها	۰.۱۸٪	۱.۶۱٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۰.۶۸٪	۳۱.۰۳٪

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 بادگیرسازان ساحل Badgirsazan Sahel	 مشاور سرمایه‌گذاری شتاب‌دهنده و مشاوره در زمینه گذاری دارائی	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند شماره ثبت: ۳۳۳۳۳۳۳۳

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

تحلیل اقلام مهم صورت مالی:

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میلگرد و بتن) برابر با ۶۱۴،۲۰۷ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۵۸۷،۳۲۱ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۴.۳۸ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۷۰۰،۴۰۱ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۶۶۴،۱۵۱ میلیون ریال است.

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میلگرد و بتن) برابر با ۴۸۴،۲۳۱ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۴۶۸،۵۲۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۳.۲۴ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱،۶۵۵،۱۱۵ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱،۲۱۰،۸۲۸ میلیون ریال است.

نسبت دارایی جاری به بدهی جاری در سه سال اخیر به طور میانگین برابر با ۱.۱۴ می‌باشد که نشان دهنده توان شرکت در مواجهه با دیون کوتاه مدت به وسیله دارایی‌های جاری است.

نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری در سال‌های اخیر به طور میانگین ۰.۶۱ درصد است که ظرفیت موجودی نقد شرکت را در بازپرداخت بدهی کوتاه مدت نشان می‌دهد.

(د) بررسی میدانی

شرکت سهامی خاص بادگیرسازان ساحل در تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۹ طی شماره ثبت ۶۱۶۶ و به شناسه ملی ۱۰۸۰۰۰۸۹۵۰۳ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری استان هرمزگان ثبت گردیده است.

موضوع فعالیت شرکت بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ عبارت است از: امور پیمانکاری مربوط به ساخت ساختمان‌ها و ابنیه عمومی اعم از چوبی، آجری، سنگی، بتنی و فلزی و سازه‌های ساختمانی، محوطه‌های کوچک، دیوار کشی، اجرای پیاده‌روها، امور پیمانکاری مربوط به ساخت راه‌ها نظیر راه‌های اصلی و فرعی، بزرگراه‌ها، آزادراه‌ها، راه‌های ریلی، باند فرودگاه، سیستم‌های انتقال هوایی پایه دار، تونل‌ها، پل‌ها، راه‌های زیر زمینی و سیستم‌های حمل و نقل (تهیه، نصب، نگهداری و تعمیر تجهیزات) و راه‌داری و عملیات آسفالتی، امور پیمانکاری مربوط به بندها، سد‌ها و ساختمان نیروگاه آبی، تونل‌های آب، مخازن آب و شبکه‌های توزیع آب، تاسیسات و تجهیزات تصفیه خانه‌های آب و فاضلاب بزرگ، خطوط انتقال آب، امور پیمانکاری مربوط به تولید، توزیع و انتقال نیرو اعم از نیروگاه‌ها، شبکه‌های برق و تاسیسات برقی، امور پیمانکاری مربوط به شبکه‌های گازرسانی شهری، تاسیسات و تجهیزات ساختمان، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، شرکت در مزایده‌ها و مناقصات دولتی و خصوصی و انجام امور مربوط به اخذ تسهیلات و ضمانتنامه بانکی از کلیه بانکها و موسسات مالی و اعتباری دولتی و خصوصی در صورت ضرورت قانونی انجام موضوع فعالیت پس از اخذ مجوزهای لازم ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.

مطابق لیست بیمه کارکنان در فروردین ماه سال ۱۴۰۵ این شرکت با ۹ نفر پرسنل در مجموع بخش‌ها فعال بوده است مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود در جدول زیر آورده شده‌اند:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	عضویت انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان هرمزگان	انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان هرمزگان	۱۴۰۴/۰۸/۲۷	۱۴۰۵/۰۸/۲۷

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>مهر و امضا عامل</p> 

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

۱۴۰۵/۰۷/۱۷	۱۴۰۳/۰۷/۱۸	TECHNO CERT	ایزو ۹۰۰۱:۲۰۱۵ ایزو ۱۴۰۰۱:۲۰۱۵ ایزو ۴۵۰۰۱:۲۰۱۸	۲
۱۴۰۸/۰۸/۲۸		اتاق بازرگانی و صنایع و معادن و کشاورزی ایران- وزارت صنعت، معدن و تجارت	کارت بازرگانی	۳

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میلگرد و بتن) برابر با ۶۱۴،۲۰۷ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۵۸۷،۳۲۱ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۴،۳۸ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۷۰۰،۴۰۱ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۶۶۴،۱۵۱ میلیون ریال است.

