

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

ارزیابی طرح توجیهی تامین سرمایه در گردش برای تولید دان، میان دان و پیشدان

خلاصه ارزیابی

طرح "تامین سرمایه در گردش جهت تولید دان، میان دان و پیشدان" تعریف شده توسط شرکت لعل حیات وسام از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می باشد:

الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضای امضا داران شرکت نیز دریافت شده است.

ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت ها و مقیاس های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره یکی از بهترین معیار تحلیل مالی است. بر این اساس، وضعیت مالی شرکت بر اساس صورت های مالی سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱ مورد بررسی قرار گرفته است. اظهار نظر حسابرس برای آخرین صورت مالی حسابرسی شده شرکت (سال مالی منتهی به اسفند ماه ۱۴۰۲) مشروط بوده است. در ادامه گزارش، محتوای گزارش حسابرس شرکت ارائه شده است.

ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی بانک توسعه تعاون با شماره سپام ۳۲۱۵۷۰۴۶۶۷۲۱۴۱۰ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

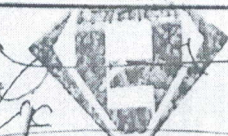
ز) سابقه تامین مالی شرکت: با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تامین مالی از سکوی های تامین مالی جمعی دارای مجوز نبوده است.

خ) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که در یک مرحله از طریق سکوی آی فاند تامین می شود. پرداخت بصورت مرحله ای بعد از هر ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده به استثنای مرحله آخر که باقی مانده مبالغ جمع آوری شده را پوشش می دهد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش می باشد.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل



لعل حیات وسام

لعل حیات وسام



شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

سیدگردان الگوریتم



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

گزارش تفصیلی ارزیابی طرح

الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می باشد.
- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه ارزش آفرین اعتماد به عنوان عامل شرکت مشاوره رتبه بندی ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان رشت دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی رئیس هیئت مدیره (آقای فخرالدین عابد درگاهی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعمال منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی شخص حقیقی به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعمال منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم نشان می دهد شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعمال منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام گویای آن است که شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر استعمال منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی نائب رئیس هیئت مدیره (علی لطیفی دارستانی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعمال منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعمال منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. بر اساس سابقه اعتباری در صندوق ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعمال منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام نیز گویای آن است که شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد و در یک سال اخیر استعمال منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیر عامل (تیمور لطیفی دارستانی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعمال منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

لعل حیات وسام
لعل حیات وسام

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)
سیدگردان الگوریتم

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. بر اساس سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام‌گویای آن است که شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

بر اساس گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می‌دهد که پابندی شخص حقوقی به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم گویای آن است که شخص حقوقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام‌گویای آن است که شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد. همچنین شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. مانده وام‌های فعال بانکی ۵۵۴,۸۰۶ میلیون ریال است. مبلغ فعال ضمانت‌نامه‌های بانکی ۱,۰۸۹,۳۵۶ میلیون ریال و مبلغ فعال ضمانت‌نامه‌های غیربانکی ۴۵ میلیارد ریال می‌باشد.

ج) وضعیت مالی شرکت

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در ۲ سال اخیر به شرح ذیل می‌باشد (ارقام به ریال):

۱۴۰۱	۱۴۰۲	(ریال)
(صورت مالی حسابرسی شده)	(صورت مالی حسابرسی شده)	
۳۷۴,۴۵۴,۴۰۷,۰۰۰	۳,۸۹۵,۶۰۳,۲۳۳,۰۴۵	جمع دارایی‌ها
۳۱۱,۸۴۱,۴۶۲,۳۲۴	۳,۸۲۱,۳۹۵,۵۸۸,۰۲۰	جمع بدهی‌ها
۲,۴۳۱,۲۳۶,۶۸۴	۱۳,۴۱۵,۶۰۵,۶۰۰	سود (زیان) انباشته
۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۶۲,۶۱۲,۹۴۴,۶۷۶	۷۴,۲۰۷,۶۴۵,۰۲۵	جمع حقوق مالکانه
۱,۶۹۷,۸۱۷,۹۳۵,۳۰۲	۶,۳۹۶,۰۶۹,۲۰۵,۱۲۸	درآمدهای عملیاتی
۱۸,۶۰۳,۵۲۱,۱۴۰	۴۳,۵۱۲,۵۱۰,۵۸۶	سود (زیان) عملیاتی

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل



لعل حیات و نسام



شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
سیدگردان الگوریتم
(سهامی خاص)



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

سود (زیان) خالص	۱۱,۵۹۴,۷۰۰,۳۴۹	۱,۷۷۵,۶۸۶,۷۸۸
-----------------	----------------	---------------

ملاحظات صورت های مالی:

بررسی صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ نشان می دهد:

مبنای اظهار نظر مشروط

۲. همانطوریکه در یادداشت شماره ۲۲ صورتهای مالی آمده است میزان مالیات تشخیصی برای سال مالی ۱۴۰۱ مبلغ ۳,۲۹۲ میلیون ریال بیش از مالیات های ابرازی شرکت بوده و همچنین شرکت برای سال مالی مورد گزارش بر مبنای سود ابراز مبلغ ۶۱۱ میلیون ریال ذخیره مالیات در حسابها لحاظ نموده است. با توجه به سوابق مالیاتی مطالبه مالیات بیشتر از مالیات ابرازی برای شرکت محتمل می باشد. لذا ضمن لزوم تامین ذخیره کافی بابت موارد مزبور، تعیین میزان دقیق بدهی مالیاتی منوط به اعلام نظر قطعی سازمان امور مالیاتی می باشد.

۳. تسهیلات دریافتی از بانکها مجموعاً ۳۳۱,۳۴۴ میلیون ریال (یادداشت توضیحی ۲۳ صورتهای مالی) که از بابت تسهیلات مذکور ۳۵,۸۷۵ میلیون ریال هزینه مالی (یادداشت توضیحی ۹ صورتهای مالی) در حسابها لحاظ شده که در این خصوص اطلاعاتی شامل خلاصه اطلاعات قرارداد تسهیلات، محاسبات مربوط به سود تضمین شده، دوره بازپرداخت و وثایق مربوطه به اینجانب ارائه نشده است. لذا امکان تعیین تمامیت و کامل بودن موارد فوق برای اینجانب میسر نشده است.

۴. مفاد الزامات استانداردهای ناظر بر گزارشگری مالی در خصوص نحوه ارائه و افشاء در موارد ذیل رعایت نشده است:

۴-۱. افشاء اقلام تشکیل دهنده هزینه حقوق و دستمزد (یادداشت های توضیحی ۱-۶ و ۷ صورتهای مالی)

۴-۲. افشاء مناسب دارایی در جریان ساخت از قبیل مخارج انباشته درصد تکمیل، سال بهره برداری و تاثیر آن بر فعالیت های شرکت (یادداشت توضیحی ۱۱ صورتهای مالی)

۴-۳. افشاء مناسب گردش جاری سهامداران (یادداشت های توضیحی ۱۵ و ۲۱ صورتهای مالی)

۴-۴. افشاء مناسب اسناد دریافتنی و پرداختی از قبیل تعداد فقرات چک دریافتی و پرداختی و تاریخ سررسید آنها (یادداشت توضیحی ۱۵ و ۲۱ صورتهای مالی)

۵. شرکت مبلغ ۱۳,۴۶۱ میلیون ریال (یادداشت توضیحی ۱۵ صورتهای مالی) در سرفصل سایر دریافتنی ها و مبلغ ۱۵۹,۷۲۱ میلیون ریال (یادداشت توضیحی ۲۱ صورتهای مالی) در سرفصل سایر پرداختنی ها به ترتیب به عنوان طلب و بدهی به سهامداران لحاظ نموده است. به دلیل عدم ارائه مدارک و مستندات کافی از قبیل توافق نامه نحوه و زمان دریافت و تسویه مبالغ فوق و همچنین ضعف کنترل های داخلی، صحت و کامل بودن این مبالغ برای اینجانب مشخص نمی باشد.

۶. پاسخ تائیدیه های درخواستی بابت مبلغ ۶۲,۵۹۴ میلیون ریال از مانده سرفصل موجودی نزد بانکها (یادداشت توضیحی ۱-۱۶ صورتهای مالی) تا تاریخ این گزارش واصل نگردیده است، آثار تعدیلات احتمالی ناشی از دریافت تائیدیه های درخواستی بر صورتهای مالی مورد گزارش برای اینجانب مشخص نمی باشد.

۷. از آنجائیکه دعوت از اینجانب جهت حسابرسی سال مورد گزارش بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی انجام شده اینجانب بر شمارش موجودی مواد و کالا به مبلغ ۹۳,۹۸۸ میلیون ریال (یادداشت توضیحی ۱۳ صورتهای مالی) نظارت نداشته ام. لذا تعیین آثار مالی مورد مذکور بر صورتهای مالی پیوست برای اینجانب میسر نشده است.

۸. حسابرسی اینجانب طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت های اینجانب طبق این استانداردها در بخش مسئولیت های حسابرس در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. اینجانب طبق الزامات آیین رفتار جامعه حسابداران

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 لعل حیات وسام لعل حیات وسام	 شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سیدگردان الگوریتم	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رسمی ایران، مستقل از شرکت لعل حیات و سام (سهامی خاص) می‌باشم و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده‌ام. اینجانب اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط، کافی و مناسب است.

تأکید بر مطلب خاص

۹. بیمه موجودی مواد و کالا

موجودی مواد و کالا به مبلغ ۹۳,۹۸۸ میلیون ریال (یادداشت توضیحی ۱۳ صورتهای مالی) فاقد پوشش بیمه‌ای در برابر خطرات ناشی از زلزله، سیل و آتش سوزی می‌باشد. مفاد این بند تأثیری بر اظهار نظر اینجانب نداشته است.

