

باسمه تعالی

طرح خرید و بهره‌برداری از پست برق دانشگاه صنعتی اصفهان

خلاصه طرح		
۱	موضوع طرح	حمایت از خرید و بهره‌برداری پست برق دانشگاه صنعتی اصفهان
۲	مجری	دانشگاه صنعتی اصفهان
۳	ناظر	شرکت فرا بورس ایران
۴	سکوی حامل	شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (آی‌کاند)
۵	مبلغ هدف	۸۰ میلیارد ریال
۶	مدت زمان تامین سرمایه	۳۰ روز
۷	مدت زمان انجام طرح	۴ ماه
۸	نوع طرح	اهدای محور

بهار ۱۴۰۵

مقدمه

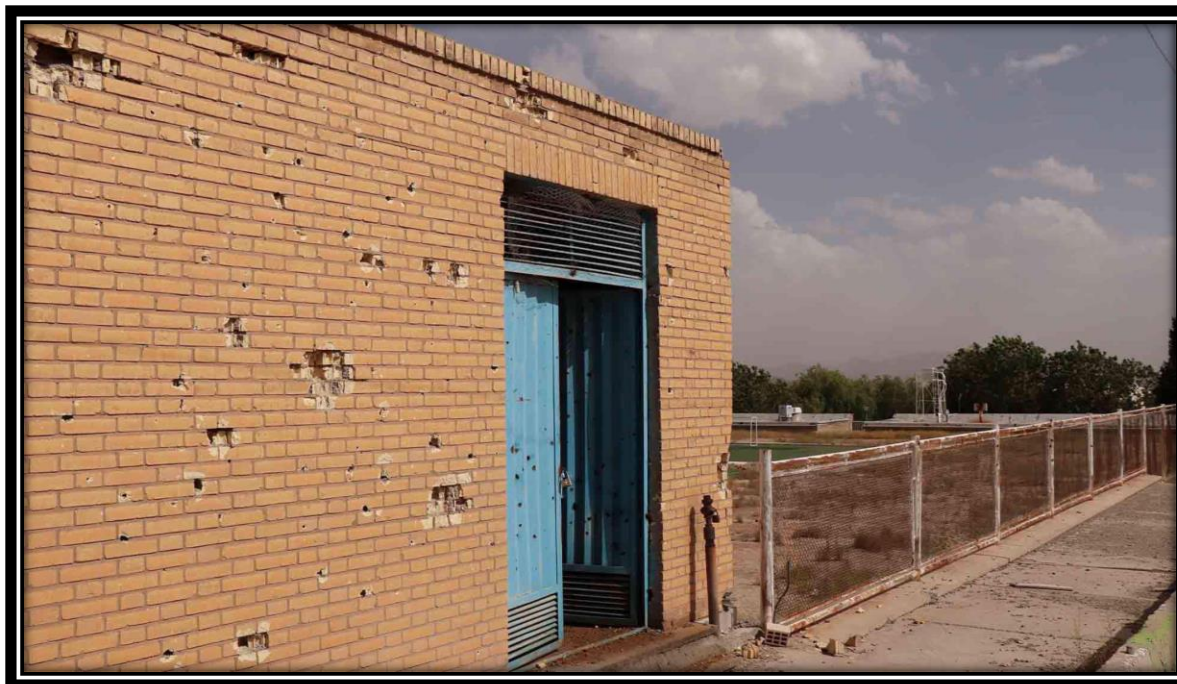
تامین مالی جمعی یکی از ابزارهای نوین توسعه مشارکت مردمی در اقتصاد و تامین مالی بنگاه‌ها و طرح‌های کوچک و متوسط است. این ابزار تامین مالی در سال‌های اخیر در ایران ذیل شرکت فرابورس ایران مطرح شده و به عنوان روشی کارآمد از یک سو نیاز تامین مالی بنگاه‌ها و کسب و کارهای مختلف را پوشش داده و از سوی دیگر بستری مناسب جهت مشارکت مردم در اقتصاد ملی را فراهم آورده است. تا کنون تامین مالی جمعی در چارچوب مشارکت افراد در سرمایه‌گذاری بر روی یک طرح مورد استفاده بوده است. با توجه به ظرفیت مناسب این ابزار در زمینه سازی امکان مشارکت مردم با هر میزان سرمایه خرد در طرح‌های مختلف و هدایت نقدینگی به سمت پروژه‌های عام المنفعه و زیرساختی، طرح‌های تامین مالی جمعی اهدا محور نیز مطرح می‌شوند. این طرح‌ها که برای تامین مالی پروژه‌ها و امور خیریه، عام المنفعه و زیرساختی در سطوح کوچک و متوسط مناسب می‌باشند، برای حمایت از اجرای طرح‌های مختلف در سطوح خرد محلی، منطقه‌ای یا سطوح متوسط شهری و استانی قابلیت اجرایی دارند.