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میلگرد و بتن) برابر با ۴۸۴،۲۳۱ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۴۶۸،۵۲۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۳،۲۴ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱،۶۵۵،۱۱۵ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱،۲۱۰،۸۲۸ میلیون ریال است.

بر اساس تراز منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ شرکت باگیرسازان ساحل، ۱،۲۰۱،۸۷۷ میلیون ریال فروش داشته و بهای تمام شده کالای فروش رفته نیز ۱،۲۷۹،۸۱۸ میلیون ریال بوده است.

و) وضعیت طرح

شرکت باگیرسازان ساحل در نظر دارد در این طرح با جذب ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سرمایه گردش، به خرید و فروش میلگرد بپردازد. شرکت در نظر دارد به طور میانگین ۱،۲۰۸،۳۳۳ کیلوگرم میلگرد را در مدت ۱۲ ماه خریداری و به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره گردش کالا و دوره وصول مطالبات) محصولات این طرح ۳ یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش‌بینی می‌کند هر ۳ ماه یک بار حدوداً ۳۰۲،۰۸۳ کیلوگرم میلگرد را خریداری و به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، چرخه عملیاتی محصول حدوداً ۳۳۱ روزه بوده است. بدیهی است که شرکت موظف به دوره گردش اظهارشده در این طرح (۳ ماه) می‌باشد.

قیمت خرید هر کیلوگرم از میلگرد بر طبق اظهارات متقاضی و فاکتورهای ارائه شده توسط وی (خرید از شرکت آفتاب ساحل قشم) به طور میانگین ۸۱۶،۰۰۰ ریال است. با توجه به پیش‌بینی‌های صورت گرفته و اظهارات متقاضی، با لحاظ نمودن ۴ دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه خرید ۳ ماهه به طور میانگین ۳۰۲،۰۸۳ کیلوگرم از محصول مبلغ ۲۴۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه) و در مجموع ۱۲ ماه برای خرید به طور میانگین ۱،۲۰۸،۳۳۳ کیلوگرم از محصول، مبلغ ۹۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

قیمت فروش هر کیلوگرم از محصول بر اساس اظهارات متقاضی و نمونه فاکتور ارائه شده توسط متقاضی به طور میانگین ۹۳۹،۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. بر این اساس، درآمد فروش به طور میانگین ۳۰۲،۰۸۳ کیلوگرم از محصول یک دوره ۳ ماهه برابر با ۲۸۳،۶۵۶،۲۵۰،۰۰۰ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۱،۲۰۸،۳۳۳ کیلوگرم از میلگرد برای ۱۲ ماه برابر ۱،۱۳۴،۶۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد می‌شود.

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا نهاد مالی



مهر و امضا عامل



گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

لازم به ذکر است بر اساس صورت مالی حسابرس شده سال ۱۴۰۳ درآمد حاصل از فروش میلگرد ۵۹۷,۶۰۱ میلیون ریال و بر اساس صورت مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱، درآمد حاصل از فروش ۱,۰۲۵,۷۶۰ کیلوگرم میلگرد ۴۸۴,۲۳۱ میلیون ریال بوده است.

سود شرکت در برنامه خرید و فروش محصول مزبور با کسر کارمزدهای تأمین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه برابر ۱۴۸,۶۲۵ میلیون ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده، ۶۹,۶۴ درصد بوده است. نرخ بازده داخلی طرح ۳۰,۶۹۵٪ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح (با احتساب صرفا هزینه خرید محصول و کارمزد تأمین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه) بر اساس اظهارات و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی ۱۳ درصد برآورد شده است. همچنین با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفا هزینه خرید محصول) ۴,۳۸ درصد برآورد شده است. و براساس صورت مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفا هزینه خرید محصول) ۴,۵۷ درصد برآورد شده است. لازم به ذکر است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد.

