

به نام خدا

جناب آقای یزدانی

مدیرعامل محترم شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایران

موضوع: بررسی گزارش پایانی طرح "تأمین سرمایه در گردش تولید محصولات پری بیوتیک و پست بیوتیک بر پایه مخمر"

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۲۳۱۶-۱۲-۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ و با عنایت به نامه ارسالی در خصوص وضعیت پرداخت سود و بازپرداخت اصل سرمایه به شماره ۲۳۱۸-۱۲-۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ و نامه ارسالی با موضوع وضعیت رویدادهای زمانی به شماره ۲۳۱۷-۱۲-۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ آن شرکت در خصوص گزارش پایانی طرح "تأمین سرمایه در گردش تولید محصولات پری بیوتیک و پست بیوتیک بر پایه مخمر" ارائه شده توسط شرکت بهان کیمیا آنزیم به استحضار می‌رساند با توجه به گزارش پایانی ارائه شده توسط شرکت بهان کیمیا آنزیم و پیرو قرارداد فی‌مابین سرمایه‌پذیر و عامل و همچنین ضوابط موجود، سرمایه‌پذیر موظف به ارائه گزارشات و مستندات به حسابرس جهت انجام حسابرسی طرح توسط ایشان بوده است. بر اساس شواهد انجام حسابرسی توسط موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت فهیم مدبر صورت پذیرفته که اظهار نظر ایشان در گزارش ارائه گردیده است. لازم به ذکر است گزارش حسابرس به صورت کیفی بوده و در خصوص مبالغ درآمدها و هزینه‌ها اظهار نظری صورت نگرفته است. بر اساس گزارش مذکور سود پیش‌بینی شده طرح محقق گردیده است. لازم به ذکر است گزارش فعلی دیرتر از موعد مقرر تحویل شده و موعد زمانبندی قانونی در خصوص ارائه گزارش پایانی رعایت نگردیده است.

بهمن اسماعیلی  
سرپرست شرکت سیدگردان الگوریتم



شرکت سیدگردان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
(سهامی خاص)

رونوشت:

جناب آقای زارع زاده دبیر محترم کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران

# گزارش پایانی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱  
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵  
پیوست: ندارد

گزارش پایانی طرح تامین سرمایه در گردش تولید محصولات پری بیوتیک و پست بیوتیک بر پایه مخمر

## شرکت بهان کیمیا آنزیم

این گزارش شامل بررسی عملکرد اجرایی موضوع قرارداد تامین مالی جمعی فی مابین شرکت بهان کیمیا آنزیم (متقاضی) و شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (عامل) است که در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ آغاز به کار نموده است. بررسی عملکرد این شرکت در این طرح در پنج فاز تهیه و ارائه گردیده است:

نام شرکت	بهان کیمیا آنزیم	نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید محصولات پری بیوتیک و پست بیوتیک بر پایه مخمر
شناسه ملی شرکت	۱۴۰۰۴۲۰۰۸۹۷	نماد طرح	فاندکیمی
مبلغ طرح	ریال ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مدت دوره طرح	۱۲ ماه
شماره قرارداد	۰۳-۱۳-۰۳۳۹	تاریخ پرداخت به متقاضی	۱۴۰۳/۱۰/۱۶
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۱۰/۱۶	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۱۰/۱۶

### ۱- معرفی شرکت متقاضی

شرکت بهان کیمیا آنزیم با نام تجاری کیمیا آنزیم فعالیت خود را از سال ۱۳۹۳ آغاز نموده است. بر اساس اسامه موضوع فعالیت شخصیت حقوقی صادرات، واردات، تولید و توزیع کلیه مواد اولیه دامپزشکی مربوط به دام و طیور و حیوانات، داروهای آماده به مصرف دامپزشکی مربوط به دام و طیور و حیوانات، مواد اولیه مکمل ها افزودنی ها و فراورده های دامپزشکی مانند پری بیوتیک ها، مخمر اتولیز شده، دیواره سلولی مخمر، آنزیم های ویژه خوراک دام و طیور، توکسین بایندها، اسیدی فایرها، عصاره های گیاهی، محصولات پوشش دار، ویتامین ها، انواع مواد معدنی آلی، شیر خشک دامی مربوط به دام، طیور و حیوانات، تولید مخمر اتولیز شده، دیواره سلولی مخمر، توکسین بایندها و سایر مشتقات حاصل از آن، تولید انواع کلاته ها شامل روی آلی، مس آلی، منگنز آلی، کلسیم آلی و سایر مینرال ها، تولید انواع عصاره های گیاهی در صنعت دام طیور و حیوانات، صایع غذایی و کشاورزی، تولید شیر خشک بدون چربی جهت استفاده در طیور و جایگزین شیر گوساله، گوسفند و سایر حیوانات، تولید انواع کیت های تشخیصی آزمایشگاهی و مزرعه ای، تولید آنزیم های صنعتی، مشاوره و خدمات آزمایشگاهی و انجام کلیه فعالیت های تجاری مرتبط با صنعت دام و طیور در کشور بازرگانی شامل توزیع واردات و صادرات محصولات مرتبط با صنعت دام طیور غذایی و کشاورزی به ویژه افزودنی ها ویتامین ها، مکمل و مواد معدنی، شیر خشک و ترکیبات آن، محصولات بر پایه نانو، کودهای ارگانیک، مواد اولیه خوراک دام و سایر فعالیت های تغذیه ای در صنعت دام، طیور و کشاورزی همچنین واردات و