ضرورت و هدف از اجرای طرح

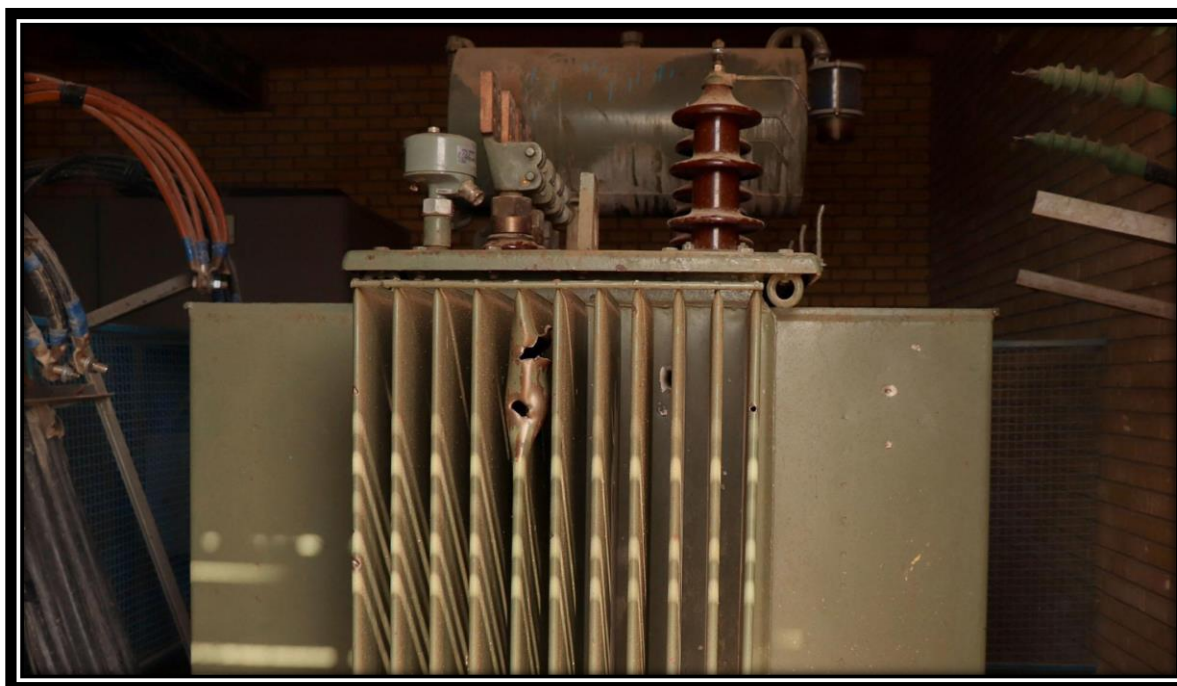
آسیب‌های ناشی از جنگ تحمیلی رمضان به زیرساخت‌های عمومی موجب توقف برخی فعالیت‌ها و کسب و کارها شده است. از جمله این موارد فعالیت‌های آموزشی، فرهنگی و ورزشی دانشگاه صنعتی اصفهان می‌باشد که با آسیب به پست برق آن بصورت کامل متوقف شده‌اند. اصابت ترکش‌های ناشی از انفجار به ساختمان پست برق فشار متوسط موجب وارد آمدن آسیب جدی به تجهیزات و زیرساخت‌های موجود در آن شده است. در اثر این حادثه، برق تمامی مجموعه تربیت بدنی دانشگاه شامل سالن‌های ورزشی، استخر، مجموعه چوگان، مجموعه‌ای از مدارس آموزشی و تعداد قابل توجهی از ساختمان‌های آموزشی همجوار آن از مدار خارج و تا زمان بازسازی کامل پست برق قابلیت استفاده از مجموعه‌های آموزشی و خدماتی مذکور وجود ندارد.