شرکت بادگیرسازان ساحل در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت خرید و فروش میلگرد به میزان ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تأمین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند و سود پیش‌بینی شده سرمایه‌پذیر را پرداخت کند.

بر اساس گزارش‌های ارائه شده از سوی شرکت در صورت انجام تأمین مالی جمعی، پیش‌بینی عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول زیر خواهد بود:

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 بادگیرسازان ساحل Badgirsazan Sahel	 شرکت مشاوره تخصصی ارزیابی و طراحی دولتی مشاور سرمایه‌گذاری تاسیس: ۱۳۹۹ ست سازمان بورس: ۱۴۵۸	 پلتفرم تأمین سرمایه برآوردی آنلاین سکوی تأمین مالی جمعی آیفاند
۱۰		

گزارش ارزیابی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه (۴ دوره گردش عملیاتی)
مقدار فروش - کیلوگرم	۱,۲۰۸,۳۳۳
قیمت فروش هر عدد از محصول	ریال ۹۳۹,۰۰۰
مجموع فروش	ریال ۱,۱۳۴,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰
هزینه خرید هر کیلوگرم از محصول	ریال ۸۱۶,۰۰۰
مجموع هزینه خرید	ریال ۹۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی به انضمام مالیات بر ارزش افزوده مربوطه	ریال ۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کارمزد فرابورس	ریال ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود طرح	ریال ۱۴۸,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰
حاشیه سود	%۱۳

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۳ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۶۹.۶۴ درصدی مشارکت‌کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۶ درصد پیش‌بینی می‌شود. همچنین با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً هزینه خرید محصول) ۴.۳۸ درصد برآورد شده است. و بر اساس صورت مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً هزینه خرید محصول) ۴.۵۷ درصد برآورد شده است. گفتنی است متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اعلامی در طرح می‌باشد.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد: (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۲۲۵,۰۰۰)											
سود علی الحساب			۲۵,۸۷۵			۲۵,۸۷۵			۲۵,۸۷۵			۲۵,۸۷۵
بازگشت اصل آورده												۲۲۵,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت‌کنندگان	(۲۲۵,۰۰۰)		۲۵,۸۷۵			۲۵,۸۷۵			۲۵,۸۷۵			۲۵۰,۸۷۵

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳.۶۹۵ درصد و سود مشارکت‌کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۶ درصد پیش‌بینی شده است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت

با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت تاکنون سابقه تامین مالی جمعی داشته که هم اکنون فعال هستند.

نام طرح	سکو	تاریخ شروع جمع‌آوری وجوه	تاریخ پایان اجرای طرح	مبلغ تامین مالی (ریال)
تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش میلگرد	هم آفرین	۱۴۰۵/۰۲/۳۰	۱۴۰۶/۰۲/۲۷	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مهر و امضا متقاضی



بادگیرسازان ساحل
Badgirsozan Sahel

مهر و امضا نهاد مالی



دارازی
مشاور سرمایه‌گذاری
شرکت مشاوره و سرمایه‌گذاری دارازی

مهر و امضا عامل



سکوی تامین مالی
سازمان تامین و ضمانت آفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت خرید محصول	افزایش بهای خرید محصول می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت خرید محصول سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه‌پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه‌گذاران نسبت به سود سهام‌الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می‌دارد.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت خرید محصول باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می‌باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات خریداری شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود را سا نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر
این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر بوده و در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.	بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	کاهش تعداد دوره گردش
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	قطعی آب، برق و گاز

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید محصول و درآمد فروش به ازای هر کیلوگرم میلگرد را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۱۴۸،۶۲۵ میلیون ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

میانگین درآمد فروش محصولات به ازای هر کیلوگرم میلگرد (ریال)