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 شرکت بهان کیمیا آنزیم شماره ثبت: ۰۳۸۶۹۹۹	 شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	 سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

# گزارش پایانی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آلفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

پیوسته: ندارد

صادرات کلیه محصولات مرتبط با صنایع لبنیات از جمله استابلایزر، امولسی فایر، ترکیبات طعم دهنده و سایر ترکیبات و محصولات مرتبط با آنها، اخذ وام و تسهیلات بانکی از کلیه بانکها و موسسات داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات و ال سی نزد بانکها، شرکت در کلیه مناقصه ها و مزایده های داخلی و خارجی، اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های داخلی و خارجی، شرکت در نمایشگاه ها و سمینارهای داخلی و خارجی، ایجاد شعب در سراسر کشور، واردات کلیه ماشین آلات و تجهیزات تولیدی و لوازم آزمایشگاهی و دامپزشکی می باشد. همچنین شرکت های زیر مجموعه گروه کیمیا آیزیم شامل ورنای زیست فرآیند پارس، زن سازه زیست فناوری و بهان زیست فرآیند ویرا است.

بر اساس گزارش صورت دستمزد و حقوق مزایای کارکنان شرکت بهان کیمیا آیزیم در مهر ماه ۱۴۰۲، در مجموع با ۱۷ نفر پرسنل در بخش اداری خود مشغول به فعالیت می باشد.

شرکت دانش بنیان کیمیا آیزیم با هدف فعالیت و تولید محصولات زیست فناوری در صنایع غذایی و همچنین صنعت دام، طیور و آیزیم در سال ۱۳۹۳ تاسیس و با محوریت تولید محصولات مخمری فعالیت خود را آغاز نموده است. با توجه به اهمیت و نقش تولید محصولات سالم در سلامتی مردم، گروه کیمیا آیزیم با استخراج و مطالعه اجزای دیواره سلولی مخمر تلاش های جدی در جهت تقویت سیستم ایمنی حیوانات در راسای کاهش مصرف آنتی بیوتیک ها آغاز نموده است.

پس از ممنوعیت مصرف آنتی بیوتیک در پرورش دام و طیور، مصرف ترکیبات پری بیوتیک، پروبیوتیک، سین بیوتیک، بارابیوتیک و پست بیوتیک در واحدهای پرورشی دام، طیور و آیزیم رواج یافته است که به عنوان مکمل خوراک دام و طیور شناخته می شوند. این افزودنی ها از جمله ترکیبات طبیعی تولید شده از مخمرها، باکتری ها و گیاهان هستند که موجب بهبود عملکرد و سلامت دام و طیور می شوند.

## ۲- پیش بینی عملکرد شرکت بر اساس اظهارات متقاضی

حال شرکت "بهان کیمیا آیزیم" در نظر دارد در این طرح اقدام به تولید ۳۳۷،۸۴۰ کیلوگرم مکمل خوراک دام و طیور در مدت ۱۲ ماه نماید که با توجه به اظهارات سرمایه پذیر تولید و فروش محصول در ۴ دوره ۳ ماهه صورت می گیرد. لازم به ذکر است دوره وصول مطالبات بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ حدوداً ۴.۵ ماه می باشد. بنابراین در هر دوره ۳ ماهه شرکت پیش بینی می کند، ۸۴،۴۶۰ کیلوگرم مکمل خوراک دام و طیور (شامل انواع محصولات مخمر اتولیز شده، انواع دیواره سلولی مخمر، انواع عصاره مخمر و گلوتن هیدرولیز شده) تولید نماید.

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه پیش بینی شده به شرح جدول ذیل برآورد گردیده است: (مبالغ ریالی)

عنوان	برآورد (دوره ۱۲ ماه)
کل سرمایه تامین شده	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
پیش بینی میزان تولید محصول	۳۳۷،۸۴۰ کیلوگرم
پیش بینی درآمد عملیاتی	۵۵۷،۰۳۰،۵۹۲،۰۰۰ ریال
پیش بینی بهای تمام شده درآمد عملیاتی	۳۹۱،۲۰۰،۱۳۸،۸۰۰ ریال
سود طرح	۱۶۲،۶۲۰،۴۵۳،۲۰۰ ریال
سهام مشارکت کنندگان از سود پروژه	۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
		
سکوی تامین مالی جمعی آلفاند	شرکت سپردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	شرکت بهان کیمیا آیزیم شماره ثبت: ۱۸۵۹۹۲

# گزارش پایانی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱  
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵  
بیوست: ندارد

۱۴۰۳/۱۰/۱۶

تاریخ شروع طرح

## ۲-۱- هزینه های پیش بینی شده

هزینه های طرح شامل هزینه ی خرید مواد اولیه و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی می باشد. هزینه ی مواد اولیه به ازای تولید هر واحد محصول بر اساس پیش بینی متقاضی به طور متوسط ۱,۱۵۷,۹۴۵ ریال برآورد می شود. در مجموع هزینه ی مواد اولیه برای تولید ۸۴,۴۶۰ کیلوگرم مکمل خوراک دام و طیور طی ۳ ماه، مبلغ ۹۷,۸۰۰,۳۴۷,۷۰۰ ریال و برای تولید ۳۳۷,۸۴۰ کیلوگرم محصول در طول دوره طرح، مبلغ ۳۹۱,۲۰۰,۱۳۸,۸۰۰ ریال برآورد می گردد.

لازم به ذکر است با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه پیش بینی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده است: (مبالغ به میلیون ریال)

برآورد هزینه های طرح - ۱۲ ماه

عنوان  
هزینه خرید مواد اولیه

ریال ۳۹۱,۲۰۰,۱۳۸,۸۰۰

کارمزد عامل و نهاد مالی

ریال ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ریال ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ریال ۳۹۳,۴۰۰,۱۳۸,۸۰۰

جمع

## ۲-۲- درآمد ها پیش بینی شده

بر اساس اظهارات متقاضی درآمدهای طرح در هر دوره ۳ ماهه شامل فروش ۸۴,۴۶۰ کیلوگرم مکمل خوراک دام و طیور خواهد بود که پیش بینی می شود مجموعاً به مبلغ ۱۳۹,۲۵۷,۶۴۸,۰۰۰ ریال به فروش برسد. بر اساس اظهارات متقاضی در طول دوره طرح میزان فروش محصول برابر با ۳۳۷,۸۴۰ کیلوگرم خواهد بود که مبلغ ۵۵۷,۰۳۰,۵۹۲,۰۰۰ ریال برآورد می گردد. بر اساس فاکتورهای فروش ارائه شده توسط متقاضی پیش بینی می شود مبلغ فروش هر کیلوگرم محصول تولید شده به طور متوسط ۱,۶۴۸,۸۰۰ ریال باشد. محصولات مذکور در طرح شامل (انواع محصولات مخمر اتولیز شده، انواع دیواره سلولی مخمر، انواع عصاره مخمر و گلو تن هیدرولیز شده) می باشد. بر اساس اظهارات متقاضی محصولات مذکور همگی در دسته محصولات پری بیوتیک و پست بیوتیک بر پایه مخمر قرار دارند.

۳- خلاصه عملکرد محقق شده شرکت براساس گزارش حسابرسی رسمی

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سپردن الگوریتم ALGORITHM CAPITAL استادان تهران</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین مالی جمعی آیفاند</p>
--	---	---



# گزارش پایانی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

بیوست: ندارد



موسسه اعتباری و خدمات سرمایه‌گذاری  
فهرم مدیر (حسابداران رسمی)

گزارش ارائه شده برای کمیته - داده  
به محفل اندیشه سرمایه‌گذاری گسترده آیفاند (سپتامبر ۱۴۰۳)

## ۱-۱ بخش فروش کالا

این بخش از گزارش عملکرد طرح، شامل شرح کلی فعالیت‌ها و دستاوردهای آن می‌باشد.

در این بخش، روند فروش کالاهای طرح در طول دوره گزارش شده، به تفصیل شرح داده شده است.

مجموع فروش کالاهای طرح در دوره گزارش شده، به شرح زیر است:

فروش کالاهای طرح در دوره گزارش شده، به شرح زیر است:

این فروش‌ها منجر به تحقق اهداف تعیین شده برای این بخش از طرح گردیده است.

از آنجا که فروش کالاهای طرح، منجر به تحقق اهداف تعیین شده گردیده است، لذا این بخش از طرح، موفقیت آمیز ارزیابی می‌گردد.

علاوه بر این، موسسه اعتباری و خدمات سرمایه‌گذاری، با همکاری تیمی متخصص، با استفاده از روش‌های نوین، در زمینه بازاریابی و فروش کالاهای طرح، فعالیت‌های گسترده‌ای را انجام داده است.

این فعالیت‌ها، منجر به افزایش آشنایی مشتریان با کالاهای طرح گردیده است و در نتیجه، فروش کالاهای طرح، به میزان قابل توجهی افزایش یافته است.

۱۴۰۳-۲

موسسه اعتباری و خدمات سرمایه‌گذاری  
فهرم مدیر (حسابداران رسمی)

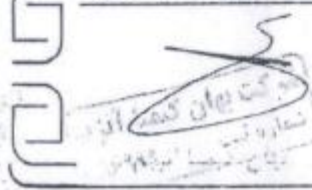
مهر و امضا مدیر  
۱۴۰۳/۱۲/۲۱



مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل



# گزارش پایانی طرح

سنگوی، تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

بوست: ندارد

## ۴- مقایسه عملکرد محقق شده و بیش بینی شده

مقایسه عملکرد با توجه به گزارش پیشرفت دوره ای طرح با توجه به نایید سرمایه پذیر انجام گردیده است. (گزارشات پیشرفت پیوست گردید) بر اساس گزارشات دوره‌ای، کلیه مبلغ درآمد و هزینه پیش بینی شده تا انتهای دوره سوم محقق شده و با توجه به گزارش حسابرسی رسمی سود بیش بینی شده در انتهای طرح حاصل گردیده است.

درصد انحراف	انحراف	پیش بینی شده	محقق شده	(ریال)
		۵۵۷,۰۳۰,۵۹۲,۰۰۰	۵۵۷,۰۳۰,۵۹۲,۰۰۰	درآمد عملیاتی
		۳۹۱,۳۰۰,۱۳۸,۸۰۰	۳۹۱,۳۰۰,۱۳۸,۸۰۰	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
		۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستحق کارمرد ها (عاشق، نهاد مالی، فرابورس)
		۱۶۳,۶۳۰,۴۵۳,۳۰۰	۱۶۳,۶۳۰,۴۵۳,۳۰۰	سود طرح

این گزارش منحصر برای دستیابی به هدف مندرج در ابتدای گزارش و به منظور اطلاع سازمان فرابورس و نهاد مالی تهیه شده است و نباید برای هدف دیگر یا ارائه به سایرین استفاده شود. گزارش تنها به حساب‌ها و اقلام مشخص شده در جدول مربوط می شود و صورت‌های مالی شرکت را به عنوان یک مجموعه واحد، دربر نمی گیرد.

## ۵- جرائم (جدول پرداخت سود در تاریخ مقرر شده)

سود علی الحساب ۳۵ درصد سالانه به صورت ماهانه سر موعد به سرمایه گذاران پرداخت شده است و موردی با تاخیر مواجه نشد. اصل سرمایه به همراه سود آخر نیز در موعد مقرر پرداخت شد و متقاضی مسئول جریمه نخواهد شد (مبالغ به ریال)

ردیف	عنوان	موعد انجام طبق قرارداد	تاریخ اجرا	مبلغ	تعمدات دیگر کرد (روز)	باقی تعهدات	مبلغ جریمه مانده (ریال)
۱	پرداخت سود علی الحساب اول	۱۴۰۳/۱۱/۱۶	۱۴۰۳/۱۱/۱۶	۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰			
۲	پرداخت سود علی الحساب دوم	۱۴۰۳/۱۲/۱۶	۱۴۰۳/۱۲/۱۶	۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰			
۳	پرداخت سود علی الحساب سوم	۱۴۰۳/۰۱/۱۶	۱۴۰۳/۰۱/۱۶	۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰			
۴	پرداخت سود علی الحساب چهارم	۱۴۰۳/۰۲/۱۶	۱۴۰۳/۰۲/۱۶	۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰			

مهر و امضا عامل

مهر و امضا کاپیتال مالی

مهر و امضا متقاضی

شرکت سیدگردان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
سرمایه‌های جمعی آیفاند

مهر و امضا تامین مالی جمعی آیفاند

# گزارش پایانی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

بمست: ندارد

۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۳/۱۶	۱۴۰۳/۰۳/۱۶	برداشت سود علی الحساب پنجم	۵
۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۴/۱۶	۱۴۰۳/۰۴/۱۶	برداشت سود علی الحساب ششم	۶
۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۵/۱۶	۱۴۰۳/۰۵/۱۶	برداشت سود علی الحساب هفتم	۷
۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۶/۱۶	۱۴۰۳/۰۶/۱۶	برداشت سود علی الحساب هشتم	۸
۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۷/۱۶	۱۴۰۳/۰۷/۱۶	برداشت سود علی الحساب نهم	۹
۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۸/۱۶	۱۴۰۳/۰۸/۱۶	برداشت سود علی الحساب دهم	۱۰
۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۹/۱۶	۱۴۰۳/۰۹/۱۶	برداشت سود علی الحساب یازدهم	۱۱
۲,۹۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۶	۱۴۰۳/۱۰/۱۶	برداشت سود علی الحساب دوازدهم	۱۲
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۶	۱۴۰۳/۱۰/۱۶	اصل سرمایه	۱۳

خلاصه وضعیت رویدادهای زمانی قرارداد:

عنوان	موعد انجام طبق قرارداد	تاریخ اجرا	دیرکرد(هفته)	صنغ جریمه(ریال)
گزارش پیشرفت سه ماهه اول	۱۴۰۳/۰۱/۱۶	۱۴۰۳/۰۱/۲۹	.	.
گزارش پیشرفت سه ماهه دوم	۱۴۰۳/۰۴/۱۶	۱۴۰۳/۰۴/۱۸	.	.
گزارش پیشرفت سه ماهه سوم	۱۴۰۳/۰۷/۱۶	۱۴۰۳/۰۷/۱۷	.	.
ارائه حسابرسی رسمی	۱۴۰۳/۱۲/۱۶	۱۴۰۳/۱۲/۱۳	.	.

این گزارش منحصر برای دستیابی به اهداف مندرج در قرارداد تامین مالی جمعی فی مابین بر اساس گزارش حسابرسی رسمی طرح و تنها به منظور رسیدگی به سرفصل حسابهای مرتبط، همچنین ارزیابی عملکرد سرمایه پذیر و تطابق با طرح پذیرش

مهر و امضا عامل      مهر و امضا نهاد مالی      مهر و امضا متقاضی



**شرکت سپردکاران الگوریتم**  
ALGORITHM CAPITAL  
سهامی خاص



مهر و امضا متقاضی

# گزارش پایانی طرح

سگسوی تامین مالی جمعی آبفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

پیوست: ندارد

شده را در بر می گیرد. لذا با توجه به عدم دسترسی به اطلاعات حسابداری سرمایه پذیر، گزارش مربوط به معاملات فصلی موضوع ماده ۱۶۹ قراردادهای منعقد شده با مشتریان و گردش حساب های بانکی، اظهارنظر قطعی ممکن نیست.

جمع بندی عامل:

با توجه به گزارش پایانی شرکت بهان کیمیا انرژی و پیرو قرارداد فی مابین سرمایه پذیر و عامل و همچنین ضوابط موجود، با توجه به گزارش ارائه شده توسط حسابرس رسمی، موردی حاکی از عدم تنافس در اجرای طرح شناسایی شد و اظهار نظر حسابرس مسای تحقق طرح فوق قرار گرفته است. لازم به ذکر است که صحت سنجی کامل اطلاعات دریافتی، به دلیل محدودیت عامل در بررسی اطلاعات، امکان پذیر نبوده است. لذا اظهار نظر قطعی در مورد سود قطعی و میزان درآمد محقق شده، خارج از حیطه این گزارش بوده و نیازمند بررسی های تکمیلی می باشد. در نتیجه امکان اظهار نظر قطعی توسط عامل وجود ندارد.

جمع بندی نهاد مالی:

با توجه به گزارش پایانی ارائه شده توسط شرکت بهان کیمیا انرژی و پیرو قرارداد فی مابین سرمایه پذیر و عامل و همچنین ضوابط موجود، سرمایه پذیر موظف به ارائه گزارشات و مستندات به حسابرس جهت انجام حسابرسی طرح توسط ایشان بوده است. بر اساس شواهد انجام حسابرسی توسط موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت فهیم مدیر صورت پذیرفته که اظهار نظر ایشان در گزارش ارائه گردیده است. لازم به ذکر است گزارش حسابرس به صورت کیفی بوده و در خصوص مبالغ درآمدها و هزینه ها اظهار نظری صورت نگرفته است. بر اساس گزارش مذکور سود پیش بینی شده طرح محقق گردیده است. لازم به ذکر است گزارش فعلی دیرتر از موعد مقرر تحویل شده و موعد زمان بندی قانونی در خصوص ارائه گزارش پایانی رعایت نگردیده است.

مهر و امضا متقاضی

  
شرکت بهان کیمیا انرژی  
مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

  
شرکت سپردگان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
سرمایه جمعی

مهر و امضا عامل

  
سگسوی تامین مالی جمعی آبفاند  
مهر و امضا عامل

## گزارش پیشرفت طرح



گزارش پیشرفت تامین سرمایه در گردش تولید محصولات پری بیوتیک و پست بیوتیک  
بر پایه مخمر

شرکت: بهار کیمیا ایریم

شماره گزارش: ۰۳-۲۱-۰۱۱۹

دوره: ۳ ماهه اول

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۱۶

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

مهر و امضا متقاضی

شرکت بهار کیمیا ایریم  
شماره ثبت: ۲۵۶۹۹۹

مهر و امضا نهاد مالی



شرکت سبدگردان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
سرمایه گذاری

مهر و امضا عامل



سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

# گزارش پایانی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آپفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

پیوست: ندارد

گزارش پایانی طرح

## ۱- وضعیت پروژه در یک نگاه

میزان پروژه	زمان شروع پروژه	زمان خاتمه	درصد پیشرفت واقعی	میزان باقیمانده
۱۴۰۳/۱۰/۱۸	۱۴۰۳/۱۰/۱۸	۱۴۰۳/۱۰/۱۸	۲۵ درصد	۱۱۵۰۰۰۰۰۰
<b>وضعیت مالی طرح</b>				
<b>هزینه‌ها</b>				
شرح افزایش مبلغ در زمان	تور اول	تور دوم	تور سوم	تور چهارم
پیشرفت واقعی پیش‌بینی شده	۲۷,۸۰۰			
پیشرفت واقعی جمع‌شده	۲۷,۸۰۰			
فریبدهای واقعی	۲۱,۸۰۰			
فریبدهای واقعی جمع‌شده	۲۷,۸۰۰			
<b>درآمدها</b>				
شرح افزایش مبلغ در زمان	تور اول	تور دوم	تور سوم	تور چهارم
پیشرفت واقعی پیش‌بینی شده	۱۳۱,۲۵۷			
پیشرفت واقعی جمع‌شده	۱۳۱,۲۵۷			
درآمدهای واقعی	۱۳۱,۲۵۷			
درآمدهای واقعی جمع‌شده	۱۳۱,۲۵۷			
<b>وضعیت فیزیکی طرح</b>				
شرح کارها	تور اول	تور دوم	تور سوم	تور چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده	۲۵			
پیشرفت فیزیکی جمع‌شده	۲۵			
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵			
پیشرفت فیزیکی واقعی جمع‌شده	۲۵			

## ۱- شرح اتفاقات انجام شده

شرکت بهار کیمیا آبره پس از تأمین مالی سرمایه مورد نیاز با اقدام به خرید مواد اولیه جهت تولید محصولات پری بیوتیک و بستن موئیک بر پایه مخمر خود است. توجه به روند درآمدی شرکت، مقدار تولید و پیشرفت طرح مطابق برنامه پیش‌بینی شده بوده است.

مهر و امضا عامل      مهر و امضا نهاد مالی      مهر و امضا متقاضی



شرکت بهار کیمیا آبره  
شماره ثبت: ۳۶۹۹۹  
پست‌مختار: کیمیا آبره




شرکت سیدگردان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
مشاوران و مدیران مالی، جمعی آمیخته



# گزارش پایانی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱  
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵  
پیوست: ندارد

ردیف	مهریه مواد اولیه	مهریه انجام شده از محل ا	مبلغ انجمن شده به پروژه اکتوبر ۱۰	تفاوتهای تکمیل شده	قراردادهای فرجهای
۱	مهریه	۹۷۸۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۲۶۰	اجزاء هزینههای مذاکره و	مهریه
<b>تعهد شرکت</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>- مهال گنجیا آژید صاحب تمامی ادعای قوی را باید می نماید.</li> <li>- هر بابت طرح برخی تمامی هزینه ها و درآمد های گزارش شده استناد رسمی و معتبر ارائه می شود.</li> <li>- تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب و کار از جمله تغییرات تئوری شرکت، تغییر مثال کسب و کار، تغییر جدی مشخصات موثر بر اجرای طرح و محصولات مالی موثر بر اجرای تعهدات در این گزارش ارائه داده و با صورت رسمی به این بانک اعلام گردیده است.</li> </ul>					
<p>مهر و امضا شرکت</p> 					

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>شماره ثبت: ۱۶۹۹۹</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p><b>شرکت سهامداران الگوریتم</b> ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--

## گزارش پیشرفت طرح



گزارش پیشرفت تامین سرمایه در گردش تولید محصولات بری بیوسک و بست بیوسک  
بر پایه محاسبه

شرکت: بنار، گسیا انیم

شماره گزارش: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

دوره: ۲ ماهه دوره

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

مهر و امضا متقاضی

شماره ثبت: ۰۳۲۹۹۰  
شماره ثبت: ۰۳۲۹۹۰

مهر و امضا نهاد مالی



شرکت سپردان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
سپرده تامین

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

# گزارش پایانی طرح

سنگوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

پوسته: ندارد

روز: ... در ...

ردیف	شرح	مبلغ	تاریخ	وضعیت
<b>تأمین سرمایه در گردش توسط محصولات برای توسعه و پست تولیدات در پاره های</b>				
<b>وضعیت مالی طرح</b>				
<b>هزینه ها</b>				
۱	شرح هزینه ۱	۲۵۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۲	بشرطت برای پست های شده	۲۷۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۳	بشرطت برای پست های شده	۱۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۴	هزینه های واقعی	۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۵	هزینه های واقعی	۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
<b>برآمدها</b>				
۱	شرح درآمد ۱	۲۵۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۲	بشرطت برای پست های شده	۲۷۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۳	بشرطت برای پست های شده	۱۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۴	درآمد واقعی	۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۵	درآمد واقعی	۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
<b>وضعیت فیزیکی طرح</b>				
۱	شرح فیزیکی	۲۵	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۲	بشرطت فیزیکی پست های شده	۲۵	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۳	بشرطت فیزیکی پست های شده	۲۵	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۴	بشرطت فیزیکی واقعی	۲۵	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده
۵	بشرطت فیزیکی واقعی	۲۵	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تکمیل شده

۱- شرح خدمات انجام شده

شرکت برای انجام این طرح پس از تأمین منابع سرمایه مورد نیاز اقدام به خرید مواد اولیه کرده است. تاکنون تمام مراحل تولید و توزیع محصول نهایی در بازار انجام شده و مشتریان زیادی را جذب کرده است. این شرکت در آینده با راهکارهای جدید و استفاده از فناوریهای نوین، توانایی تولید محصولات با کیفیت و کم قیمت را خواهد داشت.

سنگوی تامین مالی جمعی آیفاند

مهر و امضا متقاضی      مهر و امضا نهاد مالی      مهر و امضا عامل

شرکت تهران گیمیا آرت      شرکت سیدگردان الگوریتم      سنگوی تامین مالی جمعی آیفاند

ALGORITHM CAPITAL      آیفاند

# گزارش پایانی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱  
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵  
پیوست: ندارد

گزارش پایانی طرح تامین مالی جمعی آیفاند

ردیف	نوع هزینه	مبلغ	توضیحات
۱ <td>هزینه مواد اولیه <td>۱۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال <td>هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td></td></td>	هزینه مواد اولیه <td>۱۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال <td>هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td></td>	۱۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال <td>هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td>	هزینه انجام شده (۱۰۰٪)
	هزینه حقوق دستمزد <td>۸۲,۰۰۰ ریال <td>هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td></td>	۸۲,۰۰۰ ریال <td>هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td>	هزینه انجام شده (۱۰۰٪)
	هزینه سایر موارد <td>۰ ریال <td>هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td></td>	۰ ریال <td>هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td>	هزینه انجام شده (۱۰۰٪)
	کل هزینه <td>۱۹,۲۸۲,۰۰۰ ریال <td>کل هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td></td>	۱۹,۲۸۲,۰۰۰ ریال <td>کل هزینه انجام شده (۱۰۰٪) </td>	کل هزینه انجام شده (۱۰۰٪)

تعداد شرکت

- بهان گدما از بودجهت تامین نهادهای فوق الذکر می باشد.
- از باطن طرح برای تعریف هزینه ها و درآمدهای گزارش شده استوار رسد و به صورت آسان در دسترس است.
- تمامی تجهیزات حساس و مورد نیاز گدما و کل خطه تجهیزات حساسی در گدما تعبیر شده و کار، تعمیرات و نگهداری در گدما صورت می پذیرد و هزینه های تعمیرات و نگهداری در گدما صورت می پذیرد.

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره ثبت: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>شماره ثبت: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL تاسیس: ۱۳۹۵</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین مالی جمعی آیفاند</p>
---	---	---

## گزارش پیشرفت طرح

# ifund

گزارش پیشرفت تامین سرمایه در گردش تولید محصولات پری بیوتیک و بست بیوتیک  
بر پایه مخمر

شرکت: بهان کسپا ایزد

شماره گزارش: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵

دوره: ۳ ماهه سیم

تاریخ: ۱۴۰۳-۰۷-۱۶

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

شماره ثبت: ۰۳۹۹



# گزارش پایانی طرح

سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

شماره: ۰۱۴۵-۰۳-۲۱

پموست: ندارد

گزارش پایانی طرح

۱- وضعیت پروژه در یک نگاه

میانگین سود	ریال مانده	درصد پیشرفت زمانی	میانگین سود
۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱۸,۰۰۰,۰۰۰

تفصیل سرمایه از فروش تولید محصولات بر روی پلتفرم و بانک میوانک بر پایه محاسبه

وضعیت مالی طرح

مزیتهای		مزایای	
سود کل	۲۹۴,۰۰۰	سود کل	۲۹۴,۰۰۰
پیشرفت زمانی پیش بینی شده	۹۷,۰۰۰	پیشرفت زمانی پیش بینی شده	۹۷,۰۰۰
پیشرفت زمانی واقعی پیش بینی شده	۱۹۷,۰۰۰	پیشرفت زمانی واقعی پیش بینی شده	۱۹۷,۰۰۰
میانگین واقعی	۹۷,۰۰۰	میانگین واقعی	۹۷,۰۰۰
فرضیات واقعی و کلی	۹۷,۰۰۰	فرضیات واقعی و کلی	۹۷,۰۰۰
مزایای		مزایای	
سود کل	۲۹۴,۰۰۰	سود کل	۲۹۴,۰۰۰
پیشرفت زمانی پیش بینی شده	۹۷,۰۰۰	پیشرفت زمانی پیش بینی شده	۹۷,۰۰۰
پیشرفت زمانی واقعی پیش بینی شده	۱۹۷,۰۰۰	پیشرفت زمانی واقعی پیش بینی شده	۱۹۷,۰۰۰
میانگین واقعی	۹۷,۰۰۰	میانگین واقعی	۹۷,۰۰۰
فرضیات واقعی و کلی	۹۷,۰۰۰	فرضیات واقعی و کلی	۹۷,۰۰۰


وضعیت فیزیکی طرح

شرح اقدامات	۱۰۰٪	۵۰٪	۰٪
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۱۰۰٪	۵۰٪	۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی پیش بینی شده	۱۰۰٪	۵۰٪	۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۱۰۰٪	۵۰٪	۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی و کلی	۱۰۰٪	۵۰٪	۰٪

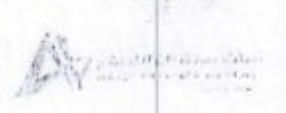
۱- شرح اقدامات انجام شده

شماره گشت اولیو بر روی تامین مالی سرمایه مورد نیاز در صورتی که جهت تولید محصولات بر روی پلتفرم و بانک میوانک بر پایه محاسبه انجام شده است. این شرکت مطابق با جدول و جزئیات طرح معرفی برانده و سایر موارد بوده است.


مهر و امضا عامل



مهر و امضا نهاد مالی



مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا نهاد مالی



شرکت سپردان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
استادان کاپیتال

مهر و امضا عامل



# گزارش پایانی طرح سکوی تامین مالی جمعی آیفاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱  
شماره: ۰۳-۲۱-۰۱۴۵  
پیوست: ندارد

رقعت هربره مواد اولیه	قریباً ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال	تاریخ جدول شده به	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	قراردادهای فروش	مستوفی
درصد	۳۰٪	تاریخ تکمیل شده	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تاریخ تکمیل شده	مستوفی
مبلغ شرکت	۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال	تاریخ تکمیل شده	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	تاریخ تکمیل شده	مستوفی

- برای تکمیل آرد، صنعت نساجی از تهران قبول را تا پایان سال.
- از بازار طرح برای بخش هزینه ها، از آیفاند گزارش شده است. از زمان و مقصود از آن به شرح است.
- سایر هزینه ها و موارد به شرح زیر است: هزینه های حقوقی، هزینه های بازاریابی و تبلیغات، هزینه های حقوقی و سایر موارد.
- مورد به اجرای طرح و بودجه ها، مورد به اجرای طرح است. در این گزارش ارائه کرده است.

### امضاء مدیر عامل

گزارش آماری توسط سهام و سرمایه گذاری تهیه شده و بر اساس صورت حساب مدیر عامل تهیه شده است. این گزارش به منظور اطلاع رسانی به سهامداران و سایر ذینفعان تهیه شده است. در صورت نیاز به توضیحات بیشتر، لطفاً با ما تماس بگیرید.

مهر و امضاء مدیر عامل  
مهر و امضاء مدیر عامل  
مهر و امضاء مدیر عامل

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>شرکت جهان گیمینا آفریم شماره ثبت: ۳۶۹۲۹</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سپردگاران الگوریتم ALGORITHM CAPITAL اسهمدار خاص</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین مالی جمعی آیفاند</p>
---	--	---