

به نام خدا

جناب آقای یزدانی

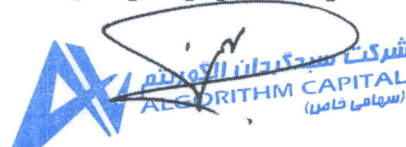
مدیرعامل محترم شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران

موضوع: بررسی گزارش عملکرد طرح "تأمین بخشی از سرمایه در گردش یونیت پیش ساخته"

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۰۴/۱۲/۲۵۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ و با عنایت به نامه ارسالی در خصوص وضعیت پرداخت سود و بازپرداخت اصل سرمایه به شماره ۰۴/۱۲/۲۵۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ و نامه ارسالی با موضوع وضعیت رویدادهای زمانی به شماره ۰۴/۱۲/۲۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ آن شرکت در خصوص گزارش عملکرد طرح "تأمین بخشی از سرمایه در گردش یونیت پیش ساخته" ارائه شده توسط گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان به استحضار می‌رساند با توجه به گزارش عملکرد ارائه شده توسط شرکت آینده اندیشه ایرانیان و پیرو قرارداد فی مابین سرمایه‌پذیر و عامل و همچنین ضوابط موجود، سرمایه‌پذیر موظف به ارائه مستندات مستدل و اظهارات کافی و جامع جهت محاسبه سود قطعی طرح بوده که بر اساس شواهد و صحت‌سنجی صورت گرفته توسط عامل و با توجه به عدم ارسال مدارک مثبته نظیر فاکتور، گردش حساب بانکی و ثبت سامانه مودیان امکان اظهار نظر قطعی در خصوص گزارش مذکور برای نهاد مالی وجود ندارد. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی صورت گرفته توسط عامل به بررسی گزارش پایانی اقدام نموده است. گفتن این نکته ضروری است که گزارش دوره‌ای چهارم ارائه نشده است. شایان ذکر است گزارش فعلی دیرتر از موعد مقرر تحویل شده و موعد زمانبندی قانونی در خصوص ارائه گزارش پایانی رعایت نگردیده است.

با سپاس
بهمن اسماعیلی
عضو هیئت مدیره و مدیر عامل



رونوشت:

جناب آقای زارع زاده دبیر محترم کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران

گزارش عملکرد طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

باسمه تعالی

گزارش عملکرد طرح تامین بخشی از سرمایه در گردش یونیت پیش ساخته

شرکت گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

این گزارش شامل بررسی عملکرد اجرایی موضوع قرارداد تامین مالی جمعی فی مابین شرکت گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان (متقاضی) و شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (عامل) است که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۴ آغاز به کار نموده است.

بررسی عملکرد این شرکت در این طرح در شش فاز تهیه و ارائه گردیده است:

نام شرکت	گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان	نام طرح	تامین بخشی از سرمایه در گردش یونیت پیش ساخته
شناسه ملی شرکت	۱۴۰۰۴۳۵۳۰۲۹	نماد طرح	فاندایرا
مبلغ طرح	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	مدت دوره طرح	۱۲ ماه
شماره قرارداد	۰۳۲۹-۱۳-۰۰۲	تاریخ اولین پرداخت به متقاضی	۱۴۰۲/۰۹/۱۹
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۹/۲۴	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۹/۲۴

۱- معرفی شرکت متقاضی

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان فعالیت خود را از سال ۱۳۹۲ آغاز نموده است. بر اساس اساسنامه فعالیت شرکت در زمینه انبوه سازی مسکن، انجام کلیه کارهای خدماتی و پیمانکاری از قبیل مشاوره، طراحی و تهیه نقشه، اجرای کلیه پروژه های ساختمانی و عمرانی، طراحی دکوراسیون داخلی و نمای خارجی، تاسیسات و سایر فعالیت های مذکور در اساسنامه می باشد.

بر اساس گزارش صورت دستمزد و حقوق مزایای کارکنان شرکت توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان در شهریور ماه ۱۴۰۲، در مجموع با ۹ نفر پرسنل در بخش اداری خود مشغول به فعالیت می باشد.