۱،۱۲۶،۸۰۰	۱،۰۳۲،۹۰۰	۹۳۹،۰۰۰	۸۴۵،۱۰۰	۷۵۱،۲۰۰	سود خالص (ریال)	میانگین هزینه خرید هر کیلوگرم میلگرد (ریال)
۵۲۲،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۵۹،۲۸۷،۵۰۰،۰۰۰	۳۴۵،۸۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۲۳۲،۳۶۲،۵۰۰،۰۰۰	۱۱۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۵۲،۸۰۰	
۴۷۴،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۰،۶۸۷،۵۰۰،۰۰۰	۲۴۷،۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۳،۷۶۲،۵۰۰،۰۰۰	۲۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۳۴،۴۰۰	
۳۷۵،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۲،۰۸۷،۵۰۰،۰۰۰	۱۴۸،۶۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۳۵،۱۶۲،۵۰۰،۰۰۰	-۷۸،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۱۶،۰۰۰	
۲۷۶،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۶۳،۴۸۷،۵۰۰،۰۰۰	۵۰،۰۲۵،۰۰۰،۰۰۰	-۶۳،۴۳۷،۵۰۰،۰۰۰	-۱۷۶،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۹۷،۶۰۰	
۱۷۸،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۴،۸۸۷،۵۰۰،۰۰۰	-۴۸،۵۷۵،۰۰۰،۰۰۰	-۱۶۲،۰۳۷،۵۰۰،۰۰۰	-۲۷۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷۹،۲۰۰	

جمع‌بندی:

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضمینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>بادگیرستانان ساحل Badgirsazan Sahel</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>مشاور سرمایه‌گذاری شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری دارازی</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین مالی جمعی آیفاند</p>
---	---	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

مجوز ها

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 <p>بادگیر سازان ساحل BadgirSazan Sahel</p>	 <p>شرکت مشاوره سرمایه گذاری آرازی</p> <p>مشاور سرمایه گذاری سید شریک حسینی ست سازمان بورس ۱۳۵۸</p>	 <p>سکوی تامین مالی جمعی آیفاند سکوی تامین مالی جمعی آیفاند</p>

TECHNO CERT
International Certification Body



CERTIFICATE

Certificate No. 6559202401

It is hereby certify that

Badgir Sazan-e Sahel Co.

1st Floor, Lotus Complex, 1st Venous Alley, Nowruz St., Khalij-e Fars Qrt.,
Bandar Abbas, Hormozgan, Iran

Has been documented and found to be in accordance of

Quality Management System

With the requirements of

ISO 9001:2015

Activity scope of organization

**Engineering, Procurement and Construction (EPC) in
Road, Construction and Civil Projects
Buying and Selling of Material and Mining Industries**

Issue certificate date: 09 Oct 2024

1st surveillance date: 09 Oct 2025

2nd surveillance date: 09 Oct 2026

Expiry date: 09 Oct 2027

Managing director: Alois Degler

Issued by TECHNO CERT assessment private limited



TECHNO CERT is a member of International organization. (certification body)

*This certificate is valid only for the above mentioned address and scope.
Please check the certificate number and expiry date, you can verify this certificate at
www.technocertification.com
info@technocertification.com*

Scanned with
CS CamScanner

مهر و امضا متقاضی

بادگیر سazan ساحل
Badgirsazan Sahel

مهر و امضا نهاد مالی

داری

شرکت مشاوره و مهندسی معماری و طراحی داخلی
معماری و مهندسی معماری و طراحی داخلی

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
شماره ثبت: ۱۴۰۳۲۲۲۲۲۲۲

TECHNO CERT
International Certification Body



CERTIFICATE

Certificate No. 6559202402

It is hereby certify that

Badgir Sazan-e Sahel Co.