۱۰. جاری سهامداران

همانطوریکه در یادداشت ۲۸ صورتهای مالی آمده است شرکت بخشی از عملیات تأمین مالی خود را جهت کسری نقدینگی مورد نیاز از طریق جاری سهامداران (آقای تیمور لطیفی دارستانی) انجام شده است. مفاد این بند تأثیری بر اظهار نظر اینجانب نداشته است.

سایر بندهای توضیحی

۱۱. کنترل‌های داخلی

نظام کنترل‌های داخلی شرکت در رابطه با سیستم‌های حسابداری و سایر چرخه‌های عملیاتی، دارای نقاط ضعفی می‌باشد که رفع آنها ضروری است. لذا به منظور تسریع و دقت در جمع‌آوری اطلاعات قابل اتکا و همچنین استفاده و حفظ و نگهداری بهینه از منابع شرکت، استقرار سیستم‌های کنترل داخلی مناسب ضروری می‌باشد.

۱۲. حسابرسی سال قبل

صورتهای مالی شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۱ توسط حسابرس دیگری حسابرسی شده و در تاریخ ۲۲ مهر ماه ۱۴۰۲ حسابرس مذکور اظهار نظر مشروط ارائه داده است.

مسئولیت هیات مدیره در قبال صورتهای مالی

۱۳. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورتهای مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیات مدیره است.

در تهیه صورتهای مالی، هیات مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی

۱۴. اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهار نظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورتهای مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند. در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

خطرهای تحریف با اهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند

مهر و امضاء متقاضی

مهر و امضاء نهاد مالی

مهر و امضاء عامل

لعل حیات و سام

شرکت سپردارگان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص) سپردارگان الگوریتم

سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر یاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است. از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود. مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود. بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهار نظر حسابرس تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت باز بماند. کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی، به گونه‌ای در صورتهای مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد. ارزیابی می‌گردد. افزون بر این، زمان‌بندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی، شامل ضعف‌های با اهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبری اطلاع‌رسانی می‌شود. به علاوه، یادداشتی مبنی بر رعایت الزامات اخلاقی مربوط به استقلال به ارکان راهبری ارائه می‌شود، و همه روابط و سایر موضوعاتی که می‌توان انتظار معقولی داشت بر استقلال اثر گذار باشد و در موارد مقتضی، تدابیر ایمن ساز مربوط به اطلاع آنها می‌رسد.

همچنین اینجانب به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

۱۵. موارد مرتبط با الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:
۱-۱۵. مفاد ماده ۸۹ اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت در خصوص برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه عملکرد سال مالی قبل حداکثر تا پایان نیر ماه هر سال جهت تصویب صورتهای مالی رعایت نشده است.
۲-۱۵. در اجرای ماده ۱۰۶ اصلاحیه قانون تجارت، علیرغم ارسال یک نسخه از مصوبه مجمع عمومی عادی جهت ثبت در اداره ثبت شرکتها، در مرجع مذکور به ثبت نرسیده است.
۱۶-معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۸ صورتهای مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیات مدیره شرکت به اطلاع اینجانب رسیده که مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیات مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای‌گیری رعایت نشده است. همچنین معاملات انجام شده بر اساس روابط خاص فی مابین بوده، لیکن تصویب نهایی آن با مجمع عمومی صاحبان سهام می‌باشد.

۱۷-تا تاریخ تنظیم این گزارش هیات مدیره گزارش موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت را جهت بررسی به اینجانب ارائه نکرده است.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 امیرحسین حسینی اعمال حیات و سام	 شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سیدگردان الگوریتم	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

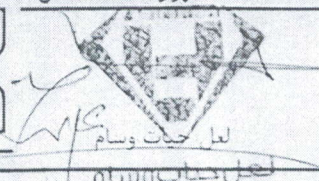
سایر مسئولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس

۱۸- در اجرای ماده ۴ رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم در شرکتهای تجاری و موسسات غیر تجاری، موضوع ماده (۴۶) آیین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی در این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است و موارد عدم رعایت، به مرکز اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال شده است.
ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمیباشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۱۳,۴۱۶ میلیون ریال بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ می باشد.

سرمایه شرکت: براساس آمیچی روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۵۲ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ سرمایه شرکت از مبلغ ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ منقسم به ۶,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی با نام به مبلغ ۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی با نام افزایش یافته و افزایش حاصله، مبلغ ۸۰۵,۰۶۱,۸۲۷,۹۸۶ ریال از محل تجدید ارزیابی و مبلغ ۲۴,۹۳۸,۱۷۲,۰۱۴ ریال از محل مطالبات حال شده سهامداران می باشد و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.
نسبت های مالی: برخی از نسبت های مالی شرکت که از صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱ استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
نسبت های اهرمی	بدهی ها به دارائی ها	۹۸.۱۰٪	۸۳.۲۸٪
	حقوق صاحبان سهام به دارائی ها	۱.۹۰٪	۱۶.۷۲٪
	تسهیلات بلند مدت به دارائی ها	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارائی ها	۸.۵۱٪	۵۰.۹۹٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی ها	۸.۶۷٪	۶۱.۲۳٪
	سود خالص به هزینه مالی	۳۲.۳۲٪	۱۰.۹۴٪
نسبت های نقدینگی	دارائی های جاری به بدهی های جاری	۸۶.۴۳٪	۵۹.۰۹٪
	(موجودی نقد + حساب های دریافتنی) به بدهی های جاری	۷۷.۶۵٪	۳۱.۴۷٪
	دارائی های جاری به بدهی ها	۸۶.۳۵٪	۵۸.۴۱٪
	بدهی های جاری به دارائی ها	۹۸.۰۰٪	۸۲.۳۲٪
	موجودی نقد به دارائی ها	۱.۶۸٪	۱۰.۶۶٪
	دارائی های جاری به فروش	۵۱.۵۹٪	۱۰.۷۳٪
نسبت های فعالیت	موجودی نقد به بدهی های جاری	۱.۷۱٪	۱۲.۹۵٪
	حساب های دریافتنی به فروش	۴۵.۳۳٪	۳.۳۶٪
	حساب های دریافتنی (جاری) به بدهی ها	۷۵.۸۷٪	۱۸.۳۱٪
	حساب های پرداختنی به فروش	۵۴.۰۷٪	۶.۸۷٪
	فروش به دارائی ها	۱۶۴.۱۹٪	۴۵۳.۴۱٪
	فروش به دارائی ثابت	۱۰۷۵.۰۱٪	۸۸۷.۰۸٪

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 لعل حیات و سام لعل حیات و سام	 شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سیدگردان الگوریتم	 سکو تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

نسبت های سوددهی	سود خالص به دارائی ثابت	۱.۹۵٪	۰.۹۳٪
	حاشیه سود ناخالص	۳.۹۷٪	۸.۱۰٪
	حاشیه سود عملیاتی	۰.۶۸٪	۱.۱۰٪
	حاشیه سود خالص	۰.۱۸٪	۰.۱۰٪
	سود خالص به دارائی ها	۰.۳۰٪	۰.۴۷٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۱۵.۶۲٪	۲.۸۴٪

تحلیل اقلام مهم صورت مالی:

- بررسی صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰ نشان می دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میتونین، دی کلسیم فسفات، مرغ، میاندان، مکمل، دانه ذرت و مونو کلسیم، سایر اقلام) برابر با ۷۵۰،۵۴۰ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۷۰۸،۴۳۴ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۵.۶۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۱۹۷،۲۳۶ میلیون ریال و مجموع بدهی ها برابر با ۱۶۶،۳۰۹ میلیون ریال است.
- بررسی صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ نشان می دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میتونین، دی کلسیم فسفات، مرغ، میاندان، مکمل، دانه ذرت) برابر با ۱،۶۹۷،۸۱۸ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱،۵۶۰،۲۸۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۸.۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۳۷۴،۴۵۴ میلیون ریال و مجموع بدهی ها برابر با ۳۱۱،۸۴۱ میلیون ریال است.
- بررسی صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ نشان می دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میتونین، دی کلسیم فسفات، مرغ، میاندان، مکمل، دانه ذرت، جوجه مرغ یک روزه و سایر اقلام) برابر با ۶،۳۹۶،۰۶۹ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۶،۱۴۲،۴۴۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۳.۹۷ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی های شرکت برابر با ۳،۸۹۵،۶۰۳ میلیون ریال و مجموع بدهی ها برابر با ۳،۸۲۱،۳۹۶ میلیون ریال است.
- نسبت دارایی جاری به بدهی جاری در سه سال اخیر به طور میانگین برابر با ۷۷.۰۲ درصد می باشد که نشان دهنده توان شرکت در مواجهه با دیون کوتاه مدت به وسیله دارایی های جاری است.
- نسبت موجودی نقد به بدهی های جاری در سال های اخیر به طور میانگین ۸.۷ درصد است که ظرفیت موجودی نقد شرکت را در بازپرداخت بدهی کوتاه مدت نشان می دهد.