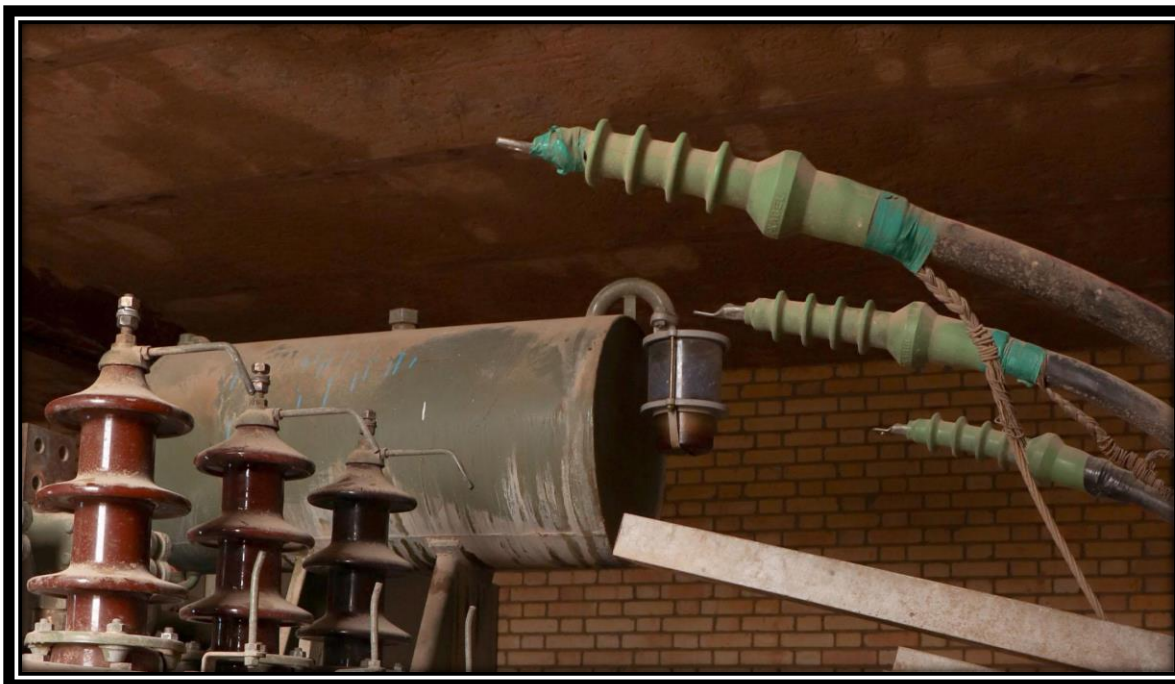
در ادامه تصاویری از آسیب‌های وارد شده به تجهیزات پست برق مشاهده می‌شود:

تصویر ۱: آسیب وارد شده به ساختمان مربوطه



تصویر ۲: تصاویر آسیب‌های وارد شده به تجهیزات





بنابراین بازسازی و بهره‌برداری از تجهیزات آسیب دیده این پست برق، شروع مجدد فعالیت‌های آموزشی، ورزشی و فرهنگی در تعداد قابل توجهی از مجموعه‌های دانشگاه صنعتی اصفهان را به دنبال خواهد داشت.

معرفی مجری طرح

دانشگاه صنعتی اصفهان به عنوان بزرگترین دانشگاه کشور از نظر وسعت در سال ۱۳۵۳ ه. ش پس از تأمین زمین مورد نیاز توسط سازمان جنگل‌ها و مراتع کشور (تحت معاونت وزارت کشاورزی و منابع طبیعی سابق) و خرید و تنظیم اسناد ثبتی (به وسعت ۲۳۰۰ هکتار با توجه به برنامه‌های وسیع پیش‌بینی شده در طرح اولیه) در محدوده مکانی حد فاصل دو شهرستان اصفهان و خمینی شهر، با رویکرد صنعت، تکنولوژی و فناوری طراحی و ساخت آن آغاز گردید؛ که بعد از پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی مراحل ساخت و تکمیل آن ادامه یافت.

با تأسیس دانشگاه صنعتی اصفهان و ایده انتقال یکی از دانشگاه‌های صنعتی مستقر در تهران (شریف فعلی) به شهر اصفهان و تلفیق دانش مدرن و صنعت (اصفهان به عنوان دومین شهر بزرگ صنعتی کشور) زمینه برای ایجاد شهر دانشگاهی بین‌المللی با ظرفیت تقریبی ۱۵۰ هزار نفر بر اساس قابلیت و ظرفیت‌های بالای محیط‌زیستی، بوم‌شناختی و انسان ساخت، فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی، تاریخی، منابع انسانی و همچنین موقعیت مکانی استان اصفهان در جغرافیای کشور و همجواری با چند استان دیگر محقق شد. طراحی و معماری دانشگاه صنعتی اصفهان بر مبنای توسعه افقی و لحاظ کردن افقی‌سازی و نه بلند مرتبه‌سازی و همچنین رعایت و در نظر گرفتن روابط ارگانیک بین فضای سازه‌ای و محیط و با الهام از معماری ایرانی - اسلامی برای تأمین حداکثری نیازهای فرهنگی - اجتماعی، روان‌شناختی و محیط‌زیستی جامعه دانشگاهی انجام گرفته است.

دانشگاه صنعتی اصفهان جزو ده دانشگاه برتر کشور است که با نام "چهلستون دانش و فناوری" شناخته می‌شود و فعالیت‌های آموزشی خود را در سال ۱۳۵۶ با پذیرش حدود ۸۰۰ نفر دانشجو در برخی از رشته‌های فنی، مهندسی و کشاورزی آغاز نمود. این دانشگاه در حال حاضر با سابقه فعالیت آموزشی قریب به ۵۰ سال، دارای ۱۶ دانشکده، ۸ پژوهشکده و ۵۰ گروه پژوهشی، ۵ قطب علمی، بیش از ۵۰۰ نفر عضو هیئت علمی، حدود ۱۲۰۰ نفر کارکنان اداری و خدماتی و ۱۱۰۰۰ نفر دانشجو در رشته‌های دکتری تخصصی، کارشناسی ارشد و کارشناسی می‌باشد و به تربیت نیروی انسانی ماهر و متخصص اهتمام دارد. پردیس دانشگاه صنعتی اصفهان با برخورداری از امکانات منحصر به فرد علمی، تجهیزاتی، تاسیساتی، رفاهی، ورزشی و دسترسی آسان به زیست بوم‌های خشکی و آبی در منطقه ایران مرکزی و آزمایشگاه‌های بسیار مجهز در حوزه‌های مختلف علمی، با مجموعه انتشاراتی شامل: بیش از ۳۰۰ هزار جلد کتاب چاپی، ۸۰۰ هزار کتاب دیجیتال، بیش از ۲۵ نشریه علمی پژوهشی و اشتراک مجلات معتبر الکترونیکی و چاپی دنیا، میراث گرانبهایی است که همواره می‌تواند در خدمت پژوهشگران و جامعه علمی برای پیشرفت و توسعه عرصه‌های علمی و آموزشی کشور نقش آفرین باشد. تاکنون تعداد زیادی از اساتید این دانشگاه در زمره چهره‌های ماندگار استانی، اساتید و پژوهشگران نمونه کشوری و دانشمندان یک درصد برتر جهان معرفی شده و توسط مقامات بلندپایه استانی و کشوری مورد تجلیل قرار گرفته‌اند. همچنین تعداد زیادی از فارغ‌التحصیلان این دانشگاه در ادوار مختلف در پست‌های مهم سیاسی، اجرایی و مدیریتی کشور عهده‌دار مسئولیت بوده و می‌باشند.

خاطر نشان می‌نماید از آنجاکه مدت مدیدی است منطقه ویژه "علم و فناوری" به عنوان مجموعه‌ای از امکانات علمی، صنعتی، تولیدی، آزمایشگاهی و تحقیقاتی، با تأکید بر جنبه‌های خلاقیت و نوآوری در یک گستره جغرافیایی که می‌تواند سبب ارتقای نوآوری، ایجاد خوشه‌های صنعتی با فناوری نو و توسعه، تولید ثروت، رفاه ملی و ایجاد دانایی محور در فعالیت‌ها، کنش‌ها و رخدادهای کلان شهر اصفهان ایجاد شود، به تصویب رسیده و جانمایی هم شده است، پردیس دانشگاه صنعتی اصفهان قابلیت و توانمندی لازم برای ایجاد "اولین شهر دانشگاهی و منطقه ویژه اقتصاد دانش‌بنیان جمهوری اسلامی ایران" را در تحقق سیاست‌های اصلی اتخاذ شده نوآوری و فناوری‌های جدید در ابعاد و بخش‌های مختلف و با حضور شرکت‌های پیشران فناوری همسو دارد و می‌تواند جزو رسالت آن و از مأموریت‌های منطقه ویژه علم و فناوری تلقی شود و گسترش گفتمان اقتصادی نوین استان را بر پایه اقتصاد دانش بنیان، صنایع پاک با فناوری بالا و غیر آبر و سازگار با محیط زیست سوق داده و رقم زند.