1st Floor, Lotus Complex, 1st Venous Alley, Nowruz St., Khalij-e Fars Qrt.,
Bandar Abbas, Hormozgan, Iran

Has been documented and found to be in accordance of

Environmental Management Systems

With the requirements of

ISO 14001:2015

Activity scope of organization

**Engineering, Procurement and Construction (EPC) in
Road, Construction and Civil Projects
Buying and Selling of Material and Mining Industries**

Issue certificate date: 09 Oct 2024

1st surveillance date: 09 Oct 2025

2nd surveillance date: 09 Oct 2026

Expiry date: 09 Oct 2027

Managing director: Alois Degler

Issued by TECHNO CERT assessment private limited



TECHNO CERT is a member of International organization. (certification body)

*This certificate is valid only for the above mentioned address and scope.
Please check the certificate number and expiry date. you can verify this certificate at
www.technocertification.com
info@technocertification.com*

Scanned with
CS CamScanner

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 بادگیر سازان ساهل Badgirsazan Sahel	 سازان ساهل شرکت مشاوره و سرمایه گذاری مشاور سرمایه گذاری ثبت شرکت: ۱۵۶۶۳ ثبت سازمان بورس: ۱۴۵۸	 سازمان تامین هوشت تر آیفاند ایران سکوی تامین مالی جمعی آیفاند شماره ثبت: ۳۸۴۲۵

TECHNO CERT
International Certification Body



CERTIFICATE

Certificate No. 6559202403

It is hereby certify that

Badgir Sazan-e Sahel Co.

1st Floor, Lotus Complex, 1st Venous Alley, Nowruz St., Khallij-e Fars Qrt.,
Bandar Abbas, Hormozgan, Iran

Has been documented and found to be in accordance of
**Occupational Health and Safety Management
Systems**

With the requirements of

ISO 45001:2018

Activity scope of organization

Engineering, Procurement and Construction (EPC) in
Road, Construction and Civil Projects
Buying and Selling of Material and Mining Industries

Issue certificate date: 09 Oct 2024

1st surveillance date: 09 Oct 2025

2nd surveillance date: 09 Oct 2026

Expiry date: 09 Oct 2027

Managing director: Alois Degler

Issued by TECHNO CERT assessment private limited



TECHNO CERT is a member of International organization. (certification body)

This certificate is valid only for the above mentioned address and scope.
Please check the certificate number and expiry date. you can verify this certificate at
www.technocertification.com
info@technocertification.com

Scanned with
CS CamScanner

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی
بادگیر سazan ساحل
Badgirsazan Sahel

۱۷

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل
شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارای
مشارهت سرمایه گذاری
ثبت شرکت: ۳۵۶۶۶۴ | پست سازمانی: ۱۴۵۸

مهر و امضا عامل

سازمان تامین اجتماعی
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷



انجمن منفسی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان هرمزگان



شرکت: بادگیر سازان ساحل
شماره ثبت: ۶۱۶۶
کد عضویت: ۳۲۳-۵۳۶-۵۰۳۶
مدیر عامل: امیر حسین بهرامی
تاریخ صدور: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

اعتبار از تاریخ: ... به مدت یک
بندر عباس، کد پستی ۶۶۷۱۵۴

Scanned with CamScanner

گزارش ارزیابی طرح

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 <p>بادگیر سازان ساحل Badgirsazan Sahel</p>	 <p>مشاور سرمایه گذاری نشد شرکت ۶۰۶۶۶۶ ست سازمان بورس ۱۴۰۵۸</p>	 <p>سکوی تامین مالی جمعی شماره ثبت ۳۵۳۴</p>

۱۸

گزارش ارزیابی طرح


سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷



شماره کارت: ۱۰۸۰۰۰۸۹۵۰۳ | انقضا: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸

نام شرکت: بادگیر سازان ساحل
مدیر عامل: امیرحسین بهرامی
شماره ملی: ۳۳۸۰۰۵۹۹۳۵



Card Number: 10800089503 **Expiry: 2025/11/19**

Company Name: BADGIRSAZAN SAHEL
CEO: AMIRHOSSEIN BAHRAMI
National ID Number: 3380059935
Card Serial Number: 36191467523148873819

اطلاع از اعتبار کارت و خدمات بیشتر: www.chambertrust.ir | Validation & more features

