
قرارداد تامین مالی جمعی

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شرکت پلیمر پلاست الماس

ifund

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸
شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، مفاد دستورالعمل مصوبه ها و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، بین امضاکنندگان زیر منعقد می‌گردد:

طرف اول: شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجایم مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی www.ifund.ir که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می‌شود.

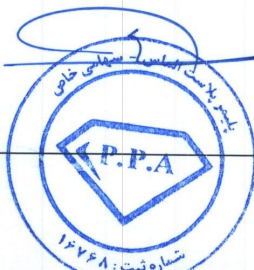
طرف دوم: شرکت پلیمر پلاست الماس به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۴۱۵۲۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۶۴۷۵۵۳۸۵۵ و شماره ثبت ۱۶۷۶۸ و به آدرس استان قم، شهرستان قم، بخش مرکزی، دهستان قمرود، آبادی شهرک صنعتی شکوهیه، محله فاز ۲ کارگاهی، خیابان فرعی ۳ شهید کاظمی، بن بست اول، پلاک ۰، قطعه ka ۳، طبقه همکف و تلفن ۰۲۵۳۳۳۴۲۸۶۸ و کد پستی ۳۷۳۸۱۱۶۸۷۸ روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۹۶ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و با نمایندگی آقای علی اسدی اصیل به عنوان مدیرعامل با کد ملی ۰۲۵۲۵۴۶۵۹۸ و شماره تلفن همراه ۰۹۱۲۴۸۹۸۷۱۴ که از این پس در این قرارداد به اختصار "متقاضی" نامیده می‌شود. ضمناً به اقرار متقاضی در این قرارداد شرکت پلیمر پلاست الماس و مستند به آگهی تغییرات روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۹۶ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقوداسلامی و اوراق عادی و اداری با امضا مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد. از تاریخ روزنامه رسمی فوق الذکر تا زمان امضای قرارداد هیچگونه تغییری در خصوص ترکیب مدیران، میزان سرمایه شرکت، صاحبان امضا و نشانی متقاضی صورت نگرفته است. چنانچه هر زمان خلاف آن مشخص گردد، امضا کنندگان ذیل این قرارداد متعهد به جبران کلیه خسارات وارده به سامانه هستند و سامانه می‌تواند بدون هیچ تذکری به ضمانت شرکت پلیمر پلاست الماس رجوع نماید.

طرف سوم: شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان یا آی فاند (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ و شماره ثبت ۶۸۳۷۰ به نشانی استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان، ساختمان ابوریحان بیرونی، واحد ۲۵۱، شرکت آی فاند شماره تلفن ۰۳۱۳۳۹۳۱۰۴۷ کدپستی ۸۴۱۵۶۸۲۰۸۷ ایمیل info@ifund.ir با نمایندگی آقای احسان خیام باشی به شماره ملی ۱۲۹۰۵۷۶۷۷۷ به عنوان رئیس هیئت مدیره و آقای مهرداد یزدانی گارماسه به شماره ملی ۱۲۷۰۳۴۶۹۵۴ به عنوان مدیر عامل که از این پس در این قرارداد به اختصار "عامل" نامیده می‌شود.

تبصره ۱: متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تایید می‌نماید.

همچنین جهت آگاهی سرمایه‌گذار از ریسک‌های هر طرح، شرکت آی فاند در ابتدای سرمایه‌گذاری بیانیه‌ی ریسک را در اختیار سرمایه‌گذار قرار می‌دهد تا آن را مطالعه نموده و امضا نماید.

تبصره ۲: نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های سرمایه‌گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفنهای خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتبا به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه‌ها و اخطاریه‌های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک) پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می‌شود و ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
--	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکو تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۲. اصطلاحات و واژگان قرارداد

دستورالعمل: منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ می باشد.

سکو: پلتفرم آی فاند به آدرس www.ifund.ir که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می شود.

مدیریت سکو بر عهده عامل می باشد.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تامین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.

طرح باز: طرحی است که در حال تامین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.

تامین کننده/ سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی تامین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است. که توسط سکو احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

متقاضی/ سرمایه پذیر: شخص حقوقی که به منظور تامین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.

گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف می باشد. این گواهی حاکی از میزان مشارکت تامین کنندگان در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده است. مدت اعتبار گواهی، که بر روی آن درج می گردد، به میزان مدت اجرای طرح می باشد. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکو است.

دوره مشارکت: از زمان واریز وجه به حساب متقاضی تا زمان اتمام طرح و محاسبه سود سرمایه گذاری و تسویه اصل و سود با سرمایه گذار خواهد بود.

دوره تکمیل سرمایه: دوره حداکثر دو ماهه جمع آوری وجوه از تامین کنندگان جهت مشارکت در طرح متقاضی.

فراخوان تامین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تامین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به تامین کنندگان است.

ناظر فنی / مالی: شخص حقیقی یا حقوقی است که با معرفی عامل وظیفه ارزیابی و نظارت بر حسن اجرای طرح را دارد.

تامین مالی جمعی: عبارت است از جمع آوری وجوه از عموم سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی، برای تامین مالی طرح معرفی شده در سکو.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می گردد.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
--	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

واحد سرمایه گذاری: معرف مبلغ ۱,۰۰۰ ریال سرمایه گذاری می باشد.

ماده ۳. موضوع قرارداد

ارائه خدمات تامین مالی جمعی جهت اجرای طرح سرمایه پذیر به مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به شرح مستندات و شرایط مندرج در قرارداد و پیوست های آن از طریق فراخوان تامین در پلتفرم عامل و با مشارکت تامین کنندگان

تبصره ۱: این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تامین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه ها و ابلاغیه های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض، تزامم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالا دستی حاکم خواهد بود.

تبصره ۳: عامل هیچگونه تعهدی برای تامین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تامین مالی طرح در سکو توسط سرمایه گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.

ماده ۴. مبلغ سرمایه گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه گذار به حساب سکو بوده که مستندات واریز آن به تایید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه گذار جهت سرمایه گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبالغ واریزی توسط سرمایه گذار مضربی از هزار ریال است با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه گذاری در طرح، یک واحد سرمایه گذاری به سرمایه گذار تعلق می گیرد. تعداد واحد سرمایه گذاری در گواهی شراکت درج می گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی، صادر می گردد. در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچگونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه گذار و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل واریز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد. در اینصورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پا برجا می باشد.

تبصره ۳: مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
--	---

3

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

۶-۷- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از سوی خود به گونه‌ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه‌های ایجاد شده به عامل و سرمایه‌گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

۸-۷- متقاضی متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح را نموده و از تضییع دارایی‌های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در غیر این صورت متقاضی، ضامن خسارات وارده می‌باشد.

۹-۷- متقاضی موظف است اصل سرمایه سرمایه‌گذاران را در تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران واریز نماید.

۱۰-۷- متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود تامین کنندگان حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است.

۱۱-۷- متقاضی اظهار می‌نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می‌باشد.

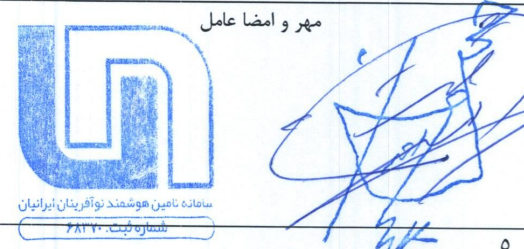
۱۲-۷- متقاضی متعهد می‌گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارشات صوری و خلاف واقع یا تاخیر در تسویه اصل و سود یا تاخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمانبندی پیش بینی شده و تاخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر ناظر فنی مالی و عامل را پذیرفته و حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.

۱۳-۷- در صورتی که در اثر اقدامات متقاضی، هر گونه خسارتی متوجه سرمایه‌گذار گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده از اموال و دارایی خود ناشی از این قرارداد و یا سایر منابع دیگر مجانا به سرمایه‌گذار تملیک نماید.

۱۴-۷- هزینه‌های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می‌تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه‌ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا خیر، مسئولیت تامین آن به عهده متقاضی می‌باشد و سرمایه‌گذار و عامل در خصوص هزینه‌های فوق هیچگونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

۱۵-۷- در کلیه امور قرارداد، عامل به عنوان نماینده سرمایه‌گذاران می‌باشد، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی به اجرا گذاشتن ضمانت در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه سرمایه‌گذاران و سایر هزینه‌ها و حسب مورد امکان پیگیری‌های اداری و قضایی لازم را دارد.

۱۶-۷- متقاضی متعهد به تامین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تامین مالی طرح می‌باشد که در تاریخ اعلامی از طرف عامل (یک روز قبل از نمایش طرح بر روی سکو) به حساب معرفی شده از سوی سکو واریز می‌گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ،

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
--	---

عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت جرایم تعیین شده می باشد. مبلغ فوق به عنوان وجه التزام حسن انجام کار متقاضی قلمداد می گردد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح می باشد. همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی این مبلغ نیز به متقاضی مسترد می گردد.

۷-۱۷- متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در پیوست ۱ می باشد. لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار، که قطعا در نتیجه کوتاهی و اقدام غیر کارشناسانه وی بوده است به میزان حداقل سود مطروحه را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهدات قراردادی در حق سرمایه گذاران پرداخت نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازم الاجرا می باشد و متقاضی حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۸. تعهدات سرمایه گذار

۸-۱- سرمایه گذار اظهار می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح مندرج در موضوع قرارداد حاضر اطلاع کامل داشته و دامنه قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ گونه امر مجهول و مبهمی برای وی وجود ندارد.

۸-۲- سرمایه گذار اقرار می نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه گذاری در طرح با هیچگونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی مورد نیاز برخوردار است و صرفا با هدف سرمایه گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچگونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پولشویی و ... ندارد.

۸-۳- سرمایه گذار اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

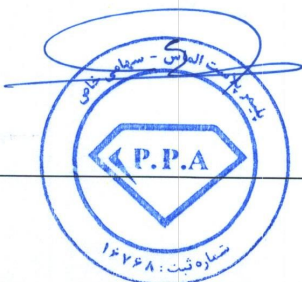
۸-۴- تسویه کلیه وجوه (اعم از اصل و سود و جرایم و خسارات احتمالی و ...) بر ذمه و عهده متقاضی می باشد و عامل صرفا پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می نماید و مسئولیت تاخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی می باشد و در صورتی که متقاضی به تعهدات خود عمل ننمود، سرمایه گذار هیچگونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.

۸-۵- سرمایه گذار اظهار می نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه گذار در سکو، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می گردد.

۸-۶- پرداخت وجه اعم از اصل و سود به سرمایه گذار صرفا بر اساس مواعد و ضوابط تعیین شده در پیوست یک قرارداد، صورت پذیرفته و در غیر از آن سرمایه گذار حق درخواست استرداد وجوه سرمایه گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.

۸-۷- سرمایه گذار به هیچ عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت تایید عامل، ندارد.

تبصره ۱: سرمایه گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره و ... را صرفا به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل  سکوی تامین مالی جمعی آی فاند شماره ثبت: ۶۸۳۲
--	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تبصره ۲: سرمایه گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده جرایم و سایر هزینه های مربوطه نماینده و وکیل خود قرار داد.

تبصره ۳: در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و یا کارگزار از متقاضی، سرمایه گذار تحت هیچ شرایطی حق پیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۹. تضامین و وثایق

۹-۱- به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی تضامین و وثایق (پیوست ۱) ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نموده است.

شرح تضامین

- متقاضی به منظور تضمین تادیه دیون خود به سرمایه گذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با عامل، چک تضمین/ضمانت تعهد پرداخت به ذینفعی عامل به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار داد و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادر کننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود و متقاضی حق اعتراض خود به هر گونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	نهاد صادر کننده	مبلغ ضمانت نامه	شماره سپاس/شماره ضمانت نامه	تاریخ اعتبار
۱	صندوق فناوری نانو	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲۲۴۸۱۴۰۳۱۱۷۹۹۴۱	۱۴۰۴/۰۷/۰۳

ردیف	صادر کننده	مبلغ	شماره چک صیادی	تاریخ چک
۱	ضمانت شخص ثالث (چک شرکت دارو سلامت فارمد)	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۴۵۱۰۳۰۰۶۷۸۰۴۲۲۷	۱۴۰۳/۰۷/۰۹

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل

۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

- تمديد ضمانت نامه با نظر ناظر فنی/ مالی و اعلام به صندوق مرجع صدور ضمانت نامه امکان پذیر و هزینه‌ی این موضوع بر عهده متقاضی می باشد.

- تا زمان ایفای کامل تعهدات قرارداد از جانب متقاضی، شامل پرداخت اصل و سود جرایم و... توسط متقاضی، گواهی شراکت مربوط به ۱۰ درصد واریزی متقاضی با اعلام به شرکت فرابورس و در صورت نیاز به سپرده گذاری مرکزی و سایر مراجع مربوطه نزد عامل مسدود می باشد و متقاضی هیچ حقی نسبت به انتقال آن ندارد.

تبصره ۱: عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد. متقاضی طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد) را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد. همچنین سرمایه گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

تبصره ۲: هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع عامل (نماینده سرمایه گذاران) صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

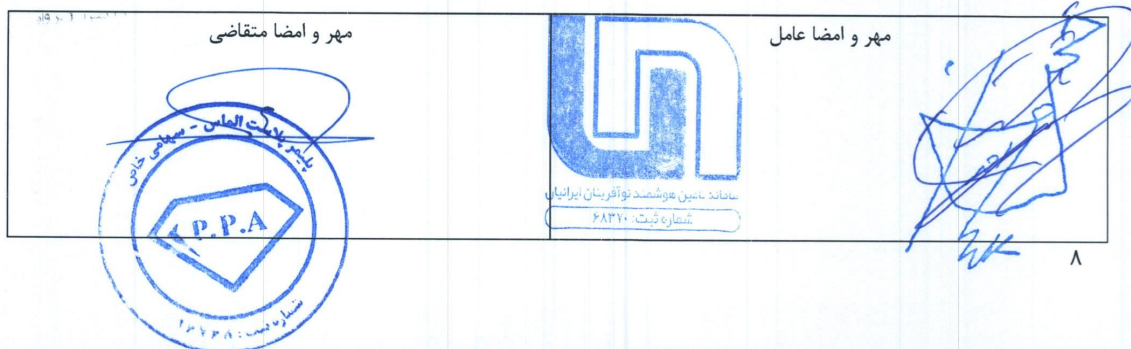
تبصره ۳: کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل و یا کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضای هیات مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

ماده ۱۰. زمان و نحوه تسویه

۱۰-۱- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نموده و همچنین نسبت به تسویه کامل سود سرمایه گذاران حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح، اقدام و سود سرمایه گذاران را به حساب عامل واریز نماید

۱۰-۲- نحوه تسویه اصل و سود سرمایه گذاران به صورت نقدی می باشد.

۱۰-۳- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح بنابر جدول زمان های پرداخت سودهای میان دوره طرح بنابر جدول مذکور در پیوست یک می باشد، که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. عامل مبالغ فوق را حداکثر طی دو روز کاری به حساب سرمایه گذاران، واریز می نماید.



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۱۰-۴- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ ظرف مدت ۲ روز کاری اصل و سود هر کدام از سرمایه‌گذاران را به حساب آنها واریز نماید.

۱۰-۵- خاتمه قرارداد منوط به تحویل گزارشات توسط متقاضی، تایید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی/ مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری تسویه جریمه ها، هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

تبصره ۱: زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد در پیوست یک ارائه گردیده است.

تبصره ۲: سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام و باید به تایید ناظر فنی/ مالی برسد.

ماده ۱۱. خروج پس از سررسید

۱۱-۱- امکان خروج از سرمایه‌گذاری پیش از پایان طرح فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می‌باشد.

تبصره ۱: فروش گواهی شراکت طرح، فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می‌باشد. در غیر اینصورت غیر قابل فروش و غیر قابل انتقال به غیر می‌باشد.

ماده ۱۲. وجه التزام قرارداد

۱۲-۱- در صورت بروز تخلفات ذکر شده در جدول زیر متقاضی متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
عدم واریز ۱۰ درصد سهم متقاضی (ذکر شده در ماده ۷-۱۶ قرارداد) پس از عقد قرارداد	پرداخت معادل ۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
صرف منابع سرمایه‌گذاری در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	پرداخت معادل ۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تاخیر در واریز اصل سرمایه و سود	پرداخت روزانه ۸۰,۰۰۰,۰۰۰
ارائه گزارشات صوری و خلاف واقع	به ازای هر گزارش صوری ۱۰۰ میلیون ریال
تاخیر در ارائه گزارشات (مطابق با زمانبندی پیوست یک)	به ازای هر هفته تاخیر برای هر گزارش مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام در قالب چک به شرح جدول ذیل در هنگام عقد قرارداد می‌باشد:

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ردیف	بانک و شعبه چک	نام صادر کننده	مبلغ (ریال)	تاریخ چک	شماره چک صیادی / کد سپاس
۱	بانک توسعه تعاون - شعبه مطهری - کد ۲۲۲۶۰۳۶	شرکت پلیمر پلاست الماس	۱۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۷/۰۹	۹۸۲۷۰۳۰۰۵۲۶۷۷۳۱۸

۱۲-۲- در صورت تخلف عامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح زیر خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱۲-۳- اطراف قرارداد تصمیم گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول وجه التزام متعلقه و... را به ناظر مالی واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۲-۴- در صورت بروز هر کدام از تخلفات، طرف مقابل می تواند موضوع را به صورت مکتوب به ناظر فنی / مالی اعلام نماید. نظر ناظر فنی / مالی در خصوص احراز تخلف و میزان تخلف فصل الخطاب موضوع می باشد.

۱۲-۵- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان پا برجاست.

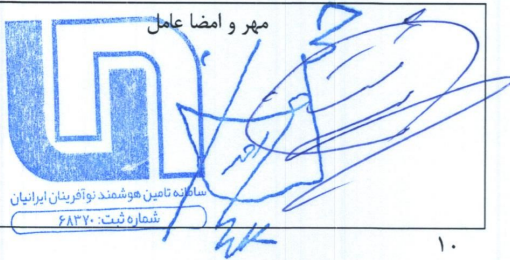
۱۲-۶- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت ها توسط متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت به غیر مجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۱۲-۷- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی، درخواست اجرای، حق الوکاله وکیل، خسارات مترتبه از هر جهت و... علاوه بر اصل مبلغ بدهی بر عهده و ذمه متقاضی می باشد. طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس نرخ متعارف محاسبه و لحاظ گردد و نه بر اساس نرخ تعرفه های موجود. متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۲-۸- در صورتیکه اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می گردد.

ماده ۱۳. فسخ قرارداد و نحوه تسویه

۱۳-۱- در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار یا اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد.

ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی

ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی

د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی

ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تاییدات متقاضی از بدو درخواست تامین مالی جمعی تا پایان قرارداد

و) تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح

ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح

ح) موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی به تشخیص عامل از بین می برد.

۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکو، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) خروج عامل از عاملیت تامین مالی جمعی.

ب) تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری.

د) ورشکستگی یا انحلال عامل.

تبصره ۱: در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱۲-۱ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید در غیر اینصورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه گذاران را شامل:

الف) اصل سرمایه

ب) سود واقعی حاصله دوره

ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب و کار مندرج در پیوست یک به عنوان وجه التزام

د) جرایم و خسارات احتمالی

ه) حق الزحمه عامل

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
--	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

و) سایر هزینه ها و خسارات از جمله هزینه های دادرسی از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تملک یا مطالبه نماید.

تبصره ۲: تشخیص موارد مذکور در بند وجوه التزام و نیز میزان مطالبات ناشی موارد در ماده فسخ قرارداد بر عهده ناظر فنی/ مالی می باشد. سرمایه گذار و عامل و متقاضی هرگونه ایراد و اعتراض را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۴. حوادث ناگهانی و فورس مازور

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس مازور) یا شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش بینی هر یک از طرفین نیز در به وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تاخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تاخیر فوق الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هرگاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

موارد قوه قهریه از جمله شامل جنگ یا شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری یا اعتصاب عمومی می باشد. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً کتبا به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم های بین المللی فورس مازور تلقی نمی گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متقاضی می تواند با کسب اجازه کتبی از عامل اجرای قرارداد را متوقف نماید. از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.

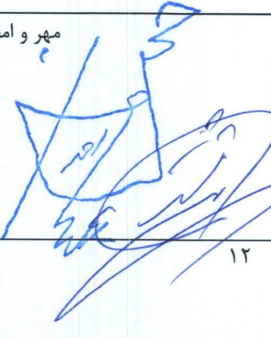
ماده ۱۵. داوری و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ قرارداد، بدو از طریق مذاکره میان طرفین ظرف مدت ده روز پس از اعلام کتبی هر یک از طرفین بررسی و رفع خواهد شد.

در صورت عدم حصول توافق در مهلت مقرر، موضوع اختلاف با تعیین یک نماینده به عنوان داور مرضی الطرفین با حق صلح و سازش، ارجاع و رأی و نظر ایشان برای طرفین لازم الاتباع می باشد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده، و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در هر حال و حتی در فرض بطلان این قرارداد، لازم الاجرا خواهد بود- حق الزحمه داور بر عهده محکوم علیه می باشد.

ماده ۱۶. ضmann قرارداد

ضmann این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می رسد عبارتند از:

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل   ۱۲
--	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

پیوست یک: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمانبندی اجرای طرح، زمانبندی ارائه گزارشات، زمانبندی پرداخت وجوه جمع آوری شده، شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده؛ زمانبندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول

پیوست دو: طرح توجیهی

ماده ۱۷. نسخه های قرارداد

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی و همچنین دستورالعمل در ۱۷ ماده و ۲۰ تبصره و ۴ پیوست و در ۳ نسخه متحدالشکل تنظیم و بین طرفین مبادله می گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

آدرس قید شده در این قرارداد برای سرمایه پذیر و اعلام شده در صفحه کاربری سرمایه گذار، اقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر آدرس طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت، تغییر آدرس را به سکو اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا عامل



Handwritten signature in blue ink.

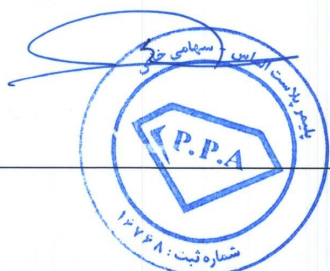
پیوست یک

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

- ۱-۱- متقاضی متعهد به تأمین سرمایه در گردش جهت تولید تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی می‌باشد.
- ۲-۱- متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور را حداقل به قیمت توافقی اعلامی به فروش برساند. همچنین متقاضی متعهد است هر محصول خود را با حفظ حاشیه سود اعلامی در جدول ذیل در بازار به فروش برساند. پیش‌بینی و مشخصات کلی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

پیش‌بینی مالی پروژه	
تعهد فروش متقاضی	
مقدار کل دوره: ۱۲ ماه	محصول: تأمین سرمایه در گردش جهت تولید تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی
میزان فروش در طی دوره	۱۲,۷۳۹,۴۸۷ عدد
تعهد فروش متقاضی (ریال)	
میزان فروش طی دوره	از نظر تعداد معادل ۱۲,۷۳۹,۴۸۷ عدد تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی
میزان سود طرح	از نظر مبلغ ۲۳۵,۶۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال
درصد سود پرداختی به سرمایه‌گذاران از میزان سود تعریف شده در این طرح	۸۲,۰۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال
مبلغ سود پرداختی به سرمایه‌گذاران	۴۳.۸۶٪ درصد
	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

- ۳-۱- در صورت عدم وجود مشتری یا وقوع هر موضوعی که فروش محصول را در بازه زمانی با قیمت مذکور ممکن نسازد، متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور در بند ۱-۱ را به قیمت مندرج در جدول بند ۲-۱، خود راسا خریداری نماید و حداکثر ظرف مدت دو روز پس از مهلت یک ماهه تولید و فروش، مبلغ کل فروش را الف) چنانچه در بازه زمانی تولید و فروش محصول است، جهت تولید و فروش مجدد به کار گیرد ب) چنانچه در پایان قرارداد است، به حساب عامل جهت عودت به سرمایه‌گذاران واریز نماید.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۴-۱- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول بعد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران اقدام نماید. (ارقام به میلیون ریال)

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۸۰,۰۰۰)												
سود علی الحساب			۹,۰۰۰	۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰
بازگشت اصل آورده													۹,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۸۰,۰۰۰)			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۸۹,۰۰۰

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت خرید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه‌گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع طرح، ۵ روز پس از تاریخ انتشار طرح از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می‌باشد.

ماده ۴- سود طرح هر ۳ ماه یکبار توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می‌گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه‌گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه‌گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می‌گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه‌گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر ۳ ماه یکبار گزارشات مالی و پیشرفت طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر شش ماه یک بار صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد. همچنین متقاضی باید در پایان دوره طرح صورت مالی حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۸- متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تاخیر در پرداخت و ضرر و زیان‌های احتمالی وارده بر عهده متقاضی می‌باشد. تاریخ شروع طرح ۵ روز پس از تاریخ انتشار آن بر روی سکوی آی فاند می‌باشد. لازم به ذکر است اقساط طرح در قالب چک در هنگام عقد قرارداد از متقاضی اخذ می‌گردد:

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

قسط	موضوع	تاریخ	مبلغ (ریال)	شماره صیادی چک
۱	بابت قسط اول سود	۱۴۰۳/۱۰/۱۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۶۵۰۳۰۰۵۲۶۷۷۳۱۳
۲	بابت قسط دوم سود	۱۴۰۴/۰۱/۱۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۳۶۰۳۰۰۵۲۶۷۷۳۱۴
۳	بابت قسط سوم سود	۱۴۰۴/۰۴/۱۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۸۵۰۳۰۰۵۲۶۷۷۳۱۵
	بابت قسط چهارم سود	۱۴۰۴/۰۷/۱۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۶۲۰۳۰۰۵۲۶۷۷۳۱۶
۴	بابت اصل سرمایه	۱۴۰۴/۰۷/۱۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰۶۰۳۰۰۵۲۶۷۷۳۱۷
۵	بابت وجه التزام (۱۰ درصد اصل + سود طرح)	۱۴۰۳/۰۷/۰۹	۱۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۲۷۰۳۰۰۵۲۶۷۷۳۱۸

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می باشد.

تبصره ۲- در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناطق عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات و لو خیار غبن از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	
شماره ثبت: ۱۶۷۶۸	شماره ثبت: ۶۸۳۷۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

پیوست ۲

باسمه تعالی

گزارش طرح توجیهی "تامین سرمایه در گردش جهت تولید تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی"

مشخصات شرکت متقاضی

نام شرکت	پلیمر پلاست الماس	نماینده شرکت	علی اسدی اصیل
نوع شرکت	سهامی خاص	آدرس وبسایت	polymeralmasl.com
دانش بنیان	نیست	شماره تماس	۰۲۵۳۳۳۴۲۸۶۸
شماره ثبت	۱۶۷۶۸	پست الکترونیک	polymeralmas@gmail.com
تاریخ ثبت	۲۶/۰۶/۱۳۹۸/	کد پستی	۳۷۳۸۱۱۶۸۷۸
محل ثبت	اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری قم	آدرس دفتر ثبتی	استان قم، شهرستان قم، بخش مرکزی، دهستان قمرو، آبادی شهرک صنعتی شکوهیه، محله فاز ۲ کارگاهی، خیابان فرعی ۳ شهید کاظمی، بن بست اول، پلاک ۰، قطعه ۳کا، طبقه همکف
شناسه ملی	۱۴۰۰۸۳۴۱۵۲۰		
کد اقتصادی	۴۱۱۶۴۷۵۵۳۸۵۵		

معرفی شرکت متقاضی

شرکت پلیمر پلاست الماس در تاریخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۹ تأسیس و طی شماره ثبت ۵۴۱۳۸۰ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۴۱۵۲۰ در شهرستان تهران ثبت گردید. سپس در تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۶ از واحد ثبتی تهران به واحد ثبتی شهرستان قم انتقال یافت و در این اداره با شماره ۱۶۷۶۸ به ثبت رسید.

موضوع فعالیت شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه عبارت است از: خرید، فروش، توزیع، تولید، بسته‌بندی، واردات و صادرات و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و تولید پلاستیک و قطعات پلاستیکی، اخذ و اعطای نمایندگی شرکت‌های معتبر داخلی و خارجی اخذ وام و تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک‌ها، ترخیص کالا از کلیه گمرکات داخلی ایجاد شعب و نمایندگی در سراسر کشور برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه‌های معتبر داخلی و خارجی و بین‌المللی، عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات و پیمان‌ها اعم از دولتی و خصوصی و بین‌المللی. در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. مطابق لیست بیمه کارکنان در تیر ماه سال ۱۴۰۳ این شرکت با ۳۳ نفر پرسنل در مجموع بخش‌ها فعال بوده است.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

شرکت پلیمر پلاست الماس موفق به اخذ پروانه بهره‌برداری در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۵ از وزارت صنعت، معدن و تجارت جمهوری اسلامی ایران شده است که در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ تمدید شده است. این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن است:

ردیف	نام محصول	کد محصول	ظرفیت محصول (سالیانه)
۱	انواع ظروف پلاستیکی دهان گشاد	۲۵۲۰۴۱۲۴۴۲	۳۰۰ تن
۲	انواع درپوش و سرپوش پلاستیکی	۲۵۲۰۴۱۲۴۴۴	۳۰۰ تن

همچنین سایر مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	گواهی‌نامه ثبت علامت	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	۱۴۰۱/۰۷/۱۸	۱۴۱۱/۰۷/۱۸
۲	کارت بازرگانی	وزارت صنعت، معدن و تجارت		۱۴۰۶/۰۸/۲۴

بررسی صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش درب و تیوب‌های پلاستیکی ۲۹۱،۹۷۳ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۲۴۶،۹۰۷ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۵،۴۴ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۵۵،۵۳۹ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۹۵،۹۴۳ میلیون ریال است. بررسی صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش درب و تیوب‌های پلاستیکی با ۳۲۳،۴۷۳ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۲۷۵،۶۲۹ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۴،۷۹ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۳۱۹،۴۹۵ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۳۲،۸۴۹ میلیون ریال است. بررسی صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش درب و تیوب‌های پلاستیکی با ۳۹۳،۵۳۵ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۲۹۲،۸۲۳ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۲۵،۵۹ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۳۷۵،۷۱۱ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۱۹،۳۳۳ میلیون ریال است. همچنین آمار مربوط به معاملات فصل بهار ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت پلیمر پلاست الماس در این فصل مبلغ ۱۰۸،۹۹۳ میلیون ریال فروش و مبلغ ۶۷،۲۸۰ میلیون ریال خرید داشته است. لازم به ذکر است عمده فروش شرکت به یک مشتری خاص بوده است. در سال ۱۴۰۲ ۷۴ درصد از فروش شرکت به یک مشتری بوده است.

آدرس دفاتر و محل‌های مهم شرکت:

کاربری	نشانی	تلفن
کارخانه	میدان همت، خیابان شهید کاظمی، کوچه یکم، بن بست اول، AK۳قطعه	۰۲۵۳۳۳۴۲۸۶۸

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸
شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

سرمایه و سهامداران

بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۰۴ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ سرمایه شرکت از مبلغ ۳۵,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۴۵,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۴۵,۰۰۰ سهم با نام ۱ میلیون ریالی از محل آورده نقدی و از طریق صدور سهام جدید افزایش یافت.

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	تعداد سهام	درصد مالکیت	ارزش سهام (میلیون ریال)
۱	علی اسدی اصیل	حقیقی	۴۰,۹۵۰	۹۱	۴۰,۹۵۰
۲	فرشته بخشی ایمچه	حقیقی	۳,۱۵۰	۷	۳,۱۵۰
۳	زهره نوری مزهر	حقیقی	۴۵۰	۱	۴۵۰
۴	صادق عید	حقیقی	۴۵۰	۱	۴۵۰
جمع					
			۴۵,۰۰۰	۱۰۰	۴۵,۰۰۰

اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

ترکیب اعضای هیئت مدیره بر اساس آخرین آگهی تغییرات روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۹۶ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ به صورت زیر می باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	صادق عید	رئیس هیئت مدیره	۰۳۷۰۰۳۷۰۰۶
۲	زهره نوری مزهر	نایب رئیس هیئت مدیره	۴۷۱۲۷۶۶۶۹۷
۳	علی اسدی اصیل	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۰۲۵۲۵۴۶۵۹۸

رزومه اعضای هیئت مدیره

بر اساس اظهارات متقاضی رزومه اعضای هیئت مدیره به شرح ذیل می باشد:
آقای صادق عید رئیس هیئت مدیره شرکت دارای مدرک دکتری داروسازی می باشد.
خانم زهره نوری مزهر نائب رئیس هیئت مدیره دارای مدرک دیپلم می باشد.
آقای علی اسدی اصیل مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت دارای مدرک کارشناسی می باشد.

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

مطابق گزارش اعتبارسنجی رئیس هیئت مدیره (آقای صادق عید) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۳ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل

شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانت‌نامه نشان می‌دهد که شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی، شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مطابق گزارش اعتبارسنجی نائب رئیس هیئت مدیره شرکت (خانم زهرا نوری مزهر) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری و ام و تعهدات نشان می‌دهد که پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بین ۳ تا ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانت‌نامه نشان می‌دهد که شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی، شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیر عامل و عضو هیئت مدیره (آقای علی اسدی اصیل) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری و ام و تعهدات نشان می‌دهد که پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانت‌نامه نشان می‌دهد که شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی، شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل  شماره ثبت: ۶۸۳۷۰
--	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

صاحبان امضای مجاز شرکت

بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۹۶ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات، قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضا مدیرعامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

مشخصات طرح

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش جهت تولید تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی

محل اجرای طرح (استان و شهر): قم/قم

صنعت و زیرصنعت: لاستیک و پلاستیک/ تولید محصولات پلاستیکی

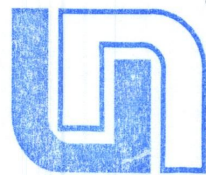
مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

عنوان	شرح
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)	۸۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی های شراکت طرح	۸۰ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع آوری قابل پذیرش	۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان تأمین مالی	۱۰ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۱ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۴,۰۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰٪ سرمایه درخواستی)	۸۰,۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	پرداخت بصورت مرحله ای بعد از تأمین هر ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده می باشد. به استثنای مرحله آخر که مابقی سرمایه جمع آوری شده پرداخت می گردد.
ضمانت سرمایه	دارای ضمانت نامه تعهد پرداخت بابت اصل سرمایه غیر دولتی پژوهش و فناوری توسعه فناوری نانو
نوع حسابرسی	حسابرسی توسط حسابرس رسمی
معیار تشخیص سود طرح	مابه التفاوت فروش محصولات و هزینه خرید مواد اولیه و کارمزد تأمین مالی جمعی
سود طرح	۸۲,۰۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا عامل



سازمان تامین موشمند نوآفرینان ایرانیان

شماره ثبت: ۶۸۳۲۰

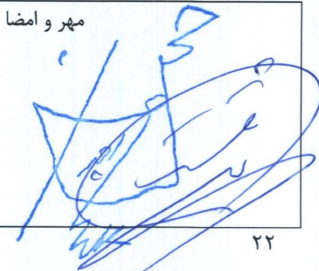
تخمین کل حاشیه سود طرح	۳۵٪
سهم مشارکت کنندگان از سود پروژه	۴۳.۸۶٪
تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح در دوره تعریف شده	۴۵٪
نرخ بازدهی داخلی سرمایه‌گذاران (IRR) (ماهانه)	۳.۶۱۸٪
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب	ابتدای ماه ۴ مطابق پیوست قرارداد بین متقاضی و عامل
بازه‌های پرداخت سود علی‌الحساب	۳ ماهه
نرخ سود علی‌الحساب ماهانه	۳.۷۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

شرح موضوع طرح

شرکت پلیمر پلاست الماس در این طرح اقدام به تولید تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی نموده است. بر این اساس، شرکت پلیمر پلاست الماس در نظر دارد به طور میانگین ۱۲,۷۳۹,۴۸۷ عدد از محصول مزبور را در مدت ۱۲ ماه تولید و به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره گردش کالا و دوره وصول مطالبات) محصولات این طرح حدوداً ۶ ماهه برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش‌بینی می‌کند هر ۶ ماه یک بار ۶,۳۶۹,۷۴۴ عدد تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی را تولید و به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۲، دوره وصول مطالبات شرکت حدوداً ۱۳۵ روز و متوسط دوره گردش موجودی کالا حدوداً ۲۹ روز و بر این اساس چرخه عملیاتی محصول ۱۶۴ روزه و یا به عبارتی حدوداً ۵.۵ ماهه بوده است.

شرکت پلیمر پلاست الماس اقدام به خرید مواد اولیه (گرانول پلیمری، رنگ مستر بیچ و کربنات CF۵۰۰) به منظور تولید محصول نهایی می‌نماید. هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر عدد محصول بر اساس اظهارات سرمایه‌پذیر و فاکتورهای ارائه شده توسط وی (فاکتور خرید از شرکت سازان پلاست به آفرید و کیمیا رنگدانه بسپار یاس)، ۱۲,۰۵۷ ریال برآورد شده است. با لحاظ نمودن ۲ بار دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه خرید ۶ ماهه مواد اولیه برای تولید به طور میانگین ۶,۳۶۹,۷۴۴ عدد از محصول، مبلغ ۷۶,۸۰۰ میلیون ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی) و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید به طور میانگین ۱۲,۷۳۹,۴۸۷ تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی، مبلغ ۱۵۳,۶۰۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

قیمت فروش هر عدد محصول بر اساس فاکتور ارائه شده توسط متقاضی (فروش به شرکت باران سلامت فارمد) ۱۸,۵۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. بر این اساس، درآمد فروش به طور میانگین ۶,۳۶۹,۷۴۴ عدد از محصول طی یک دوره ۶ ماهه برابر با ۱۱۷,۸۴۰,۲۵۸,۷۷۱ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۱۲,۷۳۹,۴۸۷ عدد محصول برای ۱۲ ماه برابر ۲۳۵,۶۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال برآورد می‌شود.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	 

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

سود شرکت در برنامه تولید و فروش محصول مزبور با کسر کارمزدهای تأمین مالی جمعی برابر ۸۲,۰۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده، ۴۳,۸۶ درصد بوده که به مبلغ ۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. نرخ بازده داخلی طرح ۳,۶۱۸ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح بر اساس اظهارات و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی ۳۵ درصد برآورد شده است. در صورتی که با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفا مواد اولیه مصرفی) ۴۵ درصد برآورد شده است.

بنابراین شرکت پلیمر پلاست الماس در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت خرید مواد اولیه برای تولید تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی به میزان ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تأمین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مورد نیاز در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات خود می‌باشد به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه‌گذاران در طرح تأمین گردد. همچنین سایر هزینه‌های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریان نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین‌تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
--	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار محاسبه سود طرح ما به‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول موضوع طرح و هزینه خرید مواد اولیه مذکور، هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تأمین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۳,۷۵ درصد و در ابتدای ماه چهارم (پرداخت سود بصورت هر سه ماه یکبار است) پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد. همچنین هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تأمین مالی جمعی جزء هزینه‌های اجرای طرح محسوب می‌گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، در زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای آی فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به آیفاند ارائه نماید. این گزارش می‌بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده؛
 - وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
 - اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
 - لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبته)؛
 - درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبته).
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:
- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده؛
 - پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده؛
 - هزینه‌های واقعی؛
 - هزینه‌های واقعی تجمعی؛

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل  سهامانده تاعین هوشمند نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ ۲۴
--	--

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

- پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی واقعی؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی.

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف خرید مواد اولیه لازم برای تولید محصول مد نظر طرح (تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی) خواهد شد و هیچ‌گونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی‌های سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی نیز خواهد شد.

درآمدهای طرح

درآمد فروش به طور میانگین ۶,۳۶۹,۷۴۴ عدد از تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی طی یک دوره ۶ ماهه برابر با ۱۱۷,۸۴۰,۲۵۸,۷۷۱ ریال می‌باشد. درآمد طرح شامل فروش به طور میانگین ۱۲,۷۳۹,۴۸۷ عدد محصول برای ۱۲ ماه برابر ۲۳۵,۶۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال پیش‌بینی می‌شود.

هزینه‌های طرح

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه و هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی می‌باشد. هزینه خرید مواد اولیه برای تولید به طور میانگین ۶,۳۶۹,۷۴۴ عدد از محصول، مبلغ ۷۶,۸۰۰ میلیون ریال (با احتساب کسر کارمزد تأمین مالی جمعی) و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید به طور میانگین ۱۲,۷۳۹,۴۸۷ عدد تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی، مبلغ ۱۵۳,۶۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

خلاصه عملکرد مالی طرح

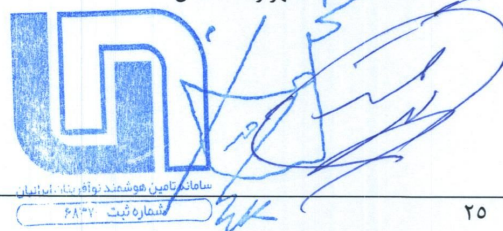
خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده‌است: (مبالغ به ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش - عدد	۱۲,۷۳۹,۴۸۷
قیمت فروش هر عدد از محصول	۱۸,۵۰۰ ریال
مجموع فروش	۲۳۵,۶۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال
هزینه خرید هر محصول	۱۲,۰۵۷ ریال
مجموع هزینه خرید	۱۵۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا عامل



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سود طرح	۸۲,۰۸۰,۵۱۷,۵۴۲ ریال
حاشیه سود	۳۵٪

بر این اساس حاشیه سود طرح ۳۵ درصد برآورد می شود و با لحاظ سهم ۴۳,۸۶ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۵ درصد پیش بینی می شود. لازم به ذکر است با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفا مواد اولیه مصرفی) ۴۵ درصد برآورد شده است.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه گذاران در این مرحله از تأمین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می باشد: (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۸۰,۰۰۰)												
سود علی الحساب			۹,۰۰۰	۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰
بازگشت اصل آورده													۹,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۸۰,۰۰۰)			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۹,۰۰۰			۸۹,۰۰۰

بر اساس جریان نقدی فوق بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳,۶۱۸ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۵ درصد پیش بینی شده است.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا متقاضی
 سازمان تامین هوشمند نوآوری های ایران شماره ثبت: ۶۸۳۲۰	 P.P.A شماره ثبت: ۱۳۷۶۸

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

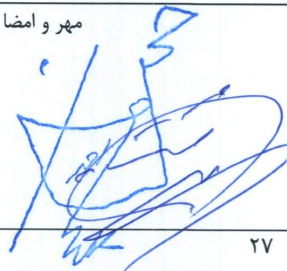
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه‌پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه‌گذاران نسبت به سود سهم‌الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می‌دارد.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت مواد اولیه باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد. لذا این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. لکن با توجه به سابقه همکاری و برآوردها موجود احتمال وقوع این ریسک اندک خواهد بود و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
آسیب به محصولات خریداری شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می‌باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل  
--	---

برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود را سا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر بوده و در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	متقاضی می‌بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، بایست خود را سا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این سرمایه پذیر می ریسک بر عهده متقاضی است.
افزایش تعداد دوره گردش	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید مواد اولیه و درآمد فروش به ازای هر عدد تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۵۴۲،۵۱۷،۵۸۰ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

میانگین درآمد فروش محصولات به ازای هر عدد تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی

۱۶,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۸,۵۰۰	۱۹,۵۰۰	۲۰,۵۰۰	
۱۱,۰۵۷	۶۹,۳۴۱,۰۳۰,۱۰۷	۸۲,۰۸۰,۵۱۷,۵۴۲	۹۴,۸۲۰,۰۰۴,۹۷۶	۱۰۷,۵۵۹,۴۹۲,۴۱۱	۱۲۰,۲۹۸,۹۷۹,۸۴۶
۱۱,۵۵۷	۶۲,۹۷۱,۲۸۶,۳۹۰	۷۵,۷۱۰,۷۷۳,۸۲۴	۸۸,۴۵۰,۲۶۱,۲۵۹	۱۰۱,۱۸۹,۷۴۸,۶۹۴	۱۱۳,۹۲۹,۲۳۶,۱۲۸
۱۲,۰۵۷	۵۶,۶۰۱,۵۴۲,۶۷۲	۶۹,۳۴۱,۰۳۰,۱۰۷	۸۲,۰۸۰,۵۱۷,۵۴۲	۹۴,۸۲۰,۰۰۴,۹۷۶	۱۰۷,۵۵۹,۴۹۲,۴۱۱
۱۲,۵۵۷	۵۰,۲۳۱,۷۹۸,۹۵۵	۶۲,۹۷۱,۲۸۶,۳۹۰	۷۵,۷۱۰,۷۷۳,۸۲۴	۸۸,۴۵۰,۲۶۱,۲۵۹	۱۰۱,۱۸۹,۷۴۸,۶۹۴
۱۳,۰۵۷	۴۳,۸۶۲,۰۵۵,۲۳۸	۵۶,۶۰۱,۵۴۲,۶۷۲	۶۹,۳۴۱,۰۳۰,۱۰۷	۸۲,۰۸۰,۵۱۷,۵۴۲	۹۴,۸۲۰,۰۰۴,۹۷۶

میانگین هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر عدد تیوب قرص جوشان ۲۰ عددی با قطر ۲۷ میلی

جمع بندی

عامل چون تخصصی در حوزه های فعالیت طرح ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفا اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می کند، تا سرمایه گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.

سابقه تامین مالی شرکت

با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت تاکنون سابقه تامین مالی جمعی نداشته است.

ضمانت نامه و استعلام

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	

بِسْمِ تَعَالٰی

شماره: ۱۴۰۳/ص/۱۶۲/۶۸۳۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۰۳

پیوست: ندارد



صندوق فناوری نانو (سهامی خاص)
شناسه ملی ۱۰۹۸۰۲۳۰۷۵۱

ضمانت نامه تعهد پرداخت

حسب تقاضای «شرکت پلیمر پلاست الماس» به شماره ثبت ۱۶۷۶۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۴۱۵۲۰ به عنوان مضمون عنه، بدین وسیله «صندوق توسعه فناوری نانو» به شناسه ملی ۱۰۹۸۰۲۳۰۷۵۱ با لایق و شرط و به نحو غیرقابل رجوع، ضمانت می‌کند در صورتی که بنا به تشخیص «شرکت سامانه تأمین هوشمند نوآفرینان ایرانیان» (مضمون له یا ذینفع) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۰۰۵، مضمون عنه از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد با موضوع «تأمین سرمایه جمعی»، تخلف ورزد و در صورتی که ذینفع قبل از اقباض سررسید این ضمانتنامه به این صندوق کتباً اطلاع دهد که مضمون عنه از پرداخت اقساط سررسید گذشته، تخلف ورزیده است؛ به میزان مبلغ مطالبه شده توسط مضمون له و تا سقف مبلغ ضمانتنامه، در وجه ذینفع پرداخت نماید. همچنین حسب درخواست مضمون له، واخواست این ضمانتنامه به دفعات به نحوی که مجموع مبلغ آن‌ها کمتر یا مساوی مبلغ کل ضمانتنامه باشد، عندالمطالبه، امکان پذیر است. هر مبلغی را ذینفع بابت این ضمانتنامه طبق قرارداد مذکور، مطالبه نماید، صندوق موظف است بدون نیاز به اثبات قصور و مقیم مضمون عنه، پس از دریافت اولین درخواست کتبی واصله، قبل از اقباض سررسید این ضمانتنامه، در وجه یا حواله کرد ذینفع بپردازد.

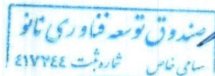
این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ (سوم مهرماه یک هزار و چهارصد و چهار) معتبر خواهد بود. مبلغ کل این ضمانتنامه درمجموع ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هشتاد میلیارد) ریال است که با درخواست کتبی ذینفع مبنی بر کاهش تعهدات مضمون‌عنه و تقلیل ضمانتنامه به میزان مشخص، مبلغ ضمانتنامه تقلیل داده می‌شود. در صورتی که تمام مبلغ این ضمانتنامه به این ترتیب به صفر تقلیل داده شود یا تاریخ سررسید مندرج در این ضمانتنامه منقضی شود، این ضمانتنامه ضمانت‌خواه باطل و از درجه اعتبار ساقط است؛ اعم از اینکه اصل آن به صندوق مسترد گردد یا به مسترد نرود. این ضمانتنامه خود به درخواست کتبی «شرکت سامانه تأمین هوشمند نوآفرینان ایرانیان» (مضمون در آن با ذینفع) به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۷۶۰۹۵ تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین‌شده، برای مدتی که درخواست شود، قابل تمدید می‌باشد.

صندوق توسعه فناوری نانو

مدیر عامل

مهدی رضایی

عضو هیئت مدیره



شماره سپا: ۱۲۲۴۸۱۴.۳۱۱۷۹۹۴۱

استعلام ضمانت نامه از طریق درج شماره سپاس در سایت معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری به نشانی khedmat.isti.ir امکان پذیر می باشد.

تهران، خیابان خرمسهر، خیابان شهید عرب علی، خیابان سیمین شرقی (پانزدهم شرقی)، بلاک ۳۸، طبقه اول، شماره پستی ۱۵۴۳۹۸۴۶۱۴
تلفن: ۸۸۷۶۹۹۸۷ - ۸۸۷۶۸۶۹۸ - ۸۸۷۶۹۱۸۸، فاکس: ۸۹۷۷۶۴۴۹، www.nanofund.ir

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل



شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰

پیوست: دارد

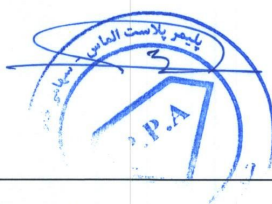


ریاست جمهوری
معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان

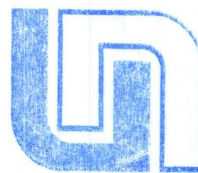
۱۲۳۴۸۱۴-۳۱۱۷۹۹۴۱	کد مبدا
صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی توسعه فناوری نانو	نام صندوق
تعهد پرداخت	نوع ضمانتنامه
سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان	نام کارفرما
پلیمر پلاست الماس	نام شرکت
۱۴۰۰۸۳۴۱۵۲۰	شناسه ملی شرکت
تامین سرمایه جمعی	موضوع قرارداد
۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	مبلغ ضمانتنامه
۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	مبلغ قرارداد
۱۴۰۳/۰۷/۰۳	تاریخ شروع ضمانتنامه
۱۴۰۴/۰۷/۰۳	تاریخ پایان ضمانتنامه
فعال	وضعیت ضمانتنامه



مهر و امضا متقاضی



مهر و امضا عامل



سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۶۸۳۲۰

۳۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸
شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۰۰
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند



مهر و امضا متقاضی سازمان تامین هوشمند نوآفرین ایرانیاں شماره ثبت: ۱۶۷۶۸	مهر و امضا عامل سازمان تامین هوشمند نوآفرین ایرانیاں شماره ثبت: ۱۶۷۶۸
---	---