اطلاعات ثبتی مجری			
نام مجری	دانشگاه صنعتی اصفهان	تاریخ تاسیس	۱۳۴۸/۰۲/۲۰
نوع شرکت	وزارتخانه- واحد ستادی	شماره ثبت	۲/۲۲/۲۱۱۷۱۸
شناسه ملی	۱۴۰۰۳۰۸۴۵۶۳	کد پستی	8415683111
نشانی ثبتی	استان اصفهان ، شهرستان خمینی شهر ، بخش مرکزی ، شهر خمینی شهر، محله دانشگاه صنعتی ، خیابان کمربندی خمینی شهر ، بلوار آزادگان		

اعضای هیات امنای دانشگاه به شرح ذیل هستند:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سمت در هیات امناء
۱	دکتر حسین سیمایی	وزیر محترم علوم، تحقیقات و فناوری	رئیس هیات امناء
۲	دکتر سید ظفراله کلانتری	رئیس دانشگاه صنعتی اصفهان	دبیر هیات امناء
۳	دکتر سید محمود مدرس هاشمی	رئیس محترم کمیسیون دائمی هیات امناء	
۴	دکتر سید مهدی ابطحی	معاون محترم پژوهشی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	عضو حقیقی
۵	دکتر حسین افشین	معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور	عضو حقیقی
۶	دکتر هادی اکبرزاده	معاون محترم مرکز الگوی اسلامی ایرانی پیشرفت	عضو حقیقی
۷	مهدی جمالی نژاد	استاندار محترم استان اصفهان	عضو حقیقی
۸	عباس مقتدایی	نماینده محترم اصفهان در مجلس شورای اسلامی	عضو حقیقی

وضعیت طرح

مطابق مستندات و پیش فاکتور ارائه شده جزئیات تجهیزات و هزینه مورد نیاز جهت خرید و بهره‌برداری از یک واحد پست

برق فشار متوسط به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	شرح	تعداد	واحد	فی	مالیات	مبلغ کل
۱	ترانس ۱۰۰۰ kVA کم تلفات	۱	دستگاه	۲۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تابلو کوبیکل پست فشار متوسط	۱	عدد	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	سکسیونر موتور دار مانور	۲	عدد	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	دژنکتور	۱	عدد	۶,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	سکسیونر ساده	۱	عدد	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰

۲,۸۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	۱	رله کنترل حفاظتی اشنایدر p3u20	۶
۵,۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	۱	تابلو کوبیکل پست فشار ضعیف	۷
۳,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	۱	کلید کل ۱۲۵۰/۱۶۰۰	۸
۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	۳	کلید اتومات ۶۳۰	۹
۶,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	۳	کلید اتومات ۴۰۰	۱۰
۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	۳	کلید اتومات ۱۶۰	۱۱
۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	۲	مقاومت زمین	۱۲
۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	۱	کلید مینیاتوری سایز مختلف	۱۳
۶,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۱	اجرت نصب	۱۴
۸۵,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰					جمع	

جمع بندی

آسیب‌های وارد شده به بسیاری از زیرساخت‌ها و مراکز آموزشی و ورزشی موجب که این مجموعه‌ها غیرقابل استفاده شده و بسیاری از مراکز و افراد امکان بهره‌برداری از آن‌ها را نداشته باشند. عام المنفعه بودن این زیرساخت‌ها موجب تمایل بسیاری از افراد جامعه جهت مشارکت در بازسازی و بهره‌برداری از آن‌ها می‌شود. از سوی دیگر وجود ابزار تامین مالی جمعی که در سال‌های اخیر در تحت نظارت شرکت فرابورس ایران جهت مشارکت مردم در تامین مالی کسب و کارها راه‌اندازی شده است، فرصت بسیار مناسبی برای مردمی سازی اقتصاد فراهم می‌آورد. با استفاده از روش تامین مالی جمعی اهدا محور افراد مختلف با مقادیر خرد یا کلان امکان مشارکت خیریه در بازسازی زیرساخت‌ها را در فضایی مطمئن می‌یابند. گزارش‌دهی منظم از روند اجرای پروژه و تایید آن توسط نهادهای ناظر، اطمینان از تخصیص مناسب منابع اهدا شده را برای افراد و خیرین به دنبال دارد.

پست برق دانشگاه اصفهان به عنوان یکی از زیرساخت‌های این دانشگاه که برق واحدهای آموزشی، فرهنگی و ورزشی را تامین می‌کند در جنگ تحمیلی رمضان آسیب جدی دیده و نیاز به بازسازی دارد. استفاده از ابزار تامین مالی جمعی اهدا محور فرصت مناسبی را جهت مشارکت مردم و خیرین در بازسازی آن فراهم می‌آورد. برآورد هزینه خرید و بهره‌برداری از تجهیزات مورد نیاز از جمله ترانسفورماتور ۱۰۰۰ کیلو ولت و نصب و بهره‌برداری از آن‌ها ۸۰ میلیارد ریال برآورد می‌شود. پیش‌بینی می‌شود طی مدت ۴ ماه فرآیند خرید و نصب و بهره‌برداری به اتمام رسیده و بازسازی پست برق تکمیل گردد.