شماره کارت: ۱۰۸۰۰۰۸۹۵۰۳ | انقضا: ۱۴۰۸/۰۸/۲۸

نام شرکت: بادگیر سازان ساحل
مدیر عامل: امیرحسین بهرامی
شماره ملی: ۳۳۸۰۰۵۹۹۳۵

گروه فعالیت: بازرگانی



Card Number: 10800089503 **Expiry: 2029/11/18**

Company Name: BADGIRSAZAN SAHEL
CEO: AMIRHOSSEIN BAHRAMI
National ID Number: 3380059935
Card Serial Number: 73616267524100567441

اطلاع از اعتبار کارت و خدمات بیشتر: www.chambertrust.ir | Validation & more features

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا نهاد مالی



مهر و امضا عامل





اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بندرعباس



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران



Bandarabbas Chamber of Commerce, Industries, Mines & Agriculture



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بندرعباس



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران



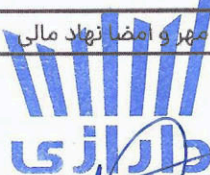
Bandarabbas Chamber of Commerce, Industries, Mines & Agriculture

فاکتور فروش محصول

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا نهاد مالی





شرکت پوشاک و لوازم بهار گدازاری آرازی

مهر و امضا عامل



گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

تاریخ: ۱۴۰۵-۰۳-۱۷		شماره فاکتور: ۰۵۰۲۱۰								
صورت حساب فروش کالا و خدمات										
مشخصات فروشنده										
نام شرکت: شرکت بادگیرسازان ساحل		شماره اقتصادی: 10800089503								
آدرس: بندرعباس- بلوار پرفسور خسروی		کد پستی: 7915893490								
شماره ثبت/پداسه ملی: 10800089503		شماره تلفن: 076.33666921-09173598415								
مشخصات خریدار										
نام شخص حقیقی/معرفی: خانم کتوم آسوده		شماره اقتصادی: 0								
نشانی: بندرعباس		کد پستی: 3175786576								
شماره ایزد ملی: 3391417919		تلفن:								
مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله										
ردیف	شرح کالا/خدمات	تعداد/مقدار	واحد	مبلغ واحد	مبلغ کل	مبلغ تخفیف	مبلغ اضافات	مبلغ کل	جمع مالیات و عوارض	خالص فاکتور پس از تخفیف و عوارض
1	میلگرد 20 33	20,600	کیلوگرم	939,000	19,343,400,000	0	0	19,343,400,000	1,934,340,000	21,277,740,000
جمع کل								19,343,400,000	1,934,340,000	21,232,463,200
شرایط و نحوه فروش:										
<input type="checkbox"/> نقدی <input type="checkbox"/> غیر نقدی <input type="checkbox"/> بیست و یک ماهه <input type="checkbox"/> بیست و دو ماهه <input type="checkbox"/> چهارصد و شصت و سه هزار و دویست براب										
توضیحات										
 مهر و امضای فروشنده بادگیرسازان ساحل Badgirsazan Sahel		 مهر و امضا خریدار								

CS CamScanner

فاکتور خرید محصول

مهر و امضا متقاضی  بادگیرسازان ساحل Badgirsazan Sahel	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت مشاوره سرمایه گذاری بازاری مشاور سرمایه گذاری (شماره ثبت: ۱۴۰۵)	مهر و امضا عامل  اسکوی تامین مالی جمعی آیفاند شماره ثبت: ۱۴۰۵
---	--	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷



صورتحساب فروش کالا

شماره: ۲۷۵۳
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
شماره منحصر به فرد مالیاتی: A15F7YK050550000001860