۲- پیش بینی عملکرد شرکت بر اساس اظهارات متقاضی

شرکت "توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان" به عنوان یکی از فعالان در حوزه ساختمان سازی در این طرح در نظر دارد اقدام به تهیه و فروش ۱۲۰۰ متر مربع یونیت پیش ساخته در مدت ۱۲ ماه نماید.

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
شرکت توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان	شرکت سبدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش عملکرد طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

طبق قرارداد ارائه شده توسط سرمایه پذیر، شرکت در راستای تولید یونیت اقدام به برونسپاری کرده است. لازم به ذکر است که صحت و سقم قرارداد مزبور بر عهده سرمایه پذیر بوده و در هر صورت سرمایه پذیر موظف به محقق کردن درآمد های مربوط به این طرح در مدت طرح خواهد بود.

با استناد به قرارداد مذکور هزینه مواد اولیه برای هر واحد محصول حدوداً ۱۵۰ میلیون ریال می باشد که مجموع هزینه ها در طول ۱۲ ماه برای تولید ۱۲۰۰ متر مربع یونیت پیش ساخته مبلغ ۱۸۰,۰۰۰ میلیون ریال پیش بینی می گردد.

هزینه کارمزد عامل و فرابورس در تأمین مالی جمعی نیز ۳۶۰ میلیون ریال برآورد می شود. در مجموع هزینه تولید با احتساب کارمزد عامل و فرابورس در طول دوره طرح ۱۸۰,۳۶۰ میلیون ریال برآورد می شود.

بنابراین شرکت توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان در نظر دارد به منظور تامین بخشی از سرمایه در گردش تهیه یونیت پیش ساخته به میزان ۱۲,۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تأمین نماید.

هزینه های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه مواد اولیه مورد نیاز برای اجرای طرح می باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می باشد.

همچنین پیش بینی فروش ۱۲ ماهه این محصول بر اساس فاکتورهای فروش ارائه شده به ازای هر واحد ۲۵۰ میلیون ریال می باشد. در نتیجه فروش ۱۲۰۰ متر مربع یونیت پیش ساخته در طول ۱۲ ماه، ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال برآورد می گردد.

لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید محصول مذکور در طرح خواهد بود.

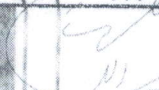
بنابراین پیش بینی می شود شرکت توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان در برنامه تولید و فروش خود ۱۱۹,۶۴۰ میلیون ریال سود (با لحاظ هزینه تأمین مالی جمعی) محقق نماید. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده، ۴۰.۱ درصد بوده که مبلغ ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می گردد. همچنین نرخ بازده داخلی طرح ماهانه ۳.۲۳ درصد پیش بینی می شود.

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه گذشته به شرح جدول ذیل برآورد گردیده است: (مبالغ ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش	۱۲۰۰ متر مربع
قیمت فروش هر واحد محصول	۲۵۰ میلیون ریال
مجموع فروش	۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
هزینه تهیه هر واحد محصول	۱۵۰ میلیون ریال
مجموع هزینه	۱۸۰,۰۰۰ میلیون ریال
سود قبل از کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی	۱۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
کارمزد عامل و نهاد مالی	۳۰۰ میلیون ریال
کارمزد فرابورس	۶۰ میلیون ریال
سود طرح	۱۱۹,۶۴۰ میلیون ریال
حاشیه سود	۳۹.۸۸٪

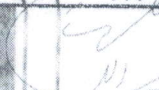
مهر و امضا متقاضی: 

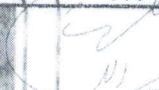
مهر و امضای نهاد مالی: 

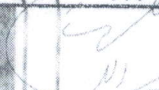
مهر و امضا عامل: 

شرکت سیدکردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
سیدکردان الگوریتم
(سهامی خاص)

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

مهر و امضا نهاد مالی: 

مهر و امضا عامل: 

مهر و امضا متقاضی: 

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

گزارش عملکرد طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

۱-۲- هزینه های پیش بینی شده

هزینه های طرح شامل هزینه ی تهیه یونیت ها و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی می باشد. هزینه ی هر واحد محصول بر اساس پیش بینی متقاضی ۱۵۰ میلیون ریال برآورد می شود. در مجموع هزینه برای تولید ۱۲۰۰ متر مربع یونیت طی ۱۲ ماه، مبلغ ۱۸۰,۰۰۰ میلیون ریال برآورد می گردد.