د) بررسی میدانی

شرکت سهامی خاص لعل حیات وسام در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۷ طی شماره ثبت ۲۱۴۷۰ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۹۰۲۱۹ تاسیس و در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری رشت به ثبت رسیده است. موضوع فعالیت شرکت بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ عبارت است از: فعالیت در زمینه دام و طیور از قبیل کشتار و توزیع مرغ و خرید و فروش کلیه نهاده های دام و طیور و جوجه کشی و دان طیور و ذرت و سویا و سایر فراورده های مورد نیاز دامپروری و مرغداری و خرید و فروش کود مرغی و پرورش طیور گوشتی و بوقلمون و مرغ مادر و تولید

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 لعل حیات وسام لعل حیات وسام	 شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سیدگردان الگوریتم	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

خوراک طیور: تولید افزودنی های خوراک طیور شامل: اسید فایر، پروبیوتیک، پریبیوتیک، ویتامین ها و مواد معدنی و غیره-تولید و توزیع دارو و مواد مصرفی دامپزشکی، واردات و صادرات نهاده های دام و طیور و انجام تحقیقات در زمینه دام و طیور و تریخس کالاهای مجاز از بنادر و گمرکات داخلی و مناطق آزاد کشور، شرکت در مناقصه ها و مزایده ها، اخذ وام و تسهیلات از بانک ها و موسسات دولتی و خصوصی. در صورت ضرورت قانونی انجام موضوع فعالیت پس از اخذ مجوزهای لازم با قید به اینکه ثبت موضوع فعالیت به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

مطابق لیست بیمه کارکنان در اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۴ این شرکت با ۱۰۴ نفر پرسنل در مجموع بخش ها فعال بوده است. شرکت لعل حیات وسام موفق به اخذ پروانه بهره برداری از سازمان جهاد کشاورزی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ شده است که تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۶/۱۲ اعتبار دارد. به موجب این پروانه با تولید موارد ذیل موافقت می شود:

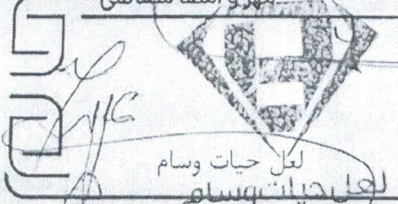
ردیف	نام محصول	کد محصول	ظرفیت محصول (سالانه)	میزان جذب
۱	خوراک آماده طیور	۱۵۳۳۴۱۲۳۱۸	۴۵۰۰۰ تن	۴۹۵۰۰ تن
۲	کنسنتره خوراک طیور	۱۵۳۳۴۱۲۳۳۶	۳۰۰۰ تن	۳۳۰۰ تن

سایر مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود به شرح زیر می باشد:

ردیف	نام مجوز	نهاد صادرکننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه کسب (رسته شغلی: دفتر تولید و فروش خوراک دام و طیور و ضایعات نان)	اتحادیه صنفی فروشندگان گل و گیاه و سموم و لوازم خدمات کشاورزی شهرستان رشت	۱۴۰۰/۰۲/۱۹	۱۴۰۵/۰۲/۱۹
۲	پروانه کسب (رسته شغلی: عمده فروشی انواع گوشت سفید)	اتحادیه صنف فروشندگان مواد پروتئینی رشت	۱۴۰۰/۰۵/۱۱	۱۴۰۵/۰۵/۱۱
۳	پروانه کسب (رسته شغلی: عمده فروشی طیور (زنده))	اتحادیه صنف فروشندگان مواد پروتئینی رشت	۱۴۰۰/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳
۴	پروانه کسب (رسته شغلی: خرده فروشی انواع گوشت و مواد پروتئینی)	اتحادیه قصابان شهرستان رشت	۱۴۰۲/۰۶/۰۱	۱۴۰۷/۰۶/۰۱
۵	پروانه کسب (رسته شغلی: خرده فروشی فرآورده های گوشتی)	اتحادیه صنف خواربار عمده فروشان مواد غذایی لبنیات و مواد دخیانیات شهرستان رشت	۱۴۰۲/۱۰/۱۲	۱۴۰۷/۱۰/۱۲
۶	گواهی نامه ثبت علامت	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	۱۴۰۰/۰۶/۲۰	۱۴۱۰/۰۶/۲۰
۷	مجوز واحد فناوری	پارک علم و فناوری گیلان	۱۴۰۴/۰۱/۰۱	۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۸	کارت مباشرت	کمیسیون نظارت مرکز استان گیلان قصابان (اتحادیه شهرستان)	۱۴۰۱/۰۶/۲۳	۱۴۰۶/۰۶/۲۳

بررسی صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰ نشان می دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میتونین، دی کلسیم فسفات، مرغ، میاندان، مکمل، دانه ذرت و مونو کلسیم، سایر اقلام) برابر با ۷۵۰،۵۴۰

مهر و امضا متقاضی



لعل حیات وسام

مهر و امضا نهاد مالی



شرکت سبدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)
سبدگردان الگوریتم

مهر و امضا عامل



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

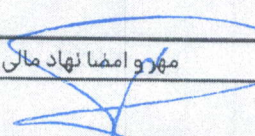
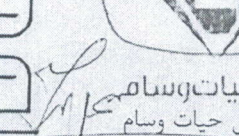
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۷۰۸,۴۳۴ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۵۶۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱۹۷,۲۳۶ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۶۶,۳۰۹ میلیون ریال است. بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میتونین، دی کلسیم فسفات، مرغ، میاندان، مکمل، دانه ذرت) برابر با ۱,۶۹۷,۸۱۸ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱,۵۶۰,۲۸۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۸۰۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۷۴,۴۵۴ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۳۱۱,۸۴۱ میلیون ریال است. بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات شامل (میتونین، دی کلسیم فسفات، مرغ، میاندان، مکمل، دانه ذرت، جوجه مرغ یک روزه و سایر اقلام) برابر با ۶,۳۹۶,۰۶۹ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۶,۱۴۲,۴۴۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۳۰۹ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۳,۸۹۵,۶۰۳ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۳,۸۲۱,۳۹۶ میلیون ریال است.

بر اساس تراز ۱۲ ماهه منتهی به ۳۰ اسفند ماه سال ۱۴۰۳ درآمد عملیاتی شرکت ۹,۸۷۶ میلیارد ریال و بهای تمام شده درآمد عملیاتی مبلغ ۸,۷۵۹ میلیارد ریال بوده است. با توجه به تراز ۲ ماهه ۱۴۰۴ نیز فروش شرکت ۱,۹۳۳ میلیارد ریال بوده است.

ه) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی بانک توسعه تعاون با شماره سپام ۳۳۲۱۵۷۰۴۶۶۷۲۱۴۱۰ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	 شرکت سبگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سیدگردان الگوریتم	 لعل حیات و سام لعل حیات و سام

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

شماره:



بانک توسعه تعاون
TAMYEH BANK

شماره: ۳۲۱۵۷۰۶۶۶۲۱۱۴۱۰

شماره پرونده: ۳۲۱۵۷۰۶۶۶۲۱۱۴۱۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

ضمیمه استعلام تعهد پرداخت

مبلغ به قرارداد شماره TST۲۷ مورخ (به عدد) ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ (به حروف) هجدهم مرداد یک هزار و چهارصد و چهار تومان و مبلغ شده بین لعل حیات وسام و سامانه تامین هوشمند نوآوریان ایران به منظور تضمین انجام تعهدات تامین مالی از طریق سازوکار تامین مالی جمعی ناشی از قرارداد فوق الذکر این بانک تضمین سرنامید به نام و به نام سامانه تامین هوشمند نوآوریان ایران به نام بر اینگونه لعل حیات وسام از انجام تعهدات خود ناشی از قرارداد فوق الذکر و در وجه است بدون احتیاج به تریب تضمین یا تخلف و بدون احتیاج به حکم یا اخطار قانونی و از یک وجه دیگری از جانب سامانه تامین هوشمند نوآوریان ایران به نام سامانه تا حد اکثر (به عدد) ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف) دویست و پنجاه میلیارد ریال را در وجه سامانه تامین هوشمند نوآوریان ایران به نام سامانه.

این ضمانتنامه تا آخر وقت کاری روز (عدد) ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ (حروف) یازدهم مرداد یک هزار و چهارصد و پنجاه و پنج اعتبار داشته و بنا به درخواست کتبی و تفهیمی سامانه تامین هوشمند نوآوریان ایران تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده لغای تمديد. تا هر مدت زمانی می باشد در صورتی که این بانک از تمديد ضمانت نامه امتناع ورزیده و یا مایل به تمديد آن نباشد و یا اگر لعل حیات وسام ضروریات مورد احتیاج بانک برای تمديد را مهیا ننماید این بانک بدون مطالبه جرمه و به صرف ارائه ضمانتنامه، مبلغ فوق الذکر را در وجه سامانه تامین هوشمند نوآوریان ایران به نام سامانه می پردازد.

شماره: ۳۲۱۵۷۰۶۶۶۲۱۱۴۱۰ - صفحه اول از یک

مهر و امضاء رئیس شعبه و مسئول اعتبارات
بانک توسعه تعاون
۳۲۱۵



جای شنبه رشت - پلوار امام سجاد - ایستگاه راهی - پیش کوچه حمام
تلفن: ۳۲۳۳۸۷۸۱
پستکد: ۳۲۵۱۱۳۳۵

CS CamScanner

مهر و امضاء عامل

مهر و امضاء نهاد مالی

مهر و امضاء متقاضی

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
سیدگردان الگوریتم
(سهامی خاص)

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

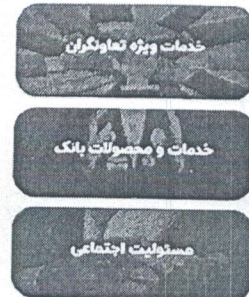
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲



درباره ما خدمات بانکی خدمات الکترونیک اطلاع رسانی ارتباط با ما



شماره منحصر به فرد سهام	۳۲۱۵۷۰۴۶۶۷۷۱۱۴۱۰
شماره ملی/شناسه ملی ذینفع	۱۴۰۱۰۷۶۰۹۵
نوع ضمانت نامه	تعهد دین (تعهد پرداخت)
شماره ضمانت نامه	۳۲۱۵.۸۸.۵۲۴۰۵۶۴.۱
مبلغ ضمانت نامه	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تاریخ صدور	۱۴۰۴/۰۵/۱۲
تاریخ انقضا	۱۴۰۵/۰۵/۱۱
ذینفع	سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شعبه	سعدی رشت
وضعیت ضمانت نامه	جاری
نام فرار	ریال
نام مشتری	لعل حیات وسام
نحوه استفاده ضمانت نامه	عملیات با موفقیت انجام شد



و) وضعیت طرح
شرکت لعل حیات وسام در نظر دارد به طور میانگین ۴,۹۹۱,۵۲۰ کیلوگرم دان، پیشدان و میان دان را در مدت ۱۲ ماه تولید و به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره گردش کالا و دوره وصول مطالبات) محصولات این طرح ۳ ماه یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش بینی می کند هر ۳ ماه یک بار حدوداً ۱,۲۴۷,۸۸۰ کیلوگرم دان، پیشدان و میان دان را تولید و به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، دوره وصول مطالبات شرکت حدوداً ۷۹ روز و متوسط دوره گردش موجودی کالا حدوداً ۵ روز و بر این اساس چرخه عملیاتی محصول حدوداً ۸۴ روزه بوده است. بدیهی است که شرکت موظف به دوره گردش اظهارشده در این طرح (۳ ماه) می باشد.

شرکت لعل حیات وسام اقدام به خرید مواد اولیه به منظور تولید محصول نهایی می نماید. طبق اظهارات متقاضی مواد اولیه اصلی به منظور تولید محصول، ذرت دامی، سویا و روغن می باشد که در حدود ۹۵ درصد بهای تمام شده (۶۰ درصد از بهای تمام شده مربوط به ذرت دامی، ۳۳ درصد مربوط به سویا و ۲ درصد مربوط به روغن است) را شامل می شود. ۵ درصد از بهای تمام شده نیز مربوط به کنستاتره می باشد. بر این اساس هزینه خرید مواد اولیه مذکور برای تولید هر کیلوگرم از محصول فوق بر اساس اظهارات سرمایه پذیر و فاکتورهای ارائه شده توسط وی (فاکتور خرید از شرکت تامین تجارت ایلیا، آوا تجارت صبا، کشت و صنعت مدلل ماهیدشت) به طور میانگین ۱۹۷,۵۳۵ ریال برآورد شده است. با توجه به پیش بینی های صورت گرفته و اظهارات متقاضی، با لحاظ نمودن حدوداً ۴ دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه خرید ۳ ماهه مواد اولیه برای تولید به طور

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 لعل حیات وسام	 شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL سیدگردان الگوریتم	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

میانگین ۱,۲۴۷,۸۸۰ کیلوگرم دان، میان دان و پیشدان، مبلغ ۲۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه) و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید حدوداً ۴,۹۹۱,۵۲۰ کیلوگرم محصول، مبلغ ۹۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

قیمت فروش هر کیلوگرم محصول فوق بر اساس فاکتور ارائه شده توسط متقاضی (سفارش مرغداری حسین‌نژاد، مرغداری گوشتی جلالیه آستانه اشرفیه) به طور میانگین ۲۳۳,۱۶۷ ریال پیش‌بینی شده است. بر این اساس، درآمد فروش به طور میانگین ۱,۲۴۷,۸۸۰ کیلوگرم از محصول طی یک دوره ۳ ماهه برابر با ۲۹۰,۹۶۴,۴۶۴,۵۲۵ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۴,۹۹۱,۵۲۰ کیلوگرم از محصول برای ۱۲ ماه برابر ۱,۱۶۳,۸۵۷,۸۵۸,۱۰۱ ریال برآورد می‌شود.

سود شرکت در برنامه تولید و فروش محصول مزبور با کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه برابر ۱۷۷,۸۵۷,۸۵۸,۱۰۱ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده، ۶۱,۸۵ درصد بوده که به مبلغ ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. نرخ بازده داخلی طرح ۳,۵۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح (با احتساب صرفاً هزینه مواد اولیه) بر اساس اظهارات و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی ۱۵ درصد برآورد شده است. همچنین با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً مواد مصرفی) ۶ درصد برآورد شده است. لازم به ذکر است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد.

بنابراین شرکت لعل حیات وسام در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت خرید مواد اولیه برای تولید دان، میان دان و پیشدان به میزان ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و مالیات بر ارزش افزوده مربوط به آن، کارمزد فراپورس و هزینه خرید مواد اولیه می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

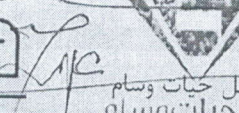
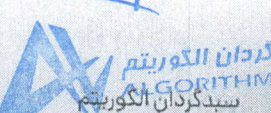
لذا سود تعریف شده در این طرح درآمد حاصل از فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مورد نیاز در طرح خواهد بود.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین‌تر سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 لعل حیات وسام ۱۴۱	 شرکت سودگران الگوریتم GORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سودگران الگوریتم	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود. همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند و سود پیش‌بینی شده سرمایه‌پذیر را پرداخت کند.

درآمدهای طرح

درآمد فروش به طور میانگین ۱,۲۴۷,۸۸۰ کیلوگرم از دان، پیش‌دان و میان‌دان طی یک دوره ۳ ماهه برابر با ۲۹۰,۹۶۴,۴۶۴,۵۲۵ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۴,۹۹۱,۵۲۰ کیلوگرم از محصول در طی ۱۲ ماه برابر ۱,۱۶۳,۸۵۷,۸۵۸,۱۰۱ برآورد می‌شود.

هزینه‌های طرح

هزینه خرید ۳ ماهه مواد اولیه برای تولید به طور میانگین ۱,۲۴۷,۸۸۰ کیلوگرم دان، پیش‌دان و میان‌دان، مبلغ ۲۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه) و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید حدوداً ۴,۹۹۱,۵۲۰ کیلوگرم محصول، مبلغ ۹۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

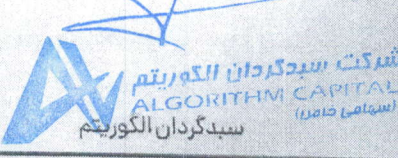
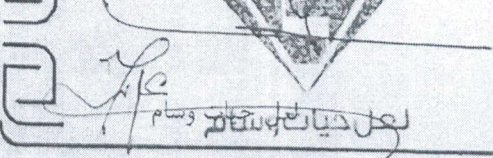
بر اساس گزارش‌های ارائه شده از سوی شرکت در صورت انجام تامین مالی جمعی، پیش‌بینی عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول زیر خواهد بود: (مبالغ به ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش - کیلوگرم	۴,۹۹۱,۵۲۰
قیمت فروش هر عدد از محصول	۲۳۳,۱۶۷ ریال
مجموع فروش	۱,۱۶۳,۸۵۷,۸۵۸,۱۰۱ ریال
هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر کیلوگرم از محصول	۱۹۷,۵۳۵ ریال
مجموع هزینه خرید	۹۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی به انضمام مالیات بر ارزش افزوده مربوطه	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سود طرح	۱۷۷,۸۵۷,۸۵۸,۱۰۱ ریال
حاشیه سود	٪۱۵

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۵ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۶۱.۸۵ درصدی مشارکت‌کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. لازم به ذکر است بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً مواد مصرفی) ۶ درصد برآورد شده است. گفتنی‌ست متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اعلامی در طرح می‌باشد.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
		
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	شبگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	لعل دیانت حسام و شام

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

جریان نقدینگی (ارقام به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۲۵۰,۰۰۰)											
سود علی الحساب			۲۷,۵۰۰			۲۷,۵۰۰			۲۷,۵۰۰			۲۷,۵۰۰
بازگشت اصل آورده												۲۵۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۲۵۰,۰۰۰)		۲۷,۵۰۰			۲۷,۵۰۰			۲۷,۵۰۰			۲۷۷,۵۰۰

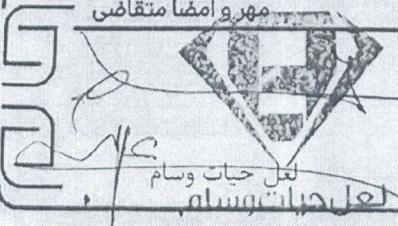
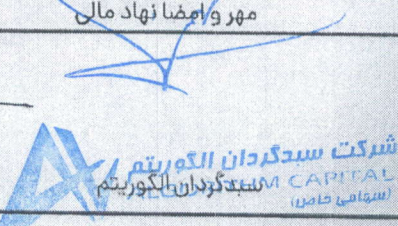
بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳,۵۴ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۴ درصد پیش بینی شده است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت

با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت تاکنون سابقه تامین مالی جمعی نداشته است.

ریسک ها

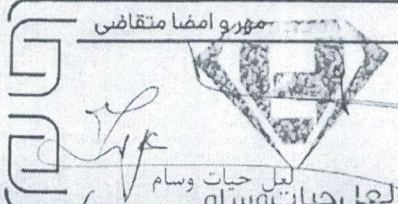
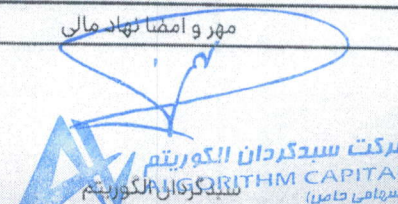
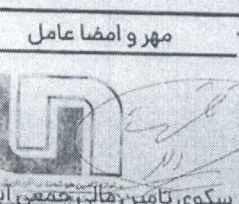
عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش بینی شده در طرح می باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه گذاران نسبت به سود سهام شرکت خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می دارد.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	در صورت وقوع بر عهده سرمایه پذیر خواهد بود. سرمایه پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت مواد اولیه باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 امیرحسین حسینی عامل حیات وسام	 شرکت سیدگردان الگوریتم سیدگردان الگوریتم CAPITAL (سهامی خاص)	 سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی آسیب به محصولات خریداری شده بیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد. متقاضی موظف به بیمه محصولات می‌باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود را نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر بوده و در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	متقاضی می‌بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود را نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
کاهش تعداد دوره گردش	این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 لعل حیات هوسانی لعل حیات وسام	 شرکت سبگردان الگوریتم SHIRATHM CAPITAL (سرمایه‌گذار)	 سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت سود طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید مواد اولیه و درآمد فروش به ازای هر کیلوگرم دان را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی و مالیات بر ارزش افزوده مربوطه ۱۷۷,۸۵۷,۸۵۸,۱۰۱ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

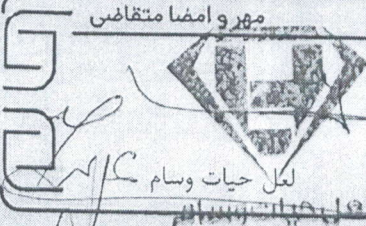
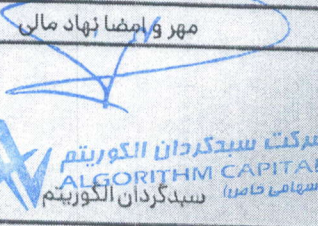
میانگین درآمد فروش محصولات به ازای هر کیلوگرم دان، میان‌دان و پیش‌دان

پیش‌دان	میان‌دان	میانگین	میان‌دان	پیش‌دان	پیش‌دان
کیلوگرم دان	کیلوگرم دان	کیلوگرم دان	کیلوگرم دان	کیلوگرم دان	کیلوگرم دان
۱۵۸,۰۲۸	۱۷۷,۷۸۲	۱۹۷,۵۳۵	۲۱۷,۲۸۹	۲۳۷,۰۴۲	۲۷۹,۸۰۰
۱۴۲,۲۸۶,۲۸۶,۴۸۱	۴۳,۶۸۶,۲۸۶,۴۸۱	-۵۴,۹۱۳,۷۱۳,۵۱۹	-	۱۵۳,۵۱۳,۷۱۳,۵۱۹	۶۰۷,۸۲۹,۴۲۹,۷۲۱
۲۰۸,۶۷۲,۰۷۲,۲۹۱	۱۶۰,۰۷۲,۰۷۲,۲۹۱	۶۱,۴۷۲,۰۷۲,۲۹۱	-۳۷,۱۲۷,۹۲۷,۷۰۹	-	۵۰۹,۲۲۹,۴۲۹,۷۲۱
۳۷۵,۰۵۷,۸۵۸,۱۰۱	۲۷۶,۴۵۷,۸۵۸,۱۰۱	۱۷۷,۸۵۷,۸۵۸,۱۰۱	۷۹,۲۵۷,۸۵۸,۱۰۱	-	۴۱,۴۲۹,۴۲۹,۷۲۱
۴۹۱,۴۴۳,۶۴۳,۹۱۱	۳۹۲,۸۴۳,۶۴۳,۹۱۱	۲۹۴,۲۴۳,۶۴۳,۹۱۱	۱۹۵,۶۴۳,۶۴۳,۹۱۱	-	۳۱۲,۰۲۹,۴۲۹,۷۲۱
۲۳۳,۱۶۷	۲۳۳,۱۶۷	۲۳۳,۱۶۷	۲۳۳,۱۶۷	-	۲۱۳,۴۲۹,۴۲۹,۷۲۱
۲۰۹,۸۵۰	۲۰۹,۸۵۰	۲۰۹,۸۵۰	۲۰۹,۸۵۰	-	۹۷,۰۴۳,۶۴۳,۹۱۱
۱۸۶,۵۳۴	۱۸۶,۵۳۴	۱۸۶,۵۳۴	۱۸۶,۵۳۴	-	-
۱۳۵,۷۲۷,۹۲۷,۷۰۹	۱۳۵,۷۲۷,۹۲۷,۷۰۹	۱۳۵,۷۲۷,۹۲۷,۷۰۹	۱۳۵,۷۲۷,۹۲۷,۷۰۹	-	-
۲۵۲,۱۱۳,۷۱۳,۵۱۹	۲۵۲,۱۱۳,۷۱۳,۵۱۹	۲۵۲,۱۱۳,۷۱۳,۵۱۹	۲۵۲,۱۱۳,۷۱۳,۵۱۹	-	-

جمع‌بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 امیرحسین حسینی لعل حیات وسام	 امیرحسین حسینی شرکت سبگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سبگردان الگوریتم	 امیرحسین حسینی سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

تصویر مجوزها



نام و نام خانوادگی: **میرزا علی محمد**
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱
تاریخ انقضای: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
مکان: **تهران**

شماره شناسه: ۰۴۶۷۶۲۳۳۲۲۲۲
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱
تاریخ انقضای: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
مکان: **تهران**

نام شرکت: **لعل حیات وسام**
نام: **میرزا علی محمد**
نام پدر: **میرزا علی محمد**
استان: **تهران**

نوع شخص: **حقوقی**
نوع فعالیت: **توریتی**
کد آیسک: ۵۱۲۷۱۲

شماره ثبت: ۲۱۴۷۰
کد ملی: ۲۶۵۹۵۳۳۳۲۶

نام خانوادگی: **لطیفی دارستانی**
تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۳/۰۷
شهر: **تهران**
شماره: **۱**

نام: **میرزا علی محمد**
نام پدر: **میرزا علی محمد**
استان: **تهران**

شماره: **۱**
شهر: **تهران**
شماره: **۱**

نام: **میرزا علی محمد**
نام پدر: **میرزا علی محمد**
استان: **تهران**

نام: **میرزا علی محمد**
نام پدر: **میرزا علی محمد**
استان: **تهران**

شماره: **۱**
شهر: **تهران**
شماره: **۱**

نام: **میرزا علی محمد**
نام پدر: **میرزا علی محمد**
استان: **تهران**

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲



جهاد کشاورزی

شماره مجوز: ۲۳۰۹۹۱۶۴۳۱

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

تاریخ اعتبار: ۱۴۰۷/۰۴/۱۲

پروانه بهره برداری

منابع تبدیلی کشاورزی



کد شناسایی: 2301916431

به استناد وظیفه قانون وزارت جهاد کشاورزی با توجه به پروانه بهره برداری شماره ۱۷۴۸۶۲۳۹۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ به موجب این مجوز با اصلاح بهره برداری سیستم تبدیلی کشاورزی به نام شرکت لعل حیات وسام به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۹۰۲۱۹ واقع در کیلان / ویش / مرکز / استان / فلکده / ۰ / فرعی از ۰ اصلی با موضوع تأکید بر رعایت قوانین، مقررات، شرایط و الزامات مندرج در اظهار این برگه با توجه موارد ذیل موافقت می شود.

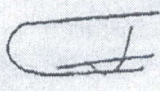
نام فعالیت	کد آیسیک	ظرفیت سالانه	میزان جذب
مورک - ۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
کشت و پرورش گیاهان	۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰

مشخصات					
مساحت زمین	۵۵۰۰ متر	سطح زیر بنا	۱۳۴۴ متر مربع	نوع زمین	شهرک صنعتی (کشاورزی)
سرمایه ثابت	۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال	اشغال	۳۰ نفر	ماشین آلات داخلی	۴۳۰۰۰۰۰ ریال
ماشین آلات خارجی	۰ هزار دلار	نفت گاز	۰ متر مکعب	گاز طبیعی	۱۳۰۰۰۰۰ متر مکعب
نیان برقی	۶۰۰ کیلو وات	آب مصرفی	۲۲۰۰ متر مکعب		

نقاط مختصات (UTM)			
طول	عرض	ارتفاع	زون منطقه
۳۶۹۹۹۵	۴۱۲۲۶۵۹	۲۶	۳۹
۳۶۹۹۹۵	۴۱۲۲۷۲۴	۲۶	۳۹
۳۶۹۹۵۶	۴۱۲۲۷۲۴	۲۶	۳۹
۳۶۹۹۵۶	۴۱۲۲۶۵۹	۲۶	۳۹

صلاح محمدی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کیلان





این مدرک نیاز به مهر برجسته و هولوگرام ندارد و اصالت و اعتبار آن صرفاً از طریق درگاه <https://semak.maj.ir> با اسکن کد سمت چپ، قابل بررسی می باشد.

مهر و امضا متقاضی

لعل حیات وسام

۱۹۰

مهر و امضا نهاد مالی

شرکت سیدگردان الگوریتم

ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

 جمهوری اسلامی ایران بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی		شناسه صنفی: ۱۴۰۲۲۵۲۰۰۰ تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ تاریخ انقضا: ۱۴۰۷/۱۰/۱۲ میلش: دارد شریک: ندارد	
کمیسیون نظارت شهرستان رشت اتحادیه صنف خواربار عمده فروشان مواد غذایی لبنیات و مواد دخانبات شهرستان رشت		نام شرکت: لعل حیات وسام نام: تیمور نام پدر: وهاب استان: گیلان	
پروانه کسب رسته شغلی: خرده فروشی فراآورده های گوشتی		نام خانوادگی: لطیفی دارستانی تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۳/۰۷ شهرستان: رشت	
شماره ثبت: ۲۱۴۷۰ کد ملی: ۲۴۵۹۵۱۳۳۲۴		شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۹۹۰۲۱۹ شماره شناسنامه: ۲۴۵۹۵۱۳۳۲۴	
نوع شخص: حائضی نوع فعالیت: توزیع کد ایزیک: ۵۲۳۳۴		نشانی: استان گیلان، شهرستان رشت، بخش مرکزی، شهر رشت، نقره دشت، کوچه اشرفی اباد، عمارت لعل حیات، پلاک ۱۰، طبقه همکف، مقازه ۳ کوچه (افتخار)، پلاک ۱۰، طبقه همکف، مقازه ۳	
اتحادیه صنفی کمیسیون نظارت شهرستان رشت		کد پستی: ۵۱۳۳۴ اسم: سیدگرددان الگوریتم	

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

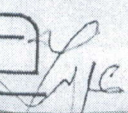
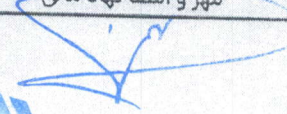
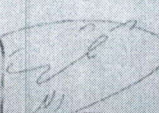
مهر و امضا متقاضی لعل حیات وسام	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سیدگرددان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سیدگرددان الگوریتم	مهر و امضا عامل سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
---	--	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

 جمهوری اسلامی ایران ریاست مالی وزارت برسران ایمنی کشور کمیسیون نظارت شهرستان رشت اتحادیه قصابان شهرستان رشت		شناسه صفتی: ۱۴۰۲۰۸۶۲۲۲ تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ تاریخ انقضاء: ۱۴۰۷/۰۶/۰۱ مباشر: خارد شرکت: ندارد
 نوع شخص: حقوقی نوع فعالیت: توزیع کد ایزکد: ۵۳۳۲۱۷۳	پروانه کسب	
رشته شغلی: خرده فروشی انواع گوشت و مواد پروتئینی		
شماره ثبت: ۲۴۷۰ کد ملی: ۲۶۵۹۵۳۳۲۶	شناسه ملی: ۱۴۰۷۹۹۰۲۱۹ شماره شناسنامه: ۲۶۵۹۵۳۳۲۶	نام شرکت: لعل حیات وسام نام: تیمور نام پدر: وهاب استان: گیلان نشانی: گیلان، رشت، مرکزی، نقره دشت، کوچه اشرف، کوچه (افتخار)، طبقه همکف، (مفاز ۳) کدپستی: ۴۱۳۳۸۶۴۳۴۸ نامبرده مجاز می باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی را برپا نماید.
نام خانوادگی: لطیفی دارستانی تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۳/۰۷ شهرستان: رشت		
رئیس اتحادیه محمد هادی رهمتی مقدم		

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

مهر و امضا متقاضی  لعل حیات وسام لعل حیات وسام	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سهامی عام H.M. CAPITAL (سهامی خاص) شرکت سهامی عام	مهر و امضا عامل  سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
--	--	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

 جمهوری اسلامی ایران بنیاد ملی نظارت بر سازمان های مردم نهاد کمیسیون نظارت بر مرکز استان گیلان درویشدگان مواد پروتئینی (اتحادیه شهرستان)		شناسه صنفی: ۰۶۶۷۵۸۶۵۳۸ تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۳/۱۲ تاریخ انقضا: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ میانشمار دارد
 نوع شخصی: حقوقی نوع فعالیت: توزیعی کد آتسک: ۵۱۲۵۲۲	پروانه کسب رشته شغلی: عمده فروشی طیور (زنده)	
شماره ثبت: ۲۱۲۷۰ کد ملی: ۲۶۵۱۵۳۳۲۶	شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۹۹۰۲۱۹ شماره شناسنامه: ۱	نام شرکت: لعل حیات وسام نام: تیمور نام پدر: وهاب استان: گیلان نشانی: رشته - نقره دشت - کوچه اشرف - کوچه (افتخار) - طبقه سوم کدپستی: ۴۱۴۳۸۶۴۳۲۹
نام خانوادگی: لطیفی فارستانی تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۳/۰۷ شهرستان: رشت شهر/بخش/رشته:	پلاک ثبتی: پلاک آبپا پلاک ثبتی: پلاک ثبتی نایب رئیس اول اتحادیه:	نام: تیمور نام پدر: وهاب استان: گیلان نشانی: رشته - نقره دشت - کوچه اشرف - کوچه (افتخار) - طبقه سوم کدپستی: ۴۱۴۳۸۶۴۳۲۹

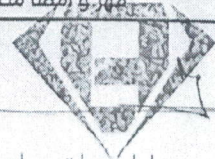
نامبرده مجاز می باشد بر اساس قانون نظام حسنی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی وایر نماید.

هویت اعتباری با انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شتاب صنفی آن از سایت www.iranianasafir.ir می باشد.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

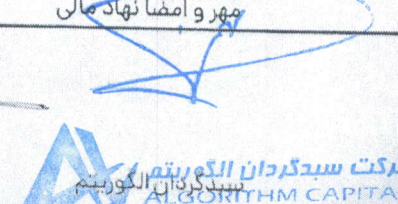

 لعل حیات وسام
 لعل حیات وسام
 شرکت سیدگردان الگوریتم
 SAGHAR CAPITAL
 (سهامی خاص)
 سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

 جمهوری اسلامی ایران سایت مالی نظامی - شهر تهران کمیسیون نظارت مرکز استان گیلان (تاریخ: دفتر: تهران - گیلان - شهر تهران - استان گیلان)		شناسه صنفی: ۰۴۶۷۵۰۵۲۴۷ تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۲/۱۹ تاریخ انقضای: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ اعتبار ندارد
 نوع شناسی: حقوقی نوع فعالیت: توزیع کد آیسیک: ۱۵۳۱۱۹/۱		
پروانه کسب		
رشته شغلی: دفتر تولید و فروش خوراک دام و طیور و ضایعات نان		
شماره ثبت: ۲۱۲۷۰ کد ملی: ۲۶۵۱۵۳۳۲۶	شناسه ملی: ۱۴۰-۷۹۹۰۲۱۹ شماره شناسنامه: ۱	نام شرکت: لعل حیات وسام نام: تیمور نام پدر: وهاب استان: گیلان نشانی: رشت - نقره دشت - کرجه الشرف - کرجه (افتخار) - طبقه سوم
نام خانوادگی: لطیفی دارستانی تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۳/۰۷ شهرستان: رشت	شهر/بخش: رشت پلاک آبی: پلاک آبی پلاک بنفش: پلاک بنفش	کد پستی: ۲۱۲۳۸۶۲۳۲۹
اردلان درخشان نیک رئیس اتحادیه		
نامبرده مجاز می باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی را بر نماید.		

هریت اعتبار با انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iraniansnaf.ir می باشد

مهر و امضا متقاضی  لعل حیات وسام	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سیدگردان الگوریتم سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهام با مسئولیت محدود)	مهر و امضا عامل  سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
---	---	---

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

گواهی نامه ثبت علامت

شماره ثبت علامت تجاری: ۴۱۴۹۶۰

تاریخ ثبت علامت تجاری: ۱۴۰۰/۰۹/۱۵

شماره اظهارنامه علامت تجاری: ۱۴۰۰۵۰۱۴۰۰۱۰۶۴۳۱۸

تاریخ اظهارنامه علامت تجاری: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰

اجزاء علامت تجاری

علامت متشکل از المانی فانتزی به رنگ آبی، فریزه ای شیره که داخل آن حروف «لا» و «ا» با رنگ طلوسی تیره به صورت فانتزی که در زیر المانی، کلمات «لعل حیات» به فارسی و طلوسی رنگ و «La'ale Hayat» به لاتین و به رنگ آبی، فریزه ای شیره قرار گرفته است طبق نمونه، خصیصه خاصی نسبت به هر یک از کلمات «لعل» و «حیات» به فارسی و «La'ale Hayat» به لاتین به تنهایی حق استفاده انحصاری ندارد.

تصویر علامت



لعل حیات
La'ale Hayat

مشخصات مالک

شرکت لعل حیات و سام سهامی خاص، شماره ثبت: ۲۱۴۷۰، شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۹۹۰۴۱۹، نشانی: استان گیلان، شهرستان رشت، بخش مرکزی، شهر رشت، حسین آباد، پلوار معلم، کوچه شهید ایوب عطایی [پهن]، پلاک ۱-، ساختمان آرون، طبقه سوم، واحد ۵، کد پستی: ۴۱۵۳۸۹۴۱۵۶، تابعیت جمهوری اسلامی ایران

کالا و خدمات و طبقه بندی بین المللی

طبقه ۳۱: خوراک برای حیوانات، دانه های غلات برای تغذیه دامی، غذای دام، کنسانتره دام، کنسانتره طیور، خوراک طیور، طبقه ۳۵: تبلیغات، صادرات، خرید و فروش، طبقه ۳۹: بسته بندی کالاها، تحویل کالا، توزیع، بخش:

مدت اعتبار: ۱۰ سال تاریخ شروع اعتبار: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ تاریخ پایان اعتبار: ۱۴۱۰/۰۶/۲۰

رئیس اداره ثبت علامت تجاری و نشانه های جغرافیایی تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ امضاء:

مهر داد کریم زاده

این ثبت مجوزی برای فعالیتهای تبلیغی، نام گذاری اماکن و محصولات در داخل کشور نبوده و انجام این امر منوط به اخذ مجوزهای قانونی لازم از دستگاه های ذیربط می باشد

جهت تصدیق افلام اطلاعاتی منتشر در این گواهی نامه الکترونیک به آدرس اینترنتی myssaai.ir مراجعه کنید

در صورت تعدد مالکان، نشانی و یا تغییرات، مراتب به شرح مندرج در پوست گواهی نامه می باشد

صفحه ۱ از ۱

مهر و امضا متقاضی

لعل حیات و سام

مهر و امضا نهاد مالی

شرکت سیدگردان الگوریتم
SEIDGORDAN ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

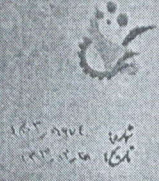
مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

۲۴

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲



جمهوری اسلامی ایران
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

مجموز واحد فناوری

توسعه اقتصاد دانش بنیان

شرکت لعل حیات وسام



جمهوری اسلامی ایران
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

دارایی شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۹۹۰۲۹۹ - به استناد قرارداد شماره ۱۴۰۳/۱۶۷۲ با شماره ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ جاری شده می شود

(این سند محوری: تولید اسید پیکری با کاربری صنعت مرغداری)

به عنوان واحد فناوری در پارک علم و فناوری کیلان فعالیت نماید.

مبتدیان روز تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ می باشد.

این قرارداد بر اساس ماده ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ منعقد شده است.

تلف: ۰۲۱-۳۳۳۶۱۵۲۱

کد پستی: ۱۳۱۳۵-۱۳۱۳۵

تلف: ۰۲۱-۳۳۳۶۱۵۲۱

کد پستی: ۱۳۱۳۵-۱۳۱۳۵

گزارش ارزیابی طرح
سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

مهر و امضا متقاضی  لعل حیات وسام	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL	مهر و امضا عامل  سکوی تامین مالی جمعی آبفاند
--	---	--

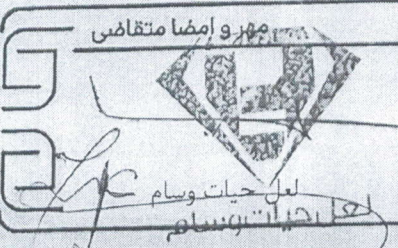
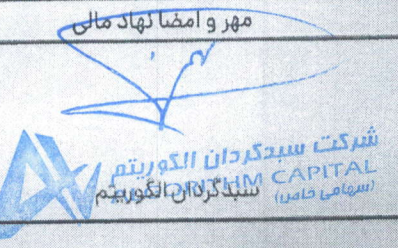
گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

فاکتور خرید مواد اولیه

شماره سریال		۱۴۰۴۰۲۰۲						
تاریخ		۱۴۰۴/۰۲/۱۷						
فاکتور فروش کالا								
مشخصات فروشنده								
نام شخص حقوقی	شماره اقتصادی	شماره ملی	۱۴۰۱۰۰۰۰۳۱۷					
نشانی: استان تهران، شهرستان کرج، بخش مرکزی، شهرصادقت، حاجی آباد کد پستی: ۳۱۸۸۳۹۱۴								
شماره تلفن / شماره:								
مشخصات خریدار								
نام شخص حقوقی: لعل حیات وسام	شماره اقتصادی	شماره ملی	۱۴۰۰۷۹۰۰۲۱۹					
نشانی: گیلان، رشت، خیابان صیبری، مار ۱، ساختمان حورشید، پلاک ۱، واحد ۲۰ کد پستی: ۴۱۳۲۸۲۳۱۹								
شماره تلفن / شماره:								
مشخصات کالا با خدمات مورد معامله								
ردیف	شرح کالا	تعداد / مقدار	واحد اندازه گیری	مبلغ کل (ریال)	مبلغ تخفیف (ریال)	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	جمع مبالغ و عوارض (ریال)	جمع مبلغ کل علاوه جمع مالی و عوارض (ریال)
۱	روغن خام سویا	۲۲,۵۰۳	کیلوگرم	۹,۱۲۵,۳۲۰,۰۰۰	۰	۹,۱۲۵,۳۲۰,۰۰۰	۰	۹,۱۲۵,۳۲۰,۰۰۰
۲	جمع کل:			۹,۱۲۵,۳۲۰,۰۰۰	۰	۹,۱۲۵,۳۲۰,۰۰۰	۰	۹,۱۲۵,۳۲۰,۰۰۰
ترباط و نحوه فروش: نقدی				پانک سپه				
مهر و امضاء فروشنده				مهر و امضاء خریدار				

Scanned with CamScanner

مهر و امضاء متقاضی	مهر و امضاء نهاد مالی	مهر و امضاء عامل
 لعل حیات وسام (سهامی خاص)	 شرکت سبکزدان الگوریتم (سهامی خاص)	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند (سهامی خاص)

سکوی تامین مالی جمع می آید

1F.F/0.0/12

Treated with Acetaminophen

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مصر و امضا عامه

٢٨

شرکت سپدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
استثماري خاصا سپدگردان الگوریتم

سکوی تامین مالی جمعی آرماند

سکوی تامین مالی جمع می آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

تاریخ چاپ: مورخہ حسابہ: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

جزئیات صورت حساب خرید



உலகம், ஒரு உலகம்

[illegible]

مشخصات فروشنده

۱۳۳۰۵۱۳۶۵	شماره اقتصادی	آوا تجارت صبا	
۱۳۱۱۷۵۳۶	کد پستی	۱۰۳۳۰۵۱۳۶۵	ناقص هویتی
حقوق	نوع شخصی	---	دوره
---	نام تجاری	تهران قیطریه خیابان ۳۵ متری قیطریه حماماں روشنائی پلاک ۷۱ طبقه ۱ واحد ۱	ساز
---	شماره پروانه کد مرکب	---	فرم قرارداد پیوسته نگاری
		---	کد ترک معدل اظهار

مشخصات خریدار

۱۳۰۰/۷/۲۶	شماره اعلامیه	لعل حیات وسام
—	کشور	۱۳۰۰/۷/۲۶
حقوقي	نوع سند	—
لعل حیات وسام	بابت بخاري	مركزي نقره دشت كويته اشرف كوچه (انكشار) پلاك « طبقه سوم

اقدام صورت حساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/مقدار	مبلغ واحد(ریال)	مبلغ قبل از تخفیف(ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده(ریال)	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
۱	۲۷۱۰۰۰۰۱۶۰۳۱۱	کنجاله سویا دامی	کیلوگرم	۲۷۲۹۰	۲۴۶,۶۲۰	۶,۷۳۰,۲۵۸,۱۰۰	۰	۶,۷۳۰,۲۵۸,۱۰۰

اطلاعات پرداخت

نقدی	مالیات موضوع ماده ۱۷	رضای نسویه
------	----------------------	------------

جدول پرداخت

دیف	تاریخ ثبت	مبلغ (ریال)	ثبت کننده	وضعیّت	سهم مالیات بر ارزش افزوده پرداخت (ریال)
	۱۴۰۳/۰۴/۰۷	۶,۷۴۰,۲۵۹,۸۰۰	فروشنده	در انتظار واگذاری	*

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

لعل حیات وسام

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی) سیدگردان الگوریتم

سکوی تامین مالی جمعی ایفاند

سکوی تامین مالی جمع می آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

جزئیات صورت حساب خرید

تاریخ چاپ: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳



4th March 1960

[illegible]

مشخصات فروشنده

نام	گشت و صنعت عدالت ماهریدشت	شماره اقتصادی	۱۶۶۰۰۵۳۵۶۷
مسئله دولتی	۱۰۶۶۰۰۵۳۵۶۷	کد پستی	۶۷۳۳۳۹۸۱
شماره	---	نوع شخص	حقوقی
آدرس	گوانشاه کیلومتر ۱۶ جاده اسلام آباد غرب کد پستی ۶۷۳۳۳۹۸۱ دشت گشت و صنعت و زمین انباری ماهیدشت کرمانشاه (اراک)	نام نهاد	---
شماره قرارداد یا پیوستگی	---	شماره پروانه گمرکی	---
مهر گمرک محل اظهار	---		---

مشخصات خریدار

نام	مركزى نقره دشت گوجه اشرف گوجه (افشار) پلداک + طبيله سوم	نام نهاری	لعل حیات وسام	شماره اقتصادی	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹
میراث	—	نوع نهاری	کدام	۶۳۶۵۱۷۷۶۷۷	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹
ساخته شوی	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹	کدام	۶۳۶۵۱۷۷۶۷۷	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹
حقوقي	—	نوع نهاری	کدام	۶۳۶۵۱۷۷۶۷۷	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹
لعل حیات وسام	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹	کدام	۶۳۶۵۱۷۷۶۷۷	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹	۱۴۰۰۶۹۰۲۶۹

اقلام صورت حساب

شناسه کالا/ خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/ مقدار	مبلغ واحد/ (احدا ریال)	مبلغ قبل از تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل کالا/ خدمت (ریال)
۱۹۰۰۵۷۴۸۰۰۴۶۱	کنجاله سویا اپلیت (شده)	—	۱۴۹۸۰	۲۰۴,۹۵۰	۳,۰۷۰,۱۵۱,۰۰۰	*	۳,۰۷۰,۱۵۱,۰۰۰

اطلاعات پرداخت

[illegible]

جدول پرداخت

تاریخ ثبت	مبلغ (ریال)	ثبت کننده	وضعیت	سهم مالیات بر ارزش افزوده پرداخت (ریال)
۱۴۰۴/۰۴/۰۹	۳,۰۷۵,۱۰۰,۰۰۰	فروشنده	در انتظار واکنش	

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا متقاضی



شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص) سیدگردان الگوریتم



سکوی تامین مالی جمعی ایفاند

۲۹۱

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

جزئیات صورت حساب خرید

تاریخ چاپ صورت حساب: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

مشخصات صورتحساب

[illegible]

مشخصات فروشنده

[illegible]

مشخصات خریدار

نام	لعل حیات، وسلم	شماره آزادسازی	۱۴۰۰۶۶۵۶۶۶
شماره هویتی	۱۴۰۰۶۶۵۶۶۶	کد پستی	—
شماره	—	نوع شخص	فردی
آدرس	مرکزی نقره دشت کوچه اشرف کوچه (گلخار) پلاک ۵ طبقه سوم	نام تجاری	لعل حیات وسلم

افلام صورت حساب

شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/مقدار	واحد(ریال)	مبلغ قبل از تخفیف(ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده(ریال)	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
شناسه کالا/خدمت	کیلوگرم	۱۲۱۹۰	۱۳۴,۳۰۰	۱,۵۷۷,۳۶۷,۰۰۰	*	۱,۵۷۷,۳۶۷,۰۰۰
ذرت دامی						

اطناعات یرداخت

٢	تقدي	عاليات مولوج حاء ١٧
---	------	---------------------

جدول پرداخت

تاریخ ثبت	مبلغ (ریال)	ثبت کننده	وضوئیت	سهم مالیات بر ارزش افزوده پرداخت (ریال)
۱۴۰۴/۰۴/۲۱	۶۵۷۲,۳۶۲,۰۰۰	فروشده	در انتظار واکشی	*

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا متقاضی



شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
سیدگردان الگوریتم (سهامی خاص)

مهر و امضا متقاضی

لعل حیات وسام

لعل حیات وسام

۳۰/۶

سکوی تامین مالی جمعی ایفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲



جزئیات صورت حساب خرید

تاریخ چاپ صورت حساب: ۱۴۰۴/۰۴/۱۳

upland, gas chimney

مشروبات فرودگاه

[illegible]

مشخصات خریدار

تاریخ	تاریخ حیات و وفات	تعداد افسران	۱۳۰۰۷۹۵۰۲۱۹
تعداد کل سربازان	۱۳۰۰۷۹۵۰۲۱۹	تاریخ	۱۳۰۰۷۹۵۰۲۱۹
تعداد	۱۳۰۰۷۹۵۰۲۱۹	تعداد	۱۳۰۰۷۹۵۰۲۱۹
تاریخ	تاریخ حیات و وفات	تعداد افسران	۱۳۰۰۷۹۵۰۲۱۹

اقدام صورت حساب

[illegible]

اطلاعات پرداخت

جدول پرداخت

ردیف	تاریخ ثبت	مبلغ (ریال)	ثبت کننده	وضعیت	سهم مالیات بر ارزش افزوده پرداخت (ریال)
۱	۱۴۰۴/۰۴/۲۱	۲,۳۰۹,۱۷۷,۰۰۰	فروشنده	در انتظار واریز	*

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا متقاضی

سکوی تانہ، مالی حققتی ایفانڈ

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضا متقاضی

۱

کفل حیات و سام

اعلامیات و سام

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

فاکتورهای فروش



جزئیات صورت حساب فروش

تاریخ چاپ صورت حساب: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

[illegible]

مشخصات فروشنده			
نام	لعل حیات و سام	شماره اقتصادی	۳۰۰۶۹۶۲۱۹
نشانی هویتی	۳۰۰۶۹۶۲۱۹	کد پستی	۶۳۳۸۲۳۲۶
شماره	شماره مرکزی ۰۰۰۰	تاریخ صدور	۰۰/۰۰/۰۰
آدرس	مرکزی نمره دشت کوچه اشرف کوچه (مختار) پلاک ۰ طبقه سوم	نام تجاری	لعل حیات و سام
شماره پروانه گمرک	—	کد گمرک محل انبار	—
شماره قرارداد پیمانکاری	—		

مشخصات خریدار			
نام	مردداری	شماره اقتصادی	۲۵۹۱۶۸۸۰۰۰۴
شماره هویت	۲۵۱۰۱۶۸۸	کد پستی	۳۴۴۱۵۳۴۵
شعبه	---	نوع شخص	فیزیکی
آدرس	مرکزی کوچه (باقرا راه) کوچه مسجد جامع پیران بلاک ۴۰۲ طبقه همکف،		
شماره گذرنامه	---		

اقدام صورت حساب						
تاریخ	شرح	واحد الذاله گیری	تعداد/ مقدار	مبلغ واحد(ریال)	مبلغ قبل از تخفیفات(ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده(ریال)
۱۳۹۹/۰۳/۲۷	پیشدان جوجه کوشتی	کیلوگرم	۲۴۵۵	۲۴۴.۰۰۰	۵۹۹.۰۲۰.۰۰۰	۰
۱۳۹۹/۰۳/۲۷	پیشدان جوجه کوشتی	کیلوگرم	۲۴۵۵	۲۴۴.۰۰۰	۵۹۹.۰۲۰.۰۰۰	۰

اطلاعات پرداخت

	پیش‌نویس *
تلفنی	۰۲۱-۸۸۳۷۹۴۵۶
مراجعات موضوع مقاله	۰۲۱-۸۸۳۷۹۴۵۶

جدول پرداخت

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا متقاضی

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

سیدگردان گوربتم

اول حیات و سلام

524

شركة سيدي دان الكوريتيم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

گزارش ارزیابی طرح سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲



جزئیات صورتحساب فروش

تاریخ چاپ صورتحساب: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

شماره حواله	تاریخ و زمان صدور	مستخصات صورتحساب
۱۳۰۰۶۹۰۳۳۳	۱۳۰۰۶۹۰۳۳۳	۱۳۰۰۶۹۰۳۳۳
نوع صورتحساب	نوع اول	نوع اول
موضوع صورتحساب	اصلی	سرمایه صورتحساب
نقش موردی	عادی	

مشخصات فروشنده

نام	لعل حیات وسام	شماره اقتصادی	۱۳۰۰۶۹۰۳۳۳
شناسه هویتی	۱۳۰۰۶۹۰۳۳۳	کد پستی	۲۳۳۳۳۳۳۳
شعبه	شعبه مرکزی - ۰۰۰۰	نوع شعبه	حقوقی
آدرس	مرکزی تهران دشت کوپه اشرف کوچه (عقار) پلاک ۰ طبقه سوم	نام تجاری	لعل حیات وسام
شماره پروانه کسب	—	کد گسترش مدل افزودنی	—
شماره قرارداد بیمه‌گری	—		

مشخصات خریدار

نام	مردمانی حسین پور	شماره اقتصادی	۱۳۰۰۶۹۰۳۳۳
شناسه هویتی	۱۳۰۰۶۹۰۳۳۳	کد پستی	۲۳۳۳۳۳۳۳
شعبه	—	نوع شعبه	عقارک حقیقی
آدرس	مرکزی تهران جاده (تاریک) جاده اصلی تاریک پلاک ۲۳۳ طبقه همکف	نام تجاری	—
شماره گذرنامه	—		

اقلام صورتحساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد	تعداد/مقدار	مبلغ واحد/ریال	مبلغ قبل از تخفیف/ریال	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده/ریال	مبلغ کل کالا/خدمت/ریال
۱	۲۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	میان دان ۱ جوجه گوشتی	کیلوگرم	۱۴۷۳۰	۲۱۴,۰۰۰	۳,۱۵۲,۲۲۰,۰۰۰	۰	۳,۱۵۲,۲۲۰,۰۰۰

اطلاعات پرداخت

روش تسویه	تقدی	ملاحظات موضوع ماده ۱۷	۰
-----------	------	-----------------------	---

جدول پرداخت

مهر و امضا متقاضی

لعل حیات وسام

۳۳

مهر و امضا نهاد مالی

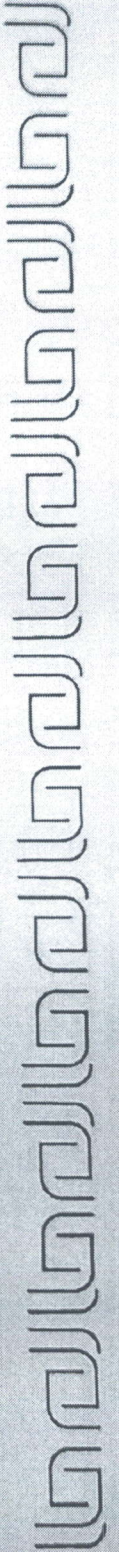
سیدگردان الگوریتم

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آبفاند

سکوی تامین مالی جمع می آید

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲



جزئیات صورت حساب فروش

تاریخ چاپ صورت حساب: ۱۴۰۴/۰۴/۱۴

എഡ്വർട്ട്സ് റ്റൂൾ ലിമിറ്റഡ്

[illegible]

مشخصات فروشنده

تاریخ	تاریخ ثبت حساب و حساب	شماره اقتصادی	۱۳۰۰۶۹۰۰۱۹
شماره حساب	۱۳۰۰۶۹۰۰۱۹	کد حساب	۶۳۳۳۸۶۳۳۶
شماره	شماره هرگز - ۰۰۰۰	نوع شخصیت	مفوض
آدرس	هرگز - دشت کوچه اشرف کوچه (الفخار) پلاک ۴ طبقه سوم	نام تجاری	تعلیم حساب و حساب
شماره پروانه شرکتی	---	کد شرکت تجاری اشعار	---
مشارکت داران	---		

مشخصات خریدار

شماره اقدعاای	۱۰۶۷۰۰۵۹۳۶
تذییبی	۴۴۴۴۱۱۱۱۱۱۱۱
نوم شخص	حقول
نام اداری	گیاشهزاده ده گیاشهزاده، ج جاناران ج، قوری ۷۰۰، قده.
کدبیمه	—

اقلام صورت حساب

ردیف	شماره کلیات/ خدمات	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/ مقدار	مبلغ (واحد ریال)	مبلغ قبل از تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل کلیات/ خدمات (ریال)
۱	۲۲۴۰۰۰۰۰/۳۰۳۹	پیشدان جوجه گوشتی	کیلوگرم	۱۶۵۵	۲۴۱,۰۰۰	۲,۳۳۱,۶۸۲,۵۰۰	۰	۲,۳۳۱,۶۸۲,۵۰۰

اطلاعات پرداخت

رقم	نوع الوثيقة	الموضوع
-----	-------------	---------

جدول پرداخت

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا متقاضی