مشخصات فروشنده		مشخصات خریدار		مشخصات کالا یا خدمت مورد معامله	
نام شخص حقوقی / حقوقی: افتاب ساحل قشم	شماره اقتصادی: ۱۴۰۰۰۹۲۲۷	نام شخص حقوقی / حقوقی: بهنگر سزان ساحل	شماره اقتصادی: ۱۴۰۰۰۸۹۵۳	شرح کالا یا خدمت	کد کالا
نشانی کامل: استان: هرمزگان	کد پستی: ۷۹۵۱۴۱۵۲۴۴	نشانی کامل: استان: هرمزگان	کد پستی: ۷۹۱۱۷۸۲۱۲۳	توضیحات: ۲۰ کیلوگرم	۰۸۱۵۰۹
نشانی: آفتابنیل زین-خیابان پژوهش و بررسی مرکز معارف گلستان ساحلستان پاس- طبقه سوم		نشانی: کوری علیح افروز- خیابان نوروز کوچک و نوس ساحلستان کوثر- طبقه ۱		توضیحات: ۱۰ کیلوگرم	۰۸۱۵۱۱
جمع مبلغ کل به علاوه جمع مالیات و عوارض (ریال)		جمع مبلغ کل به علاوه جمع مالیات و عوارض (ریال)		جمع کل	
۲۳۳۳۹۶۴۸۰۰۰		۲۳۰۳۵۴۸۰۰۰۰		۴۶۳۷۵۱۲۸۰۰۰	
۵۰۹۲۳۷۵۵۴۵		۴۱۳۰۵۷۵۹۵۰۰		۹۷۶۸۱۲۷۵۹۵۰	
۷۹۴۶۳۴۰۰۰		۶۹۳۳۶۲۷۵۹۵۰		۱۴۰۰۰۰۰۰۰	
توضیحات: اظهار انحصاری شماره: ۲۲۱۹-۵۲۱۳۷۱۰۲۱۵ - بنگل سفارت پیش فاکتور: ۲۷۵۵ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ بیمه نامه: شرکت بیمه کوثر به شماره بیمه: ۱۴۰۵/۱۲/۱۱۲					
مهر و امضاء فروشنده:				مهر و امضاء خریدار:	




CS CamScanner

تصویر ضمانت نامه و استعلام

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مهر و امضاء نهاد مالی</p>  <p>مهر و امضا عامل</p> 
<p>مشاور سرمایه گذاری</p> <p>شماره ثبت: ۳۵۳۴</p>

گزارش ارزیابی طرح



ضمانت نامه

مخصوص تضمین معاملات دولتی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

شماره قرارداد: ۶۰۰۰۸۷۶۶۰۷۰۰۲ شماره مشخصه طرح موجود در سامانه ضمانت: ۰۷۸۷۳۰۵۶۶۰۱۵۵۵۲۸

ضمیمات ذیل منعقد گردید:

۱- قرارداد / نام / شرکت سامانه تامین * و محمد نو آفرینان
شماره داران شماره شناسنامه / ثبت / ۰۰۰۰۰۰۳۵۳۲ محل صدور / ثبت
اصفهان / مکتب / شماره ملی / ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ مقیم خمینی شهر - استان
اصفهان / شهرستان خمینی شهر / شهر خمینی شهر / شهر
شناسنامه / مشخصه ضمانت / شماره ملی / ۸۲۱۵۶۸۱۶۸۲

۲- قرارداد / نام / شرکت سادگیر سازان ساحل داران
شماره شناسنامه / ثبت / ۰۰۰۰۰۰۶۱۶۶ محل صدور / ثبت / شماره
شناسنامه ملی / ۱۰۸۰۰۰۸۹۵۰۳ مقیم کون خلیج فارس / نوروزی ک و سوس / آ
لوسون / مکتب / مشخصه ضمانت / ۷۹۱۹۷۸۴۱۶۳

ضمیمات صادر کننده ضمانتنامه: بانک ملی ایران به شماره شناسنامه ملی
۱۰۸۶۱۶۱۷۷۵۳۲ شعبه گلشهر بندرعباس مقیم بلوار امام خمینی روسون
اداره کل دار و اموراجتماعی شماره تلفن: ۰۶۶۶۹۸۶۹۰ شماره:

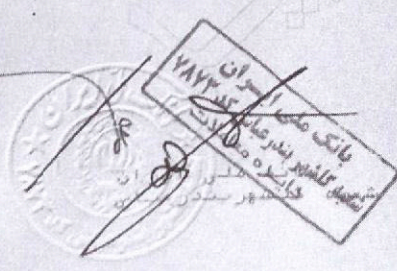
.....