۲-۲- درآمد ها پیش بینی شده

درآمدهای طرح شامل فروش ۱۲۰۰ متر مربع یونیت خواهد بود که پیش بینی می شود مجموعاً به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به فروش برسد. بر اساس فاکتورهای فروش ارائه شده توسط متقاضی پیش بینی می شود مبلغ فروش هر واحد محصول ۲۵۰ میلیون ریال باشد.

۳- خلاصه عملکرد محقق شده شرکت براساس داده های یافت شده توسط عامل

با توجه به پایان یافتن طرح گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان و فرارسیدن موعد ارائه گزارش حسابرسی داخلی طرح، طبق اظهارات متقاضی کلیه پرداختی های صورت گرفته از محل سایر منابع درآمدی پرداخت شده و در نتیجه امکان بررسی عملکرد محقق شده شرکت وجود ندارد. اما بنابر گزارشات دوره ای که به تایید سرمایه پذیر رسیده، حداقل مبالغ درآمدی و هزینه ای پیش بینی شده در طرح محقق شده و انحراف منفی در این خصوص وجود ندارد. همچنین در خصوص انحراف مثبت با توجه به عدم ارائه مستندات مثبت توسط سرمایه پذیر، امکان اظهار نظر قطعی وجود ندارد.

۴- جدول پرداخت سود

جریان نقدی طرح به شرح جدول ذیل می باشد: (مبالغ به ریال)

ردیف	عنوان	موعد انجام طبق قرارداد	تاریخ اجرا	مبلغ	دیرکرد (روز)	مبلغ جریمه (ریال)
۱	پرداخت سود علی الحساب اول	۱۴۰۲/۱۲/۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۲۴	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲	پرداخت سود علی الحساب دوم	۱۴۰۳/۰۳/۲۴	۱۴۰۳/۰۳/۲۴	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۳	پرداخت سود علی الحساب سوم	۱۴۰۳/۰۶/۲۴	۱۴۰۳/۰۶/۲۴	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۴	پرداخت سود علی الحساب چهارم	۱۴۰۳/۰۹/۲۴	۱۴۰۳/۱۰/۰۲	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	۹۶,۰۰۰,۰۰۰
۵	اصل سرمایه	۱۴۰۳/۰۹/۲۴	۱۴۰۳/۱۰/۰۲	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	۹۶,۰۰۰,۰۰۰

توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان	شرکت سبدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش عملکرد طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

جمع	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰
-----	-------------

جرایم پس از تایید گزارش حسابرسی، از شرکت متقاضی دریافت و به نسبت به سرمایه گذاران پرداخت می گردد. لازم به ذکر است تاکنون جریمه ای به سرمایه گذاران پرداخت نشده است.

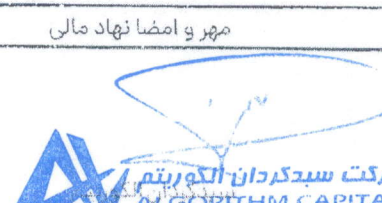
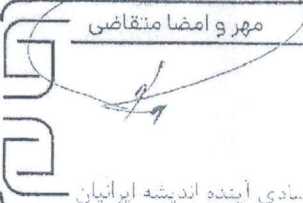
۵- خلاصه وضعیت رویدادهای زمانی قرارداد:

ردیف	عنوان	موعد انجام طبق قرارداد	تاریخ اجرا	دیرکرد (هفته)	مبلغ جریمه (ریال)
۱	گزارش پیشرفت سه ماهه اول	۱۴۰۲/۱۲/۲۴	۱۴۰۳/۰۱/۰۷	-	-
۲	گزارش پیشرفت سه ماهه دوم	۱۴۰۳/۰۳/۲۴	۱۴۰۳/۰۳/۲۱	-	-
۳	گزارش پیشرفت سه ماهه سوم	۱۴۰۳/۰۶/۲۴	۱۴۰۳/۰۷/۲۴	۳	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	ارائه مستندات برای حسابرسی داخلی	۱۴۰۳/۰۹/۲۴	عدم ارائه مستندات	(تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶) ۱۹	۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰
جمع					۲۶۴,۰۰۰,۰۰۰

جرایم پس از تایید گزارش حسابرسی، از شرکت متقاضی دریافت و به نسبت به سرمایه گذاران پرداخت می گردد. لازم به ذکر است تاکنون جریمه ای به سرمایه گذاران پرداخت نشده است.

۶- اظهار نظر نهاد مالی:

با توجه به گزارش عملکرد ارائه شده توسط شرکت آینده اندیشه ایرانیان و پیرو قرارداد فی مابین سرمایه پذیر و عامل و همچنین ضوابط موجود، سرمایه پذیر موظف به ارائه مستندات مستدل و اظهارات کافی و جامع جهت محاسبه سود قطعی طرح بوده که بر اساس شواهد و صحت سنجی صورت گرفته توسط عامل و با توجه به عدم ارسال مدارک مثبت نظیر فاکتور، گردش حساب بانکی و ثبت سامانه مودیان امکان اظهار نظر قطعی در خصوص گزارش مذکور برای نهاد مالی وجود ندارد. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط عامل به بررسی گزارش پایانی اقدام نموده است. گفتن این نکته ضروری است که گزارش دوره‌ای چهارم ارائه نشده است. شایان ذکر است گزارش فعلی دیرتر از موعد مقرر تحویل شده و موعد زمانبندی قانونی در خصوص ارائه گزارش پایانی رعایت نگردیده است.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
 نماینده تامنن هوشمند نوآوری ایرانیان شماره ثبت: ۳۵۴۴ سکوی تامین مالی جمعی آیفاند	 شرکت سبدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی عامه)	 گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

پیوست اول

گزارش پیشرفت طرح



گزارش پیشرفت طرح تامین بخشی از سرمایه در گردش تهیه یونیت پیش ساخته

شرکت: توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

شماره گزارش: ۰۲-۲۰-۰۱۱۶

دوره: ۳ ماهه اول

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۴

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان



گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

سامانه تامین هوشمند نوآفرینان
شماره ثبت: ۳۵۲۴
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

مهر و امضا عامل
مهر و امضا نهاد مالی
مهر و امضا متقاضی

شماره ثبت: ۳۳۴۴
سازمان تامین اجتماعی - اداره تامین اجتماعی استان تهران

سکوی تامین مالی جمعی افشانده

سید فرزاد افشانده
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

گزارش عملکرد طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

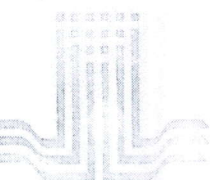
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

ردیف	مواد اولیه خریداری شده	هزینه مواد اولیه خریداری شده (ریال)	افلام تحویل شده به پروژه (متر مربع)	فعالیت های تکمیل شده	قراردادهای فروش منعقد شده
۱	مواد اولیه مرحله ۱	۷,۵۰۰	۳۰	خرید مواد اولیه و تولید محصول پیش بینی شده در طرح	

تعهد شرکت

- توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان محبت تمامی ادعاهای فوق را تأیید می نماید؛
- در پایان طرح برای تمامی هزینه ها و درآمدهای گزارش شده اسناد رسمی و معتبر ارائه می شود؛
- تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب و کار از جمله تغییرات کیفی شرکت، تغییر مدل کسب و کار، تغییر جدی محیطی موثر بر اجرای طرح و موضوعات مالی موثر بر ایفای تعهدات در این گزارش ارائه داده و یا بصورت رسمی به ای فاند اعلام گردیده است.

مهر و امضا شرکت



مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان



شرکت سبدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

گزارش عملکرد طرح
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش پیشرفت طرح

ifund

گزارش پیشرفت طرح تامین بخشی از سرمایه در گردش تهیه یونیت پیش ساخته

شرکت: توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

شماره گزارش: ۰۳-۲۰-۰۱۳۵

دوره: ۳ ماهه دوم

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۴

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان



شرکت سبدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۵۲۲
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش عملکرد طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

۱- وضعیت پروژه در یک نگاه

عنوان پروژه	زمان شروع پروژه	زمان خاتمه	درصد پیشرفت زمانی	سبزان تاخیر
تامین بخشی از سرمایه در گردش بونیت پیش ساخته	۱۴۰۲/۰۹/۲۴	۱۴۰۳/۰۹/۲۴	۵۰ درصد	ندارد

وضعیت مالی طرح

هزینه‌ها

شرح (از قدم به میلیون ریال)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳,۰۰۰	۳,۰۰۰		
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳,۰۰۰	۶,۰۰۰		
هزینه‌های واقعی	۳,۰۰۰	۳,۰۰۰		
هزینه‌های واقعی تجمعی	۳,۰۰۰	۶,۰۰۰		

درآمدها

شرح (از قدم به میلیون ریال)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰		
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰		
درآمدهای واقعی	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰		
درآمدهای واقعی تجمعی	۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰		

وضعیت فیزیکی طرح

شرح (درصد)	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪		
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵٪	۵۰٪		
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵٪	۲۵٪		
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵٪	۵۰٪		

۱- شرح اقدامات انجام شده

شرکت توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان پس از تامین مالی سرمایه مورد نقاشی اقدام به خرید مواد اولیه مورد نیاز جهت تولید محصول بونیت پیش ساخته نموده است. با توجه به برنامه تولید این شرکت، مقادیر تولیدی و پیشرفت طرح مطابق برنامه پیش‌بینی شده بوده است.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

شرکت سبدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

گزارش عملکرد طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

ردیف	مواد اولیه خریداری شده	هزینه مواد اولیه خریداری شده (ریالی)	اقدام تحویل شده به پروژه (متر مربع)	فعالیت های تکمیل شده	قراردادهای فروش منعقد شده
۱	مواد اولیه مرحله ۲	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	خرید مواد اولیه و تولید محصول پیش پختی شده در طرح	

تعهد شرکت

- توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان تحت تمامی ادعاهای فوق را تایید می نماید؛
- در پایان طرح برای تمامی هزینه ها و درآمدهای گزارش شده اسناد رسمی و معتبر ارائه می شود؛
- تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب و کار از جمله تغییرات ثبتی شرکت، تغییر مدل کسب و کار، تغییر جدی محیطی موثر بر اجرای طرح و موضوعات مالی موثر بر ایفای تعهدات در این گزارش ارائه داده و با بصورت رسمی به ای فاند اعلام گردیده است.

مهر و امضا شرکت

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

گزارش پیشرفت طرح



گزارش پیشرفت طرح تامین مالی (سرمایه در گردش) زمینه بولیت پیش ساخته

شرکت: توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

شماره گزارش: ۰۳-۲۱-۰۱۶۱

دوره: ۳ ماهه سوم

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا حامیان

گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران
شماره ثبت: ۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳
سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
		
گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان	شرکت سبدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهام خاص)	مسکونی تامین مالی شمشاد شماره ثبت: ۳۴۴۲۸۴۴۴ پایگاه تامین هوشتد فراربان

گزارش عملکرد طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۵
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۳۱
پیوست: دارد

میزان آورده هر مشارک	میزان آورده کل	میزان آورده هر شرکت	میزان آورده کل شرکت
۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰
میزان آورده هر شرکت	میزان آورده کل شرکت	میزان آورده هر شرکت	میزان آورده کل شرکت
۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰

توضیحات:

۱- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۲- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۳- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۴- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۵- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۶- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۷- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۸- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۹- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.

۱۰- این گزارش عملکرد طرح تامین مالی جمعی آیفاند، بر اساس صورتجلسه هیئت مدیره شرکت، مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵، تهیه شده است.