سکو تامین مالی جمعی

ifund

قرارداد تامین مالی جمعی

از سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

شرکت فنی مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

شماره قرارداد: ۷۶۳-۲۱-۰۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

Avisan

شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

شماره ثبت ۷۵۶۲

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
شماره: ۷۶۳-۲۱-۰۵
پیوست: دارد

قرارداد تأمین مالی جمعی

طرح "تأمین سرمایه در گردش برای واردات و فروش پنل خورشیدی Ja Solar "

ماده یک) طرفین قرارداد

این قرارداد بین شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (سهامی خاص)، به شماره ثبت ۳۵۳۴، شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ و شماره اقتصادی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵، به نشانی استان اصفهان، شهرستان خمینی شهر، بخش مرکزی، شهر خمینی شهر، دانشگاه صنعتی اصفهان، شهرک علمی تحقیقاتی، میدان فن آوری، خیابان ۶، پلاک ۸، ساختمان کریستال، طبقه ۱، کد پستی ۸۴۱۵۶۸۳۵۲۵ و شماره تلفن ۰۳۱۳۳۹۳۲۴۸۹، با نمایندگی مهرداد یزدانی گارماسه (مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره) به شماره ملی ۱۲۷۰۳۴۶۹۵۴ و محسن بانک (رئیس هیئت مدیره) به شماره ملی ۱۲۸۲۳۲۰۴۷۵ و احسان خیام باشی (عضو هیئت مدیره) به شماره ملی ۱۲۹۰۵۷۶۷۷۷ (به‌موجب آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹)، به‌عنوان «عامل» و شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین (سهامی خاص)، به شماره ثبت ۷۵۶۲، شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵ و شماره اقتصادی ۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵، به نشانی استان مازندران، شهرستان ساری، بخش رودپی، آبادی فیروزکنده، فیروزکنده سفلی، خیابان عبوراصلی سفلی، جاده فرح آباد، پلاک ۰، طبقه همکف ، کد پستی ۴۸۱۶۱۱۸۷۷۷و شماره تلفن ۳۳۳۶۵۵۴۳-۰۱۱ با نمایندگی آقای احسان سروی (مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره) به شماره ملی ۲۱۶۱۷۴۳۱۲۰و آقای قاسم سروی (نایب رئیس هیئت مدیره) به شماره ملی ۵۸۲۹۸۲۸۸۶۳ و آقای کریم رجبی اردشیری (عضو اصلی هیئت مدیره) به شماره ملی۲۰۹۳۶۵۹۱۶۶ (به‌موجب آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۷۰۵ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷) به‌عنوان «متقاضی» که در این قرارداد «طرفین» نیز نامیده می‌شوند، به شرح زیر منعقد گردید.

ماده دو) تعاریف و اصطلاحات

اصطلاحات و واژه‌هایی که در «قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران» مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱ مجلس شورای اسلامی، «دستورالعمل تأمین مالی جمعی» مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و سایر قوانین و مقررات مربوط تعریف شده‌اند، به همان معنی در این قرارداد به کار رفته‌اند؛ منظور از «دستورالعمل» در این قرارداد، «دستورالعمل تأمین مالی جمعی» است.

ماده سه) موضوع قرارداد

۱) موضوع قرارداد عبارت است از:

۱-۱) مشارکت عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان با متقاضی در تأمین مالی طرح «تأمین سرمایه در گردش برای واردات و فروش پنل خورشیدی Ja Solar» با مشخصات مذکور در «برنامه کسب‌وکار طرح» (پیوست قرارداد) به میزان ۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل صد و سی میلیارد ریال؛

۱-۲) ارائه خدمات مربوط به تأمین مالی جمعی طرح «تأمین سرمایه در گردش برای واردات و فروش پنل خورشیدی Ja Solar » توسط عامل در حدود قوانین و مقررات مربوط و تحت نظر مراجع ذی‌صلاح.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین (سهامی خاص) شماره ثبت ۷۵۶۲

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

۲) در صورتی که پس از پایان حداکثر دوره جمع‌آوری وجوه (موضوع بند ۵ ماده چهار این قرارداد)، تأمین مالی به میزان سقف موضوع بند ۱ این ماده تکمیل نشده و وجوه پرداختی بیش از ۶۰ درصد سقف قابل تأمین باشد، ادامه قرارداد با مبلغ تأمین‌شده انجام می‌گردد.

۳) سکوی عامل جهت ارائه خدمات موضوع این قرارداد، سکوی «آیفاند» به نشانی اینترنتی «www.ifund.ir» می‌باشد.

۴) مشخصات تفصیلی طرح و اطلاعات مورد نیاز برای شفافیت حداکثری ویژگی‌های آن و فرایند تأمین مالی در «برنامه کسب‌وکار طرح» که مطابق الزامات مندرج در قوانین و مقررات مربوط تهیه می‌گردد، ذکر شده است.

تبصره ۱) عامل به‌عنوان وکیل بلاعزل تأمین‌کنندگان طرح، به حساب اشخاص مذکور اقدام نموده و در سود و زیان طرح مشارکتی ندارد؛ بنابراین هیچ تعهدی به تأمین مالی نخواهد داشت.

تبصره ۲) ارزش اسمی هر گواهی شراکت که در راستای تأمین مالی طرح موضوع این قرارداد برای تأمین‌کنندگان صادر می‌شود، مطابق الزامات مندرج در قوانین و مقررات مربوط، تعیین می‌گردد.

ماده چهار) مدت قرارداد و دوره اجرای طرح

مدت این قرارداد با رعایت قوانین و مقررات مربوط از تاریخ امضای طرفین تا زمان تسویه کامل طرح و حسب مورد استرداد تضامین بوده و دوره اجرای طرح از تاریخ واریز وجوه تأمین‌شده به حساب متقاضی به مدت تعیین‌شده در «برنامه کسب‌وکار طرح» می‌باشد. زمان‌بندی مدت قرارداد و دوره اجرای طرح به شرح زیر است:

۱) آماده‌سازی مدارک و اطلاعات لازم و تضامین موضوع ماده شش این قرارداد توسط متقاضی و ارائه آن به عامل، ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ امضای قرارداد؛

۲) بررسی مدارک، مستندات و تضامین ارائه‌شده متقاضی توسط عامل و ارائه مستندات مذکور به فرابورس، ظرف مدت ۵ روز کاری از تاریخ دریافت مدارک، اطلاعات و تضامین موضوع بند ۱ این ماده؛

۳) واریز سهم مشارکت متقاضی در طرح معادل حداقل ده درصد سقف مبلغ قابل تأمین طرح (موضوع بند ۱ ماده سه این قرارداد) به حساب عامل، ظرف مدت ۷ روز تقویمی از تاریخ دریافت نماد از فرابورس با رعایت قوانین و مقررات مربوط؛

۴) انتشار فراخوان طرح در سکو و شروع دوره جمع‌آوری وجوه، ظرف مدت ۲ روز کاری از تاریخ واریز سهم مشارکت توسط متقاضی مطابق الزامات مقرر در قوانین و مقررات مربوط؛

۵) جمع‌آوری وجوه توسط عامل به مدت حداکثر یک ماه (مطابق مفاد ابلاغیه شماره (۷) کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران، تمدید مدت زمان فراخوان و دوره جمع‌آوری وجوه طرح، حداکثر به مدت یک ماه، با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه و در حدود اختیارات مقرر، بلامانع بوده و عامل می‌تواند حسب ضرورت و تشخیص خود، نسبت به تمدید مدت مذکور اقدام نماید.) مطابق الزامات مقرر در قوانین و مقررات مربوط؛

۶) واریز تمام وجوه تأمین‌شده اعم از سهم متقاضی و تأمین‌کنندگان به حساب متقاضی مطابق زمان‌بندی تعیین‌شده در قوانین و مقررات مربوط و شروع دوره اجرای طرح از تاریخ دریافت وجوه توسط متقاضی؛

۷) ارائه گزارش‌های دوره‌ای اجرای طرح و گزارش حسابرسی‌شده نهایی طرح مطابق زمان‌بندی تعیین‌شده در «برنامه کسب‌وکار طرح» یا قوانین و مقررات مربوط پس از شروع دوره اجرای طرح؛

۸) واریز اصل وجوه سرمایه‌گذاری‌شده و حسب مورد متفرعات آن یا سود پیش‌بینی‌شده در طول دوره اجرای طرح مطابق «برنامه کسب‌وکار طرح» با رعایت قوانین و مقررات مربوط؛

۹) آزادسازی و استرداد تضامین ارائه‌شده ظرف هفت روز کاری از تاریخ تسویه کامل طرح.

تبصره ۱) منظور از تسویه کامل طرح، ایفای تعهدات متقاضی نسبت به اصل و حسب مورد متفرعات آن و انجام کلیه تکالیف قانونی، مقرراتی و قراردادی مربوط به ارائه مدارک، مستندات و گزارش‌ها بوده و منظور از ارائه تضامین، وضعیتی است که حسب نوع تضمین ارائه‌شده توسط متقاضی، تمامی پیگیری‌ها و امور اداری مربوط به نهایی‌سازی تضمین انجام شود؛ به‌گونه‌ای که امکان بهره‌برداری و وصول مطالبات در زمان مقتضی وجود داشته باشد.

تبصره ۲) چنان چه در اجرای ماده ۴۱ دستورالعمل، هرگونه تعلیق یا توقفی در دوره جمع‌آوری یا پرداخت وجوه به متقاضی صورت گیرد، زمان‌بندی قرارداد متناسب با میزان توقف یا تعلیق، تعدیل شده و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی برای تأخیر حاصل‌شده نخواهد داشت. توقف یا تعلیق به شرح فوق، منجر به افزایش دوره جمع‌آوری وجوه (موضوع بند ۵ این ماده) بیش از حداکثر مقرر در قوانین و مقررات مربوط، نمی‌گردد.

تبصره ۳) دوره جمع‌آوری وجوه مذکور در بند ۵ این ماده، مشروط به اطلاع‌رسانی به فرابورس و تأمین‌کنندگان با توافق طرفین تا سقف مقرر در قوانین و مقررات مربوط، قابل تمدید است.

تبصره ۴) کلیه مبالغ جمع‌آوری‌شده (موضوع بند ۶ این ماده) اعم از سهم متقاضی و تأمین‌کنندگان می‌بایست به‌صورت کامل برای متقاضی واریز شده و هیچ‌یک از دیون متقاضی نسبت به عامل یا تأمین‌کنندگان به‌جز مبلغ این قرارداد (موضوع ماده پنج)، از محل وجه مذکور قابل تهاتر نیست.

ماده پنج) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ ارائه خدمات موضوع این قرارداد ۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل صد وسی میلیارد ریال است که مبالغ اصل سرمایه و سود توسط متقاضی به شرح زیر پرداخت می‌گردد:

قسط	موضوع	تاریخ	مبلغ (ریال)
۱	بابت قسط اول بازپرداخت	۱۴۰۵/۱۱/۲۰	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	بابت قسط دوم بازپرداخت	۱۴۰۶/۰۲/۲۰	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	بابت قسط سوم بازپرداخت	۱۴۰۶/۰۵/۲۰	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	بابت قسط چهارم بازپرداخت	۱۴۰۶/۰۸/۲۰	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	بابت اصل سرمایه	۱۴۰۶/۰۸/۲۰	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

سکوی تامین مالی جمعی
سامانه تامین هوشمند و آفرینان ایفاند
شماره ثبت: ۳۵۳۴

Avisan
شرکت مهندسی (سهامی خاص)
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

تبصره ۱) کلیه پرداخت‌های این قرارداد به عامل یا متقاضی از طریق شماره‌حساب‌های زیر صورت گرفته و هرگونه پرداخت از طرق دیگر، نامعتبر تلقی می‌شود:

۱) حساب شماره ۵۶۴۲۰۴۱۹۸۵ به شماره شبای IR۱۶۰۱۸۰۰۰۰۰۰۱۵۶۴۲۰۴۱۹۸۵۳ نزد بانک تجارت شعبه شهرک علمی و تحقیقاتی به نام سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان؛

۲) حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۵۴۳۰۹۶۰ به شماره شبای IR۹۳۰۶۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۵۴۳۰۹۶۰ نزد بانک شهر شعبه جابر انصاری به نام سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان؛

۳) حساب شماره ۰۱۲۰۵۱۵۶۳۹۰۰۹ به شماره شبای IR۹۵۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۱۲۰۵۱۵۶۳۹۰۰۹ نزد بانک صادرات شعبه میدان آزادی به نام سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان؛

۱) حساب شماره ۰۱۰۰۰۳۱۴۴۵۰۰۱ به شماره شبای IR۲۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۰۳۱۴۴۵۰۰۱ نزد بانک توسعه صادرات شعبه(کد شعبه ۲۰۰۱۳۰۱) به نام شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین؛

تبصره ۲) در صورتی که مطابق بند ۲ ماده سه این قرارداد، تأمین مالی طرح به میزان کم‌تر از سقف مقرر در ماده مذکور باشد، مبلغ قرارداد مطابق قوانین و مقررات مربوط تعدیل شده و عامل مکلف است وجوه مازاد دریافتی را هم‌زمان با واریز وجوه جمع‌آوری‌شده، به متقاضی مسترد نماید.

ماده شش) تضامین قرارداد

در جهت اطمینان از ایفای تعهدات ناشی از این قرارداد، متقاضی موظف است، تضمین یا تضامین زیر را در اختیار عامل قرار دهد:

ردیف	نوع سند	شماره سند	مبلغ(ریال)	بانک	شعبه	تاریخ سررسید
۱	ضمانت نامه تعهد پرداخت	۱۲۳۴۸۱۴۰۵۱۵۰۲۳۲۰	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی استان مازندران		۱۴۰۶/۰۸/۲۳
۲	چک	۵۷۳۸۰۵۰۱۰۳۲۱۰۹۲۹	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	سینا	امیر مازندرانی(کد ۱۸۶)	۱۴۰۵/۱۱/۲۰
۳	چک	۶۷۶۰۰۵۰۱۰۳۲۱۰۹۳۰	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	سینا	امیر مازندرانی(کد ۱۸۶)	۱۴۰۶/۰۲/۲۰
۴	چک	۸۹۳۷۰۵۰۱۰۳۲۱۰۹۳۱	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	سینا	امیر مازندرانی(کد ۱۸۶)	۱۴۰۶/۰۵/۲۰
۵	چک	۱۶۳۲۰۵۰۱۰۳۲۱۰۹۳۲	۱۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	سینا	امیر مازندرانی(کد ۱۸۶)	۱۴۰۶/۰۸/۲۰
۶	چک	۱۲۴۴۰۵۰۱۰۳۲۱۰۹۳۳	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	سینا	امیر مازندرانی(کد ۱۸۶)	۱۴۰۶/۰۸/۲۰
۷	چک	۷۶۵۹۰۵۰۱۰۳۲۱۰۹۳۵	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	سینا	امیر مازندرانی(کد ۱۸۶)	۱۴۰۵/۰۸/۲۰

تبصره ۱) در صورت استنکاف متقاضی از ایفای تعهدات خود، عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان می‌تواند مستند به توافقات موضوع این قرارداد و پیوست‌های آن در خصوص پرداخت اصل سرمایه، سودهای محقق‌شده یا گزارش نهایی حسابرسی‌شده در خصوص سود یا زیان طرح، رأساً نسبت به وصول موارد مذکور از محل تضامین یا وثایق موضوع این ماده اقدام نماید؛ اقدامات عامل در

مهر و امضا متقاضی

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

Avisan
شرکت مهندسی (سهامی خاص)
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

این زمینه قطعی بوده و متقاضی ضمن اعلام رضایت در این خصوص، حق هر گونه اعتراض در این موضوع را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۲) کلیه تضامین ارائه‌شده توسط متقاضی می‌بایست تا تسویه کامل طرح، اعتبار داشته باشد. متقاضی مکلف است در صورت تقاضای عامل، تا زمان تسویه کامل طرح، به‌صورت مکرر نسبت به تمدید تضامین اقدام نماید؛ در صورت عدم اقدام متقاضی، عامل می‌تواند رأساً مدت اعتبار تضامین را تمدید نموده یا با وصول تضامین، آن‌ها را به وجه نقد تبدیل نماید. هزینه آماده‌سازی، ارائه، تمدید و وصول کلیه تضامین به عهده متقاضی است.

تبصره ۳) در صورت استفاده از تضامین متقاضی و وصول آن‌ها، تسویه مطالبات تأمین‌کنندگان بر مطالبات عامل از حیث عاملیت، اولویت خواهد داشت.

تبصره ۴) در صورتی که متقاضی از پرداخت هر یک از مبالغی که می‌بایست در سررسید پرداخت نماید، نکول کرده یا هر یک از تضامین دریافت‌شده از متقاضی نامعتبر شده یا به هر دلیلی قابلیت وصول نداشته باشد و در نتیجه آن، عامل به استناد مفاد قرارداد خود با تأمین‌کنندگان طرح، مطالبات سررسیدشده ایشان را پرداخت نموده باشد، حق مراجعه به متقاضی جهت وصول مبالغ پرداخت‌شده به تأمین‌کنندگان به‌علاوه خسارات و هزینه‌های مربوط را دارد.

ماده هفت) شرایط قرارداد و تعهدات طرفین

الف) ویژگی‌ها و شرایط قرارداد

۱) متقاضی موظف است تمامی اقدامات و تمهیدات لازم برای تحقق سود پیش‌بینی‌شده و مازاد بر آن را انجام دهد.

۲) کلیه سودهای ناشی از فعالیت اقتصادی مربوط به طرح که متناسب یا بیشتر از سود پیش‌بینی‌شده طرح باشد، مطابق «برنامه کسب‌وکار طرح» وفق قوانین و مقررات مربوط، تقسیم می‌گردد.

تقسیم سود حاصل‌شده مازاد بر سود پیش‌بینی‌شده بین شرکا، الزاماً به‌صورت منصفانه (مطابق برنامه کسب و کار طرح پیوست) تعیین می‌شود.

۳) کلیه زیان‌های ناشی از فعالیت اقتصادی مربوط به طرح که منجر به از میان رفتن بخشی از سرمایه جمع‌آوری‌شده گردد، متوجه مشارکت‌کنندگان طرح (متقاضی و تأمین‌کنندگان) بوده و حسب مورد با رعایت جزء ۱ بند «ب» این ماده، از متقاضی قابل وصول است؛ عامل صرفاً به وکالت از تأمین‌کنندگان اقدام نموده و خسارت‌های واردشده، متوجه وی نخواهد بود.

۴) صدور گواهی شراکت صرفاً برای تأمین‌کنندگانی که از سکوی عامل نسبت به سرمایه‌گذاری در طرح اقدام نموده‌اند انجام می‌شود. متقاضی برای تأمین قسمتی از مبلغ طرح، گواهی شراکت دریافت ننموده و تحت هیچ شرایطی نمی‌تواند مشارکت خود در طرح را به شخص دیگری واگذار نماید.

۵) طرفین اقرار می‌نمایند کلیه مجوزهای لازم جهت انجام موضوع قرارداد و اجرای طرح را دارا بوده و در صورت انقضای اعتبار، مکلف به تلاش و پیگیری حداکثری برای تمدید مجوزهای مذکور می‌باشند؛ لغو یا انقضای مدت مجوز فعالیت عامل، مانع وکالت وی از تأمین‌کنندگان و اجرای وظایف مربوط به طرح یا احقاق حقوق اشخاص مذکور، نخواهد بود.

۶) اقدام عامل در جهت انتشار فراخوان طرح منوط به اخذ نماد از فرابورس بوده و در صورت نیاز به اصلاح مدارک و مستندات ارائه‌شده، عامل و متقاضی مطابق نظر فرابورس اقدام می‌نمایند. در صورت رد طرح توسط فرابورس، قرارداد حاضر منفسخ شده و متقاضی حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۷) در اجرای ماده ۲۳ دستورالعمل، عامل می‌تواند نسبت به بررسی سابقه متقاضی اقدام نموده و اطلاعات لازم برای نمایش سابقه و اعتبار متقاضی و تصمیم‌گیری تأمین‌کنندگان را با رعایت اصول محرمانگی و در چارچوب قوانین و مقررات، در سکو منتشر نماید؛ متقاضی مکلف است کلیه اطلاعات لازم برای بررسی سابقه و اعتبارسنجی خود را در اختیار عامل قرار داده و در این خصوص حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۸) با توجه به الزامات قوانین و مقررات مبارزه با پول‌شویی و تأمین مالی تروریسم، متقاضی مکلف است در کلیه فعالیت‌های مالی خود، قوانین و مقررات مذکور را به‌طور کامل رعایت نموده و تضمین می‌کند که طرح و وجوه مرتبط با آن هیچ‌گونه ارتباطی با جرایم یادشده نداشته و صرفاً در مسیر اهداف قانونی و مقرراتی مربوط هزینه خواهد شد. متقاضی مکلف است جهت اجرای وظایف و تکالیف عامل در ارتباط با قوانین و مقررات مبارزه با پول‌شویی و تأمین مالی تروریسم، کلیه همکاری‌های لازم را به عمل آورده و می‌پذیرد که در صورت عدم رعایت مقررات فوق از جمله امتناع از ارائه اطلاعات یا انجام فعالیت مشکوک، عامل حق دارد اقدامات قانونی و مقرراتی لازم در این خصوص را به عمل آورد؛ در این صورت، متقاضی، علاوه بر داشتن مسئولیت قانونی، مسئول جبران کلیه خسارات واردشده به عامل یا تأمین‌کنندگان است.

۹) هیچ‌یک از طرفین نمی‌تواند اجرای هیچ قسمتی از این قرارداد را به اشخاص دیگر واگذار نماید.

ب) تعهدات متقاضی

۱) متقاضی ضمن اذعان به داشتن توان اجرایی، دانش تخصصی و زیرساخت‌های لازم برای اجرای طرح، مکلف است از تمامی امکانات، تجهیزات، نیروی انسانی و توان خود برای تحقق سود حداکثری طرح استفاده نموده و نهایت امانت‌داری را در نگه‌داری وجوه تأمین‌شده به عمل آورد. چنان‌چه هرگونه زیانی نسبت به وجوه مذکور حاصل گردد، متقاضی نسبت به جبران زیان‌های واردشده به تأمین‌کنندگان مسئولیت خواهد داشت مگر آن که اثبات نماید این ضرر، منتسب به متقاضی نبوده و با وجود رعایت تمامی استانداردهای حرفه‌ای و مراقبت‌های لازم، خسارت در نتیجه جریان معمول فعالیت اقتصادی یا سایر امور خارج از اراده وی، ایجاد شده است.

۲) کلیه اشخاصی که به هر ترتیب از جمله شریک تجاری، تأمین‌کننده تجهیزات یا نیروی انسانی یا هرگونه رابطه قراردادی و استخدامی دیگر، با متقاضی برای اجرای طرح همکاری می‌نمایند، حسب مورد رابطه قراردادی یا کاری با متقاضی داشته و وی مکلف است کلیه هزینه ارائه کالا یا خدمات و حقوق و مزایای قانونی و قراردادی ایشان را وفق قوانین، مقررات و توافقات مربوط، پرداخت و تسویه نماید. عامل و تأمین‌کنندگان هیچ‌گونه تعهدی نسبت به اشخاص مذکور نخواهند داشت.

۳) سود یا زیان طرح در انتهای دوره اجرای آن مطابق گزارش حسابرسی‌شده تعیین می‌شود. متقاضی موظف است این گزارش را مطابق مواعد تعیین‌شده در قوانین و مقررات مربوط ارائه نماید. در صورتی که گزارش حسابرسی‌شده نهایی طرح در موعد مقرر ارائه نگردد، به ازای هر روز تأخیر، جریمه‌ای معادل ۰.۰۵ درصد از مبلغ تأمین‌شده به‌موجب این قرارداد بر عهده متقاضی

قرار می‌گیرد؛ وصول این جرایم نافی مسئولیت متقاضی در ارائه گزارش حسابرسی‌شده نهایی نیست. جرایم مذکور، متناسب با مبلغ سرمایه‌گذاری‌شده، به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌شود.

۴) در صورتی که سود نهایی حسابرسی‌شده طرح، کم‌تر از مبالغ سود پرداخت‌شده به تأمین‌کنندگان باشد، وجوه پرداخت‌شده به اشخاص مذکور، قابل استرداد نبوده و طرفین موظف‌اند این موضوع را در تهیه «برنامه کسب‌وکار طرح» لحاظ کنند. در صورت پرداخت مبلغ مازاد به تأمین‌کنندگان، متقاضی اقرار می‌نماید محاسبه سود کم‌تر از مبالغ پرداخت‌شده به تأمین‌کنندگان در گزارش حسابرسی نهایی، ناشی از تقصیر وی در اجرای طرح بوده و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۵) پس از تعیین حسابرس طرح و پیش از ارائه مدارک و مستندات به فرابورس توسط عامل، قبولی سمت حسابرس مذکور اخذ شده و به فرابورس ارائه می‌گردد. در صورت مخالفت فرابورس با حسابرس معرفی‌شده، متقاضی مکلف به تعیین حسابرس جدید و اخذ قبولی آن است.

۶) در صورتی که در هر مرحله از اجرای طرح، به تشخیص مراجع ذی‌صلاح از جمله سازمان بورس و اوراق بهادار، فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا عامل، تعیین ناظر فنی یا مالی برای نظارت بر حسن اجرای هر قسمتی از طرح ضروری باشد، متقاضی مکلف است نسبت به انعقاد قرارداد با ناظر مورد تأیید مراجع یا اشخاص مذکور اقدام نموده و مستندات مربوط را ارائه نماید.

۷) هزینه‌های قابل قبول طرح در اسناد پیوست این قرارداد مشخص شده و متقاضی حق ندارد هیچ‌گونه هزینه مازادی را از محل وجوه تأمین‌شده انجام دهد.

۸) ارائه مدارک و مستندات اولیه به عامل جهت پیگیری امور متعاقب و تأمین مالی، مطابق بازبینه‌های (چک‌لیست) عامل صورت گرفته و متقاضی موظف است تمامی مدارک و مستندات مورد نیاز را مطابق درخواست و نیاز عامل در اختیار وی قرار داده و حسب تشخیص عامل، نسبت به اصلاح آن‌ها اقدام نماید.

۹) متقاضی اذعان می‌نماید که طرح موضوع ماده سه این قرارداد، صرفاً از طریق سکوی عامل تأمین مالی شده و به‌طور هم‌زمان توسط چند سکو، موضوع تأمین مالی نیست.

۱۰) متقاضی موظف است وجوه دریافت‌شده به‌واسطه تأمین مالی جمعی را صرفاً در طرح موضوع این قرارداد مصرف نماید؛ تخلف از تعهد موضوع این بند، موجب مسئولیت قانونی و قراردادی متقاضی از جمله وصول تضامین موضوع ماده شش این قرارداد بوده و عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان، اقدام مقتضی برای اعمال سایر ضمانت اجراهای لازم را انجام خواهد داد.

۱۱) متقاضی موظف است گزارش‌های پیشرفت و پایان دوره اجرای طرح را مطابق قوانین، مقررات و مصوبات مربوط، این قرارداد و پیوست‌های آن، به‌صورت منظم به عامل ارائه نماید؛ متقاضی می‌بایست در تهیه و ارائه گزارش‌ها به‌گونه‌ای عمل نماید که مستندات مذکور تا پایان مهلت ارائه، به تأیید مراجع ذی‌صلاح از جمله ناظر یا حسابرس برسد. در مواردی که تأیید گزارش می‌بایست توسط حسابرس رسمی انجام شود، متقاضی موظف است یک نسخه از گزارش ارائه‌شده به حسابرس را به عامل ارائه نماید لکن تأیید این گزارش‌ها، منوط به تأیید آن توسط حسابرس رسمی است. عامل گزارش‌های دریافت‌شده را از طریق سکو در اختیار تأمین‌کنندگان قرار می‌دهد؛ متقاضی هیچ‌گونه ادعایی مبنی بر عدم رعایت محرمانگی در خصوص این گزارش‌ها نخواهد داشت.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

۱۲) پس از اجرای طرح، متقاضی مکلف است اصل سرمایه تأمین‌شده و حسب مورد متفرعات آن را با رعایت مواعد مندرج در ماده چهار این قرارداد به حساب عامل واریز نماید. عامل با توجه به زمان‌بندی پرداخت، وجوه مذکور را در اختیار تأمین‌کنندگان قرار می‌دهد.

۱۳) متقاضی مکلف است در هر زمان در طول دوره اجرای طرح، امکان دست‌یابی عامل و ناظران به فرایند اجرای طرح یا اطلاعات مربوط به آن را فراهم نموده و در صورت درخواست هر یک از اشخاص مذکور، تمهیدات لازم برای نظارت، بازدید، بررسی و سرکشی حضوری یا مجازی اشخاص مذکور را فراهم آورد.

۱۴) چنان‌چه هر یک از گزارش‌های ارائه‌شده توسط متقاضی مورد تأیید عامل یا ناظران نباشد یا هر یک از اشخاص مذکور نسبت به گزارش‌های مذکور یا فرایند اجرای طرح هرگونه سؤال یا ابهامی داشته باشند، متقاضی موظف است حسب تشخیص عامل یا ناظر و ظرف سه روز کاری، نسبت به اصلاح و تکمیل گزارش‌های ارائه‌شده یا ارائه پاسخ کتبی به سؤالات مطرح‌شده اقدام نماید.

۱۵) متقاضی اذعان می‌نماید واجد کلیه شرایط مصرح در قوانین و مقررات برای تقاضای تأمین مالی جمعی از جمله ماده ۳۶ دستورالعمل می‌باشد.

پ) تعهدات عامل

۱) عامل موظف است کلیه خدمات مورد نیاز برای پیش‌برد تأمین مالی جمعی از جمله فرایند مربوط به دریافت، بررسی و آماده‌سازی مدارک، مستندات و گزارش‌های دریافتی از متقاضی جهت ارائه به فرابورس و انتشار در سکو، درخواست صدور نماد اختصاصی از فرابورس، انتشار فراخوان طرح در سکو، جمع‌آوری وجوه سرمایه‌گذاری‌شده توسط تأمین‌کنندگان، پرداخت وجوه جمع‌آوری‌شده به متقاضی و نظارت بر حسن اجرای «برنامه کسب‌وکار طرح» (پیوست قرارداد) را در حدود قوانین و مقررات مربوط به متقاضی ارائه نماید.

۲) عامل در هیچ شرایطی نمی‌تواند سود پیش‌بینی‌شده طرح را رأساً تعیین نماید؛ پیش‌بینی سود طرح، صرفاً با توجه به مذاکرات و توافقات طرفین در اسناد و مدارک ارائه‌شده به عامل و فرابورس با رعایت قوانین و مقررات مربوط صورت می‌گیرد.

۳) عامل موظف است گزارش‌های دریافتی از متقاضی را به نحو مقتضی از جمله از طریق سکو به اطلاع تأمین‌کنندگان طرح برساند؛ عامل در خصوص اطلاعاتی که در قالب این گزارش‌ها توسط متقاضی ارائه می‌گردد، تعهد محرمانگی نخواهد داشت.

ماده هشت) حفظ محرمانگی

۱) به‌جز اطلاعاتی که مرتبط با طرح بوده و جهت ارائه به تأمین‌کنندگان ارائه می‌گردد، سایر اطلاعات تبادل‌شده میان طرفین تحت هر عنوان، محرمانه تلقی شده و صرفاً در حدود ارائه خدمات موضوع قرارداد و در چارچوب قوانین و مقررات، قابل استفاده است. طرفین نمی‌توانند تحت هیچ عنوان استفاده دیگری از اطلاعات مذکور نماید؛ در صورت هرگونه استفاده دیگر از اطلاعات مذکور، استفاده‌کننده می‌بایست اثبات نماید که استفاده مذکور در راستای ارائه خدمات موضوع این قرارداد ضروری بوده است وگرنه مسئول جبران خسارت‌های واردشده به طرف مقابل است.

۲) طرفین ملزم‌اند تمامی تدابیر لازم از جمله تدابیر متعارف مرتبط با امنیت فناوری اطلاعات را جهت حصول اطمینان از محرمانه باقی ماندن اطلاعات مزبور به کار ببندند تا هیچ شخصی مگر اشخاصی که به‌موجب این قرارداد یا قوانین و مقررات و تا حدود متعارف مجاز دانسته شده‌اند، امکان مشاهده، استفاده و یا به دست آوردن اطلاعات مذکور را نداشته باشد.

۳) افشای اطلاعاتی که به‌موجب توافق طرفین، محرمانه در نظر گرفته نمی‌شوند، طرفین به‌موجب قوانین یا مقررات ملزم به ارائه آن به مراجع رسمی یا افشای عمومی باشند یا بدون هیچ‌گونه تقصیری از سوی طرفین، توسط اشخاص ثالث فاش شوند، موجب مسئولیت نیست.

۴) شرط محرمانگی شرط مستقل از قرارداد بوده و تعهدات موضوع این ماده حتی در صورت ابطال، انحلال یا خاتمه قرارداد تا ابد به قوت خود باقی خواهد ماند.

ماده نه) قوه قاهره (فورس ماژور)

در صورت وقوع حوادث غیرمترقبه‌ای که وقوع آن‌ها خارج از اراده طرفین بوده، قابل پیش‌بینی، دفع یا پیش‌گیری نباشد و منجر به عدم امکان اجرای تمام یا قسمتی از مفاد این قرارداد گردد، اجرای تعهدات تا زمان رفع این شرایط، معلق خواهد شد.

تبصره) مواردی مانند ارتکاب هر گونه تخلف اثرگذار بر اجرای تعهدات ناشی از قرارداد توسط اشخاص دخیل در طرح اعم از عامل، متقاضی، نهاد مالی یا ناظر، عدم ارائه گزارش‌های ادواری، عدم ارائه گزارش حسابرسی نهایی و غیره و توقف طرح به دستور مراجع ذی‌صلاح، قوه قاهره تلقی نشده و موجب تعلیق یا رفع تعهدات طرفین نخواهد شد.

ماده ده) یکپارچگی و تفکیک‌پذیری قرارداد

۱) این قرارداد و اسناد مربوط به آن، مجموعه‌ای جامع و یکپارچه است که جایگزین کلیه توافقات، ارتباطات و مکاتبات قبلی که بین طرفین در ارتباط با موضوع قرارداد وجود داشته است، شده و طرفین اذعان می‌نمایند از کلیه مفاد آن اطلاع کامل دارند؛ در صورت تعارض میان مفاد قرارداد و هرگونه مذاکرات و توافقات کتبی و شفاهی قبلی، مفاد قرارداد حاضر اولویت دارد.

۲) این قرارداد در راستای قوانین و مقررات مصوب مراجع ذی‌صلاح از جمله سازمان بورس و اوراق بهادار، فرابورس و کارگروه ارزیابی منعقد شده است؛ طرفین اقرار می‌نمایند که از تمامی قوانین و مقررات مذکور مطلع بوده و تعهد می‌نمایند با پایش مستمر، از تغییرات احتمالی مطلع شوند.

۳) چنانچه بخشی از این قرارداد، باطل یا غیرقابل اجرا شناخته شود، صرفاً آن بخش از قرارداد بلااثر می‌شود و سایر مواد همچنان لازم‌الاجرا خواهند بود.

ماده یازده) اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد همان نشانی مذکور در ماده یک

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

قرارداد است؛ در صورتی که هر یک از طرفین، اقدام به تغییر نشانی خود نمایند موظف‌اند موضوع را به‌صورت مکتوب به طرف دیگر اطلاع‌رسانی نمایند در غیر این صورت نشانی مذکور در صدر قرارداد معتبر تلقی می‌گردد.

ماده دوازده) انحلال قرارداد

قرارداد حاضر لازم است و جز در موارد زیر، قابلیت فسخ یا انفساخ ندارد:

۱) قرارداد صرفاً در شرایط زیر منفسخ می‌گردد:

۱-۱) عدم تأمین وجوه به میزان مقرر در ماده سه این قرارداد؛

۱-۲) تعلیق اجرای قرارداد به دلیل قوه قاهره بیش از شش ماه؛

۱-۳) رد طرح توسط فرابورس یا کارگروه ارزیابی.

۲) عامل در شرایط زیر می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید:

۲-۱) تعلیق اجرای قرارداد بیش از شش ماه به هر دلیل؛

۲-۲) عدم اجرای تعهدات توسط متقاضی پس از گذشت یک ماه از سررسید اجرای تعهد مطابق ماده چهار این قرارداد؛

۲-۳) اطلاع عامل از عدم صلاحیت متقاضی برای تأمین مالی جمعی مطابق جزء ۱۵ بند «ب» ماده هفت این قرارداد؛

۲-۴) اطلاع عامل از صرف مبالغ تأمین‌شده در موردی غیر از اجرای طرح؛

۲-۵) عدم اجرای طرح یا عدم تلاش حداکثری برای سودآوری آن بعد از شروع دوره اجرای طرح؛

۲-۶) احراز ارائه اطلاعات خلاف واقع، جعلی یا به هر نحوی گمراه‌کننده توسط متقاضی؛

۲-۷) انحراف از برنامه ارائه‌شده برای اجرای طرح و احراز عدم تحقق سودآوری آن؛

۲-۸) انحلال یا ورشکستگی متقاضی.

۳) متقاضی در شرایط زیر می‌تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید:

۳-۱) تعلیق اجرای قرارداد بیش از شش ماه به هر دلیل؛

۳-۲) عدم اجرای تعهدات توسط عامل پس از گذشت شش ماه از سررسید اجرای تعهد مطابق ماده چهار این قرارداد؛

۳-۳) انصراف از طرح پیش از انتشار فراخوان طرح یا پیش از آغاز دوره اجرای طرح.

تبصره ۱) در خصوص بند ۳-۳ این ماده، متقاضی صرفاً در صورتی می‌تواند نسبت به انصراف از اجرای طرح و فسخ قرارداد پس از جمع‌آوری وجوه و پیش از آغاز دوره اجرای طرح اقدام نماید که با لحاظ شرایط اقتصادی، اساساً امکان اجرای طرح با مفروضات پیش‌بینی‌شده و مورد توافق وجود نداشته باشد؛ در این صورت متقاضی موظف است کلیه کارمزدهای تعلق‌گیرنده به عامل را پرداخت نموده و معادل سود پیش‌بینی‌شده در طرح را نیز از طریق عامل، به‌عنوان جریمه به تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

تبصره ۲) در صورت انحلال قرارداد به هر شکل، طرفین موظف‌اند تمامی اقدامات لازم برای حفظ حقوق تأمین‌کنندگان را انجام دهند؛ در این شرایط عامل همچنان به وکالت از تأمین‌کنندگان مکلف است وجوه مربوط را در موعد مشخص از متقاضی دریافت نموده و به نسبت سرمایه‌گذاری به تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

تبصره ۳) عامل به‌عنوان وکیل تأمین‌کنندگان موظف است در تصمیم‌گیری برای فسخ قرارداد صرفه و صلاح آن‌ها را با ملاحظه جرایم یا وجوه التزام قابل دریافت از متقاضی، مدنظر قرار داده و چنان‌چه عدم فسخ قرارداد و الزام متقاضی به اجرای آن به رعایت صلاح ایشان نزدیک‌تر باشد، از فسخ قرارداد خودداری نموده و نسبت به پیگیری اجرای آن اقدام نماید.

تبصره ۴) در صورتی که در نتیجه نقض تعهدات قراردادی توسط عامل یا اقدامات مخالف قوانین و مقررات وی و بعد از انتشار فراخوان طرح و جمع‌آوری وجوه، متقاضی اقدام به فسخ قرارداد نموده و اجرای طرح نهایی نشود، عامل مکلف است معادل سود پیش‌بینی‌شده طرح را به نسبت مبلغ سرمایه‌گذاری‌شده به تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

تبصره ۵) چنان‌چه قرارداد حاضر به هر دلیلی از جمله فسخ، انفساخ یا اقاله، منحل گردد، کلیه دیون طرفین حال شده و متقاضی مکلف است حسب مورد اصل سرمایه دریافت‌شده را با احتساب سود یا زیان حاصل‌شده تا زمان فسخ قرارداد را ظرف سه روز کاری از تاریخ فسخ به عامل پرداخته و عامل مکلف است پس از حصول اطمینان از دریافت کلیه دیون از متقاضی از جمله اصل سرمایه، سودهای حاصل‌شده و جریمه‌های تعلق‌گرفته، تضامین دریافت‌شده را مسترد کند.

ماده چهارده) حل‌وفصل اختلاف

هرگونه اختلاف و دعوی میان طرفین در خصوص این قرارداد ازجمله و نه منحصر به انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن، بدواً از طریق مذاکره میان آن‌ها حل خواهد شد؛ در صورت بی‌نتیجه ماندن مذاکرات ظرف ده روز کاری از تاریخ اعلام رسمی یکی از طرفین مبنی بر بروز اختلاف، موضوع مطابق ترتیب مقرر در ماده ۳۶ «قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران» حل‌وفصل می‌گردد.

این قرارداد مشتمل بر ۱۴ ماده و ۱۸ تبصره در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ در سه نسخه با شکل و متن واحد با اعتبار یکسان، صرفاً به‌صورت تایپی بین طرفین امضا و مبادله گردید.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۸۲

سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

پیوست شماره یک

۱) در صورتی که متقاضی از انجام هرگونه تعهدات مالی خود در قبال سرمایه‌گذاران یا عامل قصور ورزد یا از ایفای آن‌ها خودداری نماید، عامل مجاز است از محل ۱۰ درصد موضوع این بند و همچنین سود متعلق به سرمایه‌پذیر بابت مشارکت در همان ۱۰ درصد، برداشت لازم را به‌عمل آورده و وجوه حاصل را متناسب با میزان سرمایه‌گذاری هر شخص، میان سرمایه‌گذاران توزیع نماید. این اقدام مانع از آن نخواهد بود که سرمایه‌گذاران و عامل برای مطالبه باقی‌مانده تعهدات مالی سرمایه‌پذیر اقدام قانونی معمول نمایند.

۲) نظارت بر قرارداد:

سرمایه‌پذیر بایستی از تاریخ قرارداد حاضر، گزارش مالی و هزینه کرد و گزارش پیشرفت طرح مورد سرمایه‌گذاری را با شرایط ذیل در اختیار آیفاند، نماینده وی و ناظر فنی که از سوی آیفاند معرفی خواهد شد قرار دهد:

الف) گزارش پیشرفت طرح به صورت دوره ای حداکثر ۳ ماه یکبار یک بار و با مهلت ۵ روز پس از سررسید

ب) ارائه صورت مالی حسابرسی نشده به صورت دوره ای حداکثر ۶ ماه یک بار و با مهلت ۲ هفته پس از سررسید

ج) ارائه صورت مالی حسابرسی شده به صورت سالیانه و در پایان طرح حداکثر ۲ هفته پس از پایان طرح

تبصره۱:درصورت عدم پرداخت قسط سود و یا توقف طرح توسط عامل، شرکت متقاضی موظف و ملزم به ارائه گزارش حسابرسی می باشد.

د) همچنین در قراردادهای بلند مدت به‌صورت سالانه و در قراردادهای با مدت کمتر از یک سال در پایان مدت قرارداد سرمایه‌پذیر متعهد گردید امور مربوط به مشارکت را حسابرسی نموده و گزارش‌های مالی را تحویل آیفاند دهد. سرمایه‌پذیر مسئول و ضامن صحت اطلاعات، صورت‌های مالی و گزارش‌های شرکت و فعالیت‌های آن خواهد بود.

۳) تضامین قراردادی:

۳-۱) پیش از انتشار فراخوان طرح در سکوی عامل، جریمه‌های پرداخت‌شده توسط متقاضی، متعلق به عامل است لکن پس از دریافت وجوه از تأمین‌کنندگان، تمامی جریمه‌هایی که به دلیل نقض یا تأخیر در ایفای تعهد به عهده متقاضی قرار می‌گیرد، متعلق به ذی‌نفعان تعهد نقض یا تأخیر شده بوده و به نسبت ذی‌نفعی یا سرمایه‌گذاری، بین آن‌ها تقسیم خواهد شد. در صورت استنکاف متقاضی از پرداخت جریمه، عامل اصالتاً یا به وکالت از ذی‌نفعان، جریمه مذکور را از تمامی تضامین یا اموال متقاضی که نزد عامل است، وصول می‌نماید.

۳-۲) چنان‌چه در نتیجه اقدامات عامل، متقاضی مستحق دریافت جریمه گردد، عامل جریمه تعلق‌گرفته را از اموال خود، پرداخت نموده و تحت هیچ شرایطی نمی‌تواند از حساب تأمین‌کنندگان نسبت به پرداخت جریمه‌های مذکور اقدام نماید.

۳-۳) متقاضی و ضامنین به‌منظور تضمین ایفای تعهدات خود در قبال عامل نسبت به پرداخت اصل مبلغ قراردادهای فی‌مابین و سایر هزینه‌ها و خسارات اعم از سود، کارمزد، وجه التزام، تأخیر تأدیه دیون و غیره، تضمینات ذیل را تا زمان تصفیه حساب کامل در اختیار آیفاند قرار داده است و ضمن عقد موضوع قرارداد حاضر به عامل حق و اختیار داده‌اند که در صورت تخلف متقاضی از تعهدات مربوطه، به‌صورت منفرداً یا مجتمعاً و بدون لزوم رعایت

مهر و امضا متقاضین

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۱۲

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

هیچ‌گونه ترتیب یا زمان خاصی، هرگونه مطالبات خود از نامبردگان را از هر محلی ازجمله اسناد ذیل، وجوه موجود در هر یک از حساب‌ها، پرداخت‌ها، اموال، اسناد و سهام ایشان نزد عامل (سپرده‌شده در قرارداد حاضر یا قراردادهای دیگر) یا غیره استیفاء نماید. متقاضی وضامنین نسبت به میزان مطالبات عامل و طرز وصول آن حق هرگونه ادعا، اعتراض یا طرح دعوا به هر عنوان که باشد را از خود سلب و اسقاط نموده است.

۳-۴) نقض هر یک از تعهدات متقاضی در قبال عامل ناشی از این قرارداد و کلیه قراردادهای فی‌مابین، احراز عدم توانایی مالی یا اجرایی متقاضی به هر دلیل، عدم تأمین هزینه‌ها، اسناد و امور مورد درخواست عامل در هر مرحله از پرداخت وجوه مندرج در قرارداد حاضر، اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تأییدات متقاضی از بدو درخواست وجوه تا اتمام قرارداد و یا ورشکستگی ایشان، موجب حال شدن کلیه دیون متقاضی نسبت به کلیه قراردادها و ضمانت‌نامه‌های فی‌مابین، همچنین وقوع حق فسخ برای عامل خواهد شد.

۳-۵) طرف‌های قرارداد تصمیم‌گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول یا عدم وصول وجه التزام متعلقه و غیره را به تشخیص عامل واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۳-۶) در صورت وقوع حق فسخ مندرج در بند فوق، عامل ظرف هفت روز کاری از زمان تخلف، محق خواهد بود به یکی از دو شیوه ذیل اقدام نماید:

۳-۶-۱) با دریافت مبلغی معادل مبالغ حاصل معاملات مورد توافق در قرارداد به علاوه ۵ درصد به عنوان وجه التزام از متخلف، قرارداد حاضر را فسخ نماید؛

۳-۶-۲) با دریافت مبلغی معادل مبالغ مندرج در جدول خسارات قراردادی از وجوه یا ارزش موضوع تخلف به صورت روزشمار به عنوان خسارت تأخیر در انجام تعهد از متخلف، قرارداد حاضر را با شرایط مربوطه ادامه داده و عامل را ملزم به ایفای تعهداتش نماید.

تبصره ۱: درصورتی‌که فسخ قرارداد به‌واسطه خدعه یا اهمال متقاضی (از جمله ارائه اطلاعات نادرست و اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تأییدات) باشد از تاریخ عقد قرارداد حاضر و در صورت تخلف از تعهدات قرارداد حاضر، از تاریخ تخلف، متقاضی موظف به پرداخت خسارات فوق خواهد بود. اخذ خسارات موضوع این ماده مانع از تعقیب حقوقی یا کیفری متخلف نخواهد بود.

تبصره ۲: صرف اعلام و اظهار کتبی عامل در خصوص فسخ معتبر و مورد قبول متقاضی خواهد بود و عامل حق و اختیار دارد قراردادهای فی‌مابین را صرفاً با اعلام کتبی و بدون هیچ‌گونه تشریفات قانونی یا قضایی فسخ نموده و کلیه مطالبات خود را از طریق مقتضی وصول یا تملک نماید.

تبصره ۳: پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ برای عامل نیز همچنان پا برجاست.

۳-۶-۳) عامل محق خواهد بود کلیه مطالبات و خسارات ناشی از قراردادهای فی‌مابین لغایت وصول نهایی را به هر نحو که صلاح بداند، از متقاضی و ضامنین وی در کلیه اسناد و قراردادهای فی‌مابین عامل و نامبردگان مطالبه نماید و وصول

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

هر وجهی پس از اعمال حقوق فوق هیچ خللی به اعتبار این حقوق وارد نخواهد آورد. پس از وقوع تخلف، در صورت عدم اعمال هر یک از حقوق مزبور از سوی عامل نیز، نامبرده هیچ الزامی به پرداخت مراحل باقیمانده ندارد.

۳-۶-۴) با امضای قرارداد حاضر، مدیران متقاضی ایفای کلیه تعهدات قرارداد حاضر متقاضی در قبال عامل و متقاضی را شخصاً تضمین نمودند.

۳-۶-۵) طرفین موظف‌اند تعهدات مندرج در این قرارداد و پیوست‌های آن را به‌موقع اجرا درآورده و غیر از موارد فسخ مندرج در بند فوق، حق هرگونه فسخ یا خیار (کلیه خیارات متصوره قانونی خصوصاً خیار عیب و غبن ولو افحش) نسبت به مندرجات قرارداد حاضر و پیوست‌های آن را از خود سلب و اسقاط نموده‌اند.

۳-۶-۶) چنانچه هر یک از مواد یا بندهای این قرارداد به‌حکم مراجع ذیصلاح یا به‌موجب قانون، ابطال یا از درجه اعتبار ساقط گردد، این امر تأثیری در اعتبار سایر مواد و مفاد نخواهد داشت و در این صورت عامل حق فسخ قرارداد یا حال نمودن کلیه دیون متقاضی را دارد.

تبصره: متقاضی قبول نمود در صورت بطلان کلی این قرارداد به هر دلیل، علاوه بر استرداد وجوه دریافتی، مبلغی معادل سود مشارکت تعیین شده طرح‌های در پیوستی تا زمان بازپرداخت را به‌عنوان اجرت انجام امور و عقد قرارداد به آیفاند پرداخت نماید. (مبلغ اخیرالذکر با سایر خسارات و هزینه‌های مندرج در قرارداد حاضر یا پیوست‌های آن قابل جمع خواهد بود)

۳-۶-۷) متقاضی موظف است تعهدات مندرج در این قرارداد و پیوست‌های آن را به‌موقع اجرا درآورده و اعلام می‌دارد که کلیه امور تفویضی از سوی متقاضی به عامل به وکالت و وصایت بعد از فوت، ضمن عقد خارج لازم که اقرار به وقوع آن دارد، به‌صورت تام، بلاعزل و با حق توکیل به غیر ولو کراراً تنظیم گردیده و حق عزل، ضم وکیل، امین، ناظر و غیره نسبت به وکالت‌های مزبور را از خویش سلب و اسقاط نموده‌اند.

خسارات قراردادی :

شرح تخلف	درصد خسارت	ملاک محاسبه	شروع زمان محاسبه
عدم واریز ۱۰ درصد سهم سرمایه‌پذیر	۱،۵۰۰ میلیون ریال	کارمزد مصوب	از زمان سر رسید مندرج در قرارداد یا در غیر این صورت از زمان درخواست آیفاند
صرف منابع سرمایه گذاری در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	۵ درصد ثابت	مبلغ قرارداد	از زمان عقد قرارداد
تاخیر در واریز سود	۰.۲ درصد روز شمار	مانده مبلغ موضوع تعهد	از زمان سر رسید مندرج در قرارداد یا در غیر این صورت از زمان درخواست آیفاند
تاخیر در واریز اصل سرمایه	۰.۲ درصد روز شمار	مانده مبلغ موضوع تعهد	از زمان سر رسید مندرج در قرارداد یا در غیر این صورت از زمان درخواست آیفاند

مهر و امضا متقاضی
Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲
مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآوران ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

ارائه گزارشات صوری و خلاف واقع	۱ درصد به ازای هر گزارش	مبلغ قرارداد	از زمان عقد قرارداد
تاخیر در ارائه گزارشات پیشرفت(مطابق با زمانبندی پیوست یک)	۰.۰۵ درصد روز شمار	مبلغ قرارداد	از زمان سر رسید مندرج در قرارداد یا در غیر این صورت از زمان درخواست آیفاند
عدم بیمه نمودن محل فعالیت، محصولات و هر آنچه که به سرمایه تامین مالی شده مرتبط می‌باشد	معادل کلیه خسارات وارد شده به سرمایه گذاران	اصل سرمایه و سود پیش‌بینی شده طرح	از زمان شروع اجرای طرح

تبصره ۱: محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می‌باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می‌باشد.

تبصره ۲: در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۲۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناط عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آنی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه خیارات و لو خیار غبن از خود، این اختیار را صراحتا با امضای این قرارداد به کارگزار می‌دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره‌ی تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند

پیوست دوم

ماده ۱- در تکمیل ماده ۴ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

۱-۱- متقاضی متعهد به تأمین سرمایه در گردش برای واردات و فروش پنل خورشیدیJa Solar می‌باشد.

۱-۲- متقاضی متعهد است محصول تولید و یا خریداری شده مذکور را حداقل به قیمت توافقی اعلامی به فروش برساند. همچنین متقاضی متعهد است هر محصول خود را با حفظ حاشیه سود اعلامی در جدول ذیل در بازار به فروش برساند. پیش‌بینی و مشخصات کلی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

پیش‌بینی مالی پروژه	
تعهد فروش متقاضی	
مقدار کل دوره: ۱۲ ماه	محصول: پنل خورشیدیJa Solar
میزان فروش در طی دوره	۹۱۶ کیلو وات
تعهد فروش متقاضی (ریال)	
میزان فروش طی دوره	۶۰۸،۶۵۹،۴۲۲،۲۷۹ ریال
میزان سود طرح	۱۰۱،۴۵۹،۴۲۲،۲۷۹ریال
درصد سود پرداختی به سرمایه‌گذاران از میزان سود تعریف شده در این طرح	٪۵۷.۶۶
مبلغ سود پرداختی به سرمایه‌گذاران	۵۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۱-۳- در صورت اثبات متقاضی درخصوص عدم وجود مشتری و یا بروز هرگونه مانع که فروش محصول را در بازه زمانی تعیین‌شده با قیمت مذکور غیرممکن سازد (مشروط برتأیید حسابرس)، ، متقاضی متعهد است محصول خریداری‌شده مندرج در بند ۱-۱ را به قیمت مشخص شده در جدول بند ۱-۲ شخصاً خریداری نماید و مبلغ کل فروش را به شرح زیر تسویه کند:

الف) در صورتی که قرارداد ادامه یابد و امکان خرید و فروش در بازه‌های آتی فراهم باشد، متقاضی می‌تواند محصول خریداری‌شده را در چرخه بعدی مجدداً عرضه نماید

ب) در صورتی که قرارداد در پایان دوره خود باشد، متقاضی موظف است مبلغ مذکور را به حساب عامل واریز نماید تا جهت بازپرداخت به سرمایه‌گذاران اقدام شود.

۱-۴- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول بعد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران اقدام نماید. (ارقام به میلیون ریال)

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۱۳۰،۰۰۰)												
سود علی الحساب				۱۶،۲۵۰			۱۶،۲۵۰			۱۶،۲۵۰			۱۶،۲۵۰
بازگشت اصل آورده													۱۳۰،۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۱۳۰،۰۰۰)			۱۶،۲۵۰			۱۶،۲۵۰			۱۶،۲۵۰			۱۴۶،۲۵۰

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که به‌صورت شفاهی و با اقرار صریح منعقد گردیده است، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت خرید محصول، به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه‌گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع اجرای طرح، تاریخی است که وجوه حاصل از فراخوان موفق تامین مالی جمعی، پس از احراز تحقق مبلغ مورد نیاز و اخذ تاییدیه نهاد مالی ذی‌صلاح، به حساب اعلامی متقاضی تامین مالی واریز می‌گردد. مدت اجرای طرح دوازده (۱۲) ماه شمسی بوده و از تاریخ شروع اجرای طرح موضوع این ماده محاسبه خواهد شد.

ماده ۴- سود طرح هر سه ماه یکبار توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می‌گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه‌گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه‌گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می‌گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه‌گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر ۳ ماه یکبار گزارشات مالی و پیشرفت طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی شده و نشده: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر شش ماه یک بار صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد. همچنین متقاضی باید در پایان دوره طرح صورت مالی حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۸- متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول ماده شش قرارداد پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تاخیر در پرداخت و ضرر و زیان‌های احتمالی وارده بر عهده متقاضی می‌باشد.

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می‌باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می‌باشد.

تبصره ۲- در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۲۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناط عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آنی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه خیارات و لو خیار غبن از خود، این اختیار را صراحتا با امضای این قرارداد به کارگزار می‌دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره‌ی تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی‌الحال اقدام کند.

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

پیوست سوم

گزارش طرح توجیهی "تأمین سرمایه در گردش برای واردات و فروش پنل خورشیدی Ja Solar"
متقاضی شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

۱- مشخصات شرکت متقاضی

نام شرکت	مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین	**نماینده شرکت**	احسان سروی
نوع شرکت	سهامی خاص	**دانش‌بنیان**	فناور
شماره ثبت	۷۵۶۲	**آدرس وبسایت**	www.avisanco.com
تاریخ ثبت	۱۳۸۶/۰۴/۰۷	**شماره تماس**	۰۱۱-۳۳۳۶۵۵۴۳
محل ثبت	اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ساری	**پست الکترونیک**	AvisanCo@yahoo.com
شناسه ملی	۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵	**کدپستی**	۴۸۱۶۱۱۸۷۷۷
کد اقتصادی	۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵	**آدرس دفتر ثبتی**	استان مازندران، شهرستان ساری، بخش رودپی، آبادی فیروزکنده، فیروزکنده سفلی، خیابان عبوراصلی سفلی، جاده فرح آباد، پلاک ۰، طبقه همکف
سرمایه اولیه	۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال		
سرمایه فعلی	۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال		

۲- معرفی شرکت متقاضی

شرکت سهامی خاص مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین در تاریخ ۱۳۸۶/۰۴/۰۷ طی شماره ثبت ۷۵۶۲و به شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری ساری ثبت گردیده است.

موضوع فعالیت شرکت بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۷۵۵ شهرستان مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ عبارت است از: انجام امور انفورماتیکی شامل طراحی تولید و پشتیبانی نرم افزار (به استثنای نرم افزارهای فرهنگی وهنری و رسانه‌ای)، سفارش، مشتری ،فعالیت در زمینه سیستم‌های ویژه رایانه‌ای نظیر اتوماسیون صنعتی و مشاوره و نظارت بر اجرای پروژه‌های انفورماتیکی و همچنین اجرای پروژه‌های انفورماتیکی و فعالیت در زمینه شبکه‌های رایانه‌ای و امنیت شبکه و شبکه مخابراتی و شبکه‌های رایانه‌ای اطلاع‌رسانی نظیر اینترنت و خرید و فروش و واردات و صادرات تجهیزات رایانه‌ای و دستگاه‌های جانبی رایانه‌ای و قطعات و ملزومات رایانه‌ای و ارائه خدمات پشتیبانی تجهیزات سخت افزاری رایانه‌ای و ارائه خدمات پشتیبانی نرم‌افزاری رایانه‌ای (به استثنای نرم افزارهای فرهنگی وهنری و رسانه‌ای)، و تحقیق و توسعه در زمینه موضوع فعالیت شرکت انجام امور تجاری، بازرگانی انجام امور خدماتی و پیمانکاری خدمات عمومی اداری و پشتیبانی، مشارکت در طرح‌های تجاری و عمرانی اخذ ضمانت‌نامه شرکت در نمایشگاه‌ها و همایش‌های داخلی و خارجی و انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی اخذ و اعطای نمایندگی. ترخیص کالاهای مجاز از بنادر و گمرکات و مناطق آزاد کشور. ایجاد شعب در سراسر کشور ایجاد مراکز تجاری و تجارت الکترونیک مجاز، شرکت در مناقصه ها و مزایده‌ها، اخذ وام و تسهیلات از سیستم بانکی و موسسات مالی و اعتباری.

مطابق لیست بیمه کارکنان در شهریور ماه سال ۱۴۰۵ این شرکت با ۴۲ نفر پرسنل در مجموع بخش‌ها فعال بوده است.

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
شماره ثبت: ۲۵۳۴

شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین موفق به اخذ پروانه بهره‌برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ شده است. این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن است:

ردیف	نام محصول	کد محصول	ظرفیت محصول (سالیانه)
۱	انواع پریز و دو شاخه صنعتی	۳۱۲۰۴۱۲۳۲۱	۱،۵۰۰ عدد
۲	مودم‌های مخابراتی(HDSL)	۳۲۲۰۴۱۲۳۳۰	۱،۰۰۰ دستگاه
۳	کنترل‌کننده الکترونیکی	۳۳۱۳۵۱۲۳۴۱	۱،۰۰۰ دستگاه
۴	سکسیونر تابلویی قابل قطع زیر بار(کمتر از ۷۲.۵ کیلوولت)	۳۱۲۰۶۱۲۴۶۴	۵۰۰ دستگاه
۵	اندازه‌گیر اولترا سونیک سطح سیالات	۳۳۱۲۵۱۲۵۹۶	۸۰۰ دستگاه

مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	جواز تأسیس (توسعه‌ای)	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۳/۱۲/۰۱	
۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران		۱۴۰۵/۰۹/۱۷
۳	مجوز واحد فناوری	وزارت علوم و تحقیقات و فناوری	۱۴۰۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۱۲/۲۹
۴	پروانه فعالیت تحقیق و توسعه	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۳/۰۷/۱۵	۱۴۰۸/۰۷/۱۵
۵	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	سازمان برنامه و بودجه کشور	۱۴۰۱/۰۹/۱۹	۱۴۰۵/۰۹/۱۹
۶	گواهینامه دانش بنیان	کارگروه ارزیابی و تشخیص صلاحیت شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان (زیر نظر معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری)	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	دارد

۲-۱- آدرس دفاتر و محل‌های مهم شرکت:

کاربری	نشانی	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	استان مازندران، شهرستان ساری، بخش رودپی، آبادی فیروزکنده، فیروزکنده سفلی، خیابان عبوراصلی سفلی، جاده فرح آباد، پلاک ۰، طبقه همکف	استیجاری

۲-۲- سرمایه و سهامداران

براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۵۵۶ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ سرمایه شرکت از مبلغ ۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۵۰۰،۰۰۰ سهم با نام عادی ۴۰،۰۰۰ ریالی به مبلغ ۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۵۰۰،۰۰۰ سهم با نام عادی ۱۶۰،۰۰۰ ریالی از محل پرداخت نقدی افزایش و ماده مذکور در اساسنامه شرکت بشرح مذکور اصلاح می گردد.

مهر و امضا متقاضی
مهر و امضا عامل

Avisan
شرکت مهندسی (سهامی خاص)
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	تعداد	درصد مالکیت
۱	احسان سروی	حقیقی	۴۹۸،۰۰۰	۹۹.۶
۲	قاسم سروی	حقیقی	۱،۰۰۰	۰.۲
۳	کریم رجبی اردشیری	حقیقی	۱،۰۰۰	۰.۲
	مجموع		۵۰۰،۰۰۰	۱۰۰

۲-۳- اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

ترکیب اعضای هیئت مدیره بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۷۰۵ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به صورت زیر می‌باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	احسان سروی	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	۲۱۶۱۷۴۳۱۲۰
۲	قاسم سروی	نایب رئیس هیئت مدیره	۵۸۲۹۸۲۸۸۶۳
۳	کریم رجبی اردشیری	عضو اصلی هیئت مدیره	۲۰۹۳۶۵۹۱۶۶

۲-۴- رزومه افراد کلیدی شرکت

بر اساس اظهارات متقاضی رزومه افراد کلیدی شرکت به شرح ذیل می‌باشد:

آقای احسان سروی، مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره دارای مدرک کارشناسی ارشد مهندسی برق قدرت هستند. ایشان از سال ۱۳۸۶ مدیرعامل شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین می باشند.

آقای قاسم سروی، نائب رئیس هیئت مدیره دارای مدرک کارشناسی مدیریت دولتی و بازنشسته بانک کشاورزی هستند.

آقای کریم رجبی اردشیری، عضو اصلی هیئت مدیره دارای مدرک کارشناسی برق قدرت و کارمند سازمان بنادر/بندر امیرآباد هستند.

۲-۵- وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ و اعضای هیئت مدیره در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ از سامانه اعتبارسنجی ایران اخذ شده است.

ردیف	نام و نام خانوادگی	رتبه اعتباری	چک برگشتی	تعهدات بانکی و غیر بانکی
۱	مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین	C۱	ندارد	ندارد
۲	احسان سروی	B۱	ندارد	ندارد
۳	قاسم سروی	D۲	ندارد	ندارد

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

۴	کریم رجبی اردشیری	C۱	ندارد	ندارد

۲-۶- صاحبان امضای مجاز شرکت

بر اساس آگهی آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۷۰۵ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ کلیه اسناد بانکی (چکها) وکلیه اوراق و اسناد بهادار و بانکی و قراردادها عقود اسلامی وسایرنامه های عادی و اداری با امضاء منفرد رئیس هیئت مدیره ومدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود

۲-۷- سابقه تأمین مالی شرکت

با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت تاکنون سابقه تامین مالی جمعی نداشته است.

۲-۸- بررسی اقلام مالی شرکت

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل اجرای پروژه‌ها شامل (ارائه خدمات گازبانی گاز محمود آباد و نور و...، پروژه چراغ، پایه و تابلوی روشنایی هوشمند سامانه مدیریت بار شهرداری زیر آب، پروژه تابلو سکسیونر شرکت آب و فاضلاب استان مازندران و ...) برابر با ۲۲۱،۷۵۷ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۲۰۵،۱۶۲ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۷.۴۸ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۳۳۶،۷۶۱ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۶۸،۷۱۴ میلیون ریال است.
بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات برابر با ۷۵۷،۹۰۱ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۷۰۶،۱۰۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۶.۸۳ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۸۱،۲۱۹ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۴۴،۵۳۵ میلیون ریال است.
بر اساس تراز ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین، ۲۹۱،۸۵۹ میلیون ریال فروش و مبلغ ۲۵۹،۵۵۵ میلیون ریال خرید داشته است.

۳- مشخصات طرح

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش برای واردات و فروش پنل خورشیدیJa Solar
محل اجرای طرح (استان و شهر): مازندران/ ساری
صنعت و زیرصنعت: تجارت عمده فروشی به جز وسایل نقلیه موتور/ عمده فروشی بر اساس هزینه یا قرارداد

۳-۱- مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

عنوان	شرح
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)	۱۳۰،۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی‌های شراکت طرح	۱۳۰ میلیون گواهی شراکت
قیمت اسمی هر گواهی شراکت	۱،۰۰۰ ریال
حداقل میزان وجه جمع آوری قابل پذیرش	۷۸،۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان تأمین مالی	۱۰ روز (تمدید به صلاحدید عامل می‌باشد)

مهر و امضا متقاضی
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲
مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت:۳۵۳۴

حداقل مشارکت شخص حقیقی	۱ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۶،۵۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)	۱۳۰،۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نوع تامین مالی	شناور(حد شناوری ۶۰ درصد)
حد شناوری	۷۸،۰۰۰ میلیون ریال
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	پرداخت در یک مرحله، بعد از تأمین حداقل ۷۸،۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع‌آوری شده و مشروط به موفقیت طرح و تایید نهاد مالی ناظر می‌باشد.
ضمانت سرمایه	دارای ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بابت اصل سرمایه از صندوق پژوهش و فناوری غی دولتی استان مازندران
نوع حسابرسی	حسابرسی رسمی توسط حسابرس
معیار تشخیص سود طرح	مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصولات و هزینه خرید محصولات و کارمزد تأمین مالی جمعی
سود طرح	۱۰۱،۴۵۹،۴۲۲،۲۷۹ ریال
تخمین کل حاشیه سود طرح	٪۱۷
سهم مشارکت کنندگان از سود پروژه	٪۵۷.۶۶
تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح در دوره تعریف شده	٪۵۰
نرخ بازدهی داخلی سرمایه‌گذاران (IRR) (ماهانه)	٪۴
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب	ابتدای ماه ۴ مطابق پیوست قرارداد بین متقاضی و عامل
بازه‌های پرداخت سود علی‌الحساب	۳ ماهه
نرخ سود علی‌الحساب ماهانه	٪۴.۱۷
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

۳-۲- شرح موضوع طرح

شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین در نظر دارد در این طرح با جذب ۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سرمایه گردش، به واردات و فروش پنل خورشیدیJa Solar بپردازد. پنل خورشیدی (Solar Panel)یا صفحه خورشیدی وسیله‌ای است که نور خورشید را به انرژی الکتریکی تبدیل می‌کند. این فناوری یکی از روش‌های تولید برق پاک و تجدیدپذیر است. پنل خورشیدی با استفاده از پدیده‌ای به نام "اثر فتوولتائیک "کار می‌کند. مراحل کار آن به این صورت است:

۱. نور خورشید به سطح پنل می‌تابد.
۲. سلول‌های خورشیدی نور را جذب می‌کنند.
۳. انرژی نور باعث حرکت الکترون‌ها و تولید برق DC (جریان مستقیم) می‌شود.
٤. دستگاه اینورتر (Inverter)برق DC را به برق AC (جریان متناوب) تبدیل می‌کند.
٥. برق تولیدشده برای روشنایی، وسایل برقی و تجهیزات مختلف استفاده می‌شود.

پنل‌های JA Solar از سلول‌های سیلیکونی استفاده می‌کنند و در مدل‌های مختلف مونوکریستال، PERC و فناوری‌های جدیدتر مانند TOPCon عرضه شده‌اند.

شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین در نظر دارد به طور میانگین ۹۱۶ کیلو وات پنل خورشیدیJa Solar را در مدت ۱۲ ماه از کشور چین وارد و به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره گردش کالا و دوره وصول مطالبات) محصولات این طرح ۳ یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش‌بینی می‌کند هر ۳ ماه یک بار حدودا ۲۲۹ کیلو وات پنل خورشیدیJa Solar را وارد و به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، دوره وصول مطالبات ۷۹ روز و دوره گردش موجودی کالا ۵۷ روز و بر این اساس دوره چرخه عملیاتی ۱۳۶ روزه بوده است. بدیهی است که شرکت موظف به دوره گردش اظهارشده در این طرح (۳ ماه) می‌باشد.

بهای خرید هر کیلو وات از پنل خورشیدیJa Solar بر طبق اظهارات متقاضی به طور میانگین ۲۰۸ دلار معادل ۵۵۳،۶۲۴،۰۰۰ ریال است. با توجه به پیش‌بینی‌های صورت گرفته و اظهارات متقاضی، با لحاظ نمودن ۴ دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه خرید ۲۲۹ کیلو وات از محصول در دوره ۳ ماهه مبلغ ۱۲۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی) و در مجموع ۱۲ ماه برای خرید به طور میانگین ۹۱۶ کیلو وات از محصول، مبلغ ۵۰۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

قیمت فروش هر کیلو وات پنل خورشیدیJa Solar بر اساس اظهارات متقاضی به طور میانگین ۶۶۴،۳۷۰،۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. بر این اساس، درآمد فروش به طور میانگین ۲۲۹ کیلو وات از محصول در یک دوره ۳ ماهه برابر با ۱۵۲،۱۶۴،۸۵۵،۵۷۰ ریال و درآمد کل حاصل از فروش ۹۱۶ کیلو وات از محصول ، در طی ۱۲ ماه، مبلغ ۶۰۸،۶۵۹،۴۲۲،۲۷۹ ریال برآورد می‌گردد.

سود شرکت در برنامه واردات و فروش محصول مزبور با کسر کارمزدهای تأمین مالی جمعی برابر ۱۰۱،۴۵۹ میلیون ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده، ۵۷.۶۶ درصد بوده است. نرخ بازده داخلی طرح ۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح (با احتساب صرفا هزینه خرید محصول و کارمزد تامین مالی جمعی) بر اساس اظهارات و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی ۱۷ درصد برآورد شده است. همچنین با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص ۷.۴۸ درصد و حاشیه سود ناخالص (صرفا با احتساب مواد اولیه مصرفی) ۵۲ درصد برآورد شده است. لازم به ذکر است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد.

مهر و امضا متقاضی
Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۱۲
مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآوران ایرانیان
شماره ثبت:۳۵۳۴

شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت واردات و فروش پنل خورشیدیJa Solar به میزان ۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تأمین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل، کارمزد فرابورس و هزینه خرید محصول می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

لذا سود تعریف شده در این طرح درآمد حاصل از فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید محصول مورد نیاز در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات خود می‌باشد به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه‌گذاران در طرح تأمین گردد. همچنین سایر هزینه‌های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

درصورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین درصورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین‌تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. درصورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

۳-۳- شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار محاسبه سود طرح ما به‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول موضوع طرح و هزینه خرید محصول، هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تأمین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۴.۱۷ درصد و در ابتدای ماه چهارم (پرداخت سود بصورت هر سه ماه یکبار است) پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد.

مهر و امضا متقاضی
Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲
مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند
شماره ثبت: ۳۵۳۴

همچنین هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی به همراه ارزش افزوده مربوط به آن در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تأمین مالی جمعی جزء هزینه‌های اجرای طرح محسوب می‌گردد.

۳-٤- شرایط اتمام پیش از موعد در زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای آی‌فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

۳-۵- نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

۳-٦- شرایط گزارش‌های پیشرفت

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به آیفاند ارائه نماید. این گزارش می‌بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده؛
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبته)؛
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبته).

همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:

- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده؛
- هزینه‌های واقعی؛
- هزینه‌های واقعی تجمعی؛
- پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی واقعی؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی.

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

۳-۷- مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف واردات محصول مد نظر طرح (پنل خورشیدیJa Solar) برای فروش آن خواهد شد و هیچ‌گونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی‌های سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی نیز خواهد شد.

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهر و امضا عامل

۳-۸- درآمدهای طرح

درآمد فروش به طور میانگین ۲۲۹ کیلو وات از محصول در یک دوره ۳ ماهه برابر با ۱۵۲،۱۶۴،۸۵۵،۵۷۰ ریال و درآمد کل حاصل از فروش ۹۱۶ کیلو وات از محصول ، در طی ۱۲ ماه(۴ دوره گردش عملیاتی)، مبلغ ۶۰۸،۶۵۹،۴۲۲،۲۷۹ ریال برآورد می‌گردد.

۳-۹- هزینه‌های طرح

هزینه خرید ۲۲۹ کیلو وات از محصول در دوره ۳ ماهه مبلغ ۱۲۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی) و در مجموع ۱۲ ماه (۴ دوره گردش عملیاتی)، برای خرید به طور میانگین ۹۱۶ کیلو وات از محصول، مبلغ ۵۰۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

۳-۱۰- خلاصه عملکرد مالی طرح

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده است: (مبالغ به ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح – ۱۲ ماه(۴ دوره گردش عملیاتی)
مقدار فروش- کیلووات	۹۱۶
قیمت فروش هر کیلو وات از محصول	۶۶۴،۳۷۰،۰۰۰ ریال
مجموع فروش	۶۰۸،۶۵۹،۴۲۲،۲۷۹ ریال
هزینه خرید هر کیلو وات از محصول	۵۵۳،۶۲۴،۰۰۰ ریال
مجموع هزینه خرید	۵۰۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
سود طرح	۱۰۱،۴۵۹،۴۲۲،۲۷۹ ریال
حاشیه سود	٪۱۷

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۷ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۵۷.۶۶ درصدی مشارکت‌کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۵۰ درصد پیش‌بینی می‌شود. همچنین با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص ۷.۴۸ درصد و حاشیه سود ناخالص (صرفا با احتساب مواد اولیه مصرفی) ۵۲.۲ درصد برآورد شده است. لازم به ذکر است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد.

۳-۱۱- جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تأمین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد: (مبالغ به میلیون ریال)

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۱۱۷،۰۰۰)												
سود علی الحساب				۱۴،۶۲۵			۱۴،۶۲۵			۱۴،۶۲۵			۱۴،۶۲۵
بازگشت اصل آورده													۱۱۷،۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۱۱۷،۰۰۰)			۱۴،۶۲۵			۱۴،۶۲۵			۱۴،۶۲۵			۱۳۱،۶۲۵

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۴ درصد و سود مشارکت‌کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۵۰ درصد پیش‌بینی شده‌است.

۳-۱۲- ریسک‌ها

۱۳- عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت خرید محصول	افزایش بهای خرید محصول می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت خرید محصول سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه‌پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه‌گذاران نسبت به سود سهم‌الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می‌دارد.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت خرید محصول باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری(آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می‌باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات خریداری شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماما بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسیه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود راسا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر بوده و در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.
کاهش تعداد دوره گردش	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
قطعی آب، برق و گاز	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.

۱۳-۳- تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید محصول و درآمد فروش به ازای هر کیلو وات پنل خورشیدیJa Solar را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۱۰۱،۴۵۹ میلیون ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

میانگین درآمد فروش به ازای هر کیلو وات پنل خورشیدیJa Solar (ریال)

میانگین هزینه خرید هر کیلو وات پنل خورشیدیJa Solar (ریال)	سود خالص(ریال)	۵۳۱,۴۹۶,۰۰۰	۵۹۷,۹۳۳,۰۰۰	۶۶۴,۳۷۰,۰۰۰	۷۳۰,۸۰۷,۰۰۰	۷۹۷,۲۴۴,۰۰۰
	۴۴۲,۸۹۹,۲۰۰	۸۱,۱۶۷,۵۳۷,۸۲۴	۱۴۲,۰۳۳,۴۸۰,۰۵۱	۲۰۲,۸۹۹,۴۲۲,۲۷۹	۲۶۳,۷۶۵,۳۶۴,۵۰۷	۳۲۴,۶۳۱,۳۰۶,۷۳۵
	۴۹۸,۲۶۱,۶۰۰	۳۰,۴۴۷,۵۳۷,۸۲۴	۹۱,۳۱۳,۴۸۰,۰۵۱	۱۵۲,۱۷۹,۴۲۲,۲۷۹	۲۱۳,۰۴۵,۳۶۴,۵۰۷	۲۷۳,۹۱۱,۳۰۶,۷۳۵
	۵۵۳,۶۲۴,۰۰۰	-۲۰,۲۷۲,۴۶۲,۱۷۶	۴۰,۵۹۳,۴۸۰,۰۵۱	۱۰۱,۴۵۹,۴۲۲,۲۷۹	۱۶۲,۳۲۵,۳۶۴,۵۰۷	۲۲۳,۱۹۱,۳۰۶,۷۳۵

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

۶۰۸,۹۸۶,۴۰۰	-۷۰,۹۹۲,۴۶۲,۱۷۶	-۱۰,۱۲۶,۵۱۹,۹۴۹	۵۰,۷۳۹,۴۲۲,۲۷۹	۱۱۱,۶۰۵,۳۶۴,۵۰۷	۱۷۲,۴۷۱,۳۰۶,۷۳۵
۶۶۴,۳۴۸,۸۰۰	-۱۲۱,۷۱۲,۴۶۲,۱۷۶	-۶۰,۸۴۶,۵۱۹,۹۴۹	۱۹,۴۲۲,۲۷۹	۶۰,۸۸۵,۳۶۴,۵۰۷	۱۲۱,۷۵۱,۳۰۶,۷۳۵

٤- جمع‌بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفا اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسک هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

٥- تصویر و استعلام و مشخصات ضمانت نامه

اصل سرمایه‌گذاران با ارئه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی استان مازندران با شماره سپاص ۱۲۳۴۸۱۴۰۵۱۵۰۲۳۲۰که تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۸/۲۳معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۴۵۳۴



«بسمه تعالی»

صندوق پژوهش و فناوری مازندران

ضمانت‌نامه تعهد پرداخت

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره: ص/م/۱۶۲۶۴

غیر قابل انتقال و تنزیل

شماره ضمانت‌نامه: ص/ض/۱۱۰۰۶
در مکاتبات بعدی به شماره فوق اشاره شود
کد سپاص: ۱۲۳۴۸۱۴۰۵۱۵۰۲۳۲۰

نظر به اینکه **شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین(مضمون عنه)** به شناسه ملی **۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵** به نشانی ساری، جاده فرح آباد، ساختمان مرکز رشد و نوآوری، طبقه ۳ به کد پستی ۴۸۱۶۱۱۸۷۷۷ به این صندوق **(صندوق پژوهش و فناوری مازندران)** اطلاع داده است که قصد انعقاد قرارداد فیمابین **شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (مضمون له)** با موضوع **قرارداد تامین مالی به شماره قرارداد ۷۶۳-۲۱-۰۵** دارد، بدینوسیله این صندوق برای اجرای تعهداتی که **مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین** به موجب قرارداد اشاره شده به عهده می‌گیرد، تعهد و تضمین می‌نماید درصورتی که مضمون له به این صندوق کتبا اطلاع دهد که مضمون عنه از اجرای هریک از تعهدات قرارداد مذکور تخلف ورزیده است، تا میزان **یکصد و سی میلیارد ریال (۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)** هر مبلغی را بابت این ضمانت‌نامه به هر عنوان و هر جهتی که مضمون له این ضمانت‌نامه تشخیص داده و مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی **شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان** واصله هر زمان پیش از سررسید بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی و یا مقام دیگری باشد و یا نیازی به اثبات قصور و سقم داشته باشد، بلافاصله در وجه یا حواله کرد **شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان** تا سررسید بپردازد و واخواست این ضمانت‌نامه به دفعات به مبلغی که مجموع آن‌ها کمتر یا مساوی مبلغ کل ضمانت‌نامه باشد حسب درخواست **شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان** عندالمطالبه امکان‌پذیر است. این ضمانت‌نامه تا آخر وقت اداری روز **بیست و سوم آبان ماه یکهزار و چهارصد و شش (۱۴۰۶/۰۸/۲۳)** معتبر بوده و بنا به درخواست کتبی **شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان** واصله تا قبل از سررسید این ضمانت‌نامه به صندوق، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و درصورتی که صندوق نتواند و نخواهد مدت تعهد را تمدید نماید و یا **مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین** موجب تمدید ضمانت‌نامه حاضر را قبل از انقضای مدت مذکور نزد صندوق فراهم نسازد و صندوق را حاضر به تمدید ننماید، در این صورت صندوق متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد **شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان** باشد مبلغ مرقوم در ضمانت‌نامه را در وجه یا حواله کرد **شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان** پرداخت نماید. چنانچه مبلغ این ضمانت‌نامه در مدت مقرر از سوی مضمون له مطالبه نشود ضمانت‌نامه در سررسید، خودبه خود ابطال و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا نگردد.

امضاء اول
(مدیرعامل)

امضاء دوم
(رئیس هیئت مدیره)

صندوق پژوهش و فناوری مازندران

آدرس: مازندران، ساری، کیلومتر ۹ جاده فرح آباد، روبروی گمرک، بن بست استادیوم، ساختمان پارک علم و فناوری مازندران، طبقه دوم
کد پستی: ۴۸۱۸۱۸۳۹۹۵
لطفاً جهت استعلام ضمانت‌نامه به آدرس https://khedmat.isti.ir/2 مراجعه نمایید.
کد سپاص قابل استعلام از معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری می‌باشد.

نسخه اول: جهت ارائه به مضمون‌له

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهر و امضا عامل

سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
شماره ثبت ۳۵۲۴۱

قرارداد تامین مالی جمعی

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

ریاست جمهوری
معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان

کد سپاص	۱۲۳۴۸۱۴۰۵۱۵۰۲۳۲۰
نام صندوق	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی استان مازندران
نوع ضمانتنامه	تعهد پرداخت
نام کارفرما	سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
نام شرکت/ضمانتخواه	مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شناسه ملی شرکت/ضمانتخواه	۱۰۷۶۰۲۵۰۵۷۵
موضوع قرارداد	تامین مالی به شماره قرارداد ۰۵-۲۱-۷۶۳
مبلغ ضمانتنامه	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مبلغ قرارداد	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تاریخ شروع ضمانتنامه	۱۴۰۵/۰۸/۲۴
تاریخ پایان ضمانتنامه	۱۴۰۶/۰۸/۲۳
وضعیت ضمانتنامه	فعال

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

۶- تصویر مجوزهای شرکت



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

شماره ۷۰۱/۸۱۹۳
تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶
شناسه کسب و کار ۳۰۳۱۲۶۲۸۹۸۴۸
تاریخ بهره برداری ۱۴۰۲/۰۶/۰۱

پروانه بهره برداری

شرکت **مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین (شرکت سهامی خاص)** ثبت شده به شماره **۷۵۶۲** مورخ **۱۳۸۶/۰۴/۰۷** با شناسه ملی **۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵** در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری به نشانی **استان مازندران شهرستان ساری جاده فرح آباد- دانشگاه پیام نور- ساختمان مرکز رشد و نوآوری شماره ۲- طبقه ۳ کدپستی ۴۸۱۶۱۱۸۷۷۷**

با توجه به راه اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اعطاء می گردد. (ارای سه شیفت)

محصولات:

ردیف	نام محصول	کد	ظرفیت محصول(سالیانه)
۱	انواع پریز و مو شاخه صنعتی	۳۲۲۰۴۱۲۳۴۱	۱،۵۰۰ عدد
۲	مودم های مخابراتی (HDSL)	۳۲۲۰۴۱۲۳۳۰	۱،۰۰۰ دستگاه
۳	کنترل کننده الکترونیکی	۳۲۱۳۵۱۲۳۴۱	۱،۰۰۰ دستگاه
۴	سکسیونر تابلویی قابل قطع زیر بار (کمتر از ۷۲/۵ کیلوولت)	۳۱۱۰۶۱۲۴۶۶	۵۰۰ دستگاه
۵	اندازه گیر اولتراسونیک سطح سیالات	۳۳۱۹۵۱۲۵۹۶	۸۰۰ دستگاه

*این پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه دارای اعتبار است.

هادعلی کهنسال
مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان مازندران

Scanned with CamScanner

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
شماره: ۰۵-۲۱-۷۶۳
پیوست: دارد

شماره ۳۶۷۸۲۲۹
تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
شناسه‌کسب و کار ۳۰۹۶۳۱۸۵۰۱۶۰

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت ، معدن و تجارت

پروانه فعالیت تحقیق و توسعه

وزارت صنعت، معدن و تجارت

نظر به اینکه شرکت مهندسي پیشرو گستر ارتباطي کاسپین (شرکت سهامي خاص) ثبت شده به شماره ۷۵۶۲ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۰۷ با شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵ در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری دارای پروانه بهره برداری به شماره ۷۰۱/۸۱۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ از وزارت صنعت معدن تجارت دارای توانمندی لازم جهت انجام فعالیت های تحقیقات توسعه ای و کاربردی می باشد، بر اساس ضوابط دستورالعمل صدور پروانه فعالیت تحقیق و توسعه، این پروانه به آن بنگاه اعطاء می گردد.

نادعلي کهنسال
مدیرکل صنعت، معدن و تجارت مازندران

مشخصات واحد:
زمینه تخصصی: برق و الکترونیک
نوع تولیدات/خدمات: انواع پریز و دو شاخه صنعتی ، مودم های مخابراتی (HDSL) ، سکسیونر تابلویی قابل قطع زیر بار (کمتر از ۷۲/۵ کیلوولت) ، اندازه گیر اولتراسونیک سطح سیالات ، کنترل کننده الکترونیکی
آدرس واحد: استان مازندران شهرستان ساري شهر ساري فیروزکنده سفلی، خیابان عبوراصلی سفلی، جاده (فرح آباد)، همکف، ۰
تلفن واحد: ۰۱۱۳۳۳۶۵۵۴۳

این پروانه از تاریخ صدور به مدت پنج سال معتبر می باشد.

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی (سهامی خاص)
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهر و امضا حامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآوران ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

قرارداد تامین مالی جمعی

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آیفاند



مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

سکوی تامین مالی
سامانه تامین هوشمند
شماره ثبت: ۳۵۳۴



جمهوری اسلامی ایران
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

مجوز واحد فناوری

شماره: ۲۴۲۵۱
تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱

در راستای توسعه اقتصاد دانش بنیان به شرکت

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

دارای شناسنامه ملی ۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵ به استناد قرارداد منعقده با پارک علم و فناوری مازندران با شماره ۲۳۳۷۰/پ م مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۱ اجازه داده می شود

در زمینه تخصصی سخت افزارهای برق و الکترونیک، لیزر و فوتونیک

(طراحی و تولید تجهیزات الکترونیکی مبتنی بر اینترنت اشیاء در حوزه آب و برق و نفت)

با عنوان واحد فناوری در پارک علم و فناوری استان مازندران فعالیت نماید.
اعتبار این مجوز از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۲۹ می باشد.

محمد کاظمی فرد
رئیس پارک علم و فناوری مازندران

این مجوز بدون هولوگرام و مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

نشانی: ایران، مازندران، ساری، کیلومتر ۱ جاده دریا، خیابان استادیوم شهدای ساری، پلاک ۴۸۱، پارک علم و فناوری مازندران کدپستی: ۴۸۱۸۱۸۲۹۱۵ تلفن: ۰۱۱-۴۴۰۱۲۰۰۰ نمابر: ۰۱۱-۴۴۰۱۳۱۱۱ Email: info@mstp.ir Website: www.mstp.ir

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

Avisan
شرکت مهندسی (سهامی خاص)
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت: ۷۵۶۲

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
شماره: ۰۵-۲۱-۷۶۳
پیوست: دارد



شماره: ۴۶۴۷۴۴۶
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱
شناسه‌کسب‌وکار: ۳۰۳۱۲۶۲۸۹۸۴۸

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

جواز تاسیس

«ویژه تولید ، طراحی ، مونتاژ»
توسعه ای

به موجب این جواز به شرکت **مهندسي پيشرو گستر ارتباطي كاسپين (شركت سهامي خاص)** ثبت شده به شماره **۷۵۶۲** مورخ **۱۳۸۶/۰۴/۰۷** با شناسه ملی **۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵** در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اجازه داده می شود:

محصولات:

ردیف	نام محصول	شماره کد	ظرفیت اسمی (سالیانه)
۱	کنترل کننده الکترونیکی	۳۳۱۳۵۱۲۳۴۱	۵۰۰ دستگاه

در استان **مازندران** شهرستان **ساري** شهر **ساري** جاده **فرح آباد**ـ **دانشگاه پیام نور**ـ **ساختمان مرکز رشد و نوآوري شماره ۲**ـ **طبقه ۳** کدپستی **۴۸۱۶۱۱۸۷۷۷** نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید.

کل سرمایه ثابت **سی هزار و دویست و هفده (۳۰،۲۱۷)** میلیون ریال
تعداد کارکنان **۱۰** نفر (در زمان بهره برداری کامل)
ارزش ماشین آلات داخلی **بیست و پنج هزار و دویست و هفده (۲۵،۲۱۷)** میلیون ریال
ارزش ماشین آلات خارجی **صفر (۰)** هزار یورو
ارزش ماشین آلات خارجی **صفر (۰)** هزار دلار
مساحت زمین **صفر (۰)** متر مربع سطح زیر بنا **صفر (۰)** متر مربع
توان برق **صفر (۰)** کیلو وات آب مصرفی **صد (۱۰۰)** متر مکعب در سال

سوخت مصرفی سالیانه:

گاز طبیعی **صفر (۰)** متر مکعب نفت گاز **صفر (۰)** لیتر نفت کوره **صفر (۰)** لیتر
پیش بینی مدت اجرای طرح ۱۲ ماه

این جوازتاسیس توسعه ای به استناد پروانه بهره برداری ۷۰۱/۸۱۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ صادر گردیده است.

نادعلی کهنسال
مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان مازندران

کد محصول ISIC ویرایش سوم
آدرس مکانیابی دارنده جواز: استان: مازندران شهرستان: ساري شهر: ساري فیروزکنده سفلی، خیابان عبوراصلی سفلی، جاده (فرح آباد)، همکف، ۰
کد پستی:
تلفن: ۰۱۱۳۳۳۶۵۵۴۳ تلفن همراه مدیرعامل: ۰۹۱۱۳۲۳۰۷۷۰
شماره ثبت ۷۵۶۲
*توجه:دارنده جواز را به مفاد مندرج در ظهر این برگه جلب می نمایم

CamScanner

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

بسمه تعالی

کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان

تاییدیه شرکت‌های دانش‌بنیان

نام شرکت	مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین	شناسه ملی	۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵
استان	مازندران	تاریخ تایید	۱۴۰۳/۰۸/۱۵
حوزه فناوری	۰۰۶- برق و الکترونیک، فوتونیک، مخابرات و سیستمهای خودکار	نوع تایید	فناور

- به موجب این تاییدیه، شرکت/موسسه فوق‌الذکر بر اساس ارزیابی انجام شده طبق «آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان» و «قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات»، بصورت شرکت/موسسه دانش‌بنیان تایید شده است.
- این تاییدیه لزوما به معنای تایید همه کالاها و خدمات شرکت به عنوان کالا و خدمات دانش‌بنیان نیست. بلکه ممکن است صرفا برخی از کالاها و خدمات شرکت، مورد تایید کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان قرار گرفته باشند.
- اعتبار و صحت این تاییدیه از آدرس pub.daneshbonyan.ir قابل استعلام است.
- این تاییدیه به صورت خودکار و از طریق سامانه دانش‌بنیان (pub.daneshbonyan.ir) صادر شده است.
- شرکت‌های تایید شده در کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان، تا زمانی که تاییدیه آن‌ها در فهرست سامانه دانش‌بنیان (pub.daneshbonyan.ir) قرار دارد، می‌توانند از مزایای قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده کنند و در صورت ارزیابی مجدد و عدم تایید شرکت، از این فهرست حذف خواهند شد.
- استفاده از هرگونه حمایت، منوط به استعلام دستگاه اجراکننده حمایت، از دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌های دانش‌بنیان و تایید آن از سوی این دبیرخانه می‌باشد. در غیر این صورت دستگاه اجرایی ذیربط بر طبق قانون و مقررات مربوط مسئول خواهد بود. اجرای هر کدام از حمایت‌ها، مطابق دستورالعمل‌های اجرایی مراجع ذیربط می‌باشد.
- در صورت هرگونه تخلف در استفاده از تسهیلات مربوط توسط شرکت‌های تایید شده، مطابق مجازات‌های ماده ۱۱ قانون «حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات» با آن‌ها برخورد می شود.

دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان

تاریخ چاپ تاییدیه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

about:blank 1/1

Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

سکوی تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۳۵۳۴

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
شماره: ۷۶۳-۲۱-۰۵
پیوست: دارد

معاونت تولیدی، فنی و زیربنایی
امور پیمانکاران و مشاوران

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۱۴۲۹۰۲۰۴۲۳۱۳۴۵
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای احسان سروی
مدیر عامل محترم شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵

به استناد تصویب نامه شماره ۴۸۰۱۳/ت۲۳۲۵۱هـ مورخ۱۳۸۱/۱۲/۱۱هیأت محترم وزیران و اصلاحات بعدی، با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی، بدین وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری به شرح زیر اعلام می گردد.

پایه	رشته	ظرفیت
۵	نیرو	تعداد ۳ کار مجاز
۵	نفت و گاز	تعداد ۳ کار مجاز
این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۹/۰۶/۰۹ معتبر بوده و همواره ملاک اعتبار آن، اطلاعات مندرج در سامانه sajar.mporg.ir است.		
طبق تبصره ذیل ماده یک و ماده ۶ آیین نامه اجرایی بند (ب) ماده (۱) قانون جهش تولید دانش بنیان، انعقاد قرارداد میان شرکت با دستگاههای اجرایی در راستای فعالیت دانش بنیان آن مجاز بوده و نیز استفاده از این گواهینامه در طرح های غیر عمرانی امکان پذیر می باشد.		

سازمان برنامه و بودجه مازندران

- رعایت قانون برگزاری مناقصات، آیین نامه های اجرایی آن، ظرفیت کاری مجاز و بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۷۳۰۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ با موضوع مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار ضروری است.
- هرگونه تغییر در اطلاعات مورد استفاده در تشخیص صلاحیت به ویژه مدیر عامل، اعضای هیئت مدیره و افراد امتیازآور باید ظرف مدت سه ماه در سامانه جامع تشخیص صلاحیت ثبت شده و مورد تأیید قرار گیرد.
- هر قرارداد جدید باید ظرف مدت سه ماه پس از انعقاد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما، در سامانه ساجات ثبت شود، وگرنه امکان استفاده از امتیاز قراردادها در تشخیص صلاحیت های بعدی و آزادسازی ظرفیت وجود نخواهد داشت.

مهر و امضا متقاضی
Avisan
شرکت مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲
مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
شماره: ۷۶۳-۲۱-۰۵
پیوست: دارد

۷- اطلاعات محصول

تاریخ: ۰۵-۱۰۷۷
شماره: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
پیوست:

پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

با سلام و احترام:

بدینوسیله به استحضار می‌رساند شرکت پیشرو گستر ارتباطی کاسپین با شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۵۰۵۷۵ قصد دارد در طرح تأمین مالی جمعی خرید و فروش پنل خورشیدی مدل Ja Solar از طریق واردات از کشور چین را انجام دهد. خرید به ازای هرکیلووات ۵۵۳۶۲۴.۰۰۰ریال می باشد . میانگین مبلغ خرید و مبلغ فروش محصول مذکور مطابق جدول زیر است. (مبالغ به ریال و ارزی)

همچنین دوره گردش عملیات شرکت ۳۶۵ روز (۴ مرتبه در سال) است.

قیمت واحد خرید به ریال	قیمت واحد فروش به ریال
۵۵۳.۶۲۴.۰۰۰	۶۶۴.۳۷۰.۰۰۰
قیمت واحد خرید به دلار	قیمت واحد فروش به دلار
۲۰۸	۲۵۰

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

با تشکر

احسان سروی - مدیرعامل

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۳۵۳۴

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

پیوست چهارم

«سایر متعهدین قرارداد»

اشخاص ذیل اعلام می‌دارند پس از مطالعه کامل قرارداد صدرالاشاره، ضامنین با انعقاد قرارداد تضمین و راهن با انعقاد قرارداد توثیق در قبال آیفاند ، کلیه تعهدات خویش و متقاضی قرارداد در قبال آیفاند را منفرداً و متضامناً با متقاضی و سایر ضامنین و راهن تقبل نمودند.

ضامنین	۱) ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره ملی ..... به نشانی محل کار ..... کد پستی ..... تلفن ثابت ..... تلفن همراه ..... با ایمیل ..... نشانی محل سکونت ..... کد پستی ..... تلفن ثابت ..... که در قرارداد حاضر "ضامن" نامیده می‌شود.
	۱) شرکت ..... با شماره ثبت ..... در اداره ثبت شرکت‌های ..... به شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به نشانی ..... کد پستی ..... و تلفن ثابت ..... با نمایندگی ..... با کد ملی ..... و شماره همراه ..... و ایمیل ..... به‌عنوان مدیرعامل و ..... با کد ملی ..... به‌عنوان .....، طبق آگهی روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... که در قرارداد حاضر "ضامن" نامیده می‌شود.

راهنین	۱) .....فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره ملی ..... به نشانی محل کار ..... کد پستی ..... تلفن ثابت ..... تلفن همراه ..... با ایمیل ..... نشانی محل سکونت ..... کد پستی ..... تلفن ثابت ..... که در قرارداد حاضر "راهن" نامیده می‌شود.
	۱) شرکت ..... با شماره ثبت ..... در اداره ثبت شرکت‌های ..... به شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به نشانی ..... کد پستی ..... و تلفن ثابت ..... با نمایندگی ..... با کد ملی ..... و شماره همراه ..... و ایمیل ..... به‌عنوان مدیرعامل و ..... با کد ملی ..... به‌عنوان .....، طبق آگهی روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... که در قرارداد حاضر "راهن" نامیده می‌شود.

مهر و امضا متقاضی

Avisan
شرکت مهندسی
پیشرو گستر ارتباطی کاسپین
شماره ثبت ۷۵۶۲

مهندسی پیشرو گستر ارتباطی کاسپین

مهر و امضا عامل

سامانه تامین هوشمند نوآوران ایران
شماره ثبت: ۳۵۳۴

تاریخ، نام و امضاء نماینده و مهر آیفاند	تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر سرمایه‌گذار یا نماینده وی	تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر سرمایه‌پذیر یا نماینده وی
تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر ضامن یا نماینده وی	تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر ضامن یا نماینده وی	تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر ضامن یا نماینده وی
تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر ضامن یا نماینده وی	تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر ضامن یا نماینده وی	تاریخ، نام، امضاء و اثرانگشت یا مهر ضامن یا نماینده وی