ضمیمات خواه تقاضای صدور ضمانتنامه در قبال ذیل منع را به صورت کلی
به بانک ارائه نمود و بانک بنا به تشخیص خود با درخواست ضمانت
خواه تا مبلغ (به عدد) ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف) دو بیست
و پنج میلیارد ریال در مقابل ذیل منع موافقت کرد و این ضمانتنامه
با رعایت مفاد دستورالعمل ناظر بر ضمانت نامه بانکی (ریالی) صادر
گردید و تا تاریخ (به حروف) شانزده خرداد یک هزار و چهارصد و شش
(به عدد) ۱۴۰۶/۰۳/۱۶ معتبر خواهد بود.

ماده ۱ در رابطه با قرارداد / شماره / شماره ۶۳۹-۲۱-۰۵ مورخ
۱۴۰۵/۰۳/۱۰ با موضوع تمدد پرداخت منتهی به هر دلیل ضمانت خواه از
خواه در صورتی که بنا به تشخیص ذیل منع به هر دلیل ضمانت خواه از
انجام و اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف و در
تا میزان (به عدد) ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف) دو بیست و پنج
میلیارد ریال به هر مبلغی که ذیل منع تشخیص دهد از بانک مطالبه
نماید و با ارائه درخواست گشایش ذیل منع بدون آن که احتیاج به صدور
اظهارنامه یا اقدام از مجاری اداری قضایی یا مقام دیگری داشته
باشد و یا اینکه نیازی به اثبات قصور و یا تخلف داشته باشد در
وجه و یا به حواله کرد ذیل منع بپردازد.

ماده ۲ نحوه پرداخت وجه ضمانتنامه توسط بانک گلشهر بندرعباس ۷۸۷۳
(به دفعات طی چند نوبت/ یکبار) خواهد بود.

توضیح در صورتی که پرداخت وجه ضمانتنامه برای بکار باشد پرداخت
وجه آن به دفعات متنوع است.



این ضمانتنامه بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است، یا ورود به فضای اینترنتی <https://www.bmi.ir/Sepaminquiry> و درج شماره قرارداد از صحت مندرجات و اصالت این ضمانتنامه اطمینان حاصل فرماید.

مهر و امضا متقاضی

بادگیرسازان ساحل
Badgirsazan Sahel

مهر و امضا نهاد مالی

دارایی
مشاور سرمایه گذاری
شماره ثبت: ۱۳۸۵ / شماره ملی: ۱۰۸۵۵۵۲۸ / شماره شناسنامه: ۰۷۸۷۳۰۵۶۶

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین و مشخصه طرح آیفاند
شماره ثبت: ۳۵۳۴

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

6/9/26, 10:17 AM

about:blank



سامانه استعلام ضمانت نامه ریالی سپام بانک ملی ایران

شماره ضمانت نامه :	کد شناسه ملی (ذینفع) :	تاریخ صدور (سپام) :
0787305660155528	14010176095	1405/03/17
تاریخ انقضاء :	ضمانت خواه :	مبلغ ضمانت نامه :
1406/03/16	بادگیر سازان ساحل بادگیر سازان ساحل (10800089503)	250.000.000.000
موضوع :	جزئیات :	
تعهد پرداخت	ندارد	

تاریخ استعلام 1405/03/18 10:17:10

پاسخ استعلام ضمانت نامه در وضعیت صادر شده قرار دارد

وضعیت ضمانت نامه صادر شده

شماره پیگیری SEPAMJBKT1405031810171062892

- از طریق اسکن بارکد ملحق در صفحه امکان مشاهده صحت استعلام گرفته شده در سایت بانک ملی می باشد.
- در صورت استفاده از بارکد، حتماً آدرس مرورگر با "https://www.bmi.ir/sepaanloquery" مطابقت داشته باشد.



چاپ

بستن

about:blank

1/2

مهر و امضا متقاضی

بادگیر سازان ساحل
Badgirsazan Sahel

مهر و امضا نهاد مالی

دارازی
مشاور سرمایه گذاری
ثبت شرکت: ۰۶۶۶۶ | ثبت سازمان بورس: ۱۴۰۵۸

شرکت مشاوره سرمایه گذاری دارازی

مهر و امضا عامل

سامانه تامین هوشتند تامین مالی جمعی آیفاند
